

### 3. 固定資産税・都市計画税年度別課税標準額(現年度)

区分	平成28年度		平成29年度	
	課税標準額	前年比	課税標準額	前年比
土地	千円	%	千円	%
	2,986,546,905	100.9	3,003,246,552	100.6
家屋	3,644,704,120	101.0	3,665,294,213	100.6
	4,174,599,095	103.0	4,278,588,157	102.5
償却資産 (固定)	4,068,208,295	103.0	4,171,220,900	102.5
	644,622,606	102.3	671,962,804	104.2
償却資産 (固定)	256,013,775	93.1	258,401,930	100.9
	22,285,689	100.8	21,756,413	97.6
	計	99.5	952,121,147	103.2
合計	8,084,068,070	101.8	8,233,955,856	101.9
	7,712,912,415	102.1	7,836,515,113	101.6

### 4. 令和2年度宅地の用途地区別分類

用途地区別	区分	地 積	決 定 価 格	m <sup>2</sup> 当平均価格
		m <sup>2</sup>	千円	
商業地区	繁華街	84,431	41,460,151	491,054
	高度商業地区Ⅰ	116,571	381,795,685	3,275,220
	高度商業地区Ⅱ	485,269	694,491,979	1,431,148
	普通商業地区	9,578,614	2,067,494,079	215,845
	計(構成比)	10,264,885 (11.0%)	3,185,241,894 (38.2%)	310,305
工業地区	大工場地区	341,517	15,004,547	43,935
	中小工場地区	9,738,435	550,544,629	56,533
	家内工場地区	—	—	—
	計(構成比)	10,079,952 (10.9%)	565,549,176 (6.8%)	56,106
住宅地区	併用住宅地区	6,491,797	610,924,260	94,107
	高級住宅地区	101,944	39,022,085	382,780
	普通住宅地区	59,130,460	3,829,508,751	64,764
	計(構成比)	65,724,201 (70.9%)	4,479,455,096 (53.7%)	68,155
村落地区	集団地区	200,145	3,930,281	19,637
	村落地区	6,275,705	109,757,739	17,489
	計(構成比)	6,475,850 (7.0%)	113,688,020 (1.3%)	17,556
観光地区		—	—	—
農業用施設の用に供する宅地		185,475 (0.2%)	356,154 (0.0%)	1,920
生産緑地地区内の宅地		1,298 (0.0%)	2,331 (0.0%)	1,796
合 計		92,731,661 (100.0%)	8,344,292,671 (100.0%)	89,983

※1. 概要調書による。

※2. 法定免税点以上を対象としたものである。