平成２６年度　第１回

福岡市中央卸売市場開設運営協議会

【日時】　平成２６年８月２６日（火）　１４時００分～

【場所】　福岡市中央区長浜３丁目１１－３
福岡市中央卸売市場鮮魚市場会館　２階 第１会議室

会　議　次　第

１．開　　会

２．開設者挨拶

３．委 員 紹 介

平成２６年度福岡市中央卸売市場開設運営協議会委員名簿　……　１

４．議　　題

議　題　１　　所属部会の決定について　……　２

５．報　　告

報告事項１　　新青果市場整備事業の進捗状況について
(1) 施設配置計画及び関連事業者店舗の
公募区画等について　……　４
(2) 建設工事等の進捗状況等について　……　９
(3) 新青果市場における管理運営について　……１０
(4) 中継所等に関する検討状況について　……１１
(5) 青果部３市場の跡地処分について　……１２

報告事項２　　鮮魚市場高度衛生管理基本計画に基づく
荷さばき所等の整備について　……１５

報告事項３　　食肉市場における液化天然ガス冷熱の供給
停止に伴う代替設備について　……１６

６．そ　の　他

（配布資料）　福岡市鮮魚市場経営展望

（参考資料）　各市場取扱状況　……１８

７．閉　　会

福岡市中央卸売市場開設運営協議会　委員名簿

（敬称略・順不同）

氏　　名	選　　出　　区　　分	備　考
津田 信太郎	福　岡　市　議　会　議　員	会　長
妹 尾 俊 見	福　岡　市　議　会　議　員	
大 石 修 二	福　岡　市　議　会　議　員	
笠　　康雄	福　岡　市　議　会　議　員	
江藤　博美	福　岡　市　議　会　議　員	
綿貫　英彦	福　岡　市　議　会　議　員	
小 寺　均	福　岡　県　農　林　水　産　部　長	
甲 斐　諭	中　村　学　園　大　学　学　長	副会長
波 積 真 理	熊 本 学 園 大 学　商 学 部 教 授	
井 出 龍 子	消　費　生　活　相　談　員	
中 村 貞 子	福 岡 市 農 業 協 同 組 合 理 事	
川 端　淳	㈱福岡魚市場　代表取締役社長	
橋 本 清 実	福岡中央魚市場㈱　代表取締役社長	
大 野 憲 俊	福岡大同青果㈱　代表取締役社長	
吉 田　満	福岡食肉市場㈱　代表取締役社長	

（１５名）

議題１　所属部会の決定について

○所属部会（案）

水産物部会（１６名）　　（敬称略・順不同）

氏　　名	選　　出　　区　　分	役　　職
妹尾　俊見	福　岡　市　議　会　議　員	委　　員
津田 信太郎	福　岡　市　議　会　議　員	委　　員
波積 真理	熊　本　学　園　大　学　商　学　部　教　授	委　　員
井出 龍子	消　費　生　活　相　談　員	委　　員
川端　淳	㈱福岡魚市場　代表取締役社長	委　　員
橋本 清実	福岡中央魚市場㈱　代表取締役社長	委　　員
岩本 英俊	福岡県農林水産部　水産局長	専門委員
塔野　逸雄	㈱福岡魚市場　専務取締役	専門委員
石金　清	福岡中央魚市場㈱　常務取締役	専門委員
安部 泰宏	福岡市鮮魚仲卸協同組合　理事長	専門委員
田中 道孝	福岡魚類出荷仲卸組合　組合長	専門委員
江口 史生	福岡市中央卸売市場第一種関連事業組合　組合長	専門委員
的野 良則	福岡水産物商業協同組合　理事長	専門委員
柳田 二朗	福岡水産物取引精算㈱　代表取締役社長	専門委員
紬江 四男美	福岡市漁業協同組合　理事	専門委員
佐矢　隆	日本遠洋旋網漁業協同組合　専務理事	専門委員

青果部会（１２名）

氏　　名	選　　出　　区　　分	
大石 修二	福　岡　市　議　会　議　員	委　　員
笠　康雄	福　岡　市　議　会　議　員	委　　員
小寺　均	福　岡　県　農　林　水　産　部　長	委　　員
中村　貞子	福岡市農業協同組合　理事	委　　員
大野 憲俊	福岡大同青果㈱　代表取締役社長	委　　員
城戸 利一	福岡大同青果㈱　専務取締役	専門委員
波多江 隆助	福岡市青果卸売商業協同組合　理事長	専門委員
木下　康一	福岡市青果商業協同組合　理事長	専門委員
松下　廣基	福岡西部青果商業協同組合　理事長	専門委員
中村 光明	福　岡　市　園　芸　振　興　協　会　会　長	専門委員
鬼木 晴人	福岡市農業協同組合　代表理事組合長	専門委員
石川 直茂	福岡市東部農業協同組合　代表理事組合長	専門委員

※　網掛けは，新たに就任された委員及び専門委員

食肉部会（７名）

氏　　名	選　　出　　区　　分	
江藤 博美	福　岡　市　議　会　議　員	委　　員
綿貫 英彦	福　岡　市　議　会　議　員	委　　員
甲斐　諭	中　村　学　園　大　学　学　長	委　　員
吉田　満	福岡食肉市場㈱　代表取締役社長	委　　員
今村　和彦	福岡県農林水産部　畜産課長	専　門　委　員
津田　隆	福岡食肉市場㈱　取締役部長	専　門　委　員
喜多和彦	福岡食肉買参事業協同組合　理事長	専　門　委　員

【参考】　福岡市中央卸売市場業務条例（抜粋）

第７章　市場開設運営協議会及び中央卸売市場市場取引委員会

（中央卸売市場開設運営協議会の設置）
第83条　市場における業務の運営に関し必要な事項を調査審議させるため，市長の附属機関として福岡市中央卸売市場開設運営協議会（以下「協議会」という。）を置く。

～　第84条省略　～

（組織）
第85条　協議会は，委員１５人以内をもつて組織する。
２　前項の委員のほか，特別の事項を調査審議するため必要があるときは，協議会に専門委員を置くことができる。
３　委員及び専門委員は，生鮮食料品等の生産，流通及び消費に関し学識経験のある者のうちから，市長が委嘱する。

～　第86条から第89条まで省略　～

（部会）
第90条　協議会に青果部会，水産物部会及び食肉部会（以下「部会」と総称する。）を置く。
２　部会は，会長の指名する委員及び専門委員で組織する。
（以下省略）

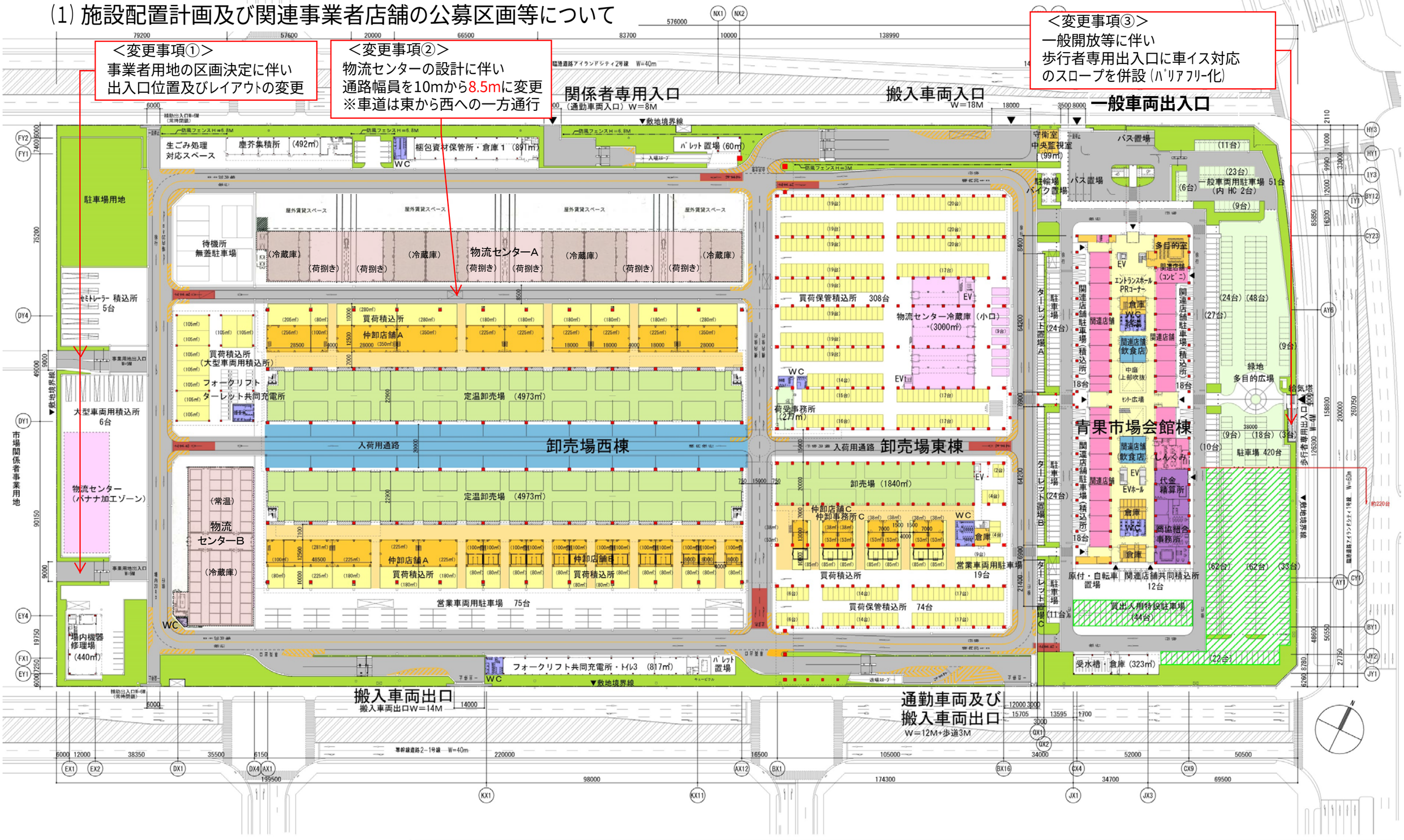
■ 報告事項１：新青果市場整備事業の進捗状況について

(1) 施設配置計画及び関連事業者店舗の公募区画等について

＜変更事項①＞
事業者用地の区画決定に伴い
出入口位置及びレイアウトの変更

＜変更事項②＞
物流センターの設計に伴い
通路幅員を10mから8.5mに変更
※車道は東から西への一方通行

＜変更事項③＞
一般開放等に伴い
歩行者専用出入口に車イス対応
のスロープを併設（ﾊﾞﾘｱﾌﾘｰ化）



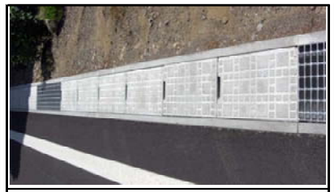
植栽帯　卸売場　関連店舗・他　関連店舗（飲食店他）　道路　仲卸通路　卸事務所等　トイレ　入荷用通路　買出人用特設駐車場
緑地 多目的広場　仲卸店舗・事務所　事務所・他　廊下・通路　買荷積込所　管理施設　物流センター　屋根付駐車場範囲

福岡市 新青果市場新築工事　(H26.08.26)	配置図及び全体１階平面図	SCALE S=1/800 (A1) S=1/1600 (A3)	No. A-000

新青果市場の外構イメージ図（案）

防風フェンス

場内通路の側溝①



場内通路の側溝②

車止め

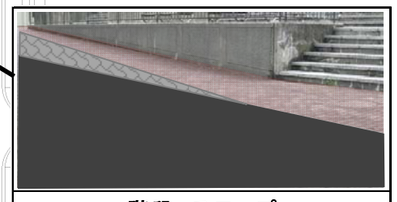
一般車両駐車場の歩車分離

平板ブロック舗装

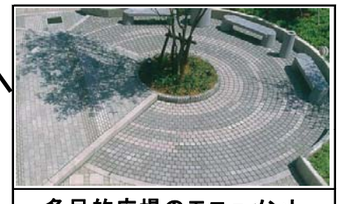
一般駐車場の芝ブロック舗装

植栽帯のデザインブロック

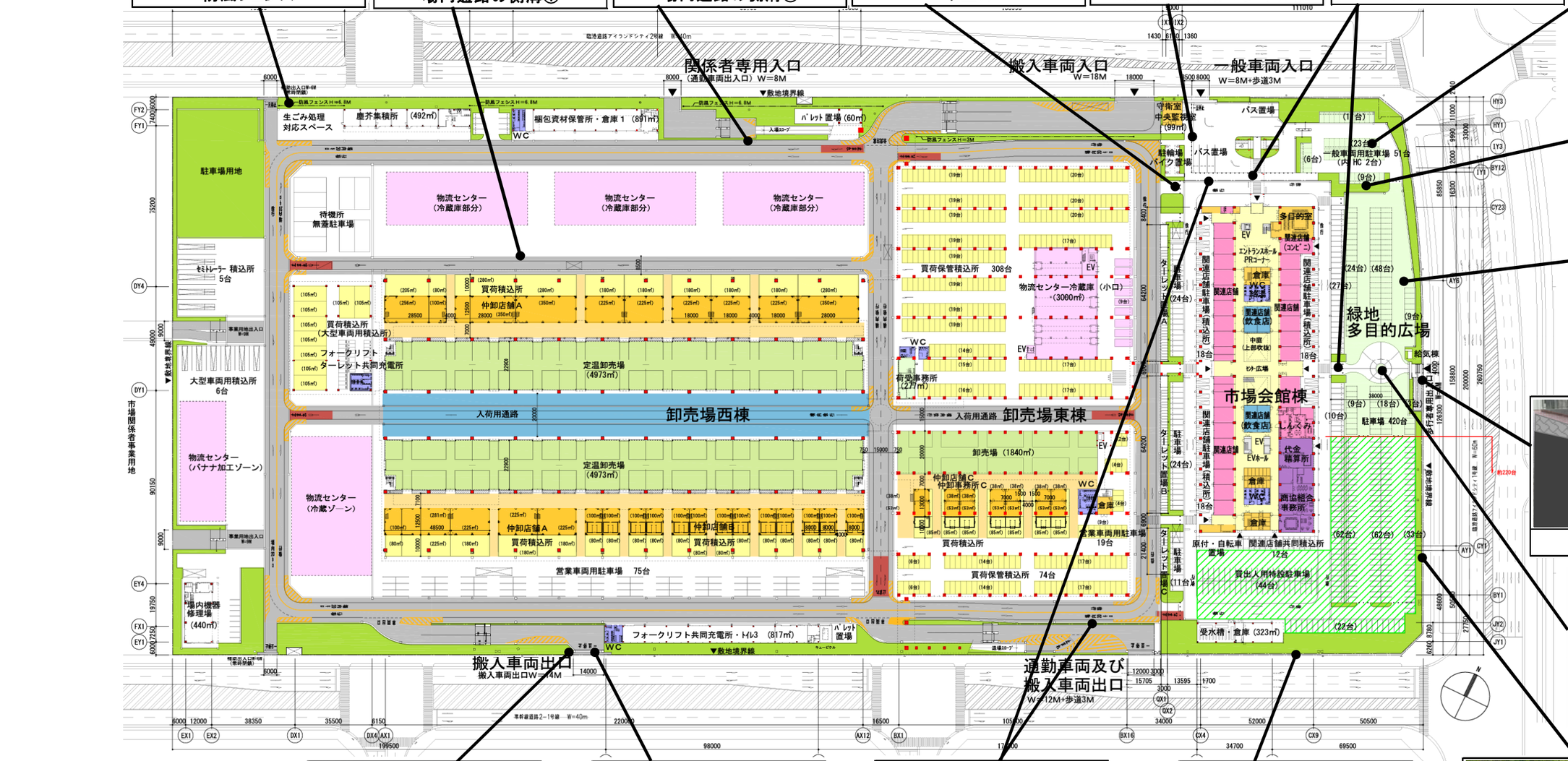
多目的広場の芝舗装



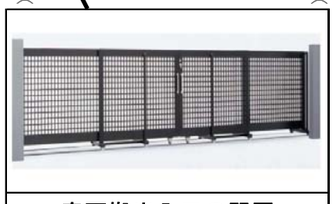
階段，スロープ



多目的広場のモニュメント



出入口の門塀



車両搬出入口の門扉

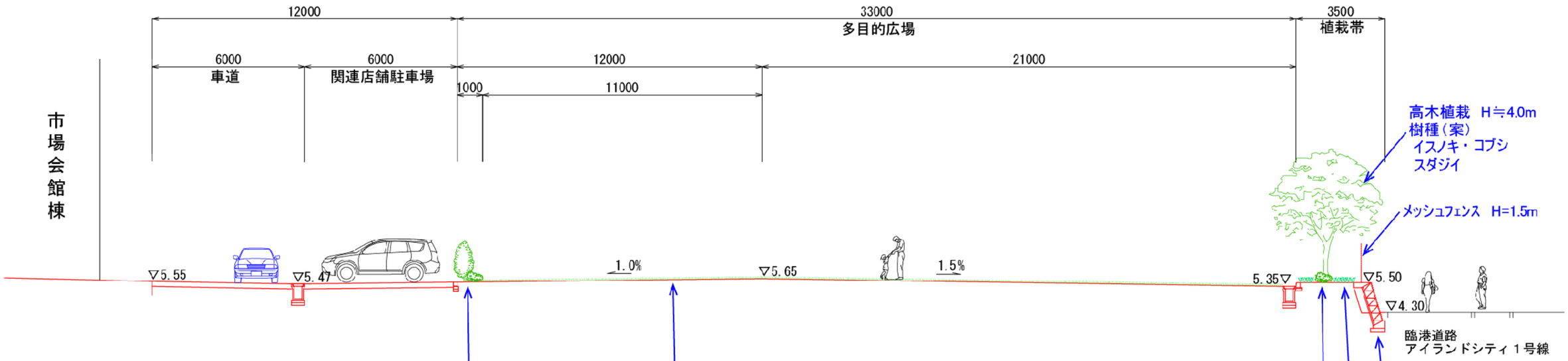
車両防護柵

フェンス

ｱｲﾗﾝﾄﾞｼﾃｨ1号線沿いの石積

※添付の写真はイメージであり，完成時の構造物とは多少異なります。

多目的広場の断面図（案）



生垣（案）

ウバメガシ

カナメモチ

高木（案）

イスノキ

スダジイ

コブシ

低木（案）

ハマヒサカキ

シャリンバイ

フィリフェラオーレア

ハコネウツギ

地被類（案）

アガパンサス

オカメナンテン

ヒペリカムカリシナム

≪ 関連事業者店舗区画割について ≫

◇公募により使用者を決定する区画

飲食店
コンビニ
ATM

「第二種関連事業者」として，公募する区画
〇飲食店･･･3区画(客席48㎡，厨房23㎡)
〇コンビニ･･･1区画(約110㎡)
〇ATM　･･･3台分

◇市場関係者が希望する業種を公募する区画

空き店舗

「第一種関連事業者」として，**市場関係者が希望する業種**を公募する区画。
※区画A･･･店舗72㎡，積込所58㎡
※区画B･･･店舗36㎡，積込所29㎡

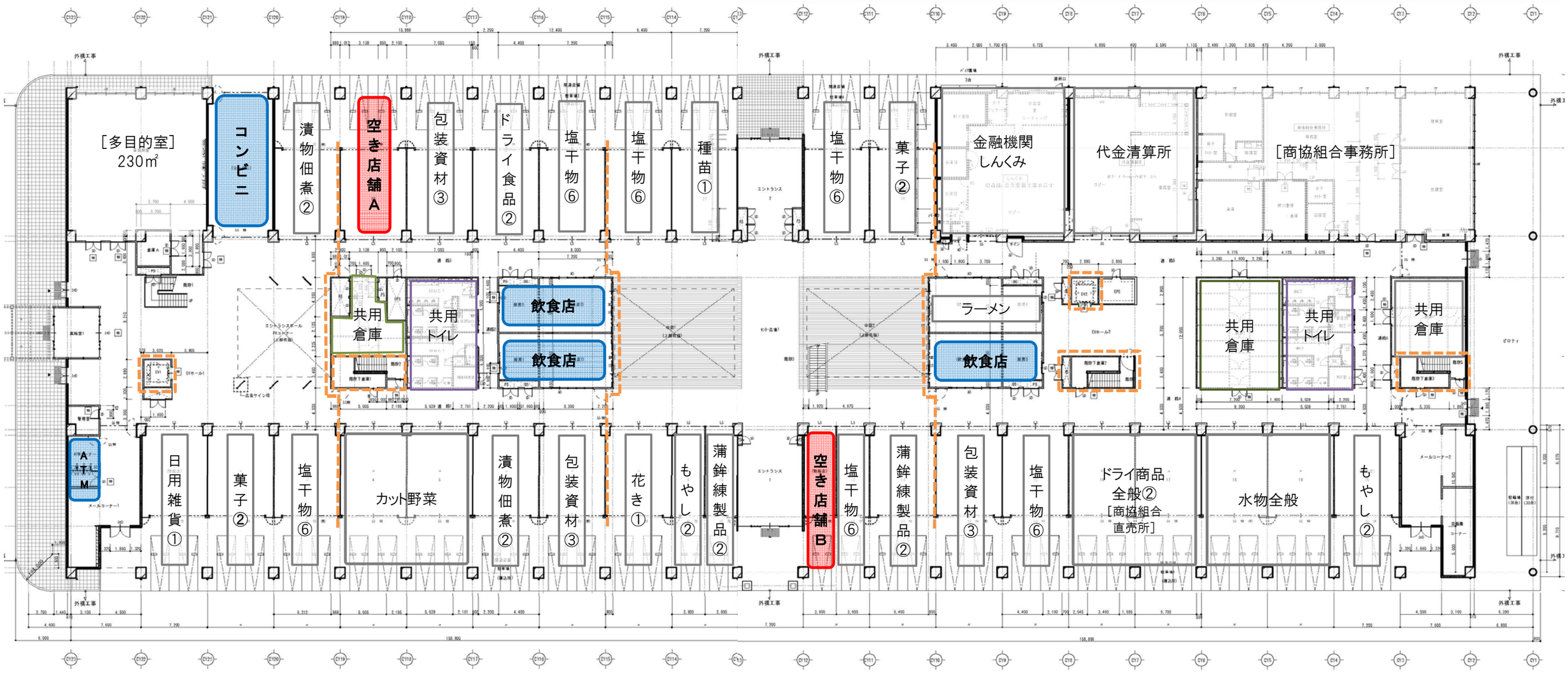
◇関連事業者店舗として使用者が決定した区画

業種（業者数）　「関連事業者」店舗として，割付が決定している区画

（その他の施設）

共用倉庫　共用倉庫として，希望者が利用する区画

法律に定められた防火区画の壁　（※原則として，撤去･変更等ができない）



青果市場会館棟　1階平面図

≪ 生産者団体事務所の割付について ≫

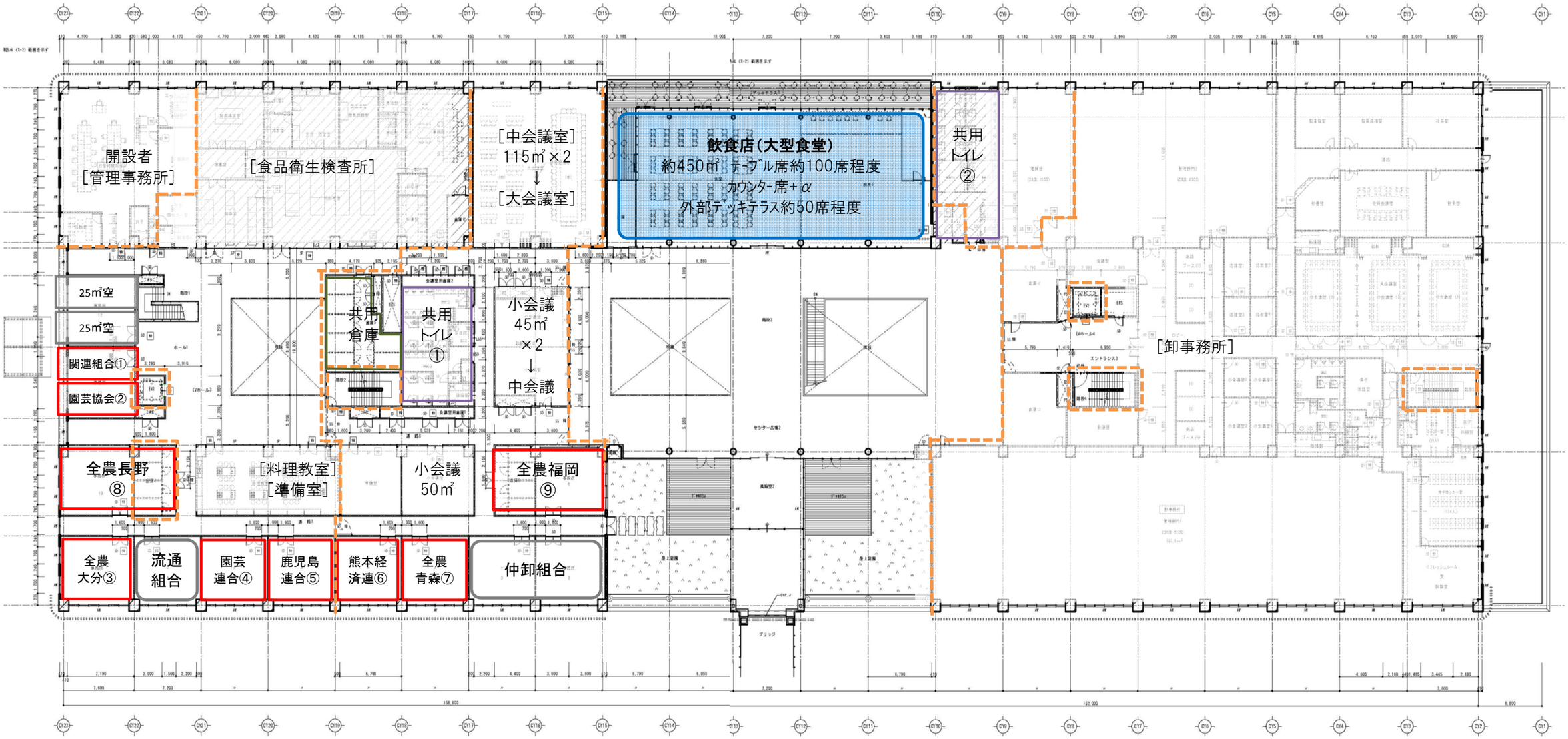
◇ 入居説明会（平成26年6月23日）において，抽選又は協議において部屋の位置を決定した。（③～⑨）
また，①及び②は，協議にて決定した。

入居団体名　**生産者事務所**として入居位置を決定した区画

（その他の施設）

共用倉庫　共用倉庫として，主として2階事務所の希望者が利用する区画

法律に定められた防火区画の構造としている壁　（※原則として，撤去・変更等ができないもの）



番号	規模	入居団体名
①	約25㎡	関連事業者組合
②	約25㎡	福岡市園芸振興協会
③	約56㎡	全国農業協同組合連合会大分県本部（おおいた）
④	約50㎡	日本園芸農業協同組合連合会
⑤	約50㎡	鹿児島県経済農業協同組合連合会（かごしま）
⑥	約50㎡	熊本経済農業組合連合会　（くまもと）
⑦	約50㎡	全国農業協同組合連合会青森県本部（あおもり）
⑧	約87㎡	全国農業協同組合連合会長野県本部（ながの）
⑨	約87㎡	全国農業協同組合連合会福岡県本部（ふくおか）

青果市場会館棟　2階平面図

（2）建設工事等の進捗状況等について

		平成25年度				平成26年度												平成27年度											
		12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3
卸売場棟	地盤強化・杭、基礎工事			［地盤強化・杭、基礎工事］																									
	鉄骨工事									［鉄骨工事］																			
	屋根・外壁工事												［屋根・外壁工事］																
	仕上工事															［仕上工事］													
	コンクリート舗装工事													［コンクリート舗装工事］															
市場会館棟	杭・基礎工事					［杭、基礎工事］																							
	鉄筋コンクリート工事								［鉄筋コンクリート工事］																				
	仕上工事															［仕上工事］													
付属棟	付属棟工事												［付属棟工事］																
全体	外構・舗装工事												［外構・舗装工事］																
	設備工事					［電気・空調・衛生設備工事］																									
	植栽工事																												

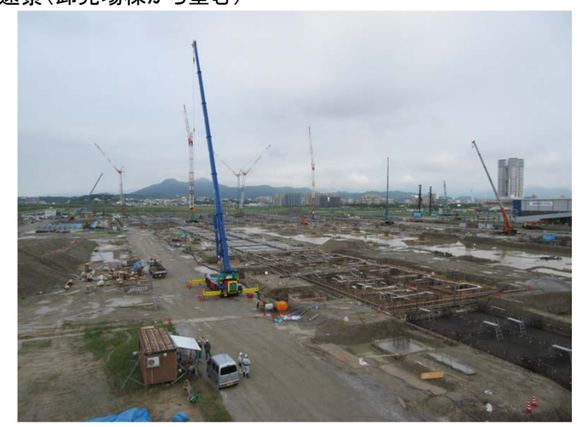
竣工検査

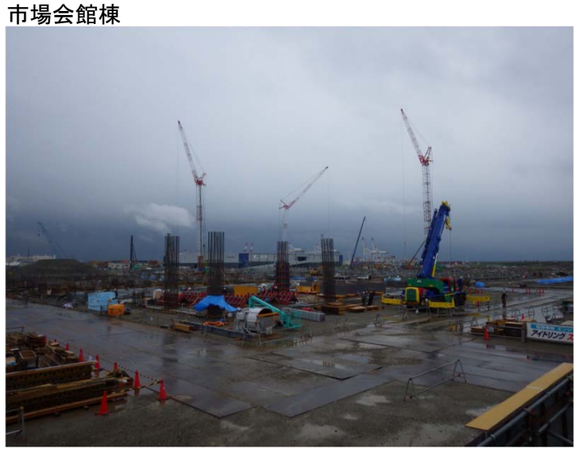
追加改装工事・各種運用テスト期間

開場

全景（航空写真）

遠景（卸売場棟から望む）



卸売場棟

市場会館棟