

公益財団法人 博多駅地区土地区画整理 記念会館の経営状況を説明する書類

リサイクル適性 (A)

この印刷物は、印刷用の紙へ
リサイクルできます。

公益財団法人 博多駅地区土地区画整理記念会館の経営状況を説明
する書類について

地方自治法第243条の3第2項の規定により公益財団法人博多駅地区土地区画整理記念会館の
経営状況を説明する書類を提出する。

令和6年6月12日

福岡市長 高 島 宗一郎

目 次

	ページ
第1 令和6年度事業計画に関する書類	1
1 事業計画	1
2 収支予算書	2
第2 令和5年度決算に関する書類	4
1 事業報告	4
2 貸借対照表	5
3 正味財産増減計算書	7
4 財務諸表に対する注記	9
5 財産目録	12
6 収支計算書	13
7 契約金額が3億円以上の工事又は製造の請負の契約	15
8 契約金額が4,000万円以上の不動産等の買入れ等の契約	15
第3 監事の意見	15
第4 役員及び評議員名簿	16

第1 令和6年度事業計画に関する書類

1 事業計画

(1) 公益目的事業

図書室、いこい室及び展示コーナーを市民の利用に供する。図書室については、新刊書や特設コーナー等の充実を図るとともに、他の図書館等との相互貸借の活用を進め、利用者の要望への即応に努める。

また、より多くの市民の利用に供するため、既利用者の利用の定着化を図るとともに、未利用者に対して効果的な広報活動を実施する。

(2) 収益事業等

駐車場及び携帯電話基地局として土地の貸付を継続し、公益目的事業推進に資するため安定的な収入確保を図る。

また、いこい室の年間登録団体の利用がない時、一般利用者に会場の貸出を行う。

2 収 支 予 算 書 (令和6年4月1日から令和7年3月31日まで)

(1) 収 支 予 算 書

(単位:千円)

科 目	当 年 度	前 年 度	増 減	備 考
I 一般正味財産増減の部				
1 経常増減の部				
(1) 経常収益				
① 基本財産運用益	1,294	1,294	0	基本財産の運用利息
② 特定資産運用益	0	2	△ 2	積立金の運用利息
③ 事業収益	25,913	15,950	9,963	土地貸付事業収益等
④ 雑収益	2	2	0	
経常収益計	27,209	17,248	9,961	
(2) 経常費用				
① 事業費	23,818	20,268	3,550	直接事業に係る経費
② 管理費	3,202	2,961	241	管理的経費
経常費用計	27,020	23,229	3,791	
当期経常増減額	189	△ 5,981	6,170	
2 経常外増減の部				
(1) 経常外収益				
経常外収益計	0	0	0	
(2) 経常外費用				
経常外費用計	0	0	0	
当期経常外増減額	0	0	0	
税引前当期一般正味財産増減額	189	△ 5,981	6,170	
法人税、住民税及び事業税	71	71	0	
当期一般正味財産増減額	118	△ 6,052	6,170	
一般正味財産期首残高	83,058	88,619	△ 5,561	
一般正味財産期末残高	83,176	82,567	609	
II 指定正味財産増減の部				
当期指定正味財産増減額	0	0	0	
指定正味財産期首残高	492,652	492,652	0	
指定正味財産期末残高	492,652	492,652	0	
III 正味財産期末残高	575,828	575,219	609	

(2) 収支予算書内訳表

(単位:千円)

科 目	公益目的事業 会 計	収益事業等 会 計	法人会計	内部取引消去	合 計
I 一般正味財産増減の部					
1 経常増減の部					
(1) 経常収益					
① 基本財産運用益	1,294	0	0	0	1,294
② 特定資産運用益	0	0	0	0	0
③ 事業収益	300	25,613	0	0	25,913
④ 雑収益	2	0	0	0	2
経常収益計	1,596	25,613	0	0	27,209
(2) 経常費用					
① 事業費	18,127	5,691	0	0	23,818
② 管理費	0	0	3,202	0	3,202
経常費用計	18,127	5,691	3,202	0	27,020
当期経常増減額	△ 16,531	19,922	△ 3,202	0	189
2 経常外増減の部					
(1) 経常外収益					
経常外収益計	0	0	0	0	0
(2) 経常外費用					
経常外費用計	0	0	0	0	0
当期経常外増減額	0	0	0	0	0
他会計振替額	16,675	△ 19,845	3,170	0	0
税引前当期一般正味財産増減額	144	77	△ 32	0	189
法人税、住民税及び事業税	0	71	0	0	71
当期一般正味財産増減額	144	6	△ 32	0	118
一般正味財産期首残高	71,278	7,911	3,869	0	83,058
一般正味財産期末残高	71,422	7,917	3,837	0	83,176
II 指定正味財産増減の部					
当期指定正味財産増減額	0	0	0	0	0
指定正味財産期首残高	308,216	179,383	5,053	0	492,652
指定正味財産期末残高	308,216	179,383	5,053	0	492,652
III 正味財産期末残高	379,638	187,300	8,890	0	575,828

第2 令和5年度決算に関する書類

1 事業報告

(1) 公益目的事業

ア 図書室事業

所蔵図書を閲覧に供するとともに、貸出を行い、所蔵図書以外については、福岡市総合図書館等から借受を行った。

開室日数	293日	
蔵書冊数	26,466冊	(児童書 5,707冊、一般書 20,759冊)
利用者数	10,627人	
貸出し冊数	34,988冊	
借受け冊数	648冊	(福岡市総合図書館224冊他)
他館図書返却受付冊数	1,744冊	

イ いこい室公益事業

市民のサークル活動及びグループ活動のため、年間登録利用団体に対し、いこい室の貸出を行った。

開室日数	293日	
年間登録利用団体数	19団体	(160人)
延べ利用者数	2,309人	(380件)
使用料収入	324,600円	

ウ その他

展示コーナーを設け、福岡都市計画博多駅地区土地地区画整理事業の事業年表、航空写真等のパネルを展示し、広く市民に事業の沿革を知らせた。

(2) 収益事業等

ア 土地貸付事業

公益目的事業推進に資するため、土地の貸付を継続し、収入の確保を図った。

駐車場土地貸付収入	15,180千円	(1,265千円/月)
携帯電話基地局土地貸付収入	500千円	(年間契約)

イ いこい室その他事業

年間登録利用団体の利用のない際に、一般利用者に対し、いこい室の貸出を行った。

延べ利用者数	47人	(5件)
使用料収入	20,500円	

2 貸借対照表 (令和6年3月31日現在)

(1) 貸借対照表

(単位：円)

科 目	当 年 度	前 年 度	増 減
I 資産の部			
1 流動資産			
現金預金	17,186,952	16,729,291	457,661
未収金	66	0	66
流動資産合計	17,187,018	16,729,291	457,727
2 固定資産			
(1) 基本財産			
土地	252,652,525	252,652,525	0
投資有価証券	239,129,800	239,129,800	0
定期預金	870,200	870,200	0
基本財産合計	492,652,525	492,652,525	0
(2) 特定資産			
図書室整備資金積立金	12,000,000	12,000,000	0
記念会館建替資金積立金	16,700,000	16,700,000	0
特定資産合計	28,700,000	28,700,000	0
(3) その他固定資産			
建築物	44,265,018	47,437,297	△ 3,172,279
構築物	29,183	37,450	△ 8,267
什器備品	41,427	124,271	△ 82,844
その他固定資産合計	44,335,628	47,599,018	△ 3,263,390
固定資産合計	565,688,153	568,951,543	△ 3,263,390
資産合計	582,875,171	585,680,834	△ 2,805,663
II 負債の部			
1 流動負債			
未払金	1,620,693	1,823,235	△ 202,542
前受金	2,091,100	1,265,000	826,100
預り金	3,452,448	1,320,997	2,131,451
流動負債合計	7,164,241	4,409,232	2,755,009
負債合計	7,164,241	4,409,232	2,755,009
III 正味財産の部			
1 指定正味財産			
福岡市出資金	491,366,335	491,366,335	0
寄付金	1,286,190	1,286,190	0
指定正味財産合計	492,652,525	492,652,525	0
(うち基本財産への充当額)	(492,652,525)	(492,652,525)	(0)
2 一般正味財産			
(うち特定資産への充当額)	(28,700,000)	(28,700,000)	(0)
正味財産合計	575,710,930	581,271,602	△ 5,560,672
負債及び正味財産合計	582,875,171	585,680,834	△ 2,805,663

(2) 貸借対照表内訳表

(単位:円)

科 目	公益目的事業 会 計	収 益 事 業 等 会 計	法人会計	内部取引消去	合 計
I 資 産 の 部					
1 流 動 資 産					
現金預金	5,199,980	11,361,163	625,809	0	17,186,952
未収金	66	0	0		66
流動資産合計	5,200,046	11,361,163	625,809	0	17,187,018
2 固 定 資 産					
(1) 基 本 財 産					
土地	68,216,181	179,383,294	5,053,050	0	252,652,525
投資有価証券	239,129,800	0	0	0	239,129,800
定期預金	870,200	0	0	0	870,200
基本財産合計	308,216,181	179,383,294	5,053,050	0	492,652,525
(2) 特 定 資 産					
図書室整備資金積立金	12,000,000	0	0	0	12,000,000
記念会館建替資金積立金	15,030,000	668,000	1,002,000	0	16,700,000
特定資産合計	27,030,000	668,000	1,002,000	0	28,700,000
(3) その他固定資産					
建物	39,838,470	1,770,616	2,655,932	0	44,265,018
構築物	26,238	1,173	1,772	0	29,183
什器備品	1	0	41,426	0	41,427
その他固定資産合計	39,864,709	1,771,789	2,699,130	0	44,335,628
固定資産合計	375,110,890	181,823,083	8,754,180	0	565,688,153
資産合計	380,310,936	193,184,246	9,379,989	0	582,875,171
II 負 債 の 部					
1 流 動 負 債					
未払金	749,647	428,282	442,764	0	1,620,693
前受金	0	2,091,100	0	0	2,091,100
預り金	66,774	3,370,405	15,269	0	3,452,448
流動負債合計	816,421	5,889,787	458,033	0	7,164,241
負債合計	816,421	5,889,787	458,033	0	7,164,241
III 正味財産の部					
1 指定正味財産					
福岡市出資金	307,868,911	178,470,097	5,027,327	0	491,366,335
寄付金	347,270	913,197	25,723	0	1,286,190
指定正味財産合計	308,216,181	179,383,294	5,053,050	0	492,652,525
(うち基本財産への充当額)	(308,216,181)	(179,383,294)	(5,053,050)	(0)	(492,652,525)
2 一般正味財産					
(うち特定資産への充当額)	71,278,334	7,911,165	3,868,906	0	83,058,405
	(27,030,000)	(668,000)	(1,002,000)	(0)	(28,700,000)
正味財産合計	379,494,515	187,294,459	8,921,956	0	575,710,930
負債及び正味財産合計	380,310,936	193,184,246	9,379,989	0	582,875,171

3 正味財産増減計算書（令和5年4月1日から令和6年3月31日まで）

(1) 正味財産増減計算書

(単位：円)

科 目	当 年 度	前 年 度	増 減
I 一般正味財産増減の部			
1 経常増減の部			
(1) 経常収益			
① 基本財産運用益	1,294,008	1,294,008	0
② 特定資産運用益	3,077	3,740	△ 663
③ 事業収益	16,025,100	15,994,550	30,550
④ 雑収益	4,715	6,505	△ 1,790
経常収益計	17,326,900	17,298,803	28,097
(2) 経常費用			
① 事業費	19,957,800	19,417,266	540,534
② 管理費	2,858,772	2,767,674	91,098
経常費用計	22,816,572	22,184,940	631,632
当期経常増減額	△ 5,489,672	△ 4,886,137	△ 603,535
2 経常外増減の部			
(1) 経常外収益			
経常外収益計	0	0	0
(2) 経常外費用			
経常外費用計	0	0	0
当期経常外増減額	0	0	0
税引前当期一般正味財産増減額	△ 5,489,672	△ 4,886,137	△ 603,535
法人税、住民税及び事業税	71,000	71,000	0
当期一般正味財産増減額	△ 5,560,672	△ 4,957,137	△ 603,535
一般正味財産期首残高	88,619,077	93,576,214	△ 4,957,137
一般正味財産期末残高	83,058,405	88,619,077	△ 5,560,672
II 指定正味財産増減の部			
当期指定正味財産増減額	0	0	0
指定正味財産期首残高	492,652,525	492,652,525	0
指定正味財産期末残高	492,652,525	492,652,525	0
III 正味財産期末残高	575,710,930	581,271,602	△ 5,560,672

(2) 正味財産増減計算書内訳表

(単位：円)

科 目	公益目的事業会計		収益事業等会計		法人会計	内部取引 消 去	合 計
	図 書 室 事 業	いこい室 公益事業	土地貸付 事 業	いこい室 その他事業			
I 一般正味財産増減の部							
1 経常増減の部							
(1) 経常収益							
① 基本財産運用益	1,294,008	0	0	0	0	0	1,294,008
② 特定資産運用益	1,576	1,204	0	119	178	0	3,077
③ 事業収益	0	324,600	15,680,000	20,500	0	0	16,025,100
④ 雑収益	2,245	2,245	225	0	0	0	4,715
経常収益計	1,297,829	328,049	15,680,225	20,619	178	0	17,326,900
(2) 経常費用							
① 事業費	9,765,876	5,835,562	3,726,013	630,349	0	0	19,957,800
② 管理費	0	0	0	0	2,858,772	0	2,858,772
経常費用計	9,765,876	5,835,562	3,726,013	630,349	2,858,772	0	22,816,572
当期経常増減額	△ 8,468,047	△ 5,507,513	11,954,212	△ 609,730	△ 2,858,594	0	△ 5,489,672
2 経常外増減の部							
(1) 経常外収益							
経常外収益計	0	0	0	0	0	0	0
(2) 経常外費用							
経常外費用計	0	0	0	0	0	0	0
当期経常外増減額	0	0	0	0	0	0	0
他会計振替額	6,877,768	4,235,297	△ 14,180,494	482,508	2,584,921	0	0
税引前当期一般正味財産増減額	△ 1,590,279	△ 1,272,216	△ 2,226,282	△ 127,222	△ 273,673	0	△ 5,489,672
法人税、住民税及び事業税	0	0	71,000	0	0	0	71,000
当期一般正味財産増減額	△ 1,590,279	△ 1,272,216	△ 2,297,282	△ 127,222	△ 273,673	0	△ 5,560,672
一般正味財産期首残高	46,283,238	27,857,591	6,757,464	3,578,205	4,142,579	0	88,619,077
一般正味財産期末残高	44,692,959	26,585,375	4,460,182	3,450,983	3,868,906	0	83,058,405
II 指定正味財産増減の部							
当期指定正味財産増減額	0	0	0	0	0	0	0
指定正味財産期首残高	277,897,878	30,318,303	176,856,769	2,526,525	5,053,050	0	492,652,525
指定正味財産期末残高	277,897,878	30,318,303	176,856,769	2,526,525	5,053,050	0	492,652,525
III 正味財産期末残高	322,590,837	56,903,678	181,316,951	5,977,508	8,921,956	0	575,710,930

4 財務諸表に対する注記

(1) 重要な会計方針

ア 有価証券の評価基準及び評価方法

満期保有目的の債券は、取得価額をもって貸借対照表価額としている。

イ 固定資産の減価償却の方法

固定資産の減価償却の方法は、定額法によっている。

ウ 消費税等の会計処理

消費税等の会計処理は、税込方式によっている。

(2) 基本財産及び特定資産の増減額及びその残高の内訳は、次のとおりである。

(単位：円)

科 目	前期末残高	当期増加額	当期減少額	当期末残高
基 本 財 産				
土 地	252,652,525	0	0	252,652,525
投 資 有 価 証 券	239,129,800	0	0	239,129,800
定 期 預 金	870,200	0	0	870,200
小 計	492,652,525	0	0	492,652,525
特 定 資 産				
図書室整備資金積立金	12,000,000	0	0	12,000,000
記念会館建替資金積立金	16,700,000	0	0	16,700,000
小 計	28,700,000	0	0	28,700,000
合 計	521,352,525	0	0	521,352,525

(3) 基本財産及び特定資産の財源等の内訳は、次のとおりである。

(単位：円)

科 目	当期末残高	(うち指定正味 財 産 からの 充当額)	(うち一般正味 財 産 からの 充当額)	(うち負債に 対応する額)
基 本 財 産				
土 地	252,652,525	(252,652,525)	(0)	—
投 資 有 価 証 券	239,129,800	(239,129,800)	(0)	—
定 期 預 金	870,200	(870,200)	(0)	—
小 計	492,652,525	(492,652,525)	(0)	—
特 定 資 産				
図書室整備資金積立金	12,000,000	(0)	(12,000,000)	—
記念会館建替資金積立金	16,700,000	(0)	(16,700,000)	—
小 計	28,700,000	(0)	(28,700,000)	—
合 計	521,352,525	(492,652,525)	(28,700,000)	—

- (4) 固定資産の取得価額、減価償却累計額及び当期末残高は、次のとおりである。
(単位：円)

科 目	取 得 価 額	減価償却累計額	当 期 末 残 高
建 物	96,520,002	52,254,984	44,265,018
構 築 物	3,893,400	3,864,217	29,183
什 器 備 品	4,154,224	4,112,797	41,427
合 計	104,567,626	60,231,998	44,335,628

- (5) 金融商品の状況に関する事項は、次のとおりである。

ア 金融商品に対する取組方針

当法人は、公益目的事業の財源の相当部分を運用益により賄うため、債券により資産運用する。
なお、デリバティブ取引は行わない方針である。

イ 金融商品の内容及びそのリスク

投資有価証券は、債券であり、発行体の信用リスクにさらされている。

ウ 金融商品のリスクに係る管理体制

(ア) 資金運用規程に基づく取引

金融商品の取引は、当法人の資金運用規程に基づき行う。

(イ) 信用リスクの管理

債券については、発行体の状況を定期的に把握し、理事会に報告する。

エ 満期保有目的の債券の内訳並びに帳簿価額、時価及び評価損益は、次のとおりである。

(単位：円)

科 目	帳 簿 価 額	時 価	評 価 損 益
基 本 財 産			
福 岡 市 公 募 公 債 :20 年	100,000,000	86,560,000	△ 13,440,000
利 付 国 庫 債 券 :20 年	79,576,800	76,560,000	△ 3,016,800
利 付 国 庫 債 券 :20 年	59,553,000	57,420,600	△ 2,132,400
合 計	239,129,800	220,540,600	△ 18,589,200

(6) 賃貸等不動産に関する事項は、次のとおりである。

ア 賃貸等不動産の状況に関する事項

当法人では、福岡市内において、収益事業に使用するため駐車場を有している。

イ 賃貸等不動産の時価に関する事項

(単位：円)

貸借対照表計上額	当期末の時価
176,856,769	504,383,901

(注) 当期末の時価は、固定資産税評価額に基づいて当法人で算定した金額である。

5 財 産 目 録 (令和6年3月31日現在)

(単位：円)

貸借対照表科目		場 所 ・ 物 量 等		使 用 目 的 等	金 額
(流動資産)	現 金 預 金	普 通 預 金		運転資金	
		西日本シティ銀行 渡辺通支店			5,687,391
		西日本シティ銀行 本店営業部			561
		福 岡 銀 行 博多駅前支店			151,776
		福岡中央銀行 博多駅東支店			1,612
		定 期 預 金		運転資金	
		福 岡 銀 行 博多駅前支店			1,265,000
		福岡中央銀行 博多駅東支店			10,000,000
		通 常 貯 金		運転資金	
		ゆうちょ銀行			80,612
未 収 金	定期預金利息		運転資金		
	福 岡 銀 行 博多駅前支店			66	
流 動 資 産 合 計					17,187,018
(固定資産) 基 本 財 産	土 地	宅地 4筆(1,522.37㎡)		記念会館の敷地として使用するとともに、一部を駐車場用地等として民間事業者 に賃貸し、その収入を事業費として使用している。	252,652,525
	投資有価証券	福岡市公募公債 (SMBC日興証券)		運用益を事業費として使用している。	100,000,000
		利付国庫債券 (みずほ証券)			79,576,800
		利付国庫債券 (三菱UFJモルガン・スタンレー証券)			59,553,000
	定 期 預 金	西日本シティ銀行 渡辺通支店		運用益を事業費として使用している。	870,200
	図書室整備資金積立金	定 期 預 金 福 岡 銀 行 博多駅前支店		図書室整備資金のための積立金	6,633,000
		定 額 貯 金 ゆ う ち ょ 銀 行			5,367,000
	記念会館建替資金積立金	定 期 預 金 西日本シティ銀行 渡辺通支店		記念会館建替資金のための積立金	16,700,000
	その他固定資産	鉄骨造 2 階建(延430.15㎡)		主として図書室事業といこい室事業に使用している。	44,265,018
					29,183
					41,427
	固 定 資 産 合 計				
資 産 合 計					582,875,171
(流動負債)	未払金 前受金 預り金	清掃委託料等 駐車場貸付等 預り敷金等		運営費用等の未払金 駐車場貸付等の前受金 駐車場用地敷金等	1,620,693
					2,091,100
					3,452,448
流 動 負 債 合 計					7,164,241
負 債 合 計					7,164,241
正 味 財 産 合 計					575,710,930

6 収 支 計 算 書 (令和5年4月1日から令和6年3月31日まで)

(1) 収支計算書

(単位：円)

科 目	予 算 額	決 算 額	差 異	備 考
I 一般正味財産増減の部				
1 経常増減の部				
(1) 経常収益				
① 基本財産運用益	1,294,000	1,294,008	△ 8	
② 特定資産運用益	2,000	3,077	△ 1,077	
③ 事業収益	15,950,000	16,025,100	△ 75,100	
④ 雑収益	2,000	4,715	△ 2,715	
経常収益計	17,248,000	17,326,900	△ 78,900	
(2) 経常費用				
① 事業費	20,268,000	19,957,800	310,200	
② 管理費	2,961,000	2,858,772	102,228	
経常費用計	23,229,000	22,816,572	412,428	
当期経常増減額	△ 5,981,000	△ 5,489,672	△ 491,328	
2 経常外増減の部				
(1) 経常外収益				
経常外収益計	0	0	0	
(2) 経常外費用				
経常外費用計	0	0	0	
当期経常外増減額	0	0	0	
税引前当期一般正味財産増減額	△ 5,981,000	△ 5,489,672	△ 491,328	
法人税、住民税及び事業税	71,000	71,000	0	
当期一般正味財産増減額	△ 6,052,000	△ 5,560,672	△ 491,328	
一般正味財産期首残高	88,619,000	88,619,077	△ 77	
一般正味財産期末残高	82,567,000	83,058,405	△ 491,405	
II 指定正味財産増減の部				
当期指定正味財産増減額	0	0	0	
指定正味財産期首残高	492,652,000	492,652,525	△ 525	
指定正味財産期末残高	492,652,000	492,652,525	△ 525	
III 正味財産期末残高	575,219,000	575,710,930	△ 491,930	

(2) 収支計算書内訳表

(単位：円)

科 目	公益目的事業 会 計	収 益 事 業 等 会 計	法人会計	内部取引消去	合 計
I 一般正味財産増減の部					
1 経常増減の部					
(1) 経常収益					
① 基本財産運用益	1,294,008	0	0	0	1,294,008
② 特定資産運用益	2,780	119	178	0	3,077
③ 事業収益	324,600	15,700,500	0	0	16,025,100
④ 雑収益	4,490	225	0	0	4,715
経常収益計	1,625,878	15,700,844	178	0	17,326,900
(2) 経常費用					
① 事業費	15,601,438	4,356,362	0	0	19,957,800
② 管理費	0	0	2,858,772	0	2,858,772
経常費用計	15,601,438	4,356,362	2,858,772	0	22,816,572
当期経常増減額	△ 13,975,560	11,344,482	△ 2,858,594	0	△ 5,489,672
2 経常外増減の部					
(1) 経常外収益					
経常外収益計	0	0	0	0	0
(2) 経常外費用					
経常外費用計	0	0	0	0	0
当期経常外増減額	0	0	0	0	0
他会計振替額	11,113,065	△ 13,697,986	2,584,921	0	0
税引前当期一般正味財産増減額	△ 2,862,495	△ 2,353,504	△ 273,673	0	△ 5,489,672
法人税、住民税及び事業税	0	71,000	0	0	71,000
当期一般正味財産増減額	△ 2,862,495	△ 2,424,504	△ 273,673	0	△ 5,560,672
一般正味財産期首残高	74,140,829	10,335,669	4,142,579	0	88,619,077
一般正味財産期末残高	71,278,334	7,911,165	3,868,906	0	83,058,405
II 指定正味財産増減の部					
当期指定正味財産増減額	0	0	0	0	0
指定正味財産期首残高	308,216,181	179,383,294	5,053,050	0	492,652,525
指定正味財産期末残高	308,216,181	179,383,294	5,053,050	0	492,652,525
III 正味財産期末残高	379,494,515	187,294,459	8,921,956	0	575,710,930

7 契約金額が3億円以上の工事又は製造の請負の契約

該当なし

8 契約金額が4,000万円以上の不動産等の買入れ等の契約

該当なし

第3 監事の意見

令和5年度事業報告書、貸借対照表、正味財産増減計算書、財産目録及び収支計算書と関係帳簿及び証票書類を検査した結果、その計数は正確であり、かつ、業務の執行状況も良好であることを認めた。

第4 役員及び評議員名簿（令和6年6月1日現在）

役 職 名	氏 名	備 考
理 事 長	町 田 一 彦	福岡市住宅都市局理事
常 務 理 事	鶴 田 隆 之	(常勤)
理 事	筒 井 良 子	東住吉校区男女共同参画協議会会長
理 事	古 澤 里 加	東住吉校区青少年育成連合会会長
理 事	福 山 誠	東住吉校区自治協議会顧問
監 事	許 斐 敬 史	福岡市住宅都市局総務部長
監 事	山 崎 元	山崎税理士事務所
評 議 員	高 木 三 郎	福岡市博多区長
評 議 員	野 村 博 信	東住吉校区自治協議会会長
評 議 員	小 嶋 英 毅	博多駅前三丁目3区自治会長
評 議 員	田 元 逸 子	東住吉校区自治協議会副会長
評 議 員	小 幡 聡 子	エクササイズグループ niko fit 代表者