令和3年度第7回福岡市農業委員会総会議事録

1 開催日時及び場所

(1) 日時 令和3年10月11日(月) 開会 午後 2時30分
閉会 午後 3時17分

(2) 場所 あいれふ10階 講堂

2 出席委員及び欠席委員氏名・人数

(1) 出席委員

中村 光明	笠 信一	城戸 武稔	久保田 喜一	笠 康雄
田代 文昭	笠 文彦	清水 源義	高木 智代	川嶋 仁
柴田 清治	井手 鐵男	小賦 眞須美	城田 知子	明永 卯太郎
牛尾 憲一				

以上 16 名

(2) 欠席委員

中村 美佐子 上田 義廣

以上 2 名

3 総会に附した議題及び審議の内容

別紙記載のとおり

4 動議及び提案者の氏名

(1) 動議の内容

なし

(2) 提案者

なし

5 議事録署名人に指名された委員の氏名

田代 文昭 笠 文彦

6 書記氏名

國武 雅也

7 総会に出席した関係人の氏名

なし

8 農地利用最適化推進委員出席者

宮本 義和	安河内 實	川添 雅秀	進藤 弥須夫	城戸 憲一
大神 達雄	下司 弘	板倉 清人	角 一三	馬場 雄治
安永 明弘	西嶋 慎二	青柳 善満	三笥 義則	高宮 秀之
山田 厚	吉積 俊彦	塚本 喜代太	久保 篤美	大神 常夫
宗 義治	富田 一夫			

9 事務局出席者

高本 英一	古島 美保	宮原 信彦	岡崎 麻子	若松 弘恵
志藤 伸一	猿渡 公平	桑野 綾子		

議 長	<p>それでは、ただいまより、令和3年度第7回福岡市農業委員会総会を開会いたします。</p> <p>農業委員定数19名中16名が出席されており、定足数を満たしておりますので、総会は成立いたします。</p> <p>本日の議事は、審議事項の議案が14件、報告事項が4件となっております。</p> <p>議事運営につきまして、ご協力のほどよろしくお願ひいたします。</p> <p>議事に入ります前に、本日の総会の議事録署名人について、「田代 文昭 委員」と「笠 文彦 委員」を指名します。よろしくお願ひいたします。</p> <p>それでは、議事に入ります。</p> <p style="text-align: center;">案件1 農地に係る事項 議題第1号 「農地法第3条の規定による許可申請」について</p>
議 長	審議事項の議題第1号「農地法第3条の規定による許可申請」について、事務局より説明をお願いします。
農地調整係長	(議案第1号について、資料により説明)
西部出張所長	(議案第2号～第6号について、資料により説明)
議 長	ただ今、事務局より説明がありました議案第1号から6号について、現地調査をされた推進委員に意見をお伺ひします。
推 進 委 員	議案第1号について、担当区域の推進委員お願いします。
推 進 委 員	10月6日に現地調査をいたしました。先ほど事務局から説明がありましたとおり、特に問題になるようなことはありません。
議 長	議案第2号について、担当区域の推進委員お願いします。
推 進 委 員	この案件につきまして10月2日に現地を確認しておりますが、周囲の田等に影響を与えるようなことはなく、問題はないと考えております。
議 長	議案第3号について、担当区域の推進委員お願いします。
推 進 委 員	この件につきましては、親から長男への農地の贈与ということですが、私

議 長	<p>もよく存じ上げている人ですし、特に問題になるようなことはありません。</p> <p>議案第4号について、担当区域の推進委員お願いします。</p>
推 進 委 員	<p>10月3日に現地を確認しております。通作距離が10キロと遠いようですが、時間的にはそれほどかからず、レモンを栽培されるとのことですので何ら問題はないと思います。</p>
議 長	<p>議案第5号について、担当区域の推進委員お願いします。</p>
推 進 委 員	<p>10月2日に現地調査しました結果、一部の農地が荒れている状態でしたが、10月下旬にはJAファームに除草をお願いしているとのことでした。</p>
議 長	<p>議案第6号について、担当区域の推進委員お願いします。</p>
推 進 委 員	<p>譲受人は、地元の方で長年野菜を作っておられます。今度取得される農地につきましても軟弱野菜を引き続き栽培されるということで問題ありません。</p>
議 長	<p>事務局からの説明及び現地調査の結果についての推進委員の意見をお聞きしましたが、ご意見・ご質問はありませんか。</p>
議 長	<p>(意見・質問なし)</p>
議 長	<p>それでは、議案第1号から第6号まで、一括して採決を行います。</p> <p>議案第1号から第6号に関して、原案に賛成する委員の挙手を求めます。</p>
議 長	<p>(全員挙手)</p>
議 長	<p>全員賛成ですので、議案第1号から第6号は原案どおり可決しました。</p>
議 長	<p style="text-align: center;">議題第2号</p> <p style="text-align: center;">「農地法第5条第1項の規定による許可申請」について</p>
議 長	<p>次に、議題第2号「農地法第5条第1項の規定による許可申請」について、事務局より説明をお願いします。</p>
農地調整係長	<p>(議案第7号について、資料により説明)</p>

西部出張所長	(議案第8号～第10号について、資料により説明)
議長	ただ今、事務局より説明がありました、議案第7号から第10号について、現地調査をされた推進委員の方にご意見を伺いますが、継続審議となっている議案第10号については、先月の総会で報告済みですので省略とし、議案第7号から第9号について伺います。 議案第7号について、担当区域の推進委員お願いします。
推進委員	10月5日に現地調査を行いました。申請地は管理休耕されている農地です。昨年の利用状況調査の時、譲渡人の畑が若干作付けがされていた記憶があります。隣接している農地がありますが、土地利用計画図や日照等調査したところ問題ないと判断しました。
議長	議案第8号及び第9号について、担当区域の推進委員お願いします。
推進委員	議案第8号については、譲受人は親子三代で農業をされている方で、農業後継者として地元では若手で一生懸命農業をされている貴重な存在ですので特に問題はありません。 また、議案第9号については、周りも除草しており、周囲の農地に与える影響もなく問題はありません。
議長	事務局からの説明及び現地調査の結果についての推進委員の意見をお聞きしましたが、この許可申請について、ご意見・ご質問はありませんか。 (意見・質問なし)
議長	それでは、議案第7号から第10号まで、一括して採決を行います。 議案第7号から第10号に関して、原案に賛成する委員の挙手を求めます。 (全員挙手)
議長	全員賛成ですので、議案第7号から第10号は原案どおり可決しました。
議長	議題第3号 「非農地証明の発行」について
議長	次に、議題第3号「非農地証明の発行」について、事務局より説明をお願いします。

西部出張所長	(議案第11号～第12号について、資料により説明)
議長	ただ今、事務局より説明がありました議案第11号及び第12号について、現地調査を実施した推進委員に意見をお伺いします。 議案第11号について、担当区域の推進委員お願いします。
推進委員	10月2日に現地調査に行きましたが、中に入ることができない程、山林化しておりますので問題はないと思います。
議長	議案第12号については、担当区域の推進委員が欠席ですので事務局よりお願いします。
西部出張所長	議案第12号につきまして、担当区域の推進委員より、「現地を見に行きましたが、山林化が進んでおり、非農地証明の発行はやむを得ない」とのご意見をいただいております。
議長	事務局からの説明及び現地調査の結果についての推進委員の意見をお聞きしましたが、ご意見・ご質問はありませんか。
推進委員	第12号に関してですが、この裏は近隣の人所有の山が多いのですが、裏の土地に入っていけないと地元でも相談を受けておりました。こういう時はどうしたらいいのかと事務局の方に相談しておりました。
西部出張所長	そのことについて、先日、推進委員から中に入っていく道が確保できないとの相談がありましたが、現在確認中であり、今この場でお答えすることはできない状況です。
農業委員	非農地証明は発行せざるを得ないのですが、非農地証明を発行した後に何か展開を考えておられるのでしょうか。この辺りで10年ほど前に転用許可がおりたと聞いています。この辺りは注目されている場所ですが、できるだけ景観を保つことがこの地域の人にとってプラスになると思います。書類がそろっているから非農地証明を発行するというだけではなく、何か今後の展開で事務局がわかった部分は報告をしてほしいと思います。以上要望です。
西部出張所長	状況が把握でき次第ご報告いたします。
農業委員	経緯が全然わからないので、10年前の話などわかるように説明していた

	だけないでしょうか。
西部出張所長	この非農地の件について、過去の経緯のことは事務局も聞いておりません。また、本件申請地ではありませんが、この地域の農地について、中の方に入っていくので何とかならないかということを進捗委員から言われておりましたので、こちらの方も整理していかなければと思っていたところです。
推進委員	奥に入っていくとのことですが、どういうことでしょうか。
西部出張所長	農地が荒れて道がないので入っていくということです。
議長	他にございませんか。 (意見・質問なし)
議長	それでは議案第11号及び第12号について、一括して採決を行います。議案第11号及び第12号に関して、原案に賛成する委員の挙手を求めます。 (全員挙手)
議長	全員賛成ですので、議案第11号から第12号は原案どおり可決しました。 (委員一名退室)
	議題第4号 「福岡市農用地利用集積計画（利用権設定事業）」について
議長	次に、議題第4号「福岡市農用地利用集積計画（利用権設定事業）」について、事務局より説明をお願いします。
農地利用推進係長	(議案第13号について、資料により説明)
議長	事務局より説明がありました、議案第13号について、ご意見・ご質問はありませんか。

		(意見・質問なし)
議	長	<p>それでは議案第13号について、採決を行います。</p> <p>議案第13号に関して、原案に賛成する委員の挙手を求めます。</p> <p>(全員挙手)</p>
議	長	<p>全員賛成ですので、議案第13号は、原案どおり可決されました。</p> <p style="text-align: center;">議題第5号</p> <p style="text-align: center;">「特定農地貸付に係る市民農園の承認申請」について</p>
議	長	<p>次に、議題第5号「特定農地貸付に係る市民農園の承認申請」について、事務局より説明をお願いします。</p>
農地利用推進係長		(議案第14号について、資料により説明)
議	長	<p>議案第14号について、現地調査をされた推進委員の方にご意見を伺います。担当区域の推進委員をお願いします。</p>
推 進 委 員		<p>申請地につきましては、9月7日に実質的に管理される予定の開設者の息子さんと普及センターから2名、市農業振興課から2名、農業委員会事務局の計8名で現地調査を行っております。開設予定の場所は市街化区域にあって、福岡市が運営するリフレッシュ農園の東側の住宅に囲まれた2か所の農地で、現況は梅、甘夏、柿が植えられた果樹畑になっておりました。区画数は11区画と12区画の計23区画を設定し、1区画あたり12平方メートルとなっております。</p> <p>現地調査の結果、周辺はマンションや戸建住宅に囲まれており、大雨により現地への土砂流出が心配されましたが、一つはU字溝が設置されており、あとの一つには流出防止のための溝を設けるとのことでした。2つの農地ともに北側にモウソウチクなどが農地に覆いかぶさるように茂っていますが、日当たりを良くするため所有者に伐採等お願いしているとのことでした。</p> <p>また、現在植えられている梅などの果樹については、市民農園としての利用を妨げないよう伐採や剪定を行うとのこと、どれを伐採するかや剪定の方法などを県の普及センターから指導を受けたところです。栽培にあたって必要な技術的指導が得られることも確認しており、適切かつ円滑な市民農園の運営が行われるものと考えます。</p>

議	長	事務局からの説明及び現地調査の結果についての推進委員の意見をお聞きしましたが、ご意見・ご質問はありませんか。 (意見・質問なし)
議	長	それでは議案第14号について、採決を行います。 議案第14号に関して、原案に賛成する委員の挙手を求めます。 (全員挙手)
議	長	全員賛成ですので、議案第14号は、原案どおり可決しました。 次に、報告事項につきましては、書面による報告とし、説明は省略いたしますが、何かご質問はありませんか。 (意見・質問なし)
議	長	その他、ご意見・ご質問等がないようであれば、これで本日予定しておりました議事はすべて終了しました。円滑な進行にご協力いただきありがとうございました。 それでは、これで令和3年度第7回福岡市農業委員会総会を閉会します。 なお、次回総会は、令和3年11月10日水曜日14時30分から、あいれふ10階講堂で開催を予定しております。