

3. 固定資産税・都市計画税年度別課税標準額(現年度)

| 区 分 | 平成27年度 | | 平成28年度 | | |
|--------------|--------|---------------|--------|---------------|-------|
| | 課税標準額 | 前年比 | 課税標準額 | 前年比 | |
| | 千円 | % | 千円 | % | |
| 土地 | 固定 | 2,960,252,492 | 101.8 | 2,986,546,905 | 100.9 |
| | 都市 | 3,608,643,716 | 102.0 | 3,644,704,120 | 101.0 |
| 家屋 | 固定 | 4,053,730,648 | 100.2 | 4,174,599,095 | 103.0 |
| | 都市 | 3,948,990,666 | 100.2 | 4,068,208,295 | 103.0 |
| 償却資産 (固定) | 市評価 | 630,259,472 | 104.0 | 644,622,606 | 102.3 |
| | 総務省配分 | 275,068,380 | 105.7 | 256,013,775 | 93.1 |
| | 県配分 | 22,118,183 | 103.7 | 22,285,689 | 100.8 |
| | 計 | 927,446,035 | 104.5 | 922,922,070 | 99.5 |
| 合計 | 固定 | 7,941,429,175 | 101.3 | 8,084,068,070 | 101.8 |
| | 都市 | 7,557,634,382 | 101.1 | 7,712,912,415 | 102.1 |

4. 令和元年度宅地の用途地区別分類

| 用途地区別 | | 地 積 | | 決 定 価 格 | | ㎡当平均価格 |
|---------------|---------|------------|----------|---------------|----------|-----------|
| | | ㎡ | | 千円 | | 円 |
| 商業地区 | 繁華街 | 84,431 | | 41,453,994 | | 490,981 |
| | 高度商業地区Ⅰ | 116,569 | | 381,792,138 | | 3,275,246 |
| | 高度商業地区Ⅱ | 485,358 | | 694,357,997 | | 1,430,610 |
| | 普通商業地区 | 9,488,335 | | 2,061,239,213 | | 217,239 |
| | 計(構成比) | 10,174,693 | (11.0%) | 3,178,843,342 | (38.2%) | 312,426 |
| 工業地区 | 大工場地区 | 341,517 | | 15,004,547 | | 43,935 |
| | 中小工場地区 | 9,696,068 | | 548,168,484 | | 56,535 |
| | 家内工場地区 | — | | — | | — |
| | 計(構成比) | 10,037,585 | (10.9%) | 563,173,031 | (6.8%) | 56,106 |
| 住宅地区 | 併用住宅地区 | 6,459,226 | | 608,891,643 | | 94,267 |
| | 高級住宅地区 | 102,267 | | 39,044,252 | | 381,787 |
| | 普通住宅地区 | 58,853,822 | | 3,813,285,588 | | 64,792 |
| | 計(構成比) | 65,415,315 | (70.9%) | 4,461,221,483 | (53.6%) | 68,198 |
| 村落地区 | 集団地区 | 199,723 | | 3,930,068 | | 19,678 |
| | 村落地区 | 6,269,214 | | 110,476,417 | | 17,622 |
| | 計(構成比) | 6,468,937 | (7.0%) | 114,406,485 | (1.4%) | 17,686 |
| 観光地区 | | — | | — | | — |
| 農業用施設の用に供する宅地 | | 184,325 | (0.2%) | 354,113 | (0.0%) | 1,921 |
| 生産緑地地区内の宅地 | | 1,298 | (0.0%) | 2,331 | (0.0%) | 1,796 |
| 合 計 | | 92,282,153 | (100.0%) | 8,318,000,785 | (100.0%) | 90,137 |

※1. 概要調書による。

※2. 法定免税点以上を対象としたものである。

| 平成29年度 | | 平成30年度 | | 令和元年度 | |
|---------------|-------|---------------|-------|---------------|-------|
| 課税標準額 | 前年比 | 課税標準額 | 前年比 | 課税標準額 | 前年比 |
| 千円 | % | 千円 | % | 千円 | % |
| 3,003,246,552 | 100.6 | 3,170,483,529 | 105.6 | 3,304,886,517 | 104.2 |
| 3,665,294,213 | 100.6 | 3,873,778,468 | 105.7 | 4,036,285,383 | 104.2 |
| 4,278,588,157 | 102.5 | 4,321,565,615 | 101.0 | 4,468,225,445 | 103.4 |
| 4,171,220,900 | 102.5 | 4,217,495,887 | 101.1 | 4,362,847,529 | 103.4 |
| 671,962,804 | 104.2 | 689,268,627 | 102.6 | 702,854,128 | 102.0 |
| 258,401,930 | 100.9 | 246,863,855 | 95.5 | 246,632,198 | 99.9 |
| 21,756,413 | 97.6 | 21,510,493 | 98.9 | 20,947,042 | 97.4 |
| 952,121,147 | 103.2 | 957,642,975 | 100.6 | 970,433,368 | 101.3 |
| 8,233,955,856 | 101.9 | 8,449,692,119 | 102.6 | 8,743,545,330 | 103.5 |
| 7,836,515,113 | 101.6 | 8,091,274,355 | 103.3 | 8,399,132,912 | 103.8 |