

令和6年度 指定管理者選定施設一覧(選定状況)

資料6

○公募施設

所管局・課		施設名	施設数	現指定管理者 (構成企業)	現通算 (期)	今回 指定期間	応募 団体数	指定管理者候補者 (構成企業)	評価点 (候補者) (点)	配点 (点)	得点率 (評価点/ 配点)	次点との差	次点者 (構成企業)	最低制限 基準(点)	設定率 (最低基準/ 配点)	(参考) 前回 選定方法	(参考) 前回 応募団体数
市民局	生涯学習課	福岡市立博多市民センター	1	NEXT博多市民センター共同企業体 (株式会社日比谷花壇、西鉄ビルマ ネージメント株式会社、株式会社九州 ハートス、株式会社読売新聞西部本社)	5年 (1期)	5年	3団体	NEXT博多市民センター共同企業体 (株式会社日比谷花壇、株式会社九州 ビルサービス福岡、株式会社九州ハート ス)	111.1	150	74.1%	3.3	ふれあう博多市民センターマネジメン トグループ (株式会社ミカサ、特定非営利活動法 人九州コミュニティ研究所)	90	60.0%	公募	3団体
	生涯学習課	福岡市立城南市民センター	1	九電ビジネスフロント・九州メンテナ ンスJV (株式会社九電ビジネスフロント、九州 メンテナンス株式会社)	10年 (2期)	5年	3団体	九電ビジネスフロント・九州メンテナ ンスJV (株式会社九電ビジネスフロント、九州 メンテナンス株式会社)	113.3	150	75.5%	4.5	ミライハグクム城南市民センター共同 企業体 (株式会社日比谷花壇、株式会社サン・ ライフ、株式会社ホワイトコンパス)	90	60.0%	公募	3団体
	生涯学習課	福岡市立早良市民センター	1	ふくおか市民施設管理JV (太平ビルサービス株式会社、株式会 社福岡市民ホールサービス)	13年 (3期)	5年	2団体	さわら市民と街のコネクトパートナー (太平ビルサービス株式会社、株式会 社福岡市民ホールサービス、一般社団 法人九州地域舞台芸術振興会)	110.3	150	73.5%	6.2	さわら・まちづくりラボ共同事業体 (アクティオ株式会社、株式会社サン・ ライフ、九州地区舞台芸術運営協同組 合)	90	60.0%	公募	2団体
	生涯学習課	福岡市立西市民センター	1	Meet upにしみん共同事業体 (JR九州サービスサポート株式会社、 特定非営利活動法人九州コミュニティ 研究所、株式会社NTTファシリティーズ)	5年 (1期)	5年	2団体	GO GO WEST! にしみん JR/MECCS共同事業体 (JR九州サービスサポート株式会社、 株式会社メックステクノ九州、JR九州 エージェンシー株式会社)	101.3	150	67.5%	6.2	株式会社ケイミックスパブリックビジネ ス	90	60.0%	公募	3団体
こども未来局	こども家庭課	福岡市立児童心理治療施設	1	社会福祉法人くじら	5年 (1期)	5年	1団体	社会福祉法人くじら	72.7	100	72.7%	-	-	-	-	公募	1団体
福祉局	障がい企画課	福岡市立障がい者生活・就労 支援施設(つくし学園)	1	社会福祉法人福岡障害者支援センター	15年 (3期)	5年	1団体	社会福祉法人福岡障害者支援センター	417	500	83.4%	-	-	300	60.0%	公募	1団体
	障がい企画課	福岡市立障がい者生活・就労 支援施設(ふよう学園)	1	社会福祉法人野の花学園	15年 (3期)	5年	1団体	社会福祉法人野の花学園	413	500	82.6%	-	-	300	60.0%	公募	1団体
	障がい企画課	福岡市立障がい者フレンド ホーム(西)	1	社会福祉法人野の花学園	5年 (1期)	5年	1団体	社会福祉法人野の花学園	408	500	81.6%	-	-	300	60.0%	公募	1団体
	障がい企画課	福岡市立障がい者スポーツセ ンター	1	社会福祉法人野の花学園	5年 (1期)	5年	1団体	社会福祉法人野の花学園	412	500	82.4%	-	-	300	60.0%	公募	1団体
保健医療局	地域医療課	福岡市立玄界診療所	1	一般社団法人福岡市医師会	13年 (3期)	5年	1団体	社会医療法人原土井病院	77	100	77.0%	-	-	60	60.0%	公募	1団体
	地域医療課	福岡市立能古診療所	1	一般社団法人福岡市医師会	13年 (3期)	5年	1団体	社会医療法人原土井病院	78	100	78.0%	-	-	60	60.0%	公募	1団体
住宅都市局	運営課	福岡市公園(友泉亭、楽水園、 松風園)	3	安藤造園土木株式会社	4年 (1期)	5年	4団体	安藤造園土木株式会社	119.3	135	88.4%	6.7	株式会社福岡植木	85	63.0%	公募	3団体
	運営課	福岡市公園(アイランドシティ 中央公園)	1	小山・FM福岡共同事業体 (株式会社小山千緑園、株式会社エフ エム福岡)	4年 (1期)	5年	2団体	小山・FM福岡共同事業体 (株式会社小山千緑園、株式会社エフ エム福岡)	107.7	135	79.8%	22.6	株式会社西鉄グリーン土木	85	63.0%	公募	2団体
	運営課	福岡市公園(小戸公園及び生 の松原海岸森林公園)	2	株式会社環境開発	19年 (4期)	4年	3団体	株式会社環境開発	102.3	135	75.8%	4.3	マタケ造景株式会社	85	63.0%	公募	2団体
	運営課	福岡市公園(かなたけの里)	1	チーム里の環 (株式会社エスティ環境設計研究所、九 州林産株式会社)	13年 (3期)	5年	1団体	株式会社エスティ環境設計研究所	108.2	135	80.1%	-	-	85	63.0%	公募	1団体
	運営課	福岡市立霊園等 (平尾霊園, 三日月山霊園, 西 部霊園及び鴻巣山緑地)	4	株式会社福岡植木	5年 (1期)	5年	4団体	株式会社福岡植木	115.3	135	85.4%	12.4	福岡市立霊園共同事業体 (木下緑化建設株式会社、株式会社北 川緑地建設、安藤造園土木株式会社)	85	63.0%	公募	10団体
港湾空港局	港湾管理課	福岡市ヨットハーバー	1	福岡市ヨットハーバー&ビーチ管理運 営共同事業体 (株式会社城ヶ島、株式会社ポート免許 センター、グランシーズ株式会社)	18年 (5期)	4年	3団体	小戸サンセットハーバー共同事業体 (株式会社ササキコーポレーション、福 岡市漁業協同組合)	635	800	79.4%	51	FUKUOKA YH&B MIRAI プロ ジェクト JV (株式会社城ヶ島、株式会社ルネサ ンス、株式会社BEACH TOWN、株式会 社ポート免許センター)	475	59.4%	公募	2団体
南区(選定 は道路下水道局)	維持管理課(選 定は自転車課)	福岡市自転車駐車場(南区)	11	公益社団法人福岡市シルバー人材セン ター	15年 (3期)	4年	2団体	公益社団法人福岡市シルバー人材セン ター	544	750	72.5%	91	ニップス・アーキエムズ共同事業体 (株式会社ニップス、株式会社アーキエ ムズ)	355	47.3%	公募	4団体
早良区(選 定は道路下水道局)	生活環境課(選 定は自転車課)	福岡市自転車駐車場(早良区)	16	公益社団法人福岡市シルバー人材セン ター	20年 (4期)	4年	1団体	公益社団法人福岡市シルバー人材セン ター	572	750	76.3%	-	-	355	47.3%	公募	1団体



○非公募施設

所管局・課		施設名	施設数	現指定管理者 (構成企業)	現通算 (期)	今回 指定期間	応募 団体数	指定管理者候補者	評価点 (候補者) (点)	配点 (点)	得点率 (評価点/ 配点)	次点との差	次点者	最低制限 基準(点)	設定率 (最低基準/ 配点)	(参考) 前回 選定方法	(参考) 前回 応募団体数
市民局	生涯学習課	福岡市立中央市民センター	1	株式会社シンコー	13年 (3期)	7か月	-	株式会社シンコー	102	150	68.0%	-	-	90	60.0%	公募	1団体
こども未来局	こども発達支援課	福岡市立めばえ学園	1	社会福祉法人福岡市社会福祉事業団	19年 (6期)	5年	-	社会福祉法人福岡市社会福祉事業団	64	85	75.3%	-	-	51	60.0%	公募	1団体
	こども発達支援課	福岡市立西部療育センター	1	社会福祉法人福岡市社会福祉事業団	19年 (6期)	5年	-	社会福祉法人福岡市社会福祉事業団	75	100	75.0%	-	-	60	60.0%	非公募	-
	こども発達支援課	福岡市立東部療育センター	1	社会福祉法人福岡市社会福祉事業団	14年 (3期)	5年	-	社会福祉法人福岡市社会福祉事業団	72	100	72.0%	-	-	60	60.0%	非公募	-
	こども発達支援課	福岡市立南部療育センター	1	-	-	5年	-	社会福祉法人福岡市社会福祉事業団	79	100	79.0%	-	-	60	60.0%	-	-
	事業調整課	福岡市立小呂保育所	1	福岡市漁業協同組合	19年 (5期)	5年	-	福岡市漁業協同組合	109.5	130	84.2%	-	-	78	60.0%	非公募	-
福祉局	障がい企画課	福岡市立心身障がい福祉センター	1	社会福祉法人福岡市社会福祉事業団	19年 (5期)	5年	-	社会福祉法人福岡市社会福祉事業団	431	500	86.2%	-	-	300	60.0%	非公募	-
保健医療局	地域医療課	福岡市立急患診療所	6	一般社団法人福岡市医師会	19年 (5期)	5年	-	一般社団法人福岡市医師会	80	100	80.0%	-	-	60	60.0%	非公募	-
	生活衛生課	福岡市葬祭場	1	公益財団法人ふくおか環境財団	20年 (4期)	1年	-	公益財団法人ふくおか環境財団	94.2	100	94.2%	-	-	60	60.0%	非公募	-
住宅都市局	運営課	福岡市公園(舞鶴公園・東平尾公園※大谷広場以外)	2	公益財団法人福岡市緑のまちづくり協会	19年 (4期)	5年	-	公益財団法人福岡市緑のまちづくり協会	89.9	135	66.6%	-	-	85	63.0%	非公募	-
西区(選定は道路下水道局)	管理調整課(選定は自転車課)	福岡市自転車駐車場(橋本駅前)	1	-	-	7か月	-	公益社団法人福岡市シルバー人材センター	543	750	72.4%	-	-	355	47.3%	-	-
教育委員会	人権・同和教育課	福岡市立雁の巣児童体育館	1	福岡市立雁の巣児童体育館管理運営委員会	18年 (5期)	5年	-	福岡市立雁の巣児童体育館管理運営委員会	91.2	130	70.2%	-	-	78	60.0%	非公募	-