平成２５年度　第１回

福岡市中央卸売市場開設運営協議会

【日時】　平成２５年８月２日（金）　１３時３０分～

【場所】　福岡市中央区長浜３丁目１１－３
福岡市中央卸売市場鮮魚市場会館　２階 第１会議室

会　議　次　第

１．開　　会

２．開設者挨拶

３．委 員 名 簿

　　平成２５年度福岡市中央卸売市場開設運営協議会委員名簿　……　１

４．議　　題

　　議　題　１　　会長及び副会長の選任について　……　２

　　議　題　２　　所属部会の決定について　……　３

５．報　　告

　　報告事項１　　新青果市場整備事業の進捗状況について　……　５

６．閉　　会

平成25年度　福岡市中央卸売市場開設運営協議会　委員名簿

（敬称略・順不同）

氏　　名	選　　出　　区　　分
妹尾　俊見	福　岡　市　議　会　議　員
大石　修二	福　岡　市　議　会　議　員
笠　　康雄	福　岡　市　議　会　議　員
江藤　博美	福　岡　市　議　会　議　員
綿貫　英彦	福　岡　市　議　会　議　員
津田　信太郎	福　岡　市　議　会　議　員
小寺　　均	福　岡　県　農　林　水　産　部　長
甲斐　　諭	中　村　学　園　大　学　　学　長
波積　真理	熊　本　学　園　大　学　　商　学　部　教　授
井出　龍子	消　　費　　生　　活　　相　　談　　員
中村　貞子	福　岡　市　農　業　協　同　組　合　理　事
平川　眞臣	㈱福岡魚市場　代表取締役会長
橋本　清実	福岡中央魚市場㈱　代表取締役社長
大野　憲俊	福岡大同青果㈱　代表取締役社長
吉田　　満	福岡食肉市場㈱　代表取締役社長

議題１　会長及び副会長の選任について

会　　長

副　会　長

【参考】　　福岡市中央卸売市場業務条例（抜粋）

第７章　市場開設運営協議会及び中央卸売市場市場取引委員会

（中央卸売市場開設運営協議会の設置）
第83条　市場における業務の運営に関し必要な事項を調査審議させるため，市長の附属機関として福岡市中央卸売市場開設運営協議会（以下「協議会」という。）を置く。

～　第84条から第85条まで略　～

（委員の任期）
第86条　委員の任期は，２年とする。ただし，補欠の委員の任期は，前任者の残任期間とする。

（会長及び副会長の選任並びに権限）
第87条　協議会に会長及び副会長１人を置き，委員の互選によつてこれを定める。
２　会長は，協議会を代表し，会務を総理する。
３　会長に事故があるときは，副会長がその職務を代理する。

（招集）
第88条　協議会は，会長が招集し，会長がその議長となる。

～　第89条略　～

（部会）
第90条　協議会に青果部会，水産物部会及び食肉部会（以下「部会」と総称する。）を置く。
２　部会は，会長の指名する委員及び専門委員で組織する。

議題２　所属部会の決定について

○所属部会（案）

水産物部会（１６名）　　（敬称略・順不同）

氏　名	選出区分	役職
妹尾 俊見	福岡市議会議員	委員
津田 信太郎	福岡市議会議員	委員
波積 真理	熊本学園大学商学部教授	委員
井出 龍子	消費生活相談員	委員
平川 眞臣	㈱福岡魚市場　代表取締役会長	委員
橋本 清実	福岡中央魚市場㈱　代表取締役社長	委員
半田 亮司	福岡県農林水産部　水産局長	専門委員
塔野 逸雄	㈱福岡魚市場　専務取締役	専門委員
石金 清	福岡中央魚市場㈱　常務取締役	専門委員
安部 泰宏	福岡市鮮魚仲卸協同組合　理事長	専門委員
田中 道孝	福岡魚類出荷仲卸組合　組合長	専門委員
江口 史生	福岡市中央卸売市場第一種関連事業組合　組合長	専門委員
的野 良則	福岡水産物商業協同組合　理事長	専門委員
柳田 二朗	福岡水産物取引精算㈱　代表取締役社長	専門委員
小西 基次	福岡市漁業協同組合　理事	専門委員
佐矢 隆	日本遠洋旋網漁業協同組合　専務理事	専門委員

※網掛けは，新たに就任された専門委員

青果部会（１２名）

氏　　名	選　　出　　区　　分	
大石　修二	福　岡　市　議　会　議　員	委　　員
笠　　康雄	福　岡　市　議　会　議　員	委　　員
小寺　　均	福　岡　県　農　林　水　産　部　長	委　　員
中村　貞子	福　岡　市　農　業　協　同　組　合　理　事	委　　員
大野　憲俊	福岡大同青果㈱　代表取締役社長	委　　員
城戸　利一	福　岡　大　同　青　果　㈱　専　務　取　締　役	専　門　委　員
波多江　隆助	福岡市青果卸売商業協同組合　理事長	専　門　委　員
森友　俊隆	福　岡　市　青　果　商　業　協　同　組　合　理　事　長	専　門　委　員
松下　廣基	福岡西部青果商業協同組合　理事長	専　門　委　員
中村　光明	福　岡　市　園　芸　振　興　協　会　会　長	専　門　委　員
倉光　一雄	福岡市農業協同組合　代表理事組合長	専　門　委　員
石川　直茂	福岡市東部農業協同組合　代表理事組合長	専　門　委　員

※網掛けは，新たに就任された委員

食肉部会（７名）

氏　　名	選　　出　　区　　分	
江藤　博美	福　岡　市　議　会　議　員	委　　員
綿貫　英彦	福　岡　市　議　会　議　員	委　　員
甲斐　　諭	中　村　学　園　大　学　学　長	委　　員
吉田　　満	福岡食肉市場㈱　代表取締役社長	委　　員
古賀　康弘	福　岡　県　農　林　水　産　部　畜　産　課　長	専　門　委　員
津田　　隆	福　岡　食　肉　市　場　㈱　取　締　役　部　長	専　門　委　員
喜多　和彦	福岡食肉買参事業協同組合　理事長	専　門　委　員

※網掛けは，新たに就任された委員及び専門委員

報告事項1　新青果市場整備事業の進捗状況について

（1）新青果市場実施設計の概要について

1. 計画の概要

・敷地面積　　約149，692　㎡
・建築面積　　約68，708　㎡
・延床面積　　約94，085　㎡　　※業界自主整備施設の一部を含む
・主体構造　卸売場西棟：下部鉄骨鉄筋コンクリート造＋上部鉄骨造(トラス形式)
　　卸売場東棟：鉄筋コンクリート造(梁PS)
　　市場会館棟：鉄筋コンクリート造(梁PS)

2. 棟別施設概要一覧表　【※建築基準法算定面積】

棟番号	1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	計
棟名	卸売場西棟	卸売場東棟	市場会館棟	買荷積込所棟（大型）	場内機器修理場	塵芥集積場	梱包資材保管所倉庫１	守衛室	駐輪場バイク置場	受水槽室倉庫	フォークリフト共同充電所トイレ３	パレット置場	ブリッジ	ターレット置場A	ターレット置場B	ターレット置場C	クールチューブ給気塔	アプローチ棟	
構造	下部ＳＲＣ造+上部Ｓ造（ﾄﾗｽ）	ＲＣ造（梁ＰＳ）	ＲＣ造（梁ＰＳ）	Ｓ造	Ｓ造	Ｓ造	Ｓ造	ＲＣ造	Ｓ造	Ｓ造	Ｓ造	Ｓ造	Ｓ造	Ｓ造	Ｓ造	Ｓ造	ＲＣ造	Ｓ造	
階数	２階	３階	３階	平屋	２階	平屋	２階	平屋	平屋	平屋	平屋	平屋	平屋	平屋	平屋	平屋	地下1階 地上1階	平屋	
床面積(B1F)																	7.00㎡		7.00㎡
（1F）	31,431.15㎡	21,306.00㎡	8,280.39㎡	1,746.08㎡	362.40㎡	492.24㎡	708.75㎡	99.00㎡	58.08㎡	322.71㎡	816.75㎡	60.00㎡	159.00㎡	214.55㎡	214.55㎡	71.26㎡	5.62㎡	131.24㎡	66,479.77㎡
（2F）	7,571.73㎡	2,196.92㎡	7,095.79㎡		77.34㎡		182.48㎡												17,124.26㎡
（3F）		9,488.02㎡	985.66㎡																10,473.68㎡
延べ面積（小計）	39,002.88㎡	32,990.94㎡																	
延べ面積	71,993.82㎡		16,361.84㎡	1,746.08㎡	439.74㎡	492.24㎡	891.23㎡	99.00㎡	58.08㎡	322.71㎡	816.75㎡	60.00㎡	159.00㎡	214.55㎡	214.55㎡	71.26㎡	12.62㎡	131.24㎡	94,084.71㎡
建築面積（小計）	31,878.19㎡	22,176.29㎡																	
建築面積	54,054.48㎡		8,551.34㎡	1,983.10㎡	447.10㎡	580.14㎡	843.75㎡	101.76㎡	58.08㎡	350.61㎡	816.75㎡	60.00㎡	159.00㎡	214.55㎡	214.55㎡	71.26㎡	7.00㎡	194.49㎡	68,707.96㎡

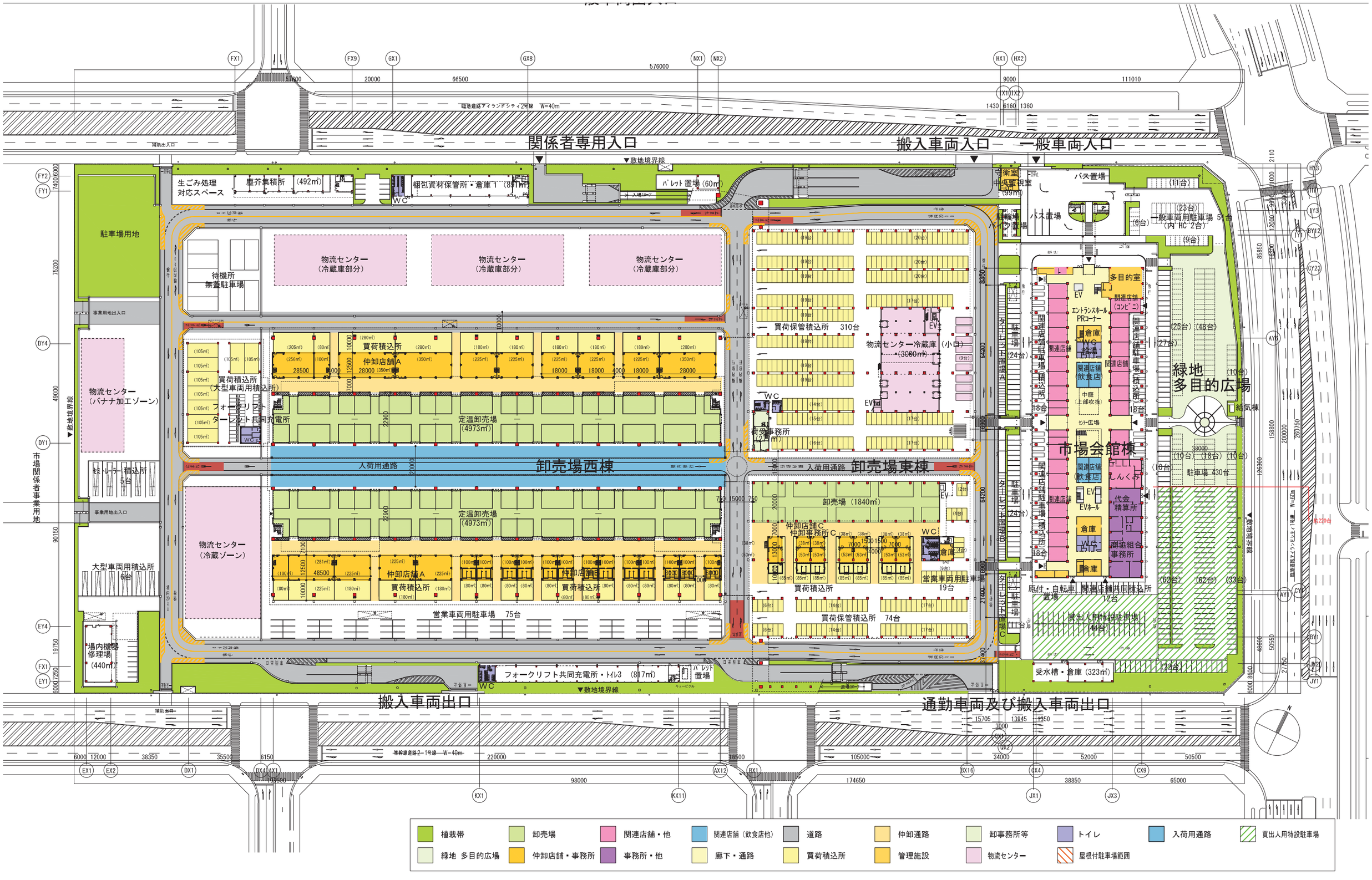
3. 主な市場施設の内訳

区分	整備面積			備考
	新青果市場	現青果市場	増減	
卸売場	11,786㎡	11,532㎡	254㎡	
（内，定温卸売場）	9,946㎡	1,402㎡	8,544㎡	
仲卸売場	11,124㎡	6,086㎡	5,038㎡	
買荷保管積込所	18,181㎡	4,976㎡	13,025㎡	
関連事業者店舗	3,235㎡	3,735㎡	−500㎡	

4. 事業費(年度別)

（単位：百万円）

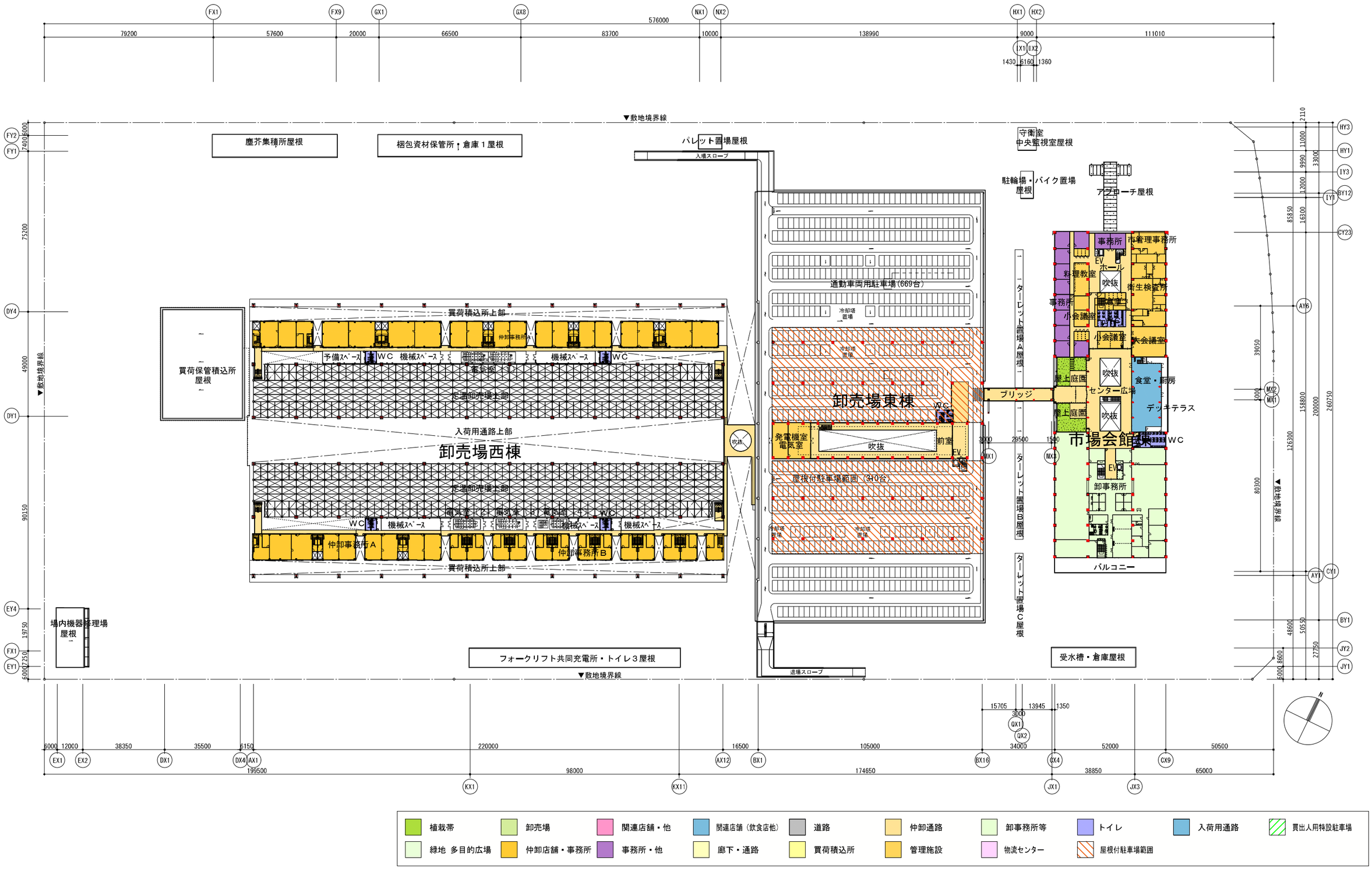
区　分	H25	H26	H27	合　計
	建設	建設	建設・開場	
施設整備費	742	9,001	8,251	17,994
うち国交付金	276	3,302	2,814	6,392



福岡市 新青果市場新築工事 （H25.05.23） ※平面図には，サイン計画は全て反映できていない

配置図及び全体１階平面図

SCALE	No.
S=1/800 (A1) S=1/1,600 (A3)	00-00

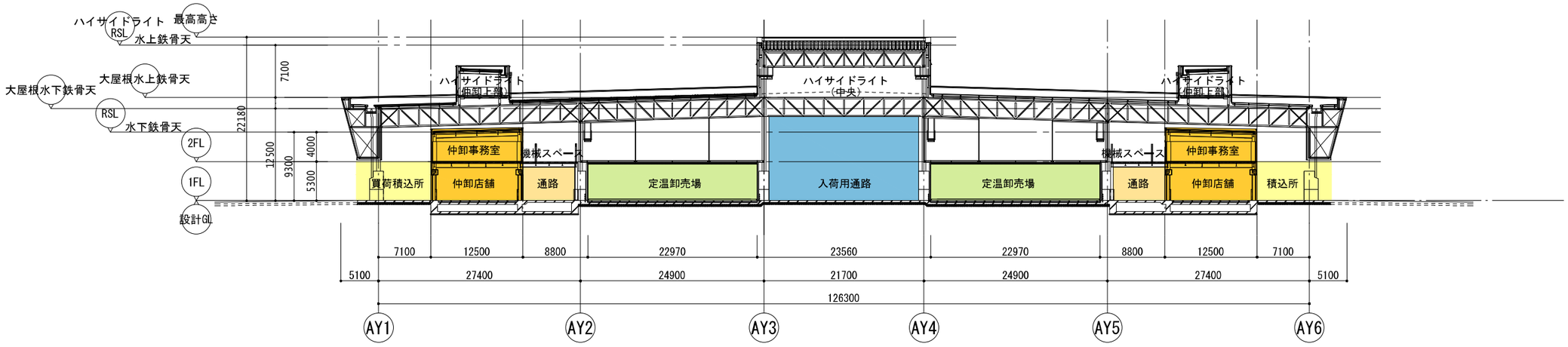


福岡市 新青果市場新築工事 （H25.05.23）

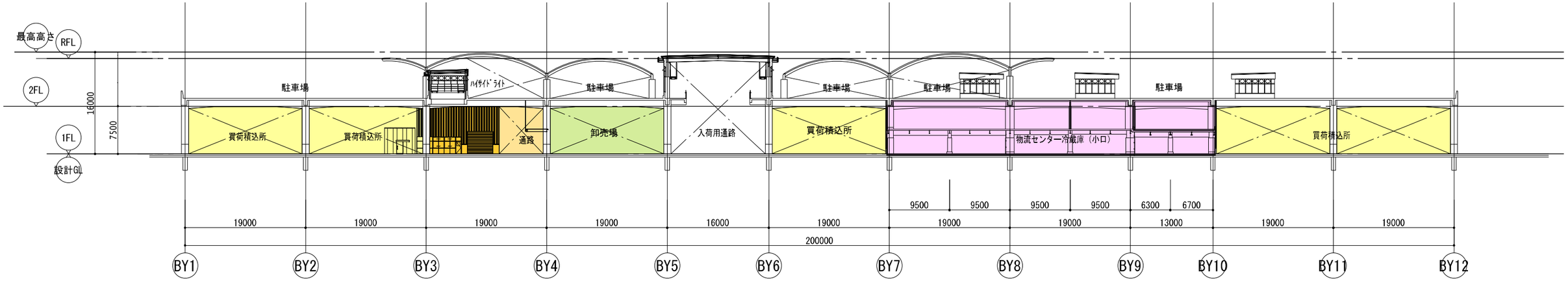
全体２階平面図

SCALE
S=1/800 (A1)
S=1/1,600 (A3)

No.
00-00



卸売場西棟　断面図



卸売場東棟　断面図

植栽帯 / 緑地 多目的広場 / 卸売場 / 仲卸店舗・事務所 / 関連店舗・他 / 事務所・他 / 関連店舗（飲食店他） / 廊下・通路 / 道路 / 買荷積込所 / 仲卸通路 / 管理施設 / 卸事務所等 / 物流センター / トイレ / 入荷用通路 / 買出人用特設駐車場

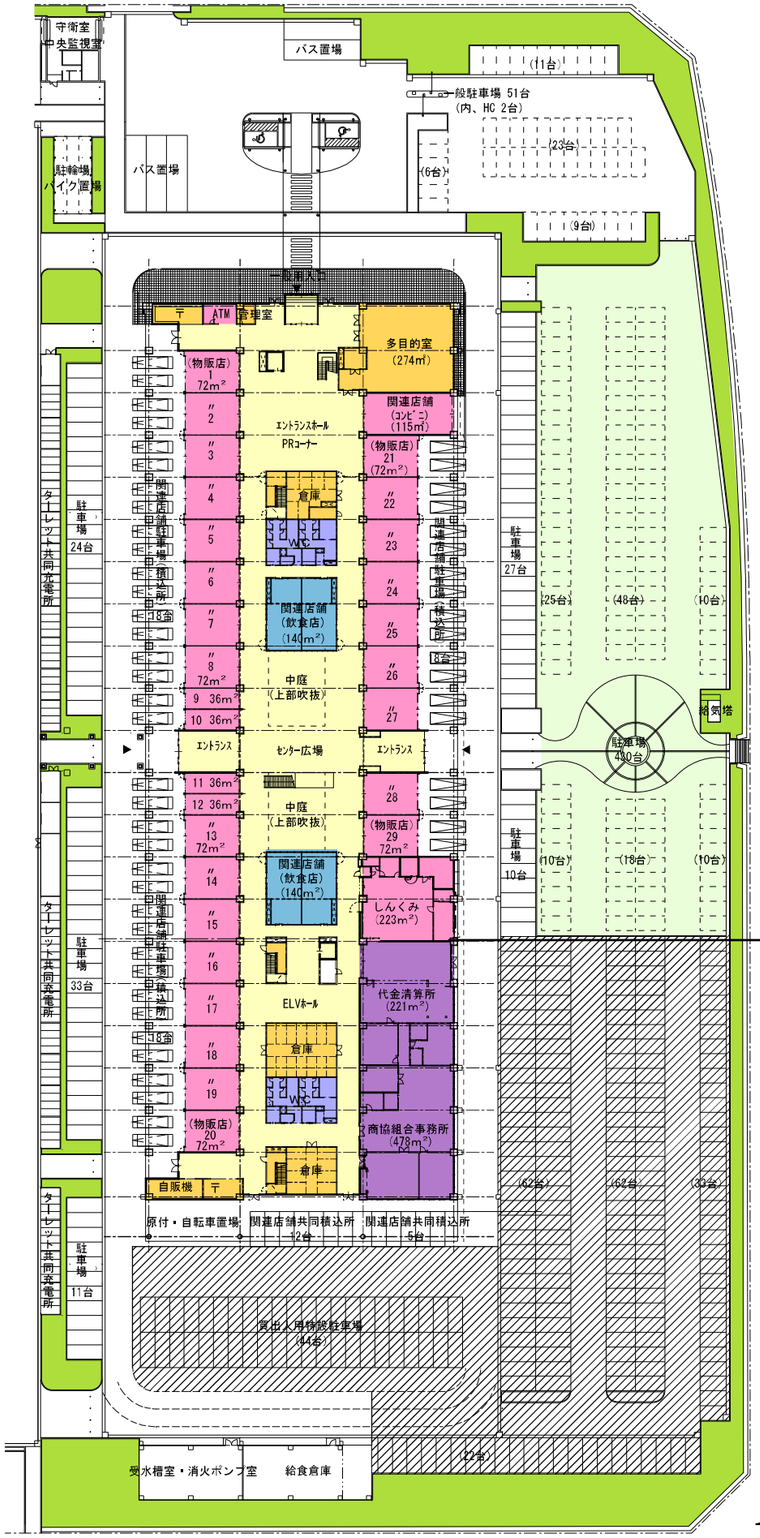
福岡市 新青果市場新築工事　（H25.05.23）

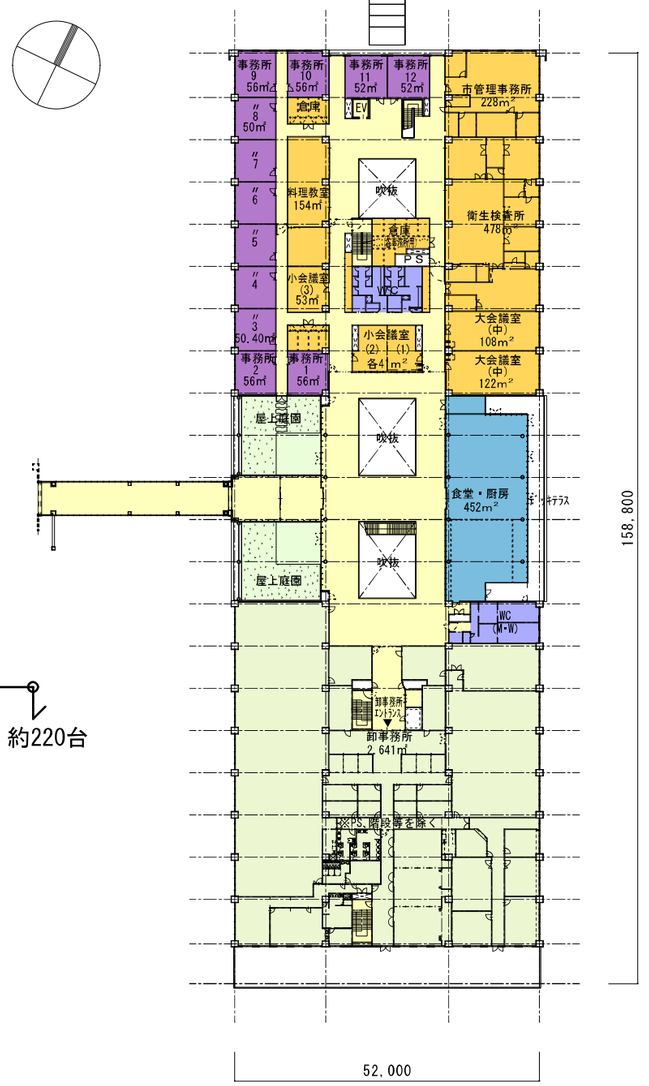
西棟・東棟　断面図

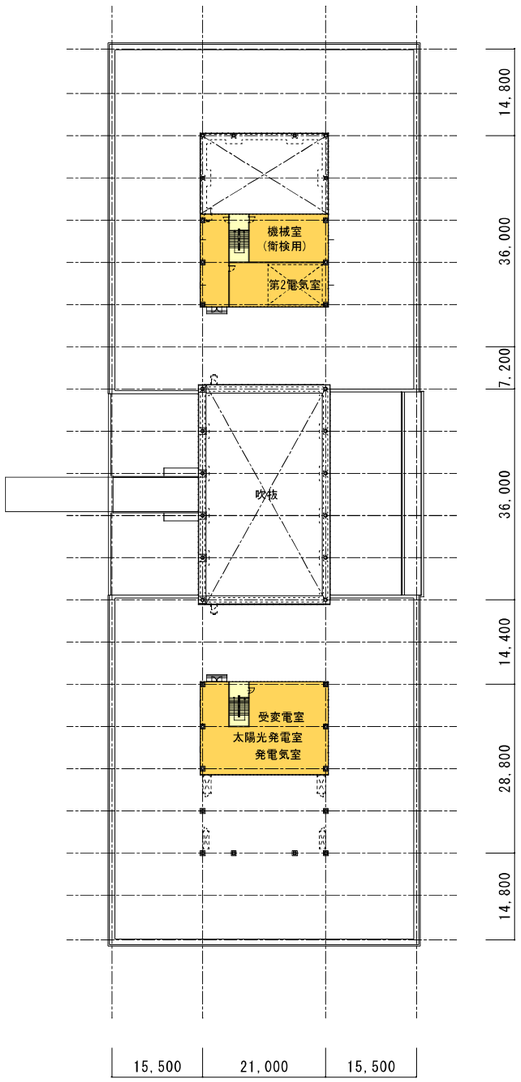
SCALE
S=1/750 （A1）
S=1/1,500 （A3）

No.
00-00

植栽帯　緑地　多目的広場　卸売場　仲卸店舗・事務所　関連店舗・他　事務所・他　関連店舗（飲食店他）　廊下・通路　道路　買荷積込所　仲卸通路　管理施設　卸事務所等　物流センター　トイレ　屋根付駐車場範囲　入荷用通路　買出人用特設駐車場

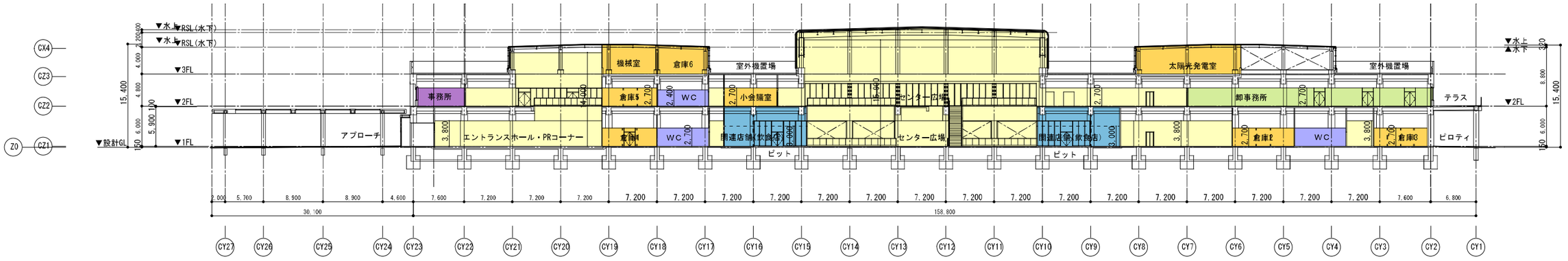




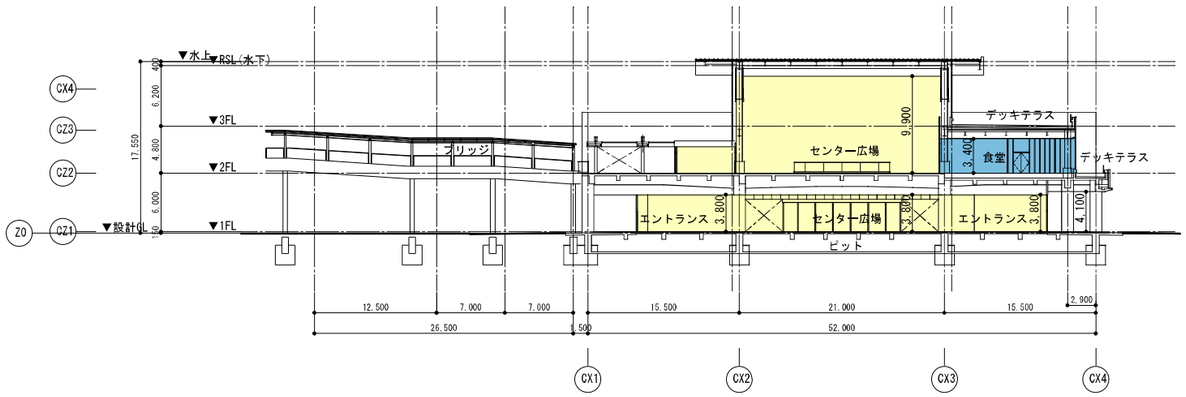


1階平面図　　2階平面図　　3階平面図

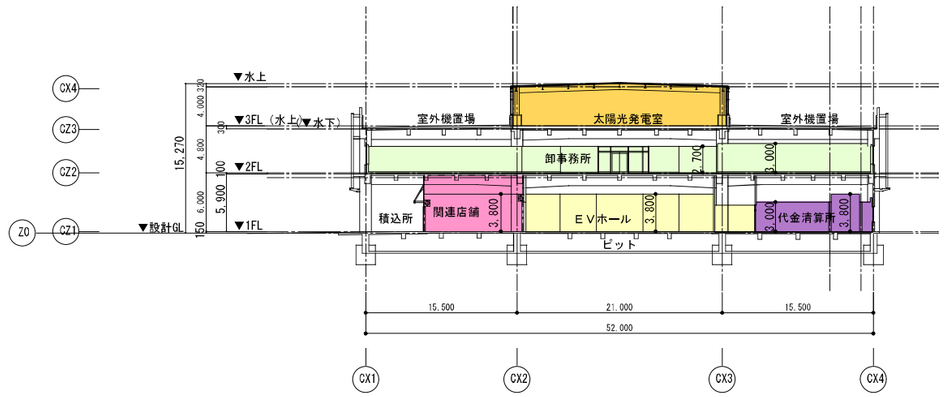
福岡市 新青果市場新築工事　(H25.05.23)	市場会館棟　平面図	SCAIL S=1/500 (A1) S=1/1000 (A3)	No. 00-00



市場会館棟　断面図



市場会館棟　断面図



市場会館棟　断面図

植栽帯	卸売場	関連店舗・他	関連店舗（飲食店他）	道路	仲卸通路	卸事務所等	トイレ	入荷用通路
緑地　多目的広場	仲卸店舗・事務所	事務所・他	廊下・通路	買荷積込所	管理施設	物流センター	屋根付駐車場範囲	買出人用特設駐車場

外構・サイン設計等のポイント

Ⅰ. 出入口に関する事項

①. 各道路に対する出入口の位置・開口幅について【確定】

場内の施設配置，警察・道路管理者との協議によるもの

路線	区分	開口幅	車両管理ゲート	門戸	想定運用
北側(IC2号)	一般車両出入口	8M(+3.5M歩道)	有 (駐車場：ｺｲﾝﾊﾟｰｷﾝｸﾞ式)	有	休市日閉鎖
	搬入口	18M	有 (RFID方式とｺｲﾝﾊﾟｰｷﾝｸﾞ式を併用)	無	－
	関係者専用入口（通勤）	8M	有(RFID方式) (ICﾁｯﾌﾟ搭載ｶｰﾄﾞをかざして開放)	無	－
	補助出入口	6M	無	有(常時閉鎖)	緊急時開放
南側	出口(東側)	12M(+3M歩道)	有 (RFID方式とｺｲﾝﾊﾟｰｷﾝｸﾞ式を併用)	無	－
	出口(西側)	14M	有 (RFID方式とｺｲﾝﾊﾟｰｷﾝｸﾞ式を併用)	有	休市日閉鎖
	補助出口	6M	無	有(常時閉鎖)	緊急時開放
東側(IC1号)	階段口	4M	無(車両出入不可)	有	イベント時開放
西側	事業者用地口	10M(片側5M)	有(RFID方式) (ICﾁｯﾌﾟ搭載ｶｰﾄﾞをかざして開放)	無	－

【補足】一般車両が搬入口へ誤進入した場合，守衛室前のバイパスを利用して一般駐車場へ誘導する。

②. 各入口までの誘導サイン，入口サインについて

(1)車両は全て北側IC2号線からの進入となるため，メインサイン(H7.2M)を北東コーナーに設置
メインサインは，市民利用，海外からの来訪者等を考慮し，感覚的に青果市場入口とわかるよう
野菜のモニュメントを併設(※基本設計VRでは大根)

(2)卸売場棟(搬入口)を卸売場のカラーであるグリーン等，市場会館棟(一般車)をオレンジの
カラーで誘導

(3)入口サインの大きさ，搬入口(H3.6m)＞一般車両口(H2.7m)＞市場関係者専用入口(H1.8m)設定

Ⅱ. 場内通路に関する事項

①. 外周基幹通路の幅員構成について【確定】

(1)外周基幹通路は幅員W12m(内訳：車線3.5m×2，路側帯2.5m×2)
※東棟屋上駐車場スロープの柱がある部分のみ9m

(2)市場会館棟側のみ路側帯の割付を東棟側3mとし，積込所からの出庫車の安全性を考慮

②. 場内(入荷用通路)通路の位置，幅員について【確定】

(1)荷受事務所前(南北方向)通路W15m，　一方通行　(リフト・ターレの小運搬車を除く)
(内訳：車線3.5m×2，荷受用停車帯2.5m×2，路側帯1.5m×2)

(2)定温卸売場前(西棟)通路W20m，　一方通行　(同上)
(内訳：車線4.0m，停車・荷下し作業帯8.0m×2　※柱型部)

(3)常温セリ売場前(東棟)通路W15m，　一方通行　(同上)
(内訳：車線4.0m，停車・荷下し作業帯5.5m×2　※柱型部)

(4)走行車線部と停車・荷下し作業帯は，ライン及び床面カラーで明確に区分し，安全性に配慮
(例，車線：グレー，作業帯：グリーン)

③. 場内の走行速度等について

(1)場内は20キロ(現市場と同じ)，構内(卸売場内)は徐行

(2)交差点部は，床面カラー及び停車・走行を禁止するハッチを表示し，事故防止に配慮

(3)仲卸店舗間・共用通路は，小運搬車を除く車両の進入を禁止，床面カラーで区分
(例，リフト・ターレ等横持動線帯：茶系)

(4)卸売場棟と西側積込所，物流センター間の通路(W5.0m)は小運搬車を除く車両の通行禁止

④. 卸売場の柱ナンバリング等について

(1)卸売場は，西棟の北・南側，東棟セリ売場に分類され，方位の頭文字とカラーで区分
入荷通路中央交差部を起点とするナンバリング(今後，卸業者と協議して決定)

(2)閉鎖型の卸売場となるため，突出しサインを設置し，視認性に配慮

Ⅲ. 多目的広場，見学者通路に関する事項

①. 多目的広場について

IC1号線出入口～市場会館棟エントランスを接続する中心部に中央広場を計画

・イベント時の中心となる部分に，市場の開放性，人が集う賑わいを演出

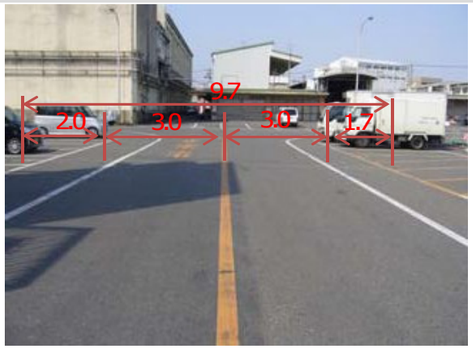
・モニュメントを集約，ベンチ利用ができる構造，電気・給排水等の整備する計画

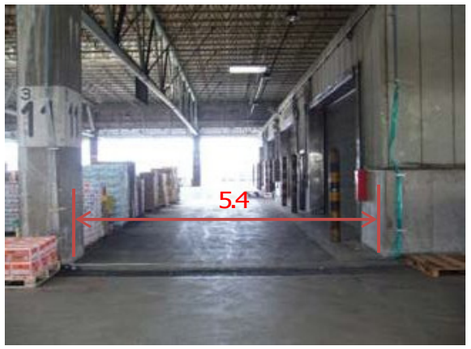
②. 見学者通路について

市場会館棟PRコーナー～多目的室～衛生検査所～ブリッジ～卸売場中2階通路

・一般消費者や生産者，また小学生を対象とした学習機能，国内外へ市場のPR(4カ国表記)

(参考)　現市場データ





OS-08 関係者専用入口サイン
OS-10 誘導サイン
OS-07 搬入口名称サイン
OS-05 一般出入口名称サイン
OS-01 施設名称サイン
OS-06 案内サイン
OS-14 壁面サイン
OS-13 天吊サイン
OS-03 自立モニュメント
OS-02 施設名称サイン
BS-02 案内サイン
OS-09 出口サイン

突出「進入禁止」 自立「進入禁止」 「入荷用車両 停車帯」 「横断歩道 最徐行」

OS-11 ○ 位置サイン
OS-12 ● 突出道路標識
OS-13 ■■■ 天吊サイン
OS-21 ◇ ピクトサイン
OS-22 △ バックヤードサイン
◉ 自立道路標識

東畑・匠設計業務共同企業体	一級建築士 NO. 131734 三迫 靖史	構造一級建築士 NO. 4149 重松 雄二	担当	工事名 福岡市新青果市場卸売場棟外新築工事 図面名 外構プロット図 縮尺 1/800(A1) 日付 2013.04.18 NO. 000/000

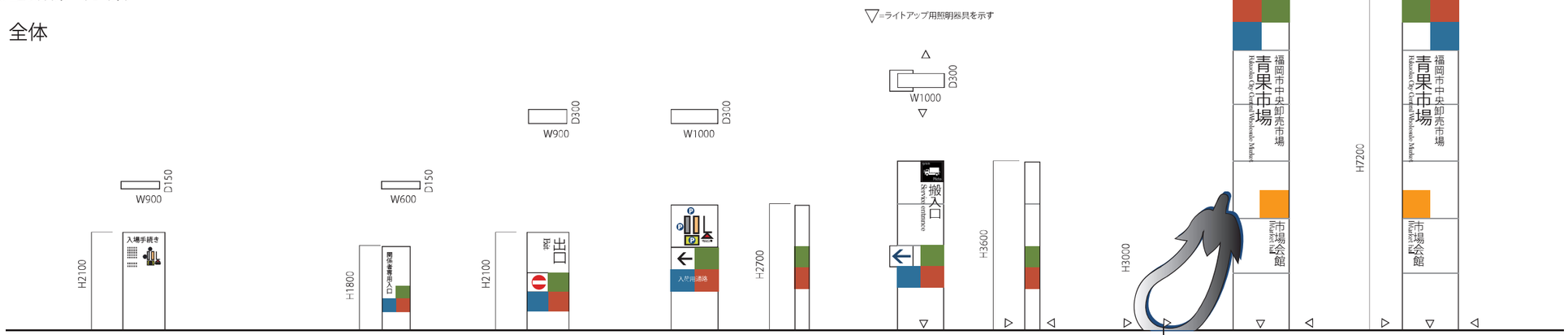
■ 卸売市場西棟（A 棟）北側エリア =C85.94 M 53.13 Y 24.61 K 0

■ 卸売市場西棟（A 棟）南側エリア =C 69.53 M 37.89 Y 100 K 0.78

■ 卸売市場東棟（B 棟）エリア =C25.6 M 84.31 Y 91.26 K 0

■ 市場会館棟（C 棟） =C0M 48 Y 100 K 0

■■■ 全体



BS-02　案内サイン

本体：ステンレス加工
　　シート（耐候性）貼り込み
表示：デジタル出力プリント（耐候性）
　　貼り

OS-08　関係者専用入口サイン

本体：ステンレス加工
　　シート（耐候性）貼り込み
表示：デジタル出力プリント（耐候性）
　　貼り

OS-09　出口サイン

本体：ステンレス加工
　　シート（耐候性）貼り込み
表示：デジタル出力プリント（耐候性）
　　貼り

OS-10　誘導サイン

本体：ステンレス加工
　　シート（耐候性）貼り込み
表示：デジタル出力プリント（耐候性）
　　貼り

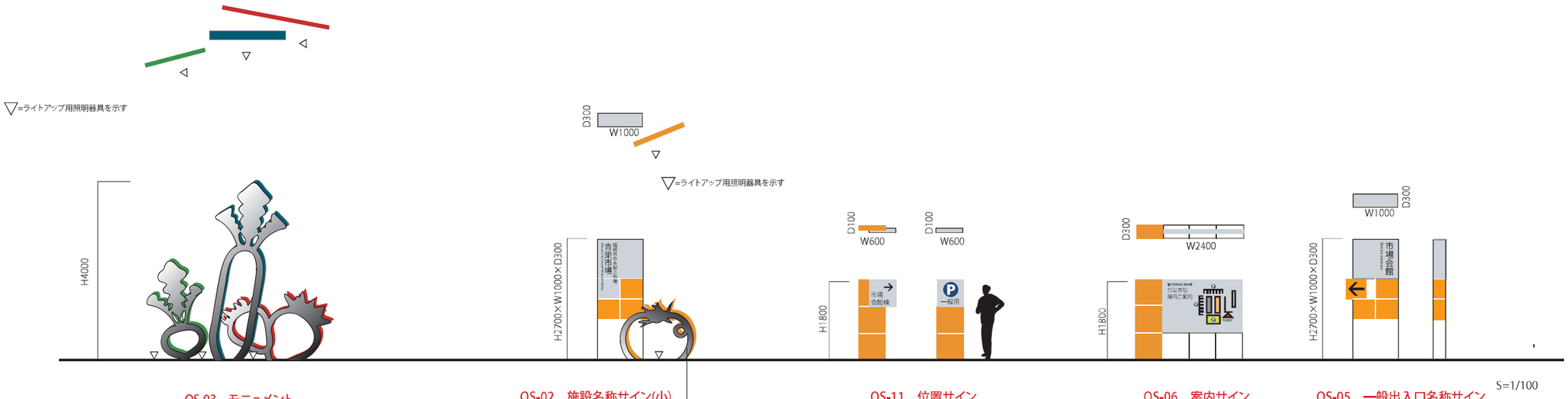
OS-07　搬入口名称サイン

本体：ステンレス加工
　　シート（耐候性）貼り込み
表示：デジタル出力プリント（耐候性）
　　貼り

OS-01　施設名称サイン

本体：ステンレス加工
　　シート（耐候性）貼り込み
表示：ステンレス箔文字　立ち上がり50mm
　　シート（耐候性）貼り込み

モニュメント共通仕様



OS-03　モニュメント

本体：ステンレス加工
　　シート（耐候性）貼り込み
側面：シート（耐候性）貼り

OS-02　施設名称サイン(小)

本体：ステンレス加工
　　シート（耐候性）貼り込み
表示：デジタル出力プリント（耐候性）
　　貼り

モニュメント共通仕様

OS-11　位置サイン

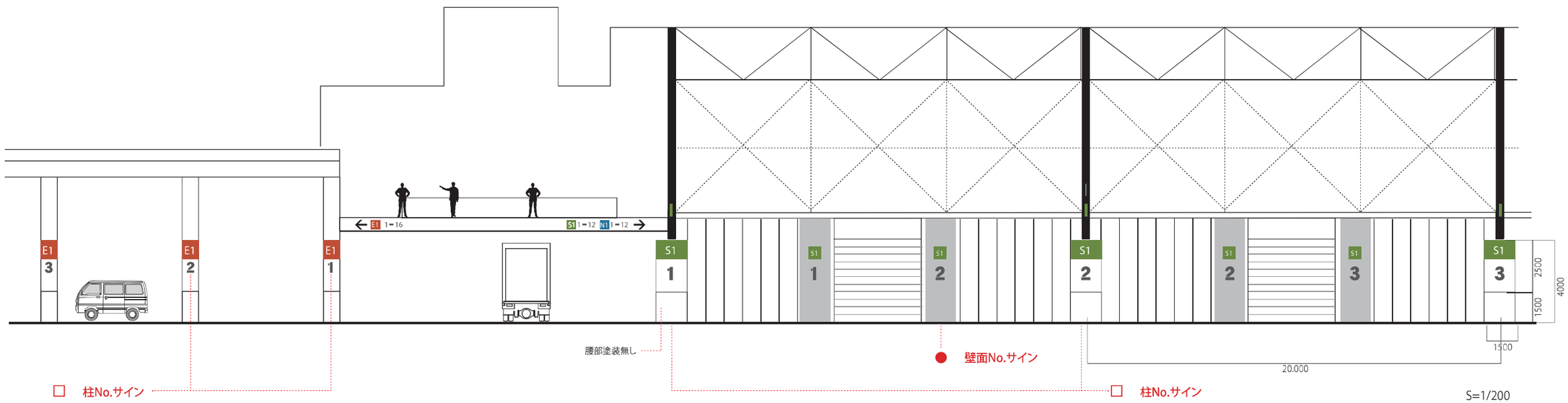
本体：ステンレス加工
　　シート（耐候性）貼り込み
表示：デジタル出力プリント（耐候性）
　　貼り

OS-06　案内サイン

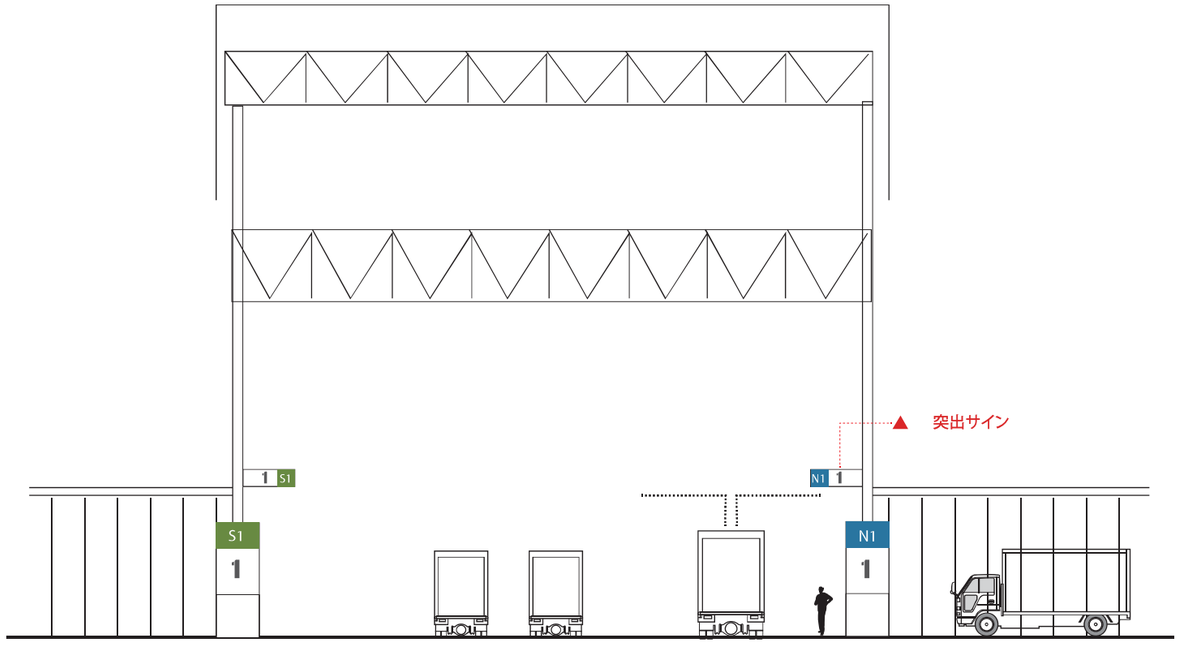
本体：ステンレス加工
　　シート（耐候性）貼り込み
表示：デジタル出力プリント（耐候性）
　　貼り

OS-05　一般出入口名称サイン

本体：ステンレス加工
　　シート（耐候性）貼り込み
表示：デジタル出力プリント（耐候性）
　　貼り



S=1/200



- 卸売市場西棟（A 棟）北側エリア =C85.94 M 53.13 Y 24.61 K 0
- 卸売市場西棟（A 棟）南側エリア =C 69.53 M 37.89 Y 100 K 0.78
- 卸売市場東棟（B 棟）エリア =C25.6 M 84.31 Y 91.26 K 0

1 2 3 4 5
6 7 8 9 0