

物件番号2 中央区黒門二区5 6番

物件確認事項

(配布資料)

## 公用

福岡県福岡市中央区黒門56

全部事項証明書

(土地)

表題部 (土地の表示)			調製	平成5年2月10日	不動産番号	2900000059990
地図番号	余白		筆界特定	余白		
所在	福岡市中央区黒門二区			余白		
①地番	②地目	③地積 m <sup>2</sup>			原因及びその日付〔登記の日付〕	
78番	宅地	102 77			余白	
56番	余白	余白			①変更 〔昭和38年7月15日〕	
余白	余白	余白			昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項の規定により移記 平成5年2月10日	
余白	余白	102 80			③錯誤 〔令和7年9月18日〕	

権利部(甲区) (所有権に関する事項)			
順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
1	所有権保存	昭和28年7月4日 第13684号	所有者 福岡市 順位1番の登記を移記
	余白	余白	昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項の規定により移記 平成5年2月10日



これは登記記録に記録されている事項の全部を証明した書面である。ただし、登記記録の乙区に記録されている事項はない。

令和7年9月29日

福岡法務局

登記官

檀英俊

\* 「登記の目的」欄に「相続人申告」と記載されている登記は、所有権の登記名義人(所有者)の相続人からの申出に基づき、

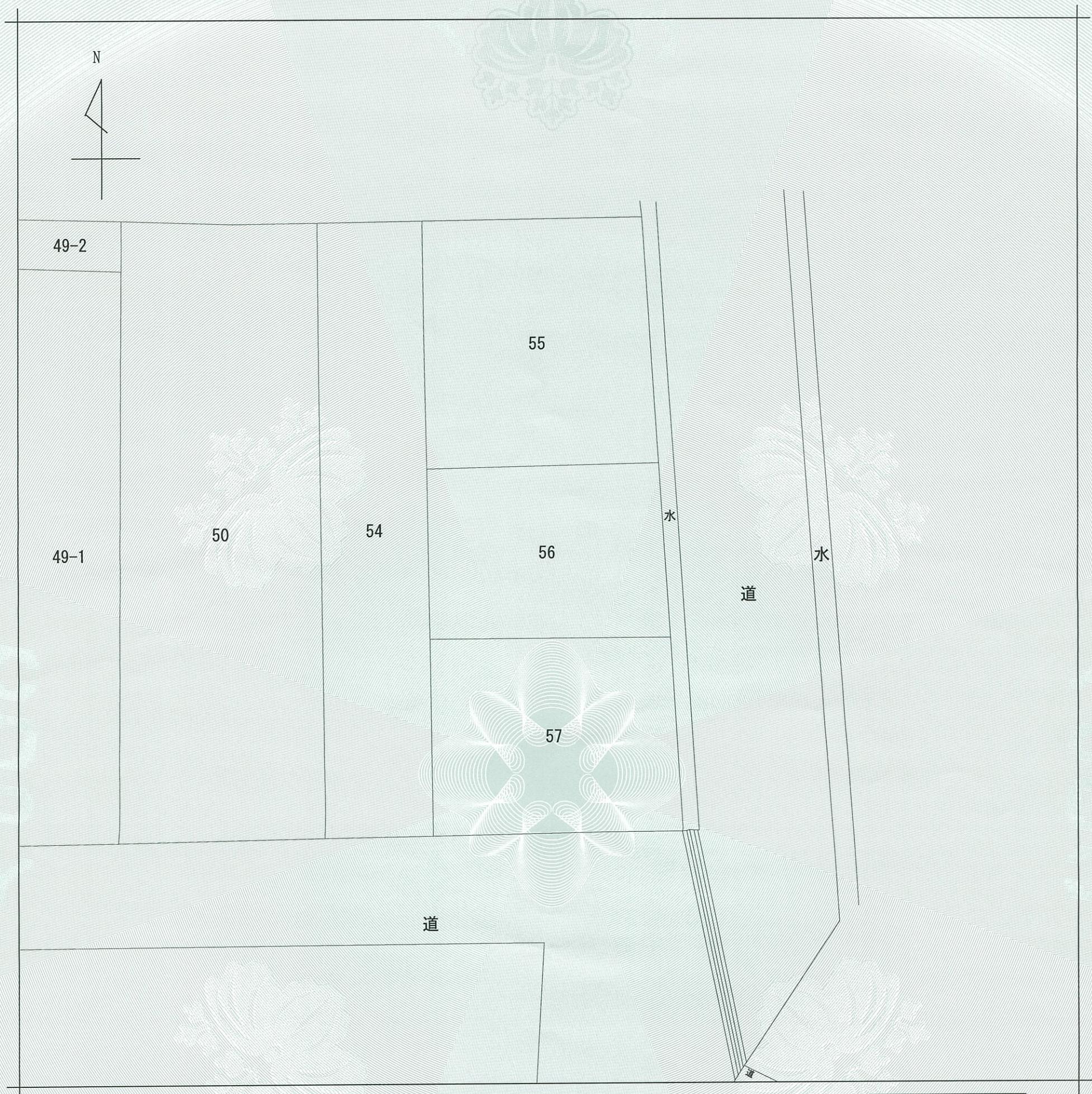
登記官が職権で、申出があった相続人の住所・氏名等を付記したものであり、権利関係を公示するものではない。

\* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。

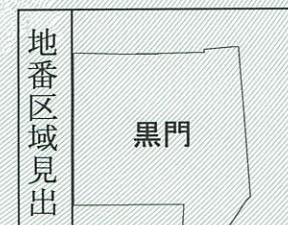
1 整理番号 D79134 (1/2)



1/1



(注) 地図に準ずる図面は、土地の区画を明確にした不動産登記法所定の地図が備え付けられるまでの間、これに代わるものとして備え付けられている図面で、土地の位置及び形状の概略を記載した図面です。



請求部	所在	福岡市中央区黒門二区			地番	56番	
出縮尺	縮尺不明	精度区分	座標系番号又は記号	分類	地図に準ずる図面	種類	旧土地台帳附属地図
作成年月日	備付年月日(原図)			補記項			

これは地図に準ずる図面に記録されている内容を証明した書面である。

令和7年9月29日  
福岡法務局

請求番号: 74-1  
(1/1)

登記官

檀英俊



登記年月日：令和7年9月18日

令和7年9月29日

福岡法務局

登記官

檀英俊



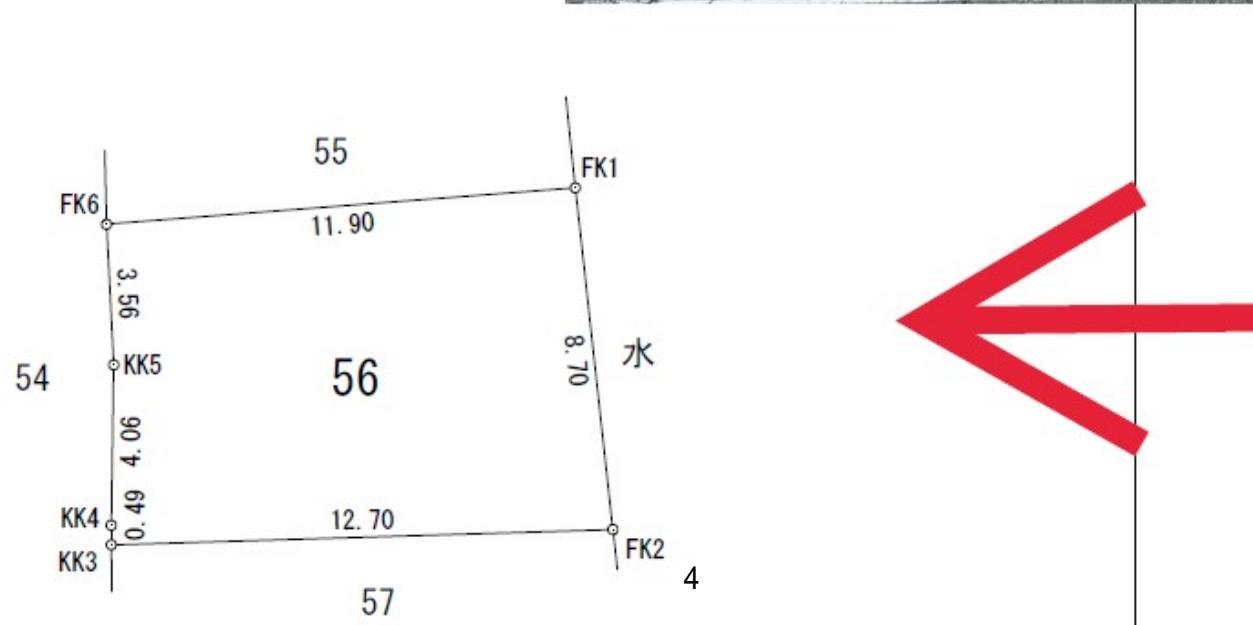
これは図面に記録されている内容を証明した書面である。

<p style="margin: 0;">地番 56番</p> <p style="margin: 0;">土地の所在 福岡市中央区黒門二区</p>	<p style="margin: 0;">地積測量図</p>																																																							
<p><b>座標求積表</b></p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <tr> <td colspan="5">地番 56番</td> </tr> <tr> <td>N0</td> <td>Xn</td> <td>Yn</td> <td>Yn+1-Yn-1</td> <td>Xn · (Yn+1-Yn-1)</td> </tr> <tr> <td>FK1</td> <td>65548.565</td> <td>-58190.887</td> <td>12.820</td> <td>840332.603300</td> </tr> <tr> <td>FK2</td> <td>65539.916</td> <td>-58189.933</td> <td>-11.743</td> <td>-769635.233588</td> </tr> <tr> <td>KK3</td> <td>65539.527</td> <td>-58202.630</td> <td>-12.700</td> <td>-832351.992900</td> </tr> <tr> <td>KK4</td> <td>65540.023</td> <td>-58202.633</td> <td>0.058</td> <td>3801.321334</td> </tr> <tr> <td>KK5</td> <td>65544.085</td> <td>-58202.572</td> <td>-0.120</td> <td>-7865.290200</td> </tr> <tr> <td>FK6</td> <td>65547.643</td> <td>-58202.753</td> <td>11.685</td> <td>765924.208455</td> </tr> <tr> <td colspan="5">合計 205.616401</td> </tr> <tr> <td colspan="5">合計面積 102.8082005</td> </tr> <tr> <td colspan="5">地積 102.80 m<sup>2</sup></td> </tr> </table>		地番 56番					N0	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn · (Yn+1-Yn-1)	FK1	65548.565	-58190.887	12.820	840332.603300	FK2	65539.916	-58189.933	-11.743	-769635.233588	KK3	65539.527	-58202.630	-12.700	-832351.992900	KK4	65540.023	-58202.633	0.058	3801.321334	KK5	65544.085	-58202.572	-0.120	-7865.290200	FK6	65547.643	-58202.753	11.685	765924.208455	合計 205.616401					合計面積 102.8082005					地積 102.80 m <sup>2</sup>				
地番 56番																																																								
N0	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn · (Yn+1-Yn-1)																																																				
FK1	65548.565	-58190.887	12.820	840332.603300																																																				
FK2	65539.916	-58189.933	-11.743	-769635.233588																																																				
KK3	65539.527	-58202.630	-12.700	-832351.992900																																																				
KK4	65540.023	-58202.633	0.058	3801.321334																																																				
KK5	65544.085	-58202.572	-0.120	-7865.290200																																																				
FK6	65547.643	-58202.753	11.685	765924.208455																																																				
合計 205.616401																																																								
合計面積 102.8082005																																																								
地積 102.80 m <sup>2</sup>																																																								
<p><b>多角点座標一覧表</b></p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <tr> <td>点名</td> <td>X座標</td> <td>Y座標</td> <td>備考</td> </tr> <tr> <td>2A939</td> <td>65481.604</td> <td>-58218.308</td> <td>街区基準点</td> </tr> <tr> <td>2A941</td> <td>65438.823</td> <td>-58238.227</td> <td>街区基準点</td> </tr> </table>		点名	X座標	Y座標	備考	2A939	65481.604	-58218.308	街区基準点	2A941	65438.823	-58238.227	街区基準点																																											
点名	X座標	Y座標	備考																																																					
2A939	65481.604	-58218.308	街区基準点																																																					
2A941	65438.823	-58238.227	街区基準点																																																					
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <tr> <td>測量年月日</td> <td>令和7年8月4日</td> </tr> <tr> <td>座標系</td> <td>世界測地系 II系</td> </tr> </table>		測量年月日	令和7年8月4日	座標系	世界測地系 II系																																																			
測量年月日	令和7年8月4日																																																							
座標系	世界測地系 II系																																																							
<p><b>境界標の種類</b></p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <tr> <td>点名</td> <td>種類</td> <td>新・既</td> </tr> <tr> <td>FK1</td> <td>金属標</td> <td>新設</td> </tr> <tr> <td>FK2</td> <td>金属標</td> <td>新設</td> </tr> <tr> <td>KK3</td> <td>コンクリート杭</td> <td>既</td> </tr> <tr> <td>KK4</td> <td>コンクリート杭</td> <td>既</td> </tr> <tr> <td>KK5</td> <td>コンクリート杭</td> <td>既</td> </tr> <tr> <td>FK6</td> <td>金属標</td> <td>新設</td> </tr> </table>		点名	種類	新・既	FK1	金属標	新設	FK2	金属標	新設	KK3	コンクリート杭	既	KK4	コンクリート杭	既	KK5	コンクリート杭	既	FK6	金属標	新設																																		
点名	種類	新・既																																																						
FK1	金属標	新設																																																						
FK2	金属標	新設																																																						
KK3	コンクリート杭	既																																																						
KK4	コンクリート杭	既																																																						
KK5	コンクリート杭	既																																																						
FK6	金属標	新設																																																						
<p>報告書番号 2500030</p>																																																								
<p>作成者 一般社団法人 福岡市公共嘱託登記土地家屋調査士協会 会員 江島 啓隆 (令和7年9月16日作成)</p>	<p>嘱託者 福岡市長 高島宗一郎</p>	<p>縮尺 1/250</p>																																																						

請求番号：74-2

# 全景

地番	56番
土地の所在	福岡市中央区黒門二区



全景

		<p>地番 56番</p> <p>福岡市中央区黒門二区</p>																																																							
																																																									
<p><b>座標求積表</b></p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <thead> <tr> <th>地番</th> <th colspan="4">56番</th> </tr> <tr> <th>NO</th> <th>Xn</th> <th>Yn</th> <th>Yn+1-Yn-1</th> <th>Xn • (Yn+1-Yn-1)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>FK1</td> <td>65548.565</td> <td>-58190.887</td> <td>12.820</td> <td>840332.603300</td> </tr> <tr> <td>FK2</td> <td>65539.916</td> <td>-58189.933</td> <td>-11.743</td> <td>-769635.233588</td> </tr> <tr> <td>KK3</td> <td>65539.527</td> <td>-58202.630</td> <td>-12.700</td> <td>-832351.992900</td> </tr> <tr> <td>KK4</td> <td>65540.023</td> <td>-58202.633</td> <td>0.058</td> <td>3801.321334</td> </tr> <tr> <td>KK5</td> <td>65544.085</td> <td>-58202.572</td> <td>-0.120</td> <td>-7865.290200</td> </tr> <tr> <td>FK6</td> <td>65547.643</td> <td>-58202.753</td> <td>11.685</td> <td>765924.208455</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: right;">合 計</td> <td colspan="2"></td> <td>205.616401</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: right;">合 計 面 積</td> <td colspan="2"></td> <td>102.8082005</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: right;">地 積</td> <td colspan="2"></td> <td>102.80 m<sup>2</sup></td> </tr> </tbody> </table>			地番	56番				NO	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn • (Yn+1-Yn-1)	FK1	65548.565	-58190.887	12.820	840332.603300	FK2	65539.916	-58189.933	-11.743	-769635.233588	KK3	65539.527	-58202.630	-12.700	-832351.992900	KK4	65540.023	-58202.633	0.058	3801.321334	KK5	65544.085	-58202.572	-0.120	-7865.290200	FK6	65547.643	-58202.753	11.685	765924.208455	合 計				205.616401	合 計 面 積				102.8082005	地 積				102.80 m <sup>2</sup>
地番	56番																																																								
NO	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn • (Yn+1-Yn-1)																																																					
FK1	65548.565	-58190.887	12.820	840332.603300																																																					
FK2	65539.916	-58189.933	-11.743	-769635.233588																																																					
KK3	65539.527	-58202.630	-12.700	-832351.992900																																																					
KK4	65540.023	-58202.633	0.058	3801.321334																																																					
KK5	65544.085	-58202.572	-0.120	-7865.290200																																																					
FK6	65547.643	-58202.753	11.685	765924.208455																																																					
合 計				205.616401																																																					
合 計 面 積				102.8082005																																																					
地 積				102.80 m <sup>2</sup>																																																					
<p><b>多角点座標一覧表</b></p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <thead> <tr> <th>点名</th> <th>X座標</th> <th>Y座標</th> <th>備考</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2A939</td> <td>65481.604</td> <td>-58218.308</td> <td>街区基準点</td> </tr> <tr> <td>2A941</td> <td>65438.823</td> <td>-58238.227</td> <td>街区基準点</td> </tr> </tbody> </table>			点名	X座標	Y座標	備考	2A939	65481.604	-58218.308	街区基準点	2A941	65438.823	-58238.227	街区基準点																																											
点名	X座標	Y座標	備考																																																						
2A939	65481.604	-58218.308	街区基準点																																																						
2A941	65438.823	-58238.227	街区基準点																																																						
<p>測量年月日 令和7年8月4日</p> <p>座標系 世界測地系 II系</p>																																																									
<p>報告書番号 2500030</p> <p>令和7年9月16日作成)</p>																																																									
<p>作成者 崎宗一郎</p> <p>縮尺 1/250</p>																																																									
  <p><b>境界標の種類</b></p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <thead> <tr> <th>点名</th> <th>種類</th> <th>新・既</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>FK1</td> <td>金属標</td> <td>新設</td> </tr> <tr> <td>FK2</td> <td>金属標</td> <td>新設</td> </tr> <tr> <td>KK3</td> <td>コンクリート杭</td> <td>既</td> </tr> <tr> <td>KK4</td> <td>コンクリート杭</td> <td>既</td> </tr> <tr> <td>KK5</td> <td>コンクリート杭</td> <td>既</td> </tr> <tr> <td>FK6</td> <td>金属標</td> <td>新設</td> </tr> </tbody> </table>			点名	種類	新・既	FK1	金属標	新設	FK2	金属標	新設	KK3	コンクリート杭	既	KK4	コンクリート杭	既	KK5	コンクリート杭	既	FK6	金属標	新設																																		
点名	種類	新・既																																																							
FK1	金属標	新設																																																							
FK2	金属標	新設																																																							
KK3	コンクリート杭	既																																																							
KK4	コンクリート杭	既																																																							
KK5	コンクリート杭	既																																																							
FK6	金属標	新設																																																							

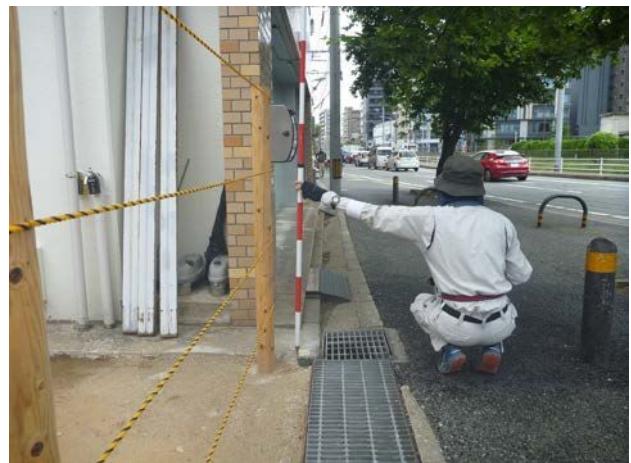
# 境 界 標 等 写 真

境 界 点



境界点名 近景 FK1

新設 福岡市 金属標



遠景 FK1

新設 福岡市 金属標



境界点名 近景 FK2

新設 福岡市 金属標



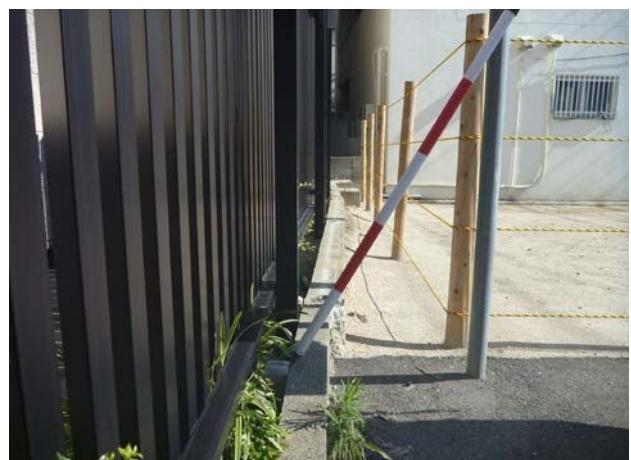
遠景 FK2

新設 福岡市 金属標



境界点名 近景 KK3

既設 コンクリート杭

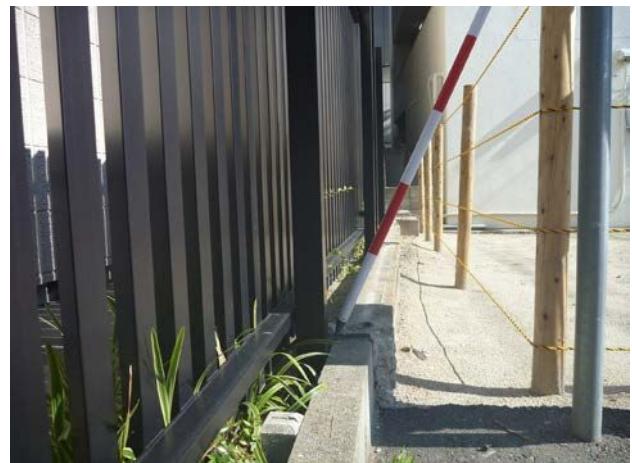


遠景 KK3

既設 コンクリート杭



境界点名 近景 KK4  
既設 コンクリート杭



遠景 KK4  
既設 コンクリート杭



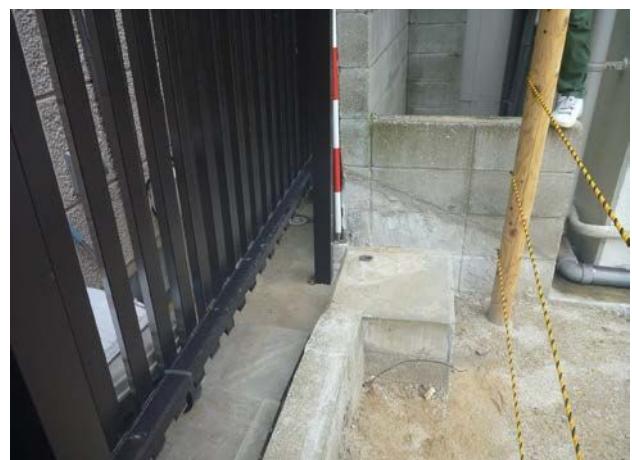
境界点名 近景 KK5  
既設 コンクリート杭



遠景 KK5  
既設 コンクリート杭



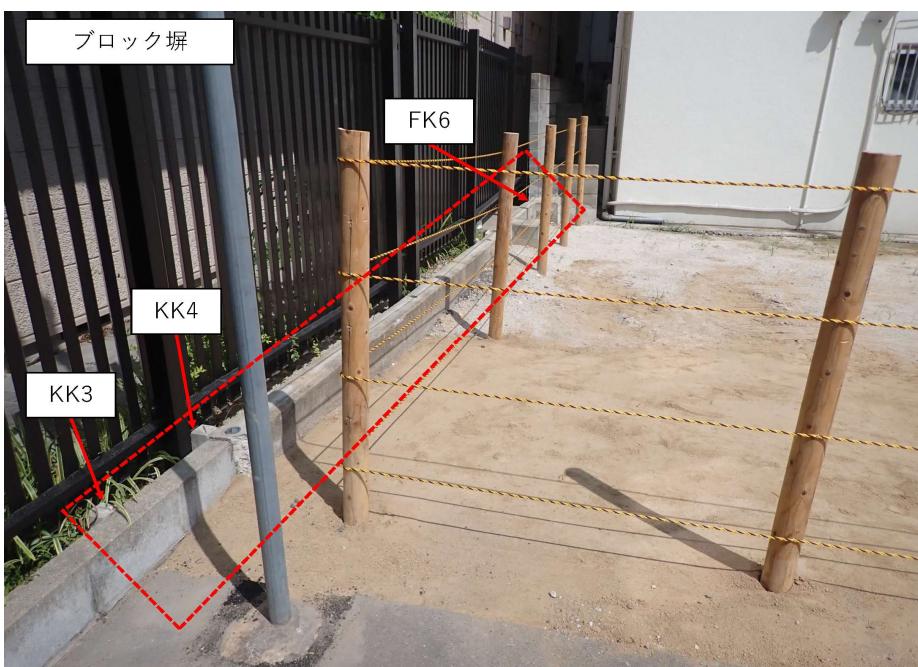
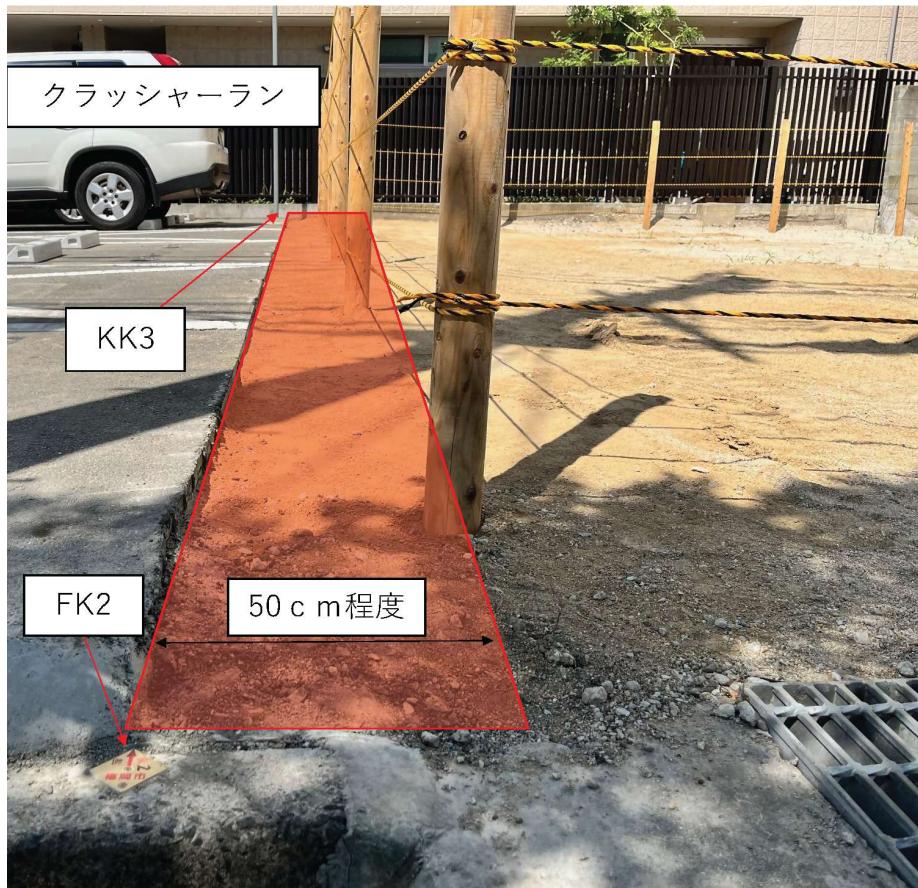
境界点名 近景 FK6  
新設 金属標

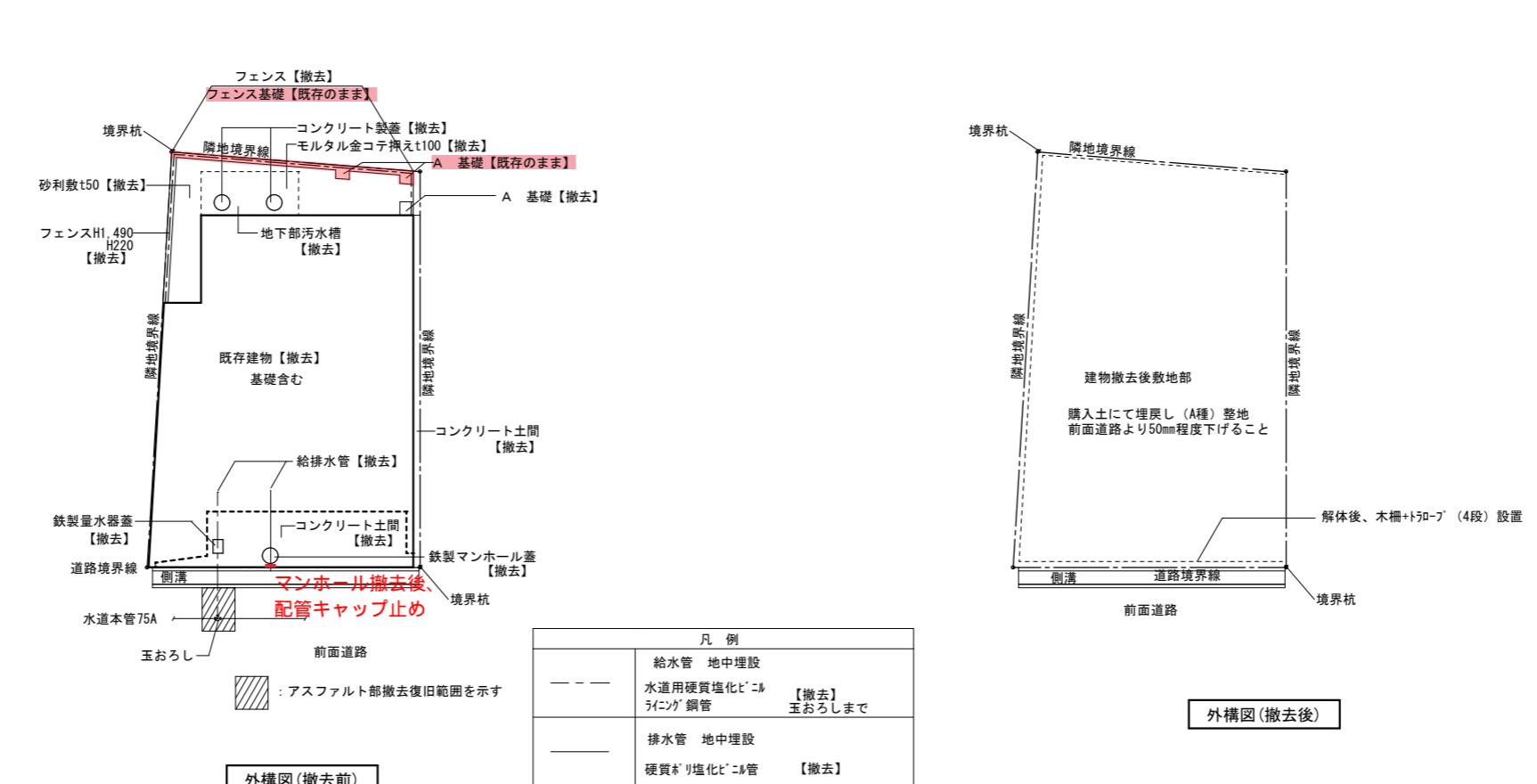


遠景 FK6  
新設 金属標

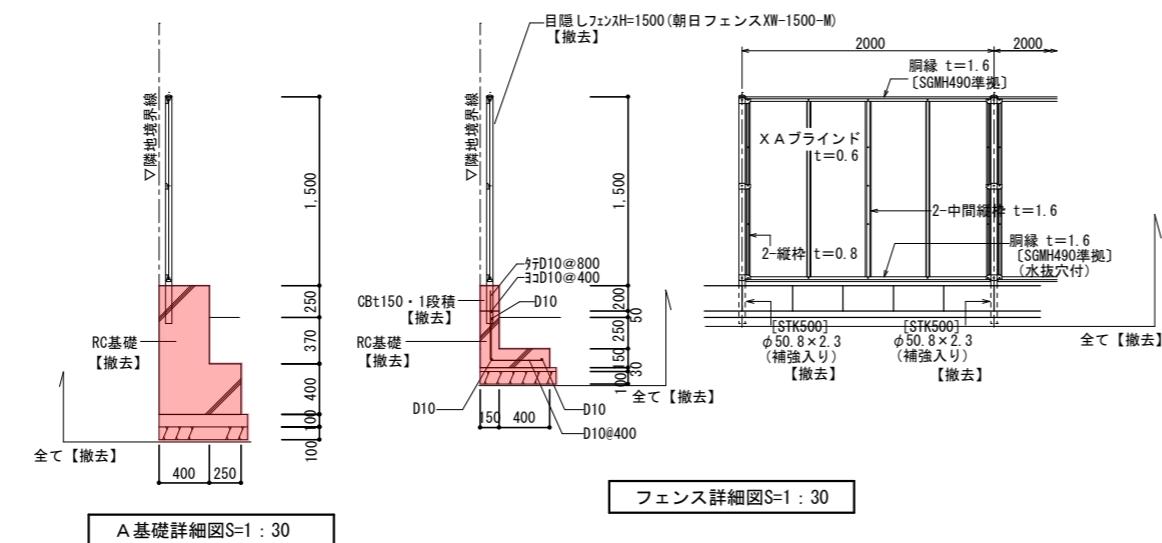
## 残置物

	箇所
クラッシャーラン	FK2-KK3沿い50cm程度
ブロック塀	KK3-KK4、 KK4-FK6間





### ：残置範囲

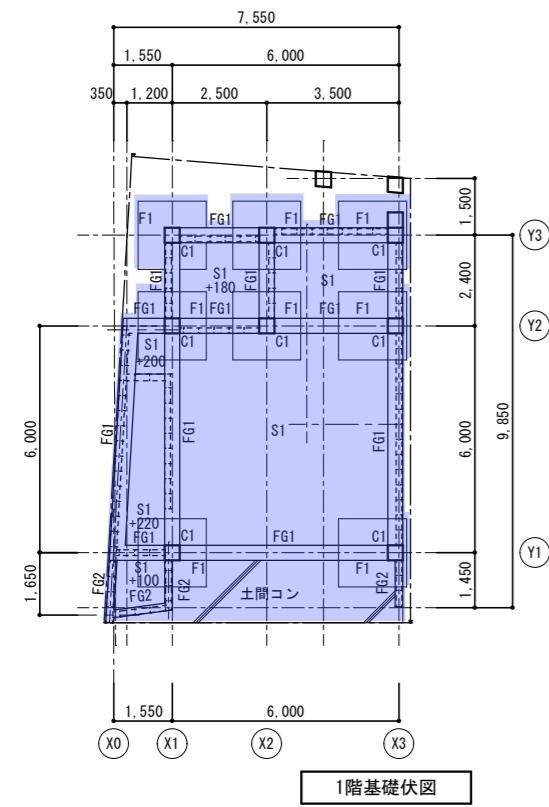


特記事項  
※基礎部分については参考図とする。杭等の当初設計に記載のない部分が現れた際は、監督員と協議の上、設計変更して対応すること  
上記変更を検討するため、上部船体及び基礎部分の解体については令和7年7月8日までに施工すること。

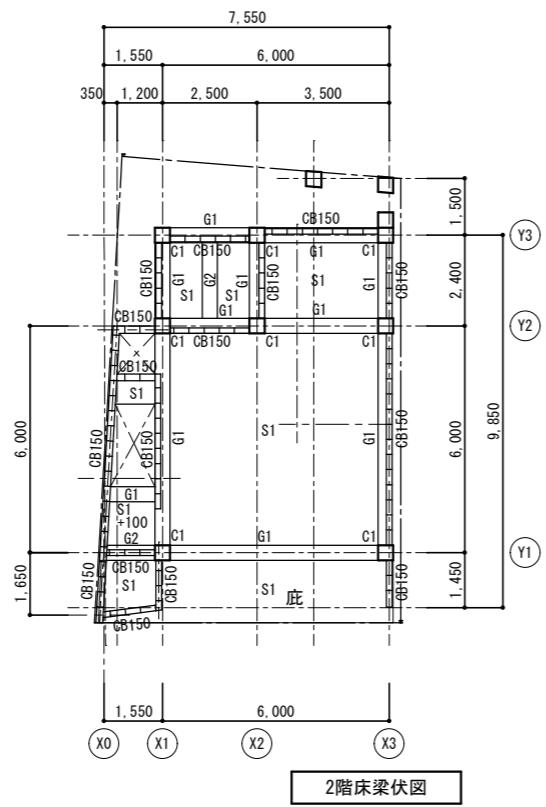
上記変更を検討するため、上部躯体及び基礎部分の解体については令和7年7月8日までに施工すること

10

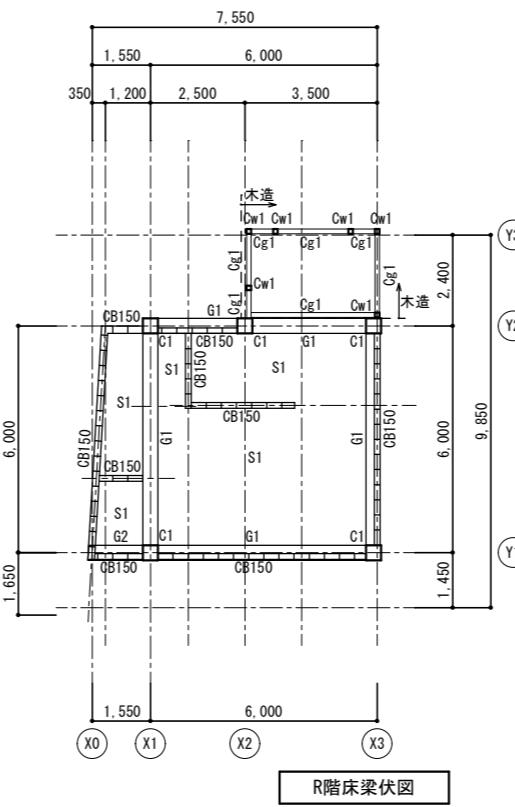
事名 消防車車庫黒門車庫解体工事  
面名 外構図 締尺 1/100  
岡市財政局アセットマネジメント推進部施設建設課 日付 No. 10



1階基礎伏図

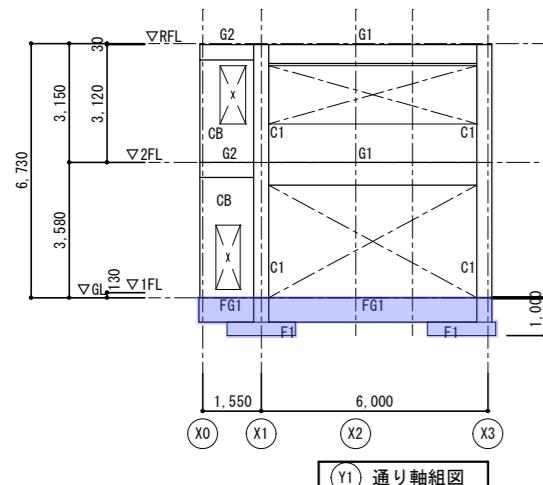
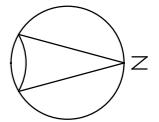


2階床梁伏図

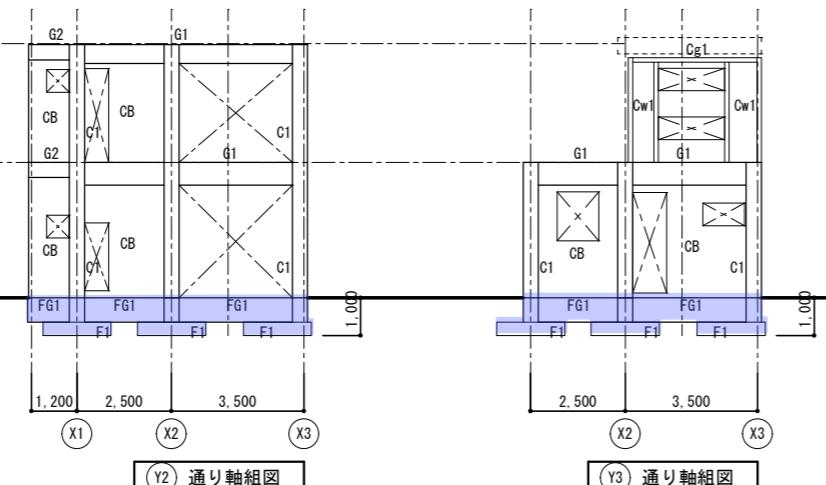


R階床梁伏図

C1 RC柱 400×400  
 G1 (2F) RC梁 400×600  
 G1 (RF) RC梁 400×500  
 G2 RC梁 400×400  
 F1 基礎 1800×1800×350H  
 FG1 地中梁 400×650  
 FG2 地中梁 200×450  
 S1 RC床スラブ t150  
 Cw1 木柱 120×120  
 Cg1 木梁 120×180  
 CB CB壁 t150



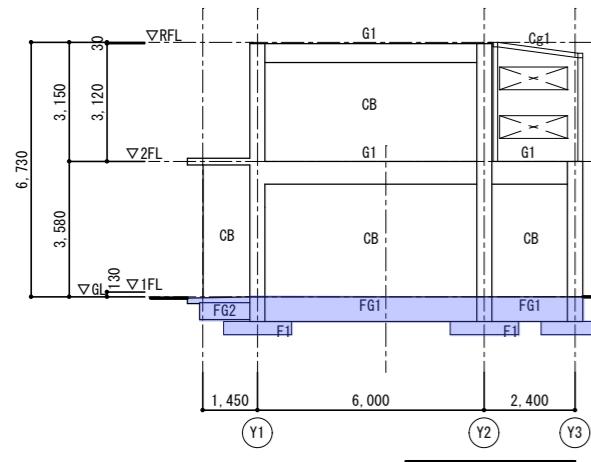
Y1 通り軸組図



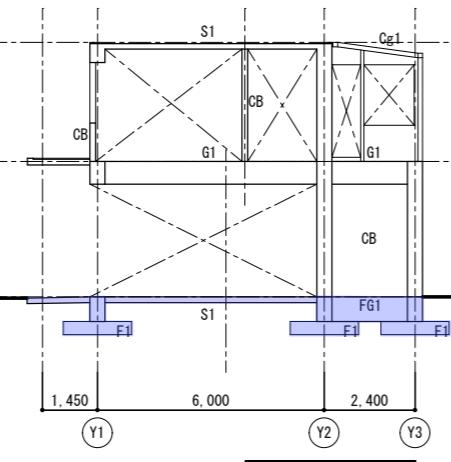
Y2 通り軸組図

Y3 通り軸組図

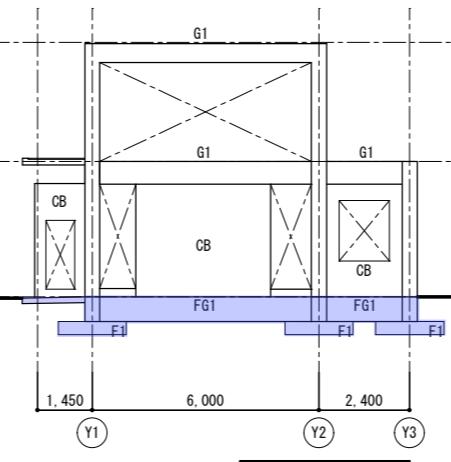
：撤去範囲



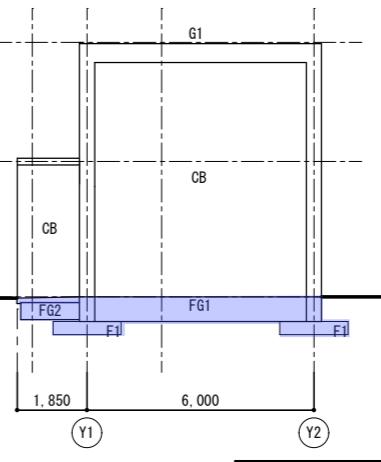
X3 通り軸組図



X2 通り軸組図



X1 通り軸組図



X0 通り軸組図

変更後

特記事項

この図面は簡易な実測により作成されたものです。敷地の大きさと建物の大きさには若干の誤差があると思われます。  
地中部分は推測。

工事名 消防車庫黒門車庫解体工事

図面名 構造図(参考図)

縮尺 1/100

福岡市財政局アセットマネジメント推進部施設建設課

日付 No. 12

## 覚書

福岡市消防局長（以下「甲」という。）と福岡市中央区長（以下「乙」という。）は、道路に係る境界確認書を取り交わすにあたり、次の事項を確認したので、覚書として記録を残すものである。

- (1) 甲の所有する福岡市中央区黒門二区56番地内（以下「本件土地」という。）に、乙が管理する道路構造物件（排水用グレーチング等）の一部（以下「当該物件」という。）が、越境していること。
- (2) 甲は本件土地における当該物件の現状を認し、使用料等を請求しないものとする。
- (3) 当該物件の維持管理は乙が行い、当該物件に起因する第三者への被害に対する責任も乙が持つ。
- (4) 乙は当該物件を将来に於いて除却し、再構築する場合は境界線を再確認し、乙の敷地内に築造する。
- (5) 当該物件が支障になる場合は、乙は境界線を再確認し、当該物件の扱いについて甲と誠実に協議する。

- ・本覚書は土地の所有者に承継されるものである。
- ・本覚書を証するため、本書を二通作成し、甲・乙各一通を保有する。

令和 4 年 9 月 9 日

甲 福岡市中央区舞鶴三丁目9番7号

福岡市消防局長 牧田 哲治

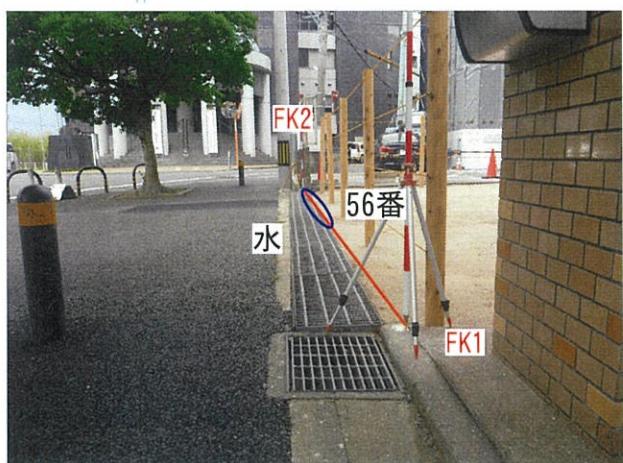
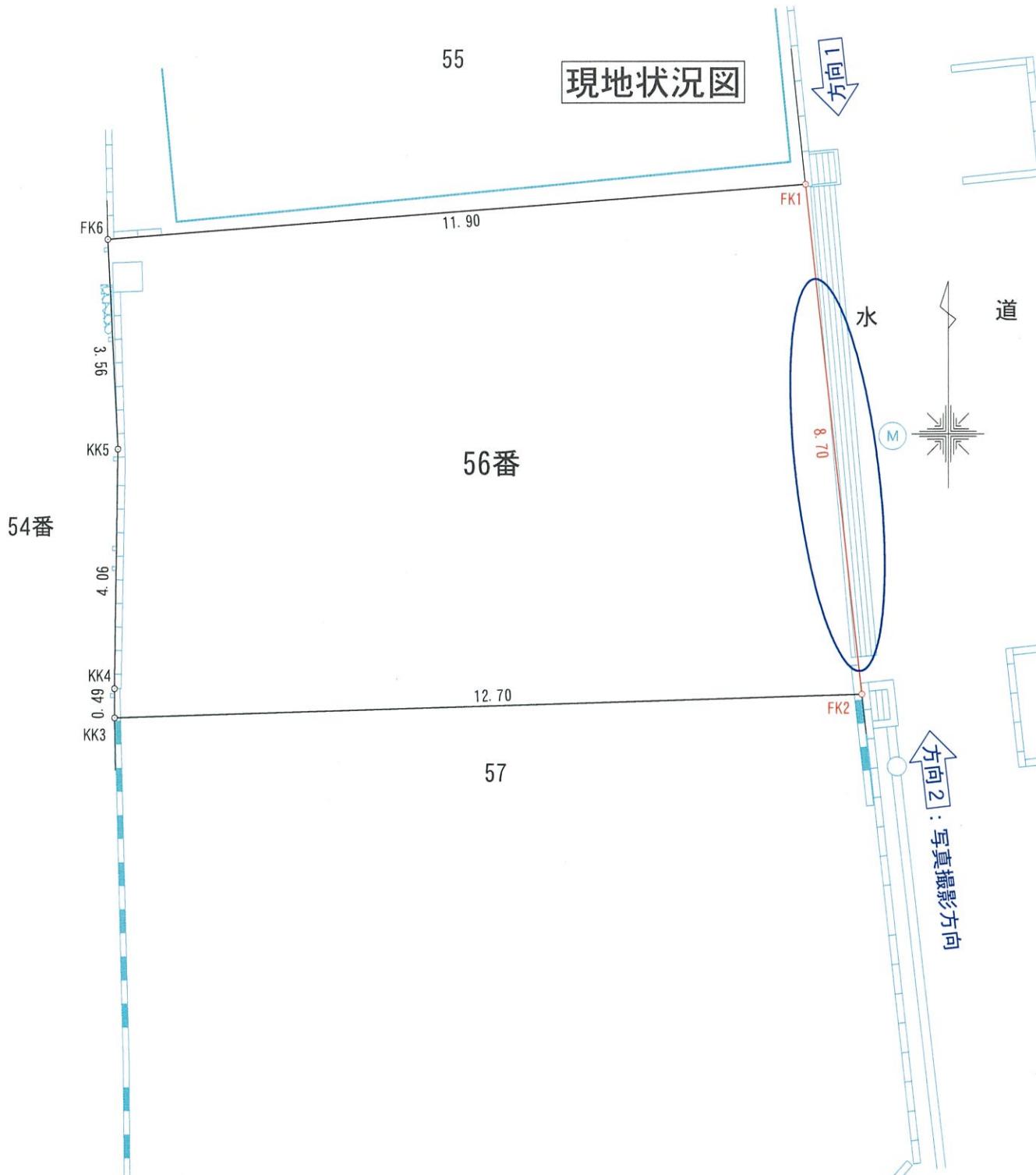


乙 福岡市中央区大名2丁目5番31号

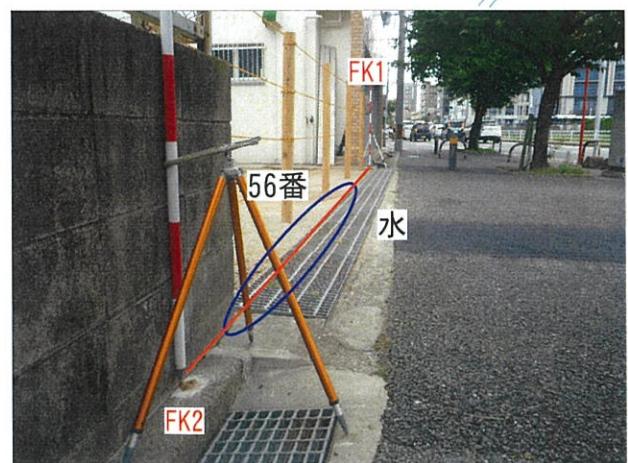
福岡市中央区長 井口 宏樹



## 現地状況図



写真撮影方向1



写真撮影方向2

## 覚書

(以下「甲」という。)と福岡市長(以下「乙」という。)は、次の事項を確認したので覚書として記録を残すものである。

- (1) 乙が所有する土地(福岡市中央区黒門二区56番)に甲が所有管理する工作物(タイル等)の一部(以下「当該物件」という。)が存在すること。
- (2) 当該物件の維持管理は甲が行い、当該物件に起因する第三者への被害に対する責任については、甲乙で協議のうえ、決定するものとする。
- (3) 甲は、甲の敷地(福岡市中央区黒門二区54番)内に存する建物を解体する際など、適切な時期において当該物件の改修等を行う。再構築する場合は、境界線を再確認し、甲の敷地内に築造する。
- (4) 当該物件が支障になる場合は、甲は境界線を再確認し、当該物件の扱いについて、乙と誠実に協議する。
- (5) 本覚書は土地の所有権に承継されるものである。

本覚書を証するため、本書を2通作成し、甲・乙各1通を保有する。

令和7年9月12日

甲



乙 福岡市中央区天神1丁目8番1号  
福岡市長 高島 宗一郎



## 現地状況図



写真撮影方向1



写真撮影方向2

## 覚書

(以下「甲」という。)と福岡市長(以下「乙」という。)は、次の事項を確認したので覚書として記録を残すものである。

- (1) 乙が所有する土地(福岡市中央区黒門二区56番)に甲が所有管理する工作物(コンクリートブロック)の一部(以下「当該物件」という。)が存在すること。
- (2) 当該物件の維持管理は甲が行い、当該物件に起因する第三者への被害に対する責任については、甲乙で協議のうえ、決定するものとする。
- (3) 甲は、甲の敷地(福岡市中央区黒門二区55番)内に存する建物を解体する際など、適切な時期において当該物件の改修等を行う。再構築する場合は、境界線を再確認し、甲の敷地内に築造する。
- (4) 当該物件が支障になる場合は、甲は境界線を再確認し、当該物件の扱いについて、乙と誠実に協議する。
- (5) 本覚書は土地の所有権に承継されるものである。

本覚書を証するため、本書を2通作成し、甲・乙各1通を保有する。

令和 2 年 9 月 / 日

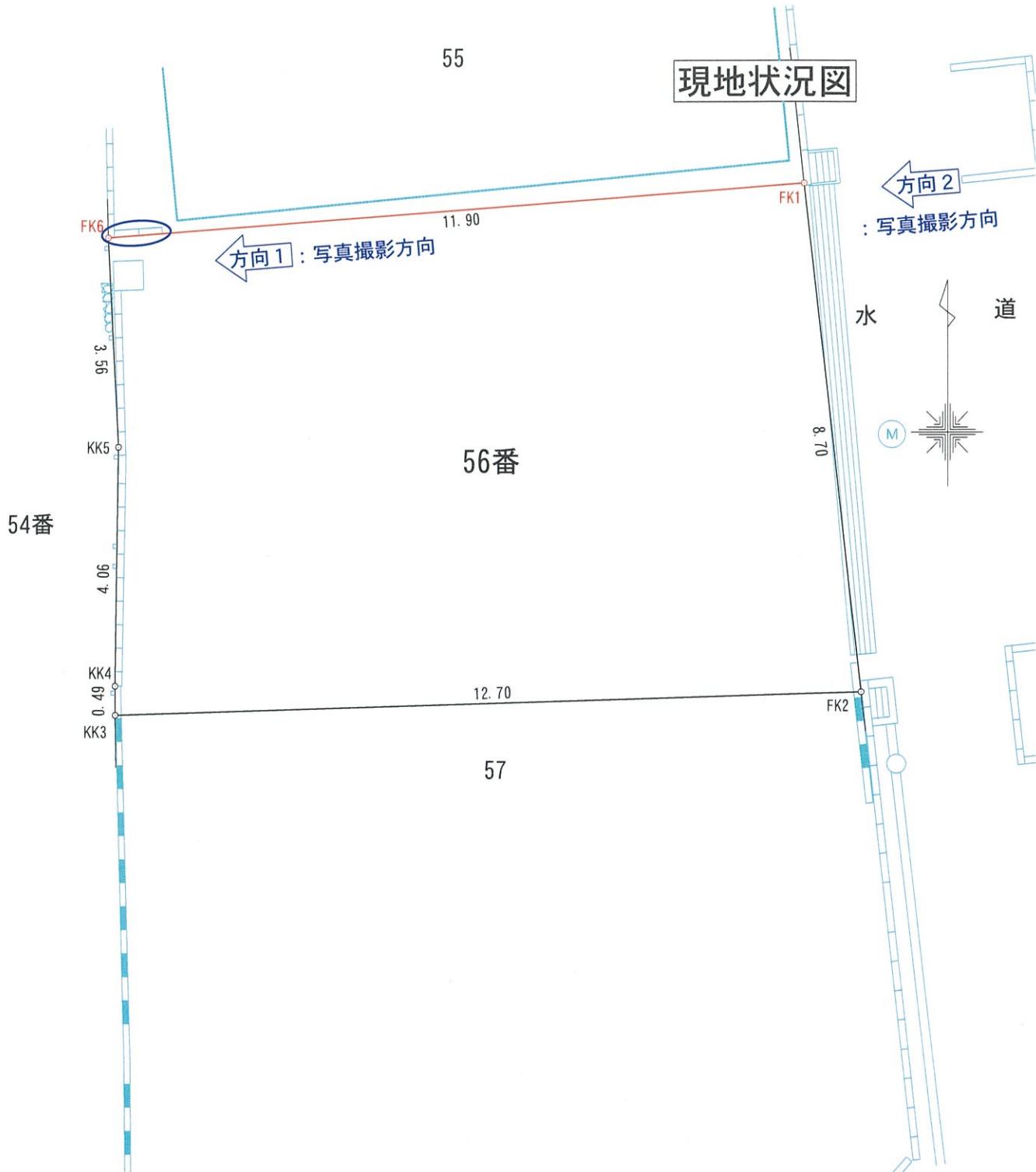
甲



乙 福岡市中央区天神1丁目8番1号  
福岡市長 高島 宗一郎

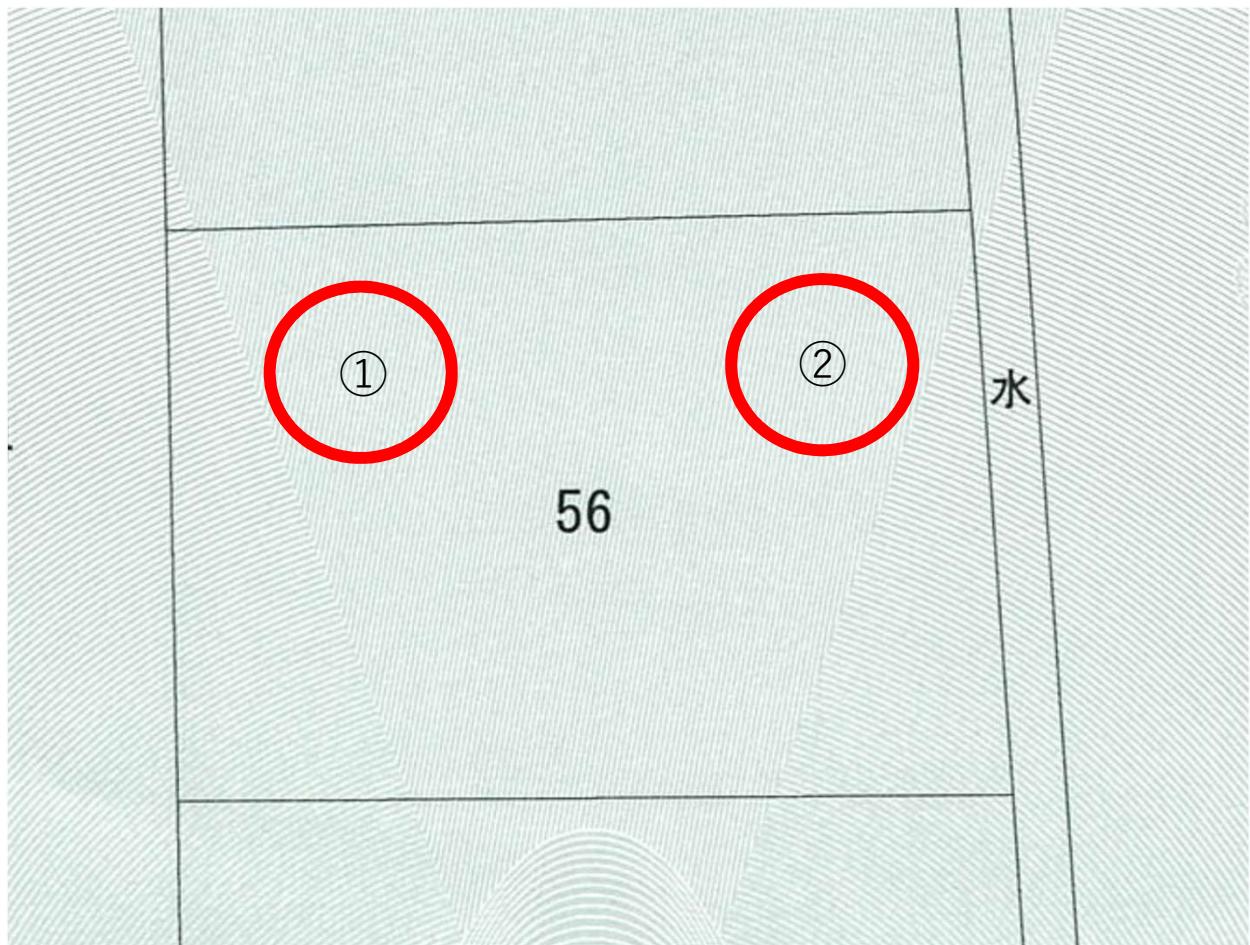


## 現地状況図



写真撮影方向1

写真撮影方向2



①



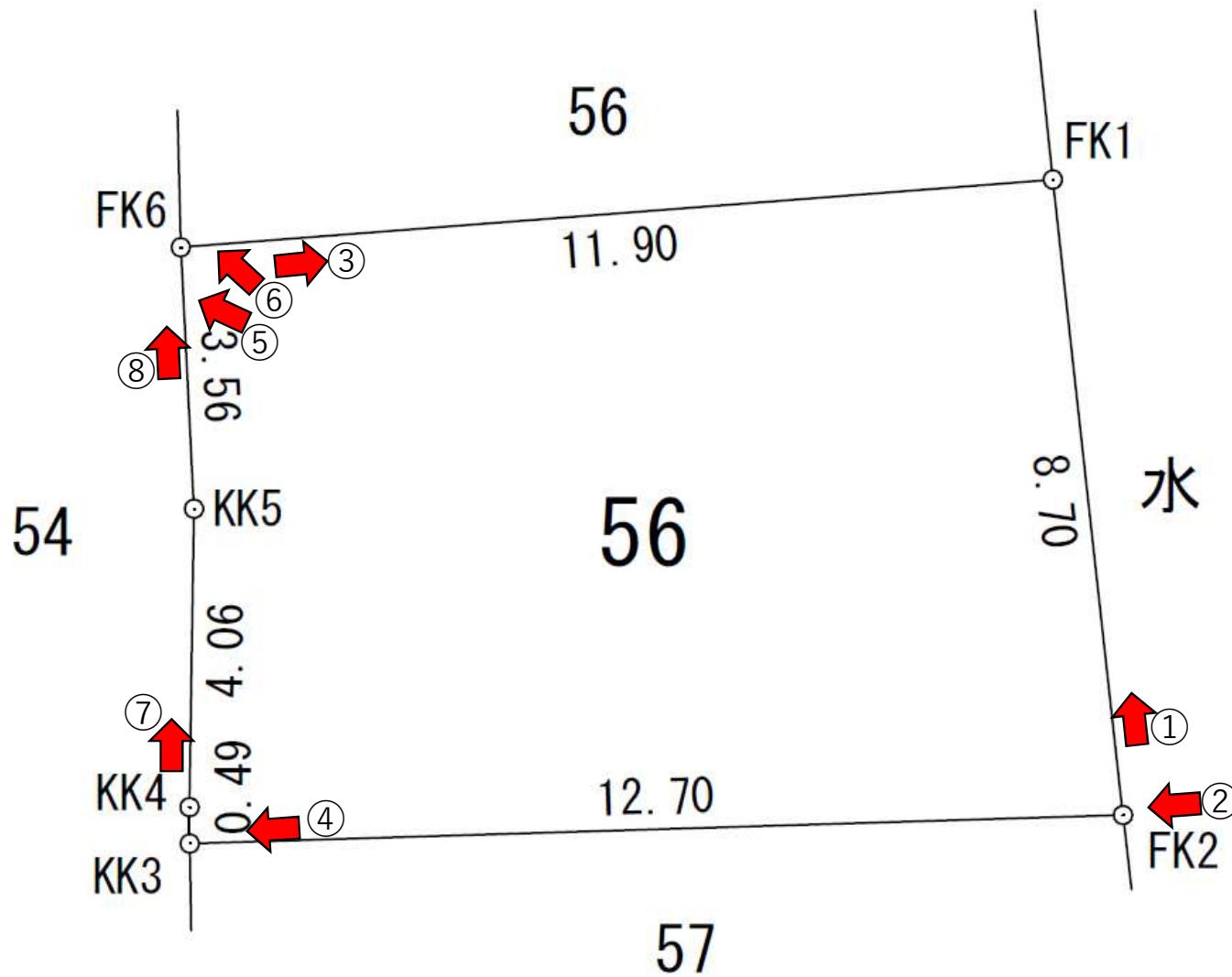
## ②全体



## ②深さ



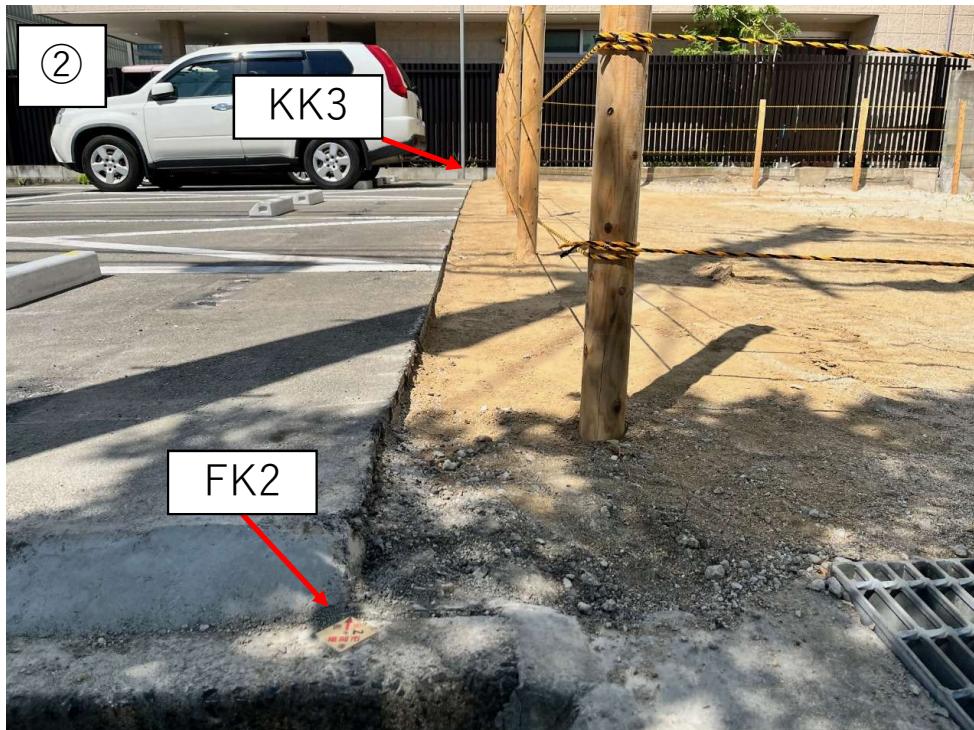
隣地との高低差写真撮影向き



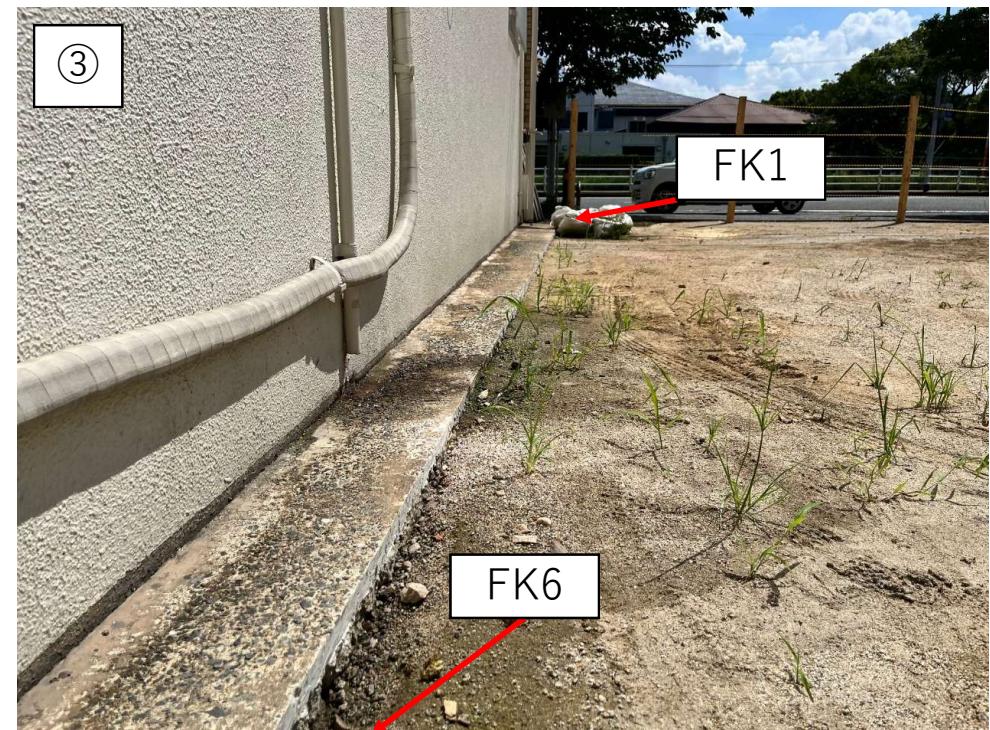
## 歩道との高低差



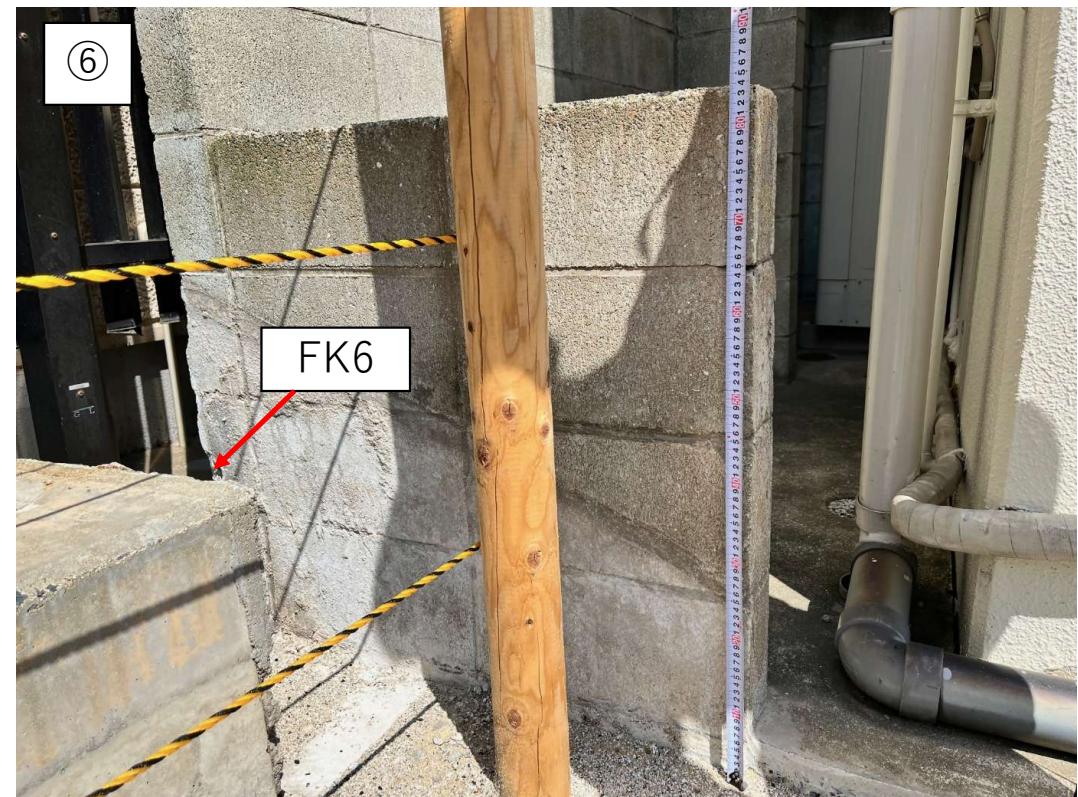
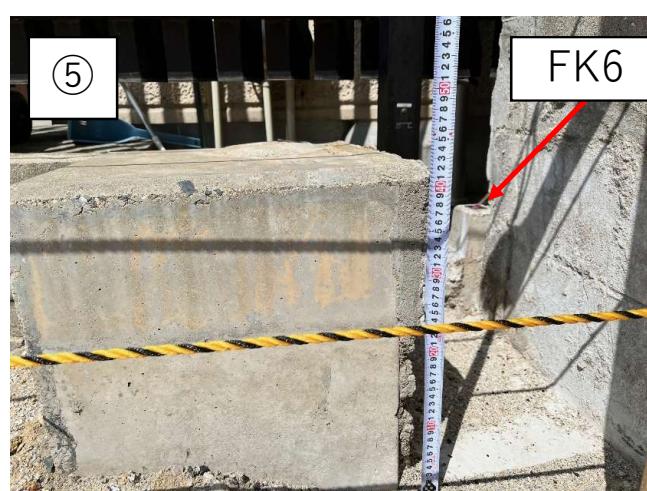
黒門2区57番付近との高低差



黒門2区55番付近との高低差



黒門2区54番付近の高低差（コンクリートブロック）



黒門2区54番付近の高低差（コンクリートブロック）



中心地 | 福岡市中央区黒門 付近

400  
SW

©FUKUOKA CITY

30m

区域区分	市街化区域
用途地域	商業地域 (詳細は <a href="#">こちら</a> をクリック)
建蔽率 (%)	80
容積率 (%)	400
外壁の後退距離 (m)	なし
建築物高さの最高限度 (m)	なし
指定区域区分界	なし
特別用途地区	なし
高度地区	なし
高度利用地区	なし
防火・準防火地域	準防火地域
風致地区	なし
駐車場整備地区	なし
臨港地区	なし
特別緑地保全地区	なし
流通業務地区	なし
生産緑地地区	なし
一団地の住宅施設	なし
地区計画等	なし
土地区画整理事業	なし
建築協定	なし
緑地協定	なし
特定まちづくりルール	なし
都市計画道路 (詳細は <a href="#">こちら</a> をクリック)	なし
都市景観形成地区	なし
景観計画区域	歴史・伝統ゾーンに該当します。 (詳細は <a href="#">こちら</a> をクリック)
屋外広告物地域区分	商業・沿道系地域に該当します。 (詳細は <a href="#">こちら</a> をクリック)
屋外広告物禁止地域	禁止地域に該当します。 (詳細は <a href="#">こちら</a> をクリック)
その他	市街化区域内で、防火地域及び準防火地域以外の区域は、建築基準法第22条の規定に基づく区域が指定されています。 <主なお問い合わせ先> ●都市計画道路 (図中の黒太線) : 交通計画課 TEL092-711-4393 (直通) ●市街化調整区域における建築行為 : 開発・建築調整課 TEL092-711-4588 (直通) ●市街化調整区域における建蔽率、容積率 : 建築指導課 TEL092-711-4575 (直通) ●景観計画 : 都市景観室 TEL092-711-4589 (直通) ●屋外広告物 : 都市景観室 TEL092-711-4395 (直通) ●風致地区、緑地協定 : みどり活用課 TEL092-711-4367 (直通) ●建築協定 : 開発・建築調整課 TEL092-711-4777 (直通) ●日影規制、角地緩和 : 建築審査課 TEL092-711-4577 (直通) その他、都市計画に関する内容は、都市計画課でご確認ください。TEL092-711-4388 (直通)

(注) 上記情報は、都市計画などの内容を証明するものではありません。  
また、パソコンの環境により、画面上や印刷時の縮尺と異なる場合があります。

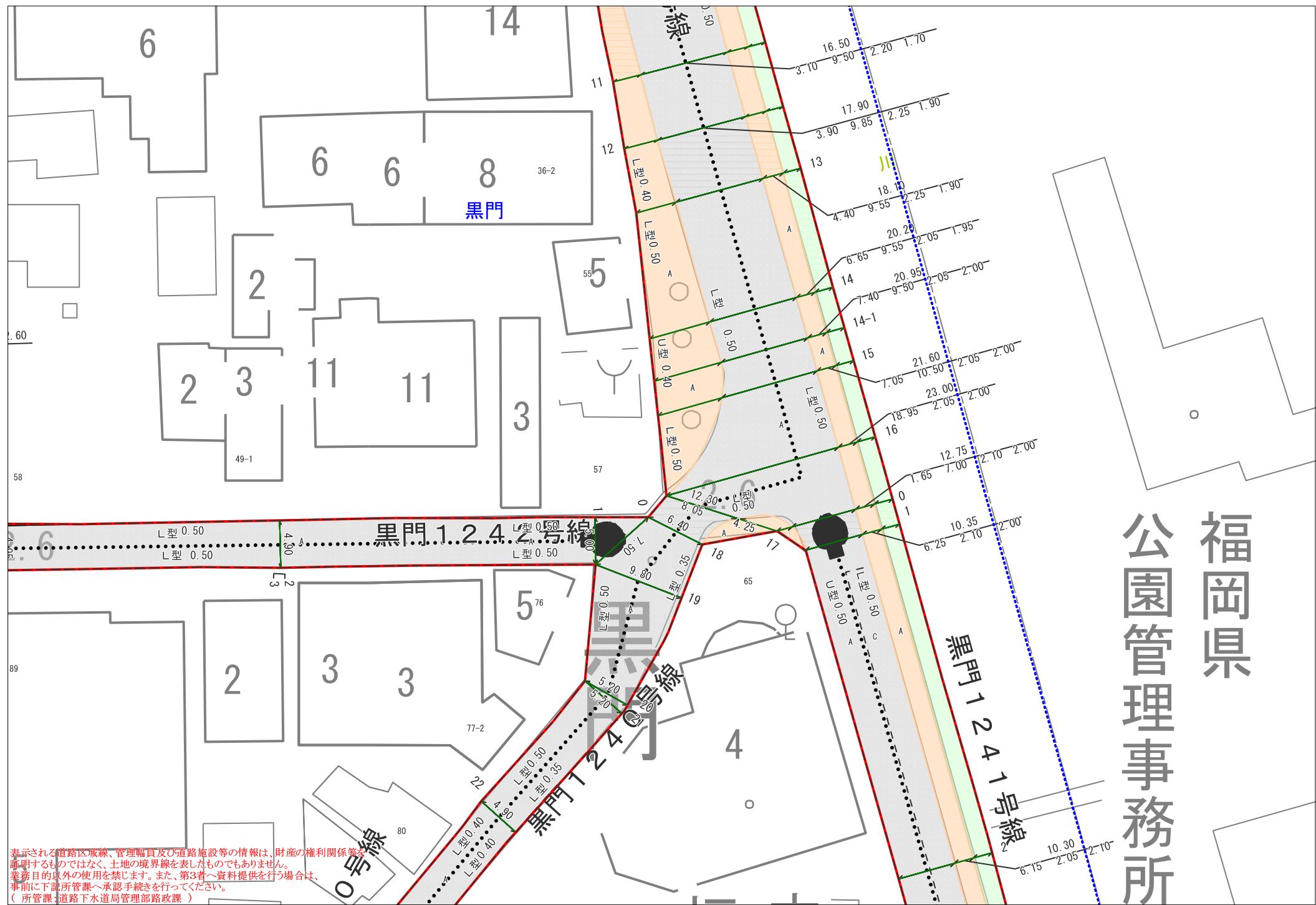
<主なお問い合わせ先>

- 都市計画道路 (図中の黒太線) : 交通計画課 TEL092-711-4393 (直通)
- 市街化調整区域における建築行為 : 開発・建築調整課 TEL092-711-4588 (直通)
- 市街化調整区域における建蔽率、容積率 : 建築指導課 TEL092-711-4575 (直通)
- 景観計画 : 都市景観室 TEL092-711-4589 (直通)
- 屋外広告物 : 都市景観室 TEL092-711-4395 (直通)
- 風致地区、緑地協定 : みどり活用課 TEL092-711-4367 (直通)
- 建築協定 : 開発・建築調整課 TEL092-711-4777 (直通)
- 日影規制、角地緩和 : 建築審査課 TEL092-711-4577 (直通)

その他、都市計画に関する内容は、都市計画課でご確認ください。TEL092-711-4388 (直通)

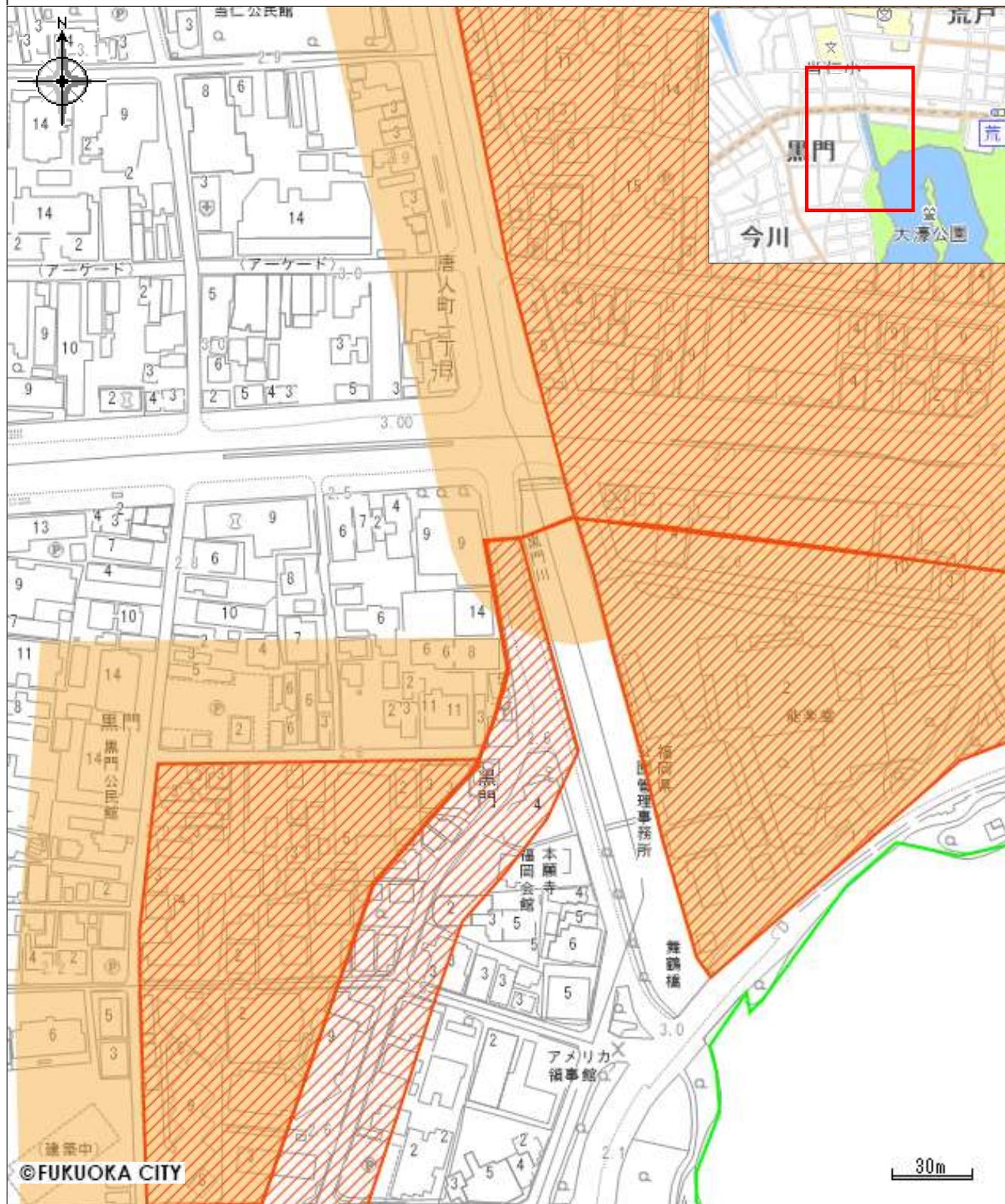
# 福岡県公園管理事務所

表示される道路区域線、管理幅員及び道路施設等の情報は、財産の権利証明するものではなく、土地の境界線を表したものではありません。業務目的以外の使用を禁じます。また、第3者へ資料提供を行う場合は、事前に下所管課へ承認手続を行ってください。  
( 所管課：道路下水道局管理部路政課 )



## 埋蔵文化財（遺跡）分布マップ

中心地 | 福岡市中央区黒門 付近



## 凡例

包蔵地

隣接地

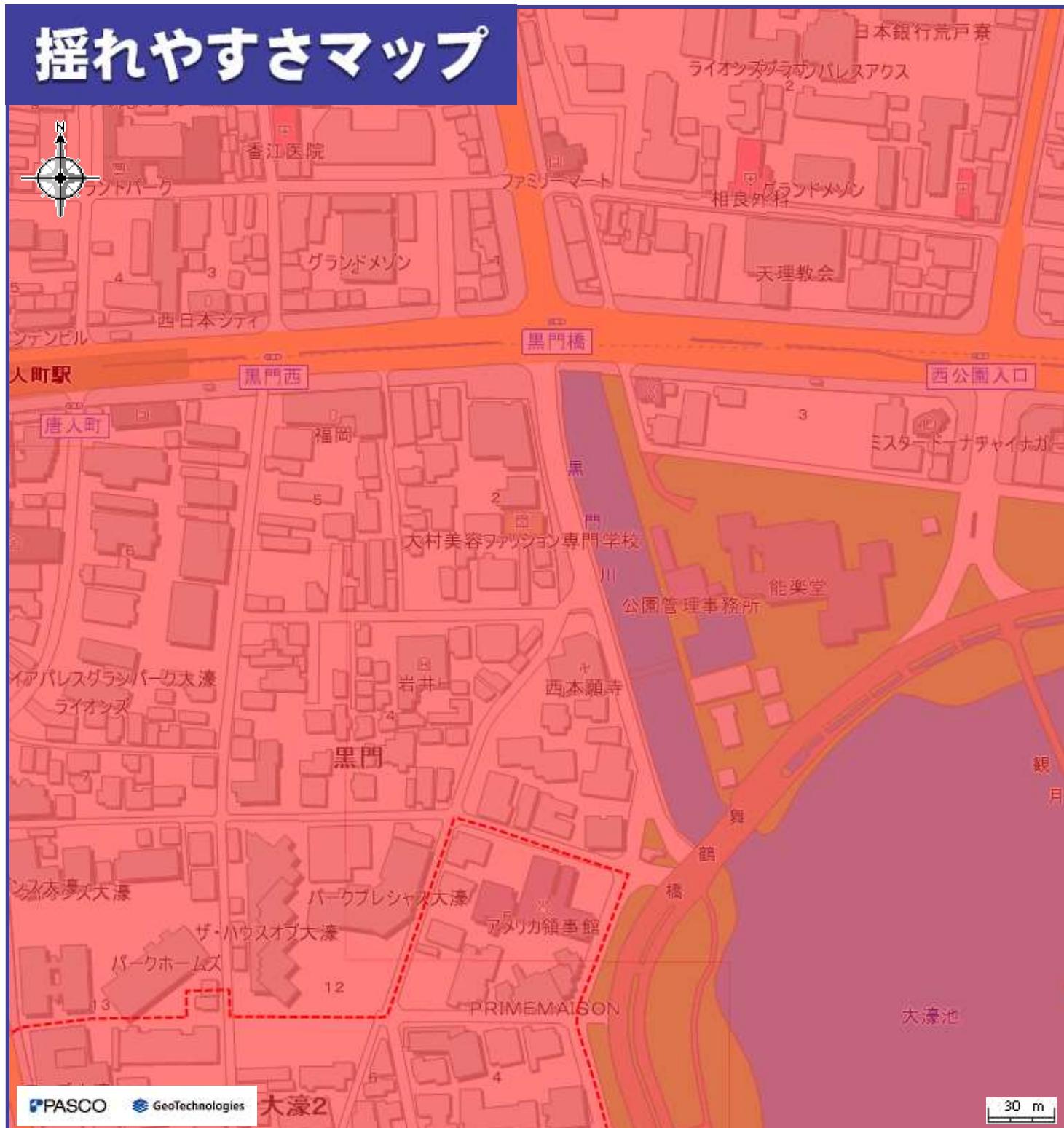
史跡

文化財保護法上の手続きには、最新の埋蔵文化財（遺跡）分布マップをご確認ください。

手続き方法等の詳細については、webサイト「福岡市の文化財」 (<https://bunkazai.city.fukuoka.lg.jp/>) をご覧ください。

印刷日時:2025/09/04 17:46:33

# 揺れやすさマップ



## わが家の避難所

### 凡例

避難所・避難場所		揺れやすさマップ	
	避難所		5弱
	避難場所		5強
	小学校通学区域		6弱
	避難所までの経路（マップに書き込みましょう）		6強
		---	警固断層帯（推定）

- システムでレイヤーを非表示とした避難所・災害種別等は、印刷されませんので、十分にご注意ください。
- 地震の大きさによっては、このマップで示した以外の場所にも被害が発生する可能性がありますので、十分にご注意ください。
- 日頃から地域や家族と話し合い、自分の避難先や避難経路を確認し、マップに書き込んでおきましょう。

# 洪水ハザードマップ

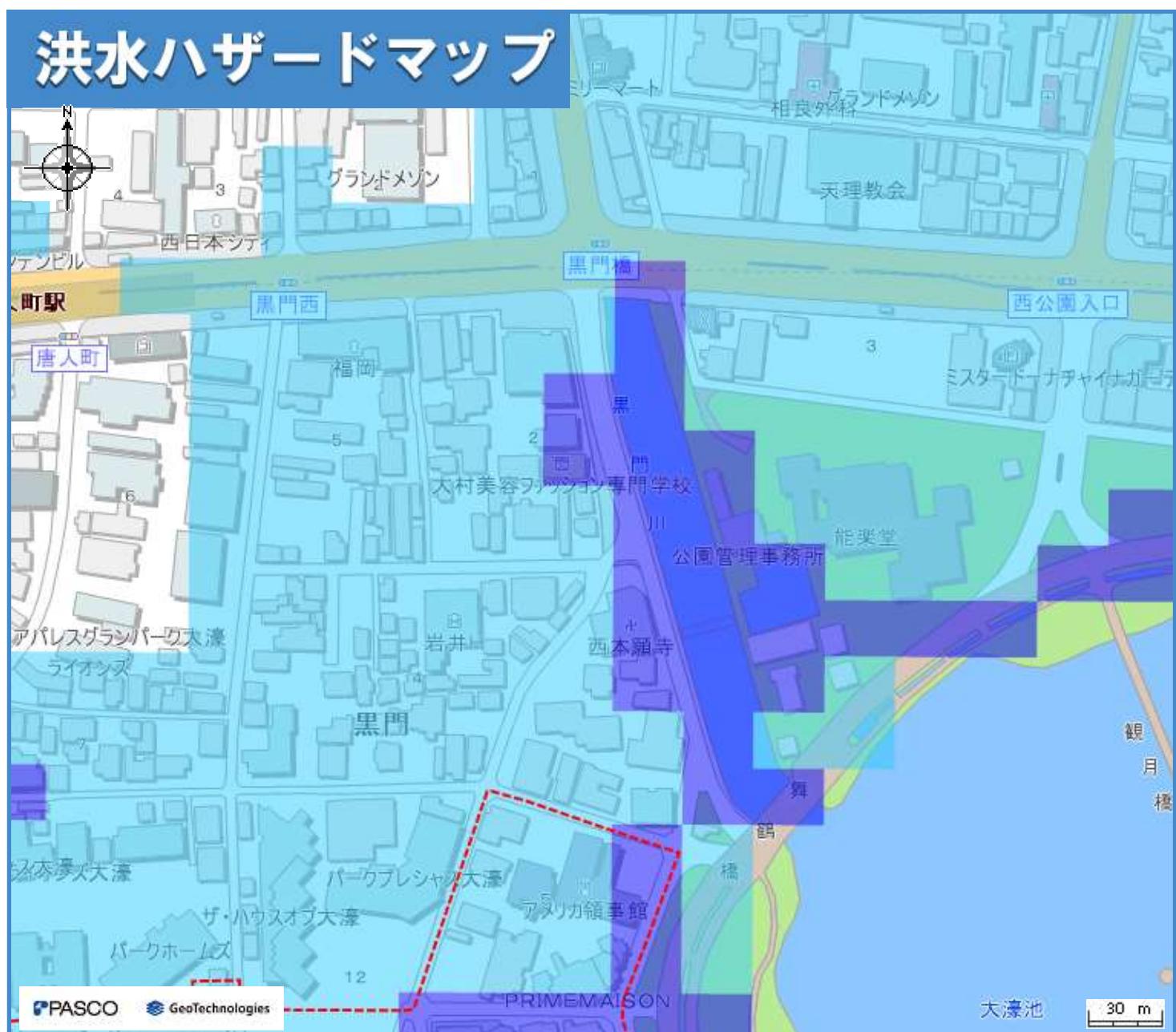


## わが家の避難所

### 凡例

洪水浸水想定区域		避難所・避難場所			
想定最大規模	参考：計画規模	避難所 (洪水時使用可)	避難所 (洪水時使用可、土砂使用不可)		
0.5m未満の区域	0.5m未満の区域	避難場所 (洪水時使用可)	避難場所 (洪水時使用可、土砂使用不可)		
0.5~1.0mの区域	0.5~1.0mの区域	小学校通学区域	避難所までの経路 (マップに書き込みましょう)		
1.0~2.0mの区域	1.0~2.0mの区域	地下道 (アンダーパス)			
2.0~3.0mの区域	2.0~3.0mの区域	地下道 (アンダーパス)	地下街		
3.0~5.0mの区域	3.0~5.0mの区域	水位観測所			
5.0~10.0mの区域	5.0~10.0mの区域	水位観測所 (洪水)			
10.0~20.0mの区域	平成21年7月豪雨の浸水実績 にもとづいた浸水想定区域				
氾濫流 河岸侵食					
浸水継続時間	平成21年7月豪雨の浸水実績 にもとづいた浸水想定区域	<ul style="list-style-type: none"> <li>システムでレイヤーを非表示とした避難所・災害種別等は、印刷されませんので、十分にご注意ください。</li> <li>雨の降り方によって浸水の状況が変わるために、このマップで示した以外の場所も浸水する可能性がありますので、十分にご注意ください。（想定河川：多々良川、宇美川、御笠川、那珂川、樋井川、室見川、瑞梅寺川、雷山川）</li> <li>日頃から地域や家族と話し合い、自分の避難先や避難経路を確認し、マップに書き込んでおきましょう。</li> </ul>			
12時間未満の区域					
12時間~1日未満の区域					
1日~3日未満の区域					
3日~1週間未満の区域					

# 洪水ハザードマップ



## わが家の避難所

### 凡例

洪水浸水想定区域		避難所・避難場所	
想定最大規模	参考：計画規模	避難所 (洪水時使用可)	避難所 (洪水時使用可、土砂使用不可)
0.5m未満の区域	0.5m未満の区域	避難場所 (洪水時使用可)	避難場所 (洪水時使用可、土砂使用不可)
0.5~1.0mの区域	0.5~1.0mの区域	小学校通学区域	避難所までの経路 (マップに書き込みましょう)
1.0~2.0mの区域	1.0~2.0mの区域	地下道 (アンダーパス)	地下街
2.0~3.0mの区域	2.0~3.0mの区域	地下道 (アンダーパス)	地下街
3.0~5.0mの区域	3.0~5.0mの区域	水位観測所	
5.0~10.0mの区域	5.0~10.0mの区域		
10.0~20.0mの区域	平成21年7月豪雨の浸水実績 にもとづいた浸水想定区域		
氾濫流			
河岸侵食			
浸水継続時間	平成21年7月豪雨の浸水実績 にもとづいた浸水想定区域		
12時間未満の区域			
12時間~1日未満の区域			
1日~3日未満の区域			
3日~1週間未満の区域			

# 高潮ハザードマップ



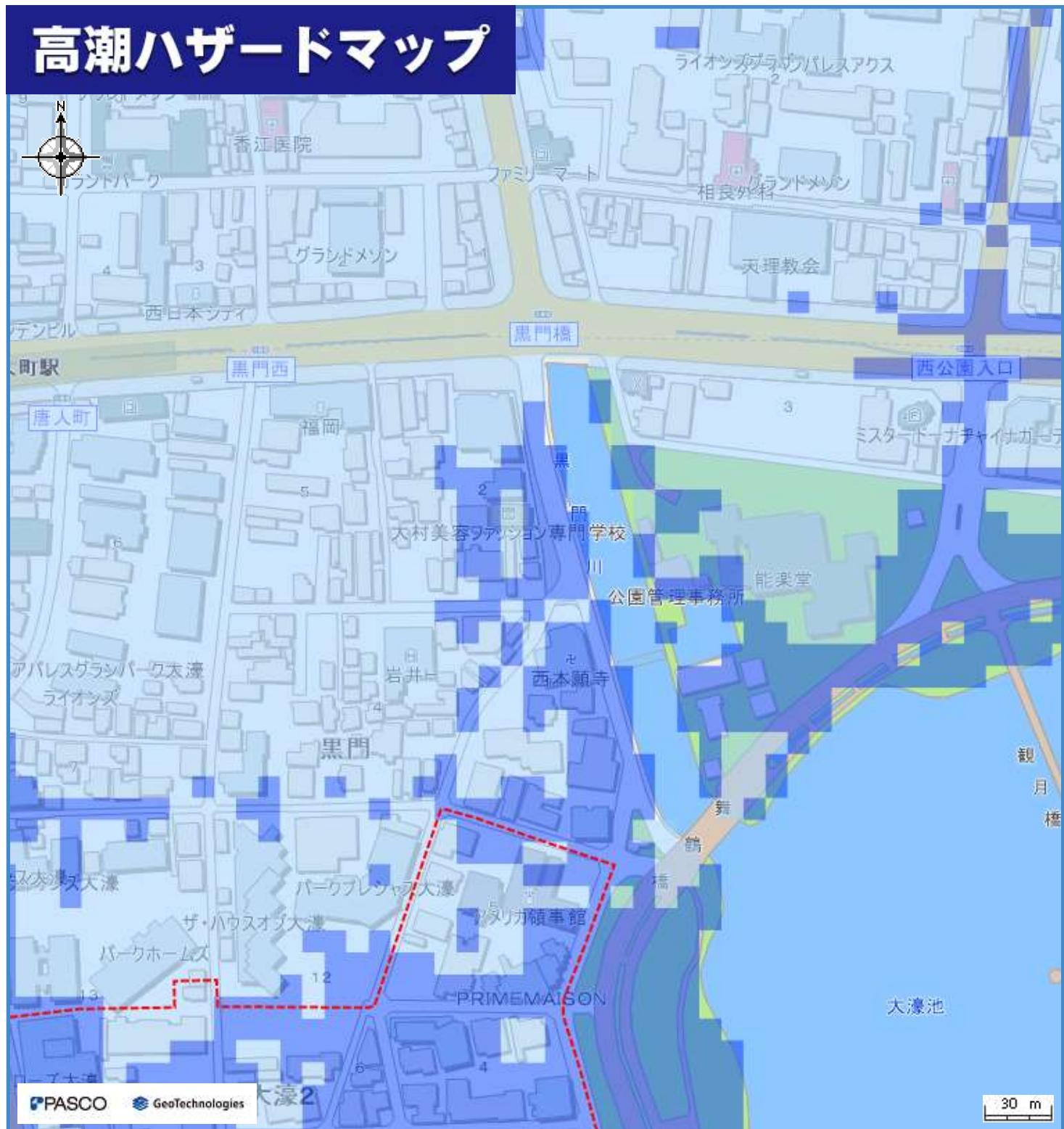
## わが家の避難所

### 凡例

避難所・避難場所		高潮浸水継続時間	
	避難所（高潮時使用可）		避難場所（高潮時使用可）
		12時間未満の区域	
		12時間～1日未満の区域	
小学校通学区域		地下道（アンダーパス）	
→ 避難所までの経路 (マップに書き込みましょう)		地下街	
高潮浸水想定区域			地下道（アンダーパス）
	0.5m未満		0.5m以上 1.0m未満
	1.0m以上 3.0m未満		3.0m以上
水位観測所		水位観測所(高潮)	

- システムでレイヤーを非表示とした避難所・災害種別等は、印刷されませんので、十分にご注意ください。
- 状況によっては、このマップで示した以外の場所も浸水等が発生する可能性がありますので、十分にご注意ください。
- 日頃から地域や家族と話し合い、自分の避難先や避難経路を確認し、マップに書き込んでおきましょう。

# 高潮ハザードマップ



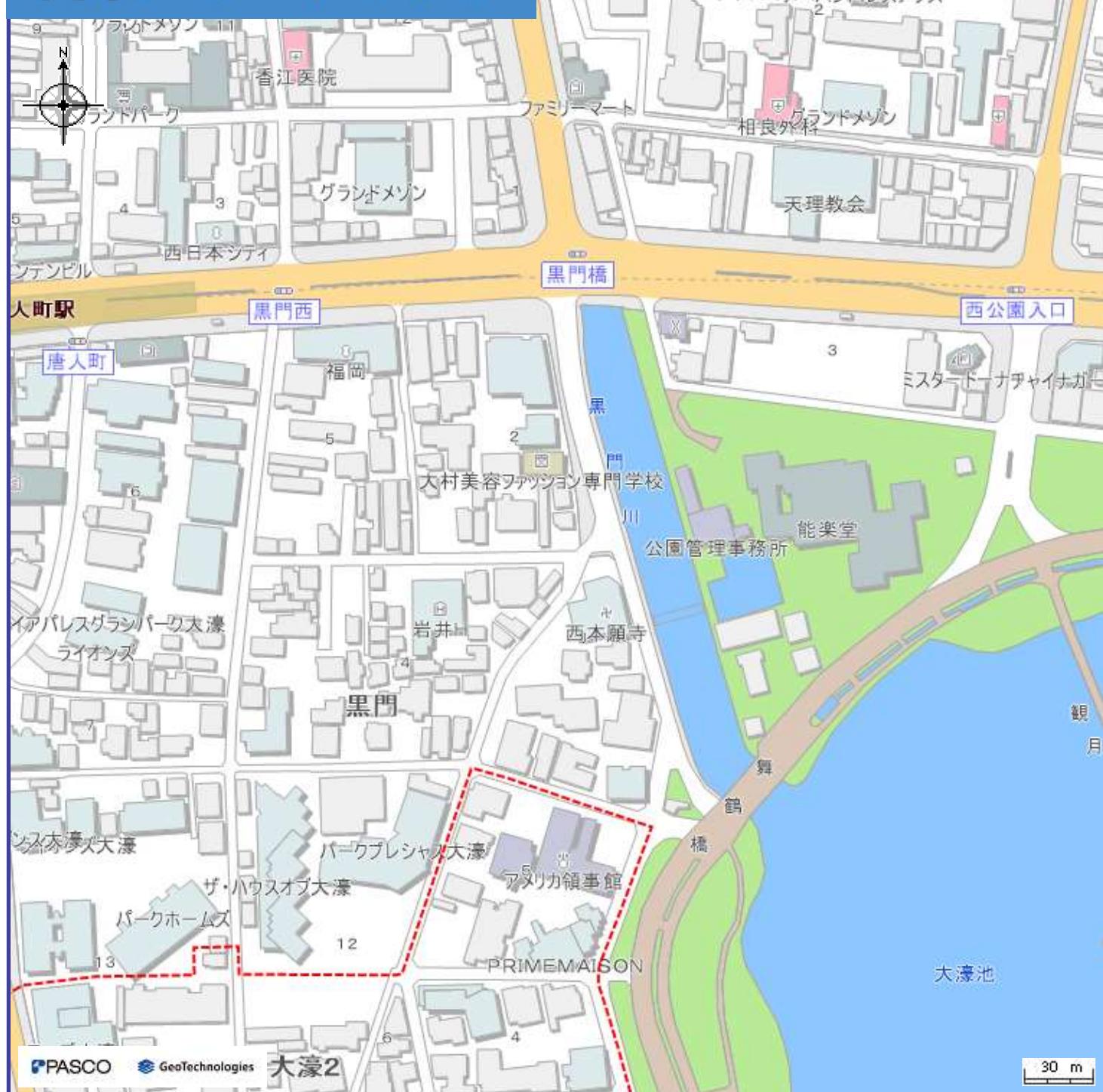
## わが家の避難所

### 凡例

避難所・避難場所		高潮浸水継続時間	
	避難所（高潮時使用可）		避難場所（高潮時使用可）
		12時間未満の区域	
	小学校通学区域		12時間～1日未満の区域
		地下道（アンダーパス）	
避難所までの経路 (マップに書き込みましょう)		地下街	
高潮浸水想定区域			地下道（アンダーパス）
	0.5m未満		12時間～1日未満の区域
	0.5m以上 1.0m未満		地下街
	1.0m以上 3.0m未満		地下道（アンダーパス）
	3.0m以上		水位観測所
		水位観測所(高潮)	

- システムでレイヤーを非表示とした避難所・災害種別等は、印刷されませんので、十分にご注意ください。
- 状況によっては、このマップで示した以外の場所も浸水等が発生する可能性がありますので、十分にご注意ください。
- 日頃から地域や家族と話し合い、自分の避難先や避難経路を確認し、マップに書き込んでおきましょう。

## 内水ハザードマップ



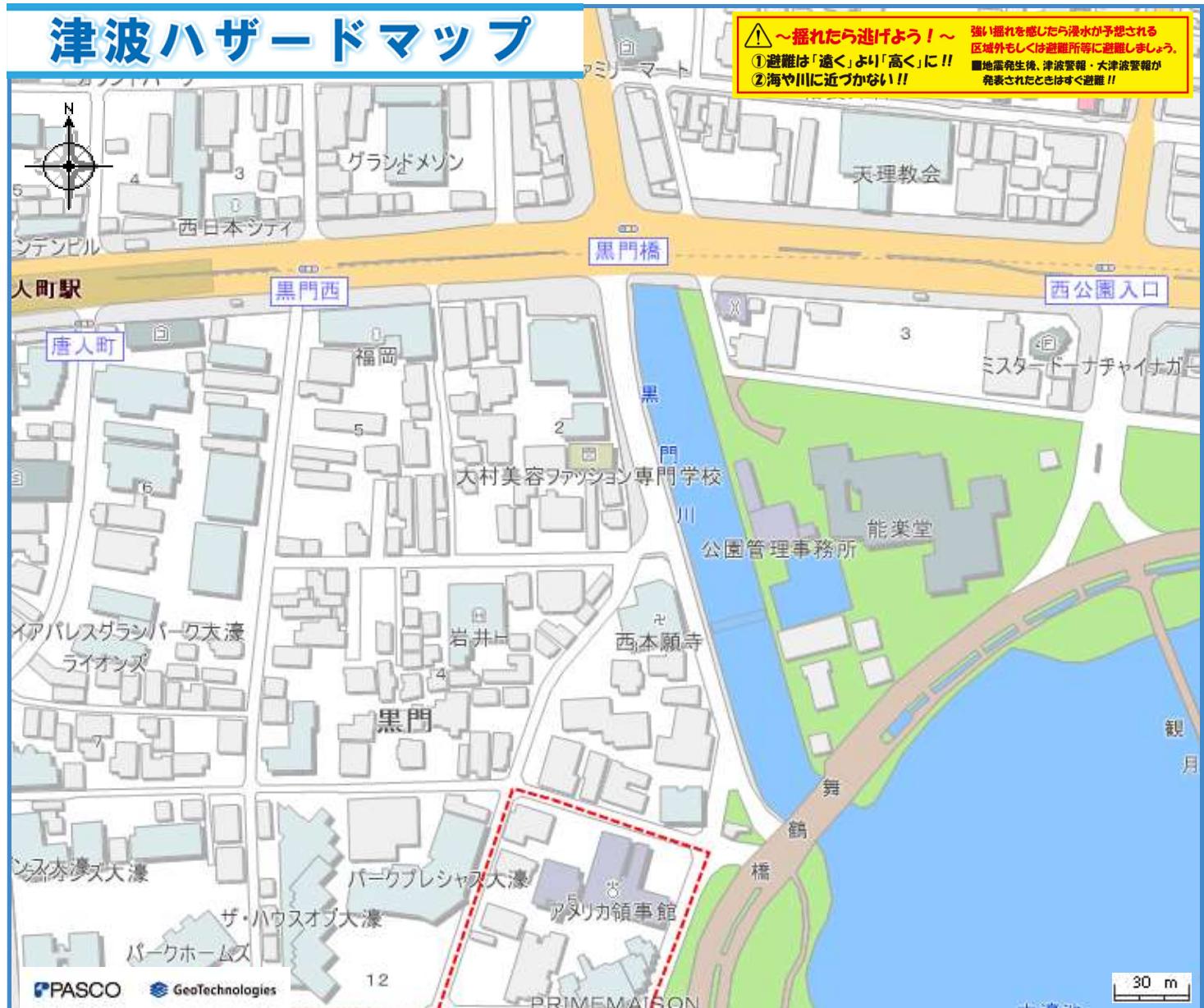
## わが家の避難所

凡例

避難所・避難場所		内水浸水想定区域		
	避難所(内水時使用可)		小学校通学区域	
	避難所までの経路 (マップに書き込みましょう)			
地下道 (アンダーパス)		地下街		
	地下道 (アンダーパス)		地下街	
水位観測所				
		水位観測所(内水)		

- ・システムでレイヤーを非表示とした避難所・災害種別等は、印刷されませんので、十分にご注意ください。
  - ・雨の降り方によって浸水の状況が変わるために、このマップで示した以外の場所も浸水する可能性がありますので、十分にご注意ください。**内水ハザードマップは博多駅、天神周辺地区のみ作成しています。博多駅、天神周辺地区以外は今後公表して参ります。**
  - ・日頃から地域や家族と話し合い、自分の避難先や避難経路を確認し、マップに書き込んでおきましょう。

# 津波ハザードマップ

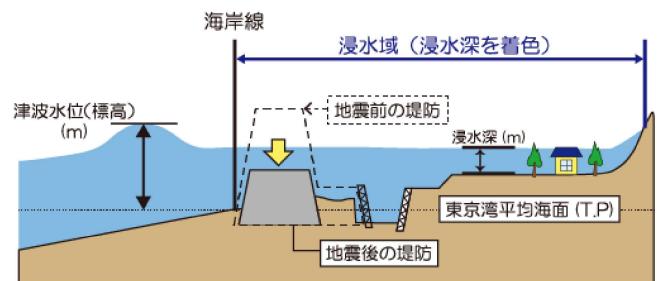


## わが家の避難所

### 凡例

避難所・避難場所	
	避難所（津波時使用可）
	避難場所（津波時使用可）
小学校通学区域	
	避難所までの経路（マップに書き込みましょう）
津波浸水想定区域（基準水位）	
0.3m未満	0.3m～0.5m未満
0.5m～1.0m未満	1.0m～3.0m未満
3.0m～5.0m未満	5.0m～10.0m未満
地下道（アンダーパス）	
	地下道（アンダーパス）
地下街	
	地下街

### 浸水域と浸水深の模式図



※日本の土地の高さ（標高 T.P.）は、東京湾の平均海面を基準（標高 0m）として測られており、津波水位（標高 T.P.）は、この東京湾平均海面からの高さを示しています。

博多湾の朔望平均満潮位：TP1.16m

※朔望平均満潮位とは、各月の朔（新月）または望（満月）の日の前 2 日、後 4 日以内に観測された最高満潮位の年平均値。

- システムでレイヤーを非表示とした避難所・災害種別等は、印刷されませんので、十分にご注意ください。
- 津波の大きさによって浸水の状況が変わるために、このマップで示した以外の場所も浸水する可能性がありますので、十分にご注意ください。
- 日頃から地域や家族と話し合い、自分の避難先や避難経路を確認し、マップに書き込んでおきましょう。

# 農業用ため池ハザードマップ



## わが家の避難所

### 凡例

避難所・避難場所		ため池浸水想定区域	
	避難所(ため池決壊時使用可)		深さ0.5m未満
	避難所(条件付き)		深さ0.5m～1.0m未満
	避難場所(ため池決壊時使用可)		深さ1.0m～3.0m未満
	避難場所(条件付き)		深さ3.0m以上
	小学校通学区域		× ため池堤防が壊れる位置 (想定)
	避難所までの経路 (マップに書き込みましょう)	システムでレイヤーを非表示とした避難所・浸水情報等は、印刷されませんので、十分にご注意ください。 雨の降り方によって浸水の状況が変わるために、このマップで示した以外の場所も浸水する可能性がありますので、十分にご注意ください。 日頃から地域や家族と話し合い、自分の避難先や避難経路を確認し、マップに書き込んでおきましょう。	

## 土砂災害ハザードマップ



## わが家の避難所

四例

避難所・避難場所	
	避難所(土砂使用可)
	避難所(土砂使用可、洪水時使用不可)
	避難場所(土砂使用可)
	避難場所(土砂使用可、洪水時使用不可)
	小学校通学区域
	避難所までの経路（マップに書き込みましょう）
土砂災害警戒区域	
	警戒区域
	特別警戒区域
新たな土砂災害警戒区域	
	調査箇所

## 避難の準備を始める目安

土砂災害の危険性が高くなってきた場合には、**避難準備情報**が発令されますので、発令された場合には、避難行動を開始しましょう。また、避難準備情報が発令されていない場合でも、危険を感じる場合には自主的に避難行動を開始しましょう。

- ・システムでレイヤーを非表示とした避難所・災害種別等は、印刷されませんので、十分にご注意ください。
  - ・状況によっては、このマップで示した以外の場所にも被害が発生する可能性がありますので、十分にご注意ください。
  - ・日頃から地域や家族と話し合い、自分の避難先や避難経路を確認し、マップに書き込んでおきましょう。

## 上水道情報マップ

中心地 | 福岡市中央区黒門 付近



## 凡例

給水管	
配水管(Φ300以下)	
量水器	
受水槽	
ブースターポンプ	
高置水槽	

## 【注意事項】

- このサイトに掲載されている内容は、本市が水道施設の管理等を目的に作成した参考図です。精度上及びデータ作成上の誤差を含んでおり、正確な位置等は示していないため、配水管埋設位置・給水施設の取り出し位置や状況は現地と異なる場合があります。
- このサイトに掲載されている内容は、水道施設の内容を証明するものではありません。不動産売買等の権利発生時の資料とされる場合は参考図としてご利用いただき、必ず現地確認等を実施し、利用者の責任でご利用ください。
- このサイトに掲載されている内容を許可なく複製・転載・配布することを禁じます。
- このサイトの利用で発生した直接的または間接的な損害、損失、障害や不利益等について、本市はその一切の責任を負いません。
- このサイトでは口径300mm以下の配水管及び給水管のみ掲載しておりますので、公共工事等の設計・施工に関する地下埋設物の証明を要する資料としてご利用できません。

印刷日時 : 2025/9/4 17:15:20

# 福岡市公共下水道台帳施設平面図

出力：令和7年10月2日

福岡市道路下水道局



## 工事・設計業務関係のお客様へ

本図面を含む公共下水道台帳施設平面図の写しは、あくまで参考図であり、本管・人孔・污水栓・取付管などの位置は現地と異なる場合があります。この為、この図面を工事・設計などの資料として利用される場合は現場確認とともに、下水道管理課職員との事前協議や工事竣工図による確認をお願いします。また、協議内容が変更された場合は、再度協議をお願いします。

既存の下水道施設と下水道維持管理指針に基づく近接工事に該当、又は、近接する可能性のある場合は、試掘および探査ボーリング等の事前調査を実施すると共に必ず現場での確認を行ってください。

万一、福岡市の下水道施設に損傷等を与えた場合は、その施設の復旧等に要した費用を請求します。

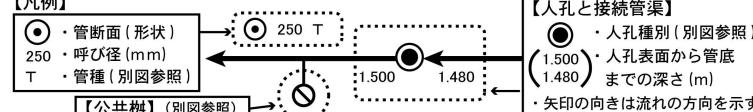
0071 5B	0060 1B	0060 2B
0071 5C	0060 1C	0060 2C
0071 5D	0060 1D	0060 2D

## 一般のお客さま（不動産業等を含む）へ

本図面は、道路工事等により現地の状況と異なる場合があり、既存の道路施設や建物の位置関係等について特定するものではないため、下水道に関する参考資料として利用をお願いいたします。

また、本図面を許可なく複製・転載・配布することを禁じます。

### 【凡例】



### 【公共樹】 (別図参照)

※別図参照となっている凡例図が必要な方は、下水道管理課職員へ申し出てください。

## 西部ガス株式会社 都市ガス埋設管確認サービス 回答図

