

福岡市変動率上位順位一覧

(単位:円/㎡、%)

順位	住 宅 地			
	基準地	所 在	価 格	変動率
1	東	箱崎3丁目3531番12外	340,000	13.3
	12	「箱崎3-32-10」		
2	中央	梅光園2丁目25番1	577,000	13.1
	9	「梅光園2-5-1」		
3	早良	野芥1丁目879番2	204,000	12.7
	7	「野芥1-13-25」		
3	早良	賀茂4丁目429番7	204,000	12.7
	19	「賀茂4-37-12」		
5	早良	次郎丸1丁目158番10	202,000	12.2
	5	「次郎丸1-3-21」		
6	早良	次郎丸3丁目554番1外	214,000	12.0
	21	「次郎丸3-10-28」		
7	西	野方3丁目610番57	80,000	11.9
	5	「野方3-54-15」		
8	西	横浜1丁目6番9	109,000	11.8
	6	「横浜1-4-10」		
9	博多	西春町3丁目53番2	272,000	11.0
	6	「西春町3-3-33」		
10	早良	早良1丁目1265番13	50,700	10.9
	15	「早良1-13-27」		

順位	商 業 地			
	基準地	所 在	価 格	変動率
1	博多	綱場町162番1外	2,100,000	18.6
	5 - 8	「綱場町9-28」		
2	中央	赤坂3丁目216番	1,760,000	17.3
	5 - 11	「赤坂3-9-24」		
3	西	姪の浜4丁目836番1外	740,000	16.4
	5 - 1	「姪の浜4-9-12」		
4	中央	高砂2丁目6号21番	886,000	16.0
	5 - 8	「高砂2-6-23」		
5	西	西都1丁目2番外	269,000	15.9
	5 - 5	「西都1-18-10」		
6	早良	荒江2丁目259番外	478,000	15.2
	5 - 5	「荒江2-12-1」		
7	博多	博多駅南3丁目20番	1,330,000	14.7
	5 - 4	「博多駅南3-2-6」		
8	城南	荒江1丁目479番	412,000	14.4
	5 - 3	「荒江1-28-20」		
9	博多	中洲4丁目33番1外	2,800,000	14.3
	5 - 6	「中洲4-2-18」		
10	早良	飯倉4丁目337番1	268,000	13.6
	5 - 1			