

市政担当記者 各位

地下鉄駅コンコース緑化事業の優先交渉権者が決定しました！

令和7年3月27日より実施しておりました「地下鉄駅コンコース緑化事業」の事業者公募について、外部有識者等からなる事業提案評価委員会の意見を参考に、下記のとおり、優先交渉権者を決定しましたので、お知らせします。

記

1. 優先交渉権者及び次順位交渉権者

(1) 優先交渉権者

大和リース株式会社 福岡支社を代表とするグループ

(2) 次順位交渉権者

西武造園株式会社 中国・九州営業所を代表とするグループ

2. 応募事業者

別紙1参照

3. 評価結果

別紙2参照

※評価講評、優先交渉権者の提案内容(パース等)については、後日公表します。

※公募要綱、要求水準書、評価基準等の公募資料は、下記のホームページに公表しています。

福岡市ホーム>創業・産業・ビジネス>入札・契約・公募 >各所管課が公募する競争入札、提案競技等

https://www.city.fukuoka.lg.jp/kotsu/keikaku/business/250327_koutsu-ryokuka.html

福岡市交通局ホーム>お知らせ

<https://subway.city.fukuoka.lg.jp/topics/detail.php?id=2106>

【応募事業者】

大和リース株式会社 福岡支社を代表とするグループ

代表企業	大和リース株式会社 福岡支社
構成員	株式会社アービカルネット
	安藤造園土木株式会社

西武造園株式会社 中国・九州営業所を代表とするグループ

代表企業	西武造園株式会社 中国・九州営業所
構成員	株式会社乃村工藝社

JR九州コンサルタンツ株式会社を代表とするグループ

代表企業	JR九州コンサルタンツ株式会社
構成員	木下緑化建設株式会社
	株式会社井口工務店
	株式会社日比谷アメニス 九州支店

古賀緑地建設株式会社を代表とするグループ

代表企業	古賀緑地建設株式会社
構成員	株式会社ゼン環境設計

東邦レオ株式会社を代表とするグループ

代表企業	東邦レオ株式会社
構成員	株式会社スペース
	株式会社SAITO

【参考】地下鉄駅コンコース緑化事業 提案評価委員会(敬称略)

委 員 氏 名		所 属 等
委員長	田上 健一	九州大学大学院 芸術工学研究院 教授
副委員長	西川 真水	西日本短期大学 緑地環境学科 教授
委員	伊賀上 恵子	福岡観光コンベンションビューロー 事務局長
委員	宮本 信太郎	福岡市 住宅都市みどり局 みどり推進部長
委員	濱田 靖之	福岡市 交通局 施設車両部長

■評価結果

項目	小項目	配点	提案29	提案83	提案10	提案67	提案31
1. 全体計画							
基本方針	事業の基本的な考え方やコンセプト	100	80.0	70.0	55.0	50.0	55.0
計画の実現性	事業の実施体制・スケジュール	60	51.0	39.0	33.0	33.0	39.0
地域への貢献	地域経済への貢献方策	30	21.0	16.5	15.0	21.0	18.0
環境への配慮	環境負荷低減等の方策	30	21.0	19.5	15.0	16.5	12.0
全体計画 小計		220	173.0	145.0	118.0	120.5	124.0
2. 緑化計画							
整備計画 (全体)	整備計画	120	96.0	72.0	60.0	54.0	60.0
	緑化施設等	40	30.0	28.0	24.0	20.0	22.0
	植物の調達	40	28.0	24.0	22.0	20.0	22.0
整備計画 (個別)	空港線天神駅	80	56.0	48.0	48.0	40.0	36.0
	空港線博多駅	80	52.0	40.0	40.0	40.0	36.0
	空港線福岡空港駅	80	56.0	56.0	40.0	40.0	28.0
	七隈線博多駅	80	60.0	44.0	32.0	40.0	32.0
緑化計画 小計		520	378.0	312.0	266.0	254.0	236.0
3. 維持管理計画							
維持管理計画	維持管理(全体)	80	52.0	60.0	56.0	36.0	40.0
	日常管理	80	52.0	56.0	44.0	40.0	44.0
維持管理計画 小計		160	104.0	116.0	100.0	76.0	84.0
内容評価点 合計 (A)		900	655.0	573.0	484.0	450.5	444.0
価格評価点 (B) (上限額: 268,704 千円(税抜))		100	96.4	97.1	100.0	97.3	97.0
総合評価点 (A)+(B)		1,000	751.4	670.1	584.0	547.8	541.0

※各評価項目の評価点は、委員全員の平均点(小数点第二位を四捨五入)を点数とする。

※価格評価点 = 配点 × 提案価格の最低額(円) / 当該提案価格(円)