

令和8年 2月 20日  
福岡市

市政記者各位

福岡地所株式会社による

『(仮称)天神ビジネスセンター2期計画』  
Reboot！発表会・“リカバリーオフィス”構想トークセッション

福岡市では、更新期を迎えた民間ビルなどが多く集まる天神地区において、規制緩和等を活用し新たな空間と雇用を生み出す『天神ビッグバン』を進めています。

この度、福岡地所株式会社により、別紙のとおり「(仮称)天神ビジネスセンター2期計画」のReboot！発表会・“リカバリーオフィス”構想トークセッションが行われ、高島市長も出席を予定しておりますのでご案内いたします。

式の詳細につきましては、別紙の福岡地所株式会社のプレスリリース資料をご覧ください。

※市議会の状況により変更になる場合があります。

【問い合わせ先】

住宅都市みどり局都心創生部都心創生課 井上、播磨  
TEL：092-711-4425（内線 2890）

ワーカーの創造性・生産性向上に寄与する

ワーカー向け共用空間「Reboot！」(仮称)天神ビジネスセンター2期計画へ導入決定！  
「Reboot！」が実現する新しい働き方と都市の成長」をテーマに高島市長・タイミー小川社長が登壇

**(仮称) 天神ビジネスセンター2期計画 Reboot！発表会・  
“リカバリーオフィス”構想トークセッション**

【日付】2026年3月5日(木)

【会場】天神住友生命 FJ ビジネスセンター Reboot！内(福岡市中央区天神2丁目8-35)

【天神住友生命 FJ ビジネスセンター Reboot！内覧会】16:10~18:00

【(仮称)天神ビジネスセンター2期計画 Reboot！発表会】18:15~18:25

【トークセッション】18:25~18:55

天神一丁目761プロジェクト合同会社(福岡地所株式会社、九州電力株式会社、株式会社クラフティアで構成される特別目的会社)および福岡地所株式会社は、福岡市が推進するプロジェクト「天神ビッグバン」エリア内の福岡市役所北別館跡地を含む福岡市中央区天神1丁目で開発を進めている「(仮称)天神ビジネスセンター2期計画」(以下「本物件」)において、地下2階から地上5階へと立体的に広がる7層吹抜け空間「アクセラリウム」内に、ワーカーそれぞれのやり方で「リカバリー」しながら働くことができる弊社オリジナルのテナントワーカー専用の共用スペース「Reboot！(リブート)」を導入することを決定しました。

2025年9月に開業しました天神住友生命FJビジネスセンターに続く、当社として2例目の「Reboot！」導入プロジェクトです。

導入決定にあたって、本物件に導入する「Reboot！」の全容および当社が考える“Reboot！とは何か”について発表する【(仮称)天神ビジネスセンター2期計画 Reboot！発表会】および【トークセッション】を開催します。当日は発表会前に天神住友生命 FJ ビジネスセンター内の Reboot！内覧会も実施します。

【(仮称)天神ビジネスセンター2期計画 Reboot！発表会】では、本物件に導入予定の「Reboot！」の内容について、当社 代表取締役社長 榎本よりご説明します。

【トークセッション】では、福岡市長 高島様、天神住友生命FJビジネスセンターに入居されている株式会社タイミー 代表取締役 小川様、福岡地所株式会社 代表取締役社長 榎本が登壇し、「リカバリーオフィス『Reboot！』が実現する新しい働き方と都市の成長」をテーマに、本物件への期待やこれからの新しい働き方についてお話しします。

【天神住友生命 FJ ビジネスセンター Reboot！内覧会】では、ご希望の報道関係者様を対象に天神住友生命 FJ ビジネスセンター内の「Reboot！」を内覧いただけます。

ご多用の折とは存じますが、ぜひ本イベントへのご参加・ご取材をご検討くださいますようお願い申し上げます。

**本イベント 概要**

日時	2026年3月5日(木) 【天神住友生命 FJ ビジネスセンター Reboot！内覧会】 16:10~18:00(受付開始16:00~) 【(仮称)天神ビジネスセンター2期計画 Reboot！発表会】 18:15~18:25(受付開始18:00~) 【トークセッション】 18:25~18:55 【フォトセッション/囲み取材】 19:00~19:30
----	---

<報道関係者お問い合わせ>

福岡地所株式会社 企画部 広報(黒木・高倉)

TEL:092-272-2787 FAX:092-272-5553

URL <https://fukuokajisho/>

会場	天神住友生命 FJ ビジネスセンター（福岡市中央区天神 2 丁目 8-35） 2 階 Reboot! イベントスペース
内覧会	16:10～ 【ご希望の場合のみ】 天神住友生命 FJ ビジネスセンター2～4 階・24 階の Reboot! の内覧 (サウナ・シミュレーションゴルフ・ジムエリア・ワークスペース等)
Reboot! 発表会	18:15～ (仮称) 天神ビジネスセンター 2 期計画 Reboot! 詳細発表 <b>登壇者：福岡地所株式会社 代表取締役社長 榎本一郎</b>
トークセッション/ フォトセッション	18:25～ トークセッション テーマ：リカバリーオフィス『Reboot!』が実現する新しい働き方と 都市の成長 ・都市と企業における「休息」の新しい価値 ・福岡の都市環境がもたらすリフレッシュ効果 ・企業戦略としての「休息」 人材定着とイノベーション促進 ・テクノロジーと休息 スマートシティでの新しい働き方 <b>登壇者：福岡市長 高島宗一郎 様</b> <b>株式会社タイミー 代表取締役 小川嶺 様</b> <b>福岡地所株式会社 代表取締役社長 榎本一郎</b> 19:00～ フォトセッション
囲み取材	19:15～ 囲み取材 <b>対応者：福岡地所株式会社 賃貸事業一部長 玉手啓介</b> <b>福岡地所株式会社 開発事業二部長 村山智紀</b> <b>福岡地所株式会社 建築部長 江藤優介</b>
取材可能事項	・天神住友生命 FJ ビジネスセンターの「Reboot!」エリアの内覧会 ・(仮称) 天神ビジネスセンター 2 期計画 Reboot! 開発・運営責任者への囲み取材 ※個別取材をご希望の場合は別日にて調整いたします。あらかじめご了承ください。
留意事項	・ご取材に際して事前申請が必須となります。申請がない場合には、当日お越しいただいても取材をお断りさせていただくことがございます。 ・ムービーカメラ・スチールカメラ位置は当日先着順となりますのでご了承ください。 ・トークセッション終了後に囲み取材がございました。【Reboot! 発表会】【トークセッション】では個別質疑の時間はございませんので、あらかじめご留意ください。 ・本イベントでのご取材内容（撮影した写真、映像等）は、本イベント紹介を目的とした使用に限らせていただきます。 ・専用の駐車場はございませんので、近隣のコインパーキング等をご利用ください。

#### <「Reboot!」について>

「Reboot!」は、企業の知的生産性とワーカーのウェルビーイングを高める新しい働き方を提案するオフィスビルの形です。福岡という地方都市にワーカーが集うために、ビルの共用部において創造的に働ける環境を整えることで、企業の採用力や業績向上に貢献し、それが街の未来をつくる原動力となることを期待しています。

2025 年 9 月に開業した天神住友生命 FJ ビジネスセンターの「Reboot!」は貸床面積対比の約 15%を占め、オープンワークスペース、カフェカウンターに加え、サウナやジムエリア、屋上テラス等のリフレッシュ機能を提供するなど、テナントワーカーの活力を高める機能を備えています。



©矢野紀行写真事務所



<報道関係者お問い合わせ>

福岡地所株式会社 企画部 広報（黒木・高倉）

TEL:092-272-2787 FAX:092-272-5553

URL <https://fukuokajisho.com/>

# 【ご取材申込返信用紙】

**(仮称) 天神ビジネスセンター 2期計画**

**Reboot! 発表会・**

**“リカバリーオフィス”構想トークセッション**

時間：2026年3月5日(木)

【天神住友生命 FJ ビジネスセンター Reboot! 内覧会】16:10~18:00(受付16:00~)  
【(仮称) 天神ビジネスセンター 2期計画 Reboot! 発表会】18:15~18:25(受付18:00~)  
【トークセッション】18:25~18:55

場所：天神住友生命 FJ ビジネスセンター 福岡市中央区天神 2丁目 8-35

ご参加いただける場合には、下記いずれかの方法でご連絡ください。

①本紙に参加者情報をご記入のうえ、FAX でご返送 (FAX 番号：092-272-5553)

②QR コード (<https://forms.office.com/r/UWzhTJ0HeY>) よりお申し込みください。



貴社名：

媒体名/御部署名：

御芳名：

電話番号：

e-mail：

参加人数： 名 (御本人含む、御参加者全員分をご記入ください)

形式： ムービー ・ スチール ・ ペン

出席プログラム： Reboot! 内覧会 ・ Reboot! 発表会 ・ トークセッション

御掲載予定日：

備考：

ご取材を希望される方は必要事項をご記入のうえ、**3月4日(水) 12時まで**にご連絡ください。

<個人情報のご記入にあたって>

いただいた個人情報は本イベント関連の出席者管理・ご連絡・当社のニュースリリース等の配信などの広報活動に利用します。その他個人情報の取扱いについては弊社 [プライバシーポリシー](#) をご参照ください。本申込書への個人情報の記入に関しましては、同意頂けた場合にのみご記入・ご返信をお願いします。

<報道関係者お問い合わせ>  
福岡地所株式会社 企画部 広報 (黒木・高倉)  
TEL:092-272-2787 FAX:092-272-5553  
URL <https://fukuokajisho/>