令和８年 11 月 12 日
住宅都市みどり局 Park-PFI 推進課

市政担当記者各位

Park-PFI 制度を活用した公園整備・管理運営事業
「清流公園」開園日のお知らせ

福岡市では、民間のノウハウを活用し、利用者の利便性向上を図るとともに、管理運営面のさらなる向上を目的として、Park-PFI 制度を活用した公園整備を進めています。

このたび、Park-PFI 事業により取り組んでいる**「清流公園」について、開園日が決まりましたのでお知らせします。**

■開園日について

令和９年１月９日（土）
※開園に先立ち、別日に開園式典を予定。今後、改めてお知らせを行う予定です。

（参考）清流公園について

○南端エリア　※R9.1　供用開始
中央部に建築と一体となった開放的な広場を整備、民間建物の屋上部分も階段状のテラス仕様とし、水辺の景色を楽しめる空間を整備。

○橋上エリア
多様なイベントに対応し、平常時には人々の憩える公園となる広場を整備。

○北側エリア
様々なアクティビティが連続し、変化に富んだ景色により、歩いて楽しい歩行空間を形成。
※橋上・北側エリアは R8.9 に供用開始済み



【位置図】

（参考：敷地概要）
・所在地：福岡市博多区中洲一丁目ほか
・敷　地：約 11,831 ㎡（街区公園）

当該事業における事業者の取組みにつきましては、今後発表予定の事業者によるリリースをご参照ください。

問い合わせ先
住宅都市みどり局 Park-PFI 推進課
担当：小島、平川 電話　092-707-2653

2026 年 11 月 12 日
清流リバーフロント運営事業体

報道関係者各位

天神と博多をつなぐ水辺の新たな都市観光拠点
「清流公園」2027 年 1 月 9 日(土)全面供用開始

清流リバーフロント運営事業体（代表企業：福岡地所株式会社、構成員：株式会社サン・ライフ、株式会社エフ・ジェイエンターテインメントワークス）は、福岡市博多区・中洲に位置する「清流公園」について、福岡市が推進する Park-PFI 制度を活用した「清流公園整備・管理運営事業」として、**同公園内の南端エリアの供用開始が 2027 年 1 月 9 日(土)に決定**したことをお知らせします。これにより、整備が全て完了し、2026 年 9 月 11 日(金)に供用を開始した那珂川沿いの歩行空間**「北側プロムナード」と春吉橋「橋上広場」とあわせて全面供用開始**となります。

なお、南端エリアの施設概要などの詳細については今後発表予定です。

イメージパース

※画像はイメージであり、実際の整備内容・仕様とは一部異なる場合があります。


橋上広場から南端エリアを望む


シンボリックな施設が建つ南端エリア


イベントと憩いの場が融合した橋上広場


北側プロムナードの常緑樹の緑陰に憩えるファニチャー

本事業は、**福岡地所グループとして初めて Park-PFI 制度を活用する取り組み**であり、福岡市による水辺を活かしたまちづくり「リバーフロント NEXT」※1を推進するものです。

清流リバーフロント運営事業体は、2026 年 4 月 1 日より同公園の指定管理者として管理・運営を開始し、段階的に供用を進めてまいりました。今後も、水辺のロケーションを活かし、天神と博多をつなぐ新たな都市観光拠点として、清流公園の魅力向上とにぎわい創出に取り組んでまいります。

※リバーフロント NEXT
リバーフロント NEXT とは、那珂川沿いの須崎公園から清流公園までのエリアを川に向かって開かれたまちへと導き、水辺や歴史などの資源を活かしながら、安心して楽しく回遊できる空間づくりに取り組むもの。

■清流公園について

清流公園は、1952 年度に開園した街区公園で、北は昭和通りから南はキャナルシティ博多方面まで、那珂川に面して南北に伸びています。中洲エリアに隣接し、天神と博多をつなぐ都心の回遊軸上に位置する、水辺を活かしたまちづくり「リバーフロント NEXT」の対象エリアに含まれています。今後は、憩い・回遊・都市観光の拠点として、地域の皆さまや来園者、パートナー企業とともに、新たな魅力づくりを進めます。

(1)施設概要

施設名称	清流公園
所在地	福岡市博多区中洲一、四、五丁目、住吉一丁目、福岡市中央区春吉三丁目
公園種別	街区公園
敷地面積	約 11,831 ㎡
開園年度	1952 年度
公式ウェブサイト	https://seiryu-park.jp/

(2)事業体概要

名称	清流リバーフロント運営事業体
代表企業	福岡地所株式会社
構成員	株式会社サン・ライフ 株式会社エフ・ジェイエンターテインメントワークス
主な役割	清流公園の指定管理業務、Park-PFI 制度を活用した公募対象公園施設の整備・運営
指定管理開始日	2026 年 4 月 1 日

(3)公園施設整備に関わる構成企業

代表企業	福岡地所株式会社
企業名	株式会社サン・ライフ 株式会社エフ・ジェイエンターテインメントワークス 株式会社梓設計 九州支社 株式会社復建エンジニヤリング 福岡支社 株式会社スタジオ・ゲンクマガイ 株式会社筑糸建設 安藤造園土木株式会社 日新産業株式会社
主な役割	公園施設の設計、施工、造園、土木・鋼構造物等の整備

(4)本事業に関するプレスリリース

・清流公園整備・管理運営事業の事業者公募に関するプレスリリース
・清流公園 北側・橋上エリア供用開始に関するプレスリリース

本件に関する報道関係者お問い合わせ
●福岡地所株式会社　企画部
TEL：092-272-2787　FAX：092-272-5553