

令和8年度第5回福岡市農業委員会総会議事録

1 開催日時及び場所

(1) 日時 令和8年7月13日(月) 開会 午後 2時30分
閉会 午後 3時43分

(2) 場所 福岡市役所 15階 講堂

2 出席委員及び欠席委員氏名・人数

(1) 出席委員

城戸 武稔	高木 智代	吉積 政明	久保田 喜一	坂口 泰三
川嶋 仁	野口 雅徳	進藤 重徳	三笥 義則	馬男木 節
大原 弥寿男	袈裟丸 宏二	大神 伸雄	甲斐 諭	田中 暁子
江藤 成人	鍋島 喜代俊	高宮 秀之	高田 茂美	

以上 19 名

(2) 欠席委員

なし

以上 0 名

3 総会に附した議題及び審議の内容

別紙記載のとおり

4 動議及び提案者の氏名

(1) 動議の内容

なし

(2) 提案者

なし

5 議事録署名人に指名された委員の氏名

久保田 喜一 坂口 泰三

6 書記氏名

近藤 さおり

7 総会に出席した関係人の氏名

なし

8 農地利用最適化推進委員出席者

坂本 正孝	堺 良明	川添 雅秀	光安 正直	大賀 雄次郎
中村 和久	讃井 圭一	鍋山 安治	福島 洋一	新原 元茂
野中 明	武末 保彦	牛尾 光隆	菰田 茂孝	高田 浩二
牧山 一馬	薦田 文昭	塚本 寮	中島 秀虎	中村 甚司
三苫 一美	西 康晴			

9 事務局出席

前野 正和	立田 玲子	志藤 伸一	田島 千加	川口 昌子
大鋸 洋光	古田 容子	近藤 さおり	桑野 綾子	

議 長	ただいまより総会を始めたいと思いますが、総会を開催する前に、6月15日の総会で委員より発言のありました「採決の方法」について、ご報告いたします。 これまで、1つの議題に複数の議案がある場合、一括して採決を行っていましたが、今回より、原則は一括採決としますが、意見等があった議案については、個別に採決をすることといたします。 各委員が「賛成」・「反対」の意思を明確に示すことができるよう改めることにしますので、ご協力をお願いします。 それでは、ただいまより、令和8年度第5回 福岡市農業委員会総会を開会いたします。 農業委員数19名中19名全員が出席されており、定足数を満たしておりますので、総会は成立いたします。 本日の議事は、議案が14件、報告事項が6件となっております。 議事運営につきまして、ご協力のほどよろしくお願いいたします。 議事に入ります前に、本日の総会の議事録署名人について、「久保田喜一委員」と「坂口泰三委員」を指名します。 よろしくお願いいたします。 案件1 農地に係る事項 議題第1号 「農地法第3条の規定による許可申請」について
議 長	議題第1号「農地法第3条の規定による許可申請」について、事務局より説明をお願いします。
農 地 調 整 係 長	(議案第1号から第3号について、資料により説明)
議 長	ただいま、事務局より説明がありました、議案第1号から第3号について、現地調査をされた推進委員の方にご意見を伺います。 議案第1号について、担当区域の推進委員をお願いします。
推 進 委 員	7月2日に、現地を確認しました。 農地はきれいに整備されており、地元の水利委員からも承諾を得ています。
議 長	議案第2号について、担当区域の推進委員をお願いします。

推 進 委 員	7月6日に、同地区の推進委員と二人で現地を確認しました。 現地では、水稻が作付けされており、畑として利用している部分でも、サツマイモが栽培されていました。 これまで、法人が借受人として作付けを行っていましたが、今後は本人が管理するとのことであり、問題ないと思います。
議 長	議案第3号について、担当区域の推進委員をお願いします。
推 進 委 員	7月4日に、現地を確認しました。 本申請地は、現在も近隣で耕作をしている譲受人が取得を希望しています。土壌も、野菜栽培が可能な状態です。 地域との調和要件にも適合しており、問題はないと判断しております。
議 長	事務局からの説明及び推進委員の意見をお聞きしましたが、ご意見・ご質問はありませんか。
農 業 委 員	議案第3号の譲受人は、農業用機械をどこに置いているのでしょうか。
農 地 調 整 係 長	農地左側の道路の向かい側が実家であり、機械等は実家で保管をしていると確認しております。
農 業 委 員	居住地は資料のとおりですね。
農 地 調 整 係 長	はい、そうです。
農 業 委 員	わかりました。
議 長	それでは、議題第1号について、意見のあった議案第3号を除き、一括採決を行います。 原案に賛成する委員の挙手を求めます。 (全員挙手)
議 長	全員賛成ですので、原案どおり可決しました。 続いて、意見のあった議案第3号に関して、原案に賛成する委員の挙手を求めます。 (全員挙手)

議 長	全員賛成ですので、原案どおり可決しました。
議題第 2 号 「農地法第 5 条第 1 項の規定による許可申請」について	
議 長	次に、議題第 2 号「農地法第 5 条第 1 項の規定による許可申請」について、事務局より説明をお願いします。
農 地 調 整 係 長	(議案第 4 号から第 6 号について、資料により説明)
西 部 出 張 所 長	(議案第 7 号から第 10 号について、資料により説明)
議 長	ただいま、事務局より説明がありました議案第 4 号から第 10 号について、現地調査をされた推進委員の方にご意見を伺います。 議案第 4 号について、担当区域の推進委員をお願いします。
推 進 委 員	7 月 3 日に、現地を確認しました。 申請地には、譲渡人の娘が家を建築するとのことでした。周辺住民に確認したところ、特に問題はないとのことでした。 前面道路には下水道が整備されており、住宅建築に際して支障はなく、水利委員の同意も得ていることから、特に問題はないものと思われます。
議 長	議案第 5 号について、担当区域の推進委員をお願いします。
推 進 委 員	7 月 4 日に、現地を確認しました。 本申請地は、休耕田であり、農地として既に利用されていません。 耕作をすることが難しい土地であり、転用の計画についても、隣接する農地への影響は特になく、問題ないと思います。
議 長	議案第 6 号について、担当区域の推進委員をお願いします。
推 進 委 員	7 月 3 日に、同地区の推進委員と二人で現地を確認しました。 水利上の支障はなく、社会福祉施設の建築については特に問題はないものと判断いたします。
議 長	議案第 7 号及び第 8 号について、担当区域の推進委員をお願いします。

推 進 委 員	議案第 7 号につきましては、7 月 7 日に、現地を確認しました。 7 月 9 日に、議受人等を含め関係者で協議も行いましたが、何の問題もありませんでした。 続きまして、議案第 8 号につきましては、7 月 9 日に、現地を確認しました。 何も問題はないと見受けられます。
議 長	議案第 9 号及び第 1 0 号について、担当区域の推進委員お願いします。
推 進 委 員	議案第 9 号の申請地につきましては、以前から休耕田でした。7 軒家が建つ計画ですが、何も問題ないと思います。 議案第 1 0 号につきましても、以前、農振除外をした案件であり、問題ないと思います。
議 長	事務局からの説明及び推進委員の意見をお聞きしましたが、ご意見・ご質問はありませんか。
農 業 委 員	第 5 号議案について、資材置き場として利用するとのことですが、どのような資材を保管する予定なのでしょう。 また、申請者である企業について、事業内容等の詳細がわかりません。 さらに、現地の近くには室見川が流れているので、保管する資材の流出等の影響が生じるおそれがあるのではと懸念しています。
農 地 調 整 係 長	まず、資材置き場の利用内容につきましては、ユンボなどの土木機械と、従業員の車両をあわせて約 1 0 台置き、資材としては、砂利、砂、碎石及びブロック等を保管する予定と聞いております。 資材は西側に配置し、室見川方面には車両を置く計画となっております。 申請者である企業につきましては、土木工事を中心とする建設会社であると聞いております。 土砂等の流出に関する懸念につきましては、資材を西側に配置し、室見川との間に十分な緩衝地を設ける形となっております。 また、水利委員からも承諾を得て計画をしているため、問題はないと考えております。
農 業 委 員	周りの方の許可をしっかりとっているなら大丈夫だと思いますが、やはりユンボ等を置かれると、油が川に流れるのではないかと心配です。

農 地 調 整 係 長	車両の油が流れるような洗浄等は、現地で行わないよう計画されていますので、問題はないものと考えます。
議 長	それでは、議題第 2 号について、意見のあった議案第 5 号を除き、一括採決を行います。 原案に賛成する委員の挙手を求めます。 (全員挙手)
議 長	全員賛成ですので、原案どおり可決しました。 続いて、意見があった議案第 5 号に関して、原案に賛成する委員の挙手を求めます。 (全員挙手)
議 長	全員賛成ですので、原案どおり可決しました。 議題第 3 号 「非農地証明の発行」について
議 長	次に、議題第 3 号「非農地証明の発行」について、事務局より説明をお願いします。
西 部 出 張 所 長	(議案第 1 1 号について、資料により説明)
議 長	ただいま、事務局より説明がありました議案第 1 1 号について、現地調査をされた推進委員等の方に、ご意見を伺います。
推 進 委 員	7 月 9 日に、事務局の案内を受けて現地を確認しました。 周辺への影響はなく、問題はないと考えております。
議 長	事務局からの説明及び推進委員の意見をお聞きしましたが、ご意見・ご質問はありませんか。 (意見・質問なし)
議 長	それでは、採決を行います。 議案第 1 1 号に関して、原案に賛成する委員の挙手を求めます。

		(全員挙手)
議	長	全員賛成ですので、議案第 1 1 号は、原案どおり可決しました。
		議題第 4 号 「農地の権利移動に係るあっせん委員の指名」について
議	長	次に、議題第 4 号「農地の権利移動に係るあっせん委員の指名」について、事務局より説明をお願いします。
西 部 出 張 所 長		(議案第 1 2 号について、資料により説明)
議	長	ただいまの事務局からの説明について、ご意見・ご質問はありませんか。
		(意見・質問なし)
議	長	それでは、採決を行います。 議案第 1 2 号に関して、原案に賛成する委員の挙手を求めます。
		(全員挙手)
議	長	全員賛成ですので、議案第 1 2 号は、原案どおり可決しました。
		議題第 5 号 「農地の権利移動に係るあっせん委員の変更」について
議	長	次に、議題第 5 号「農地の権利移動に係るあっせん委員の変更」について、事務局より説明をお願いします。
農 地 調 整 係 長		(議案第 1 3 号について、資料により説明)
議	長	ただいまの事務局からの説明について、ご意見・ご質問はありませんか。
		(意見・質問なし)
議	長	それでは、採決を行います。 議案第 1 3 号に関して、原案に賛成する委員の挙手を求めます。

議 長	(全員挙手) 全員賛成ですので、議案第 13 号は、原案どおり可決しました。 次に、報告事項につきましては、書面による報告とし、説明は省略していますが、何かご意見・ご質問はありませんか。 (意見・質問なし)
議 長	案件 2 農政に係る事項 議題第 6 号 「令和 8 年度 農地利用検討部会での検討事項 及び農地利用検討部会委員の選任」について それでは、案件 2 の「農政に係る事項」に移ります。 議題第 6 号「令和 8 年度 農地利用検討部会での検討事項及び農地利用検討部会委員の選任」について、事務局より説明をお願いします。
総 務 係 長	(議題第 14 号について、資料により説明)
議 長	ただいまの事務局から説明について、ご意見・ご質問はありませんか。 (意見・質問なし)
議 長	それでは、採決を行います。 議案第 14 号に関して、原案に賛成する委員の挙手を求めます。 (全員挙手)
議 長	全員賛成ですので、議案第 14 号は、原案どおり可決しました。 その他、ご意見・ご質問等がないようであれば、これで本日予定しておりました議事は全て終了します。 円滑な進行にご協力いただきありがとうございました。 それでは、これで令和 8 年度第 5 回福岡市農業委員会総会を閉会します。 なお、次回の総会は、8 月 10 日月曜日、14 時 30 分から福岡市役所での開催を予定しております。