

地価公示・地価調査共通地点の変動率(福岡市分)

(単位:円/m²、%)

用途	基準地番号 (地価調査)	標準地番号 (地価公示)	所在地	価格 R2・7・1 地価調査	変動率 R2・7～ R3・1	価格 R3・1・1 地価公示	変動率 R3・1～ R3・7	価格 R3・7・1 地価調査	変動率 R3・7～ R4・1	価格 R4・1・1 地価公示	変動率 R4・1～ R4・7	価格 R4・7・1 地価調査
住宅地	東 -18	東 -1	美和台4丁目	82,500	2.4	84,500	0.6	85,000	4.7	89,000	0.6	89,500
	東 -19	東 -6	香椎台1丁目	99,500	2.5	102,000	1.0	103,000	2.9	106,000	0.9	107,000
	博多-4	博多-3	那珂1丁目	128,000	4.7	134,000	6.7	143,000	6.3	152,000	5.3	160,000
	中央-3	中央-5	六本松4丁目	390,000	9.7	428,000	2.1	437,000	5.5	461,000	3.0	475,000
	南 -12	南 -1	高宮2丁目	340,000	0.9	343,000	5.2	361,000	4.2	376,000	5.6	397,000
	南 -19	南 -19	若久6丁目	103,000	1.0	104,000	4.8	109,000	0.9	110,000	5.5	116,000
	城南-12	城南-8	松山2丁目	174,000	1.7	177,000	3.4	183,000	1.6	186,000	4.8	195,000
	早良-16	早良-28	西新7丁目	383,000	0.8	386,000	6.2	410,000	3.2	423,000	5.2	445,000
	早良-17	早良-18	有田1丁目	137,000	3.6	142,000	△ 0.7	141,000	5.0	148,000	1.4	150,000
	西 -13	西 -3	石丸2丁目	139,000	2.2	142,000	2.8	146,000	2.7	150,000	3.3	155,000
商業地	東 5-6	東 5-2	名島3丁目	220,000	6.8	235,000	2.1	240,000	12.5	270,000	0.4	271,000
	博多 5-1	博多 5-2	博多駅東1丁目	5,200,000	1.0	5,250,000	0.0	5,250,000	2.3	5,370,000	0.0	5,370,000
	博多 5-13	博多 5-11	博多駅東3丁目	920,000	9.8	1,010,000	2.0	1,030,000	12.6	1,160,000	4.3	1,210,000
	中央 5-13	中央 5-12	大名2丁目	3,500,000	6.9	3,740,000	4.3	3,900,000	0.8	3,930,000	1.8	4,000,000
	中央 5-14	中央 5-19	舞鶴1丁目	715,000	8.3	774,000	5.9	820,000	4.9	860,000	11.0	955,000
	南 5-5	南 5-3	高宮5丁目	730,000	1.4	740,000	3.6	767,000	3.9	797,000	2.9	820,000
早良 5-5	早良 5-3	荒江2丁目	270,000	1.5	274,000	3.3	283,000	6.0	300,000	5.0	315,000	