様式（５）～１

事　業　計　画　書

〔建売住宅、共同住宅、特定建築条件付売買予定地、宅地分譲、公営住宅、公共施設関係〕

１．転用目的とその内容

　　イ.建売住宅　ロ.共同住宅　ハ.特定建築条件付売買予定地　二.宅地分譲　ホ.公営住宅　ヘ.公共施設（　　　　　）

　　転用敷地総面積　　　　　　㎡（うち農地面積　　　　　㎡　その他　　　　　　㎡）

　　土地利用計画　住宅用地　　　　　　㎡　店舗、集会所等施設用地　　　　　　㎡

　　　　　　　　　公園、緑地　　　　　㎡　駐車場　　　　　　　　　　　　　　㎡

　　　　　　　　　道路、水路　　　　　㎡　その他　　　　　　　　　　　　　　㎡

　　建物名称（　　　　　　）建築面積　　　　　㎡　延面積　　　　　㎡　　　戸（棟）

　　 　〃 　（　　　　　　）建築面積　　　　　㎡　延面積　　　　　㎡　　　戸（棟）

　　　 〃 　（　　　　　　）建築面積　　　　　㎡　延面積　　　　　㎡　　　戸（棟）

　　　　　　　　　　　　　 合　　計　　　　　㎡　延面積　　　　　㎡　　　戸（棟）

　　　　　　　　　　　　　 建ぺい率　％

２．転用施工計画（建売住宅の場合、工程表を添付のこと。）

　　造成工事　　　　　　　　　　　　　　　　　年　　　月着工

　　建設工事　　　　　　　　　　　　　　　　　年　　　月着工

　　営業（販売、入居者募集、開業）　　　　　　年　　　月開始

　　　※特定建築条件付売買予定地の場合

　　　　自ら行う建設工事　　　　　　　　　　 年　　　月着工

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　 年　　　月完工

　　完了予定年月　　　　　　　　　　　　　　 年　　　月予定

３．給水計画

　　イ．公共上水道　　ロ．地下水汲み上げ　　ハ．その他（　　　　　　　　　　　）

４．他法令の手続き

　①　都市計画法　　　　イ．申請済　　　　ロ．未申請　　　ハ．申請不要

　②　森林法 　　　イ．申請済　　　　ロ．未申請　　　ハ．申請不要

　③　国土利用計画法　　イ．手続き済み　　ロ．手続き中　　ハ．手続き未済

　　　　　　　　　　　　ニ．手続き不要

　④　環境保全条例 　　イ．事前協議済み　ロ．事前協議中　ハ．事前協議未済

　　　　　　　　　　　　ニ．届出済み　　　ホ．届出未済　　ヘ．申請済

　　　　　　　　　　　　ト．未申請　　　　チ．申請、届出不要

　⑤　その他の法令（名称　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　）

　　　　　　　　　　　　イ．手続き済み　　ロ．手続き中　　ハ．手続き未済

　　　　　〃 （名称　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　）

　　　　　　　　　　　　イ．手続き済み　　ロ．手続き中　　ハ．手続き未済

５．被害防除計画（含む排水計画）及び資金計画は、別途添付する。

様式（５）～２

事　業　計　画　書

〔工場、事業所、事務所、倉庫関係〕

１．事業目的とその内容

　　イ．工場　　　　ロ．事業所　　　ハ．事務所　　　ニ．倉庫

　　その他事業種類（　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　）

　　転用敷地総面積　　　　　　㎡（うち農地面積　　　　　㎡　その他　　　　　　㎡）

　　土地利用計画　工　場　　　　　　　　棟　　　　　　㎡

　　　　　　　　　事業所　　　　　　　　棟　　　　　　㎡

　　　　　　　　　事務所　　　　　　　　　　　　　　　㎡

　　　　　　　　　倉　庫　　　　　　　　棟　　　　　　㎡

　　　　　　　　　資材置場　　　　　　　　　　　　　　㎡

　　　　　　　　　作業場（屋内）　　　　棟　　　　　　㎡

　　　　　　　　　作業場（屋外）　　　　　　　　　　　㎡

　　　　　　　　　駐車場　　　　　　　　　　　　　　　㎡

　　　　　　　　　緑地、緩衝地　　　　　　　　　　　　㎡

　　　　　　　　　道路、水路、調整池　　　　　　　　　㎡

　　　　　　　　　その他　　　　　　　　　　　　　　　㎡

　　　　　　　　　　　　　　　　合　　計　　　　　　　㎡

２．転用施工計画

　　造成工事　　　　　　　　　　　　　　　　　年　　　月着工

　　建設工事　　　　　　　　　　　　　　　　　年　　　月着工

　　完了予定年月　　　　　　　　　　　　　　　年　　　月予定

　　営業（販売、入居者募集、開業）　　　　　　年　　　月開始

３．給水計画

　　イ．公共上水道　　ロ．地下水汲み上げ　　ハ．その他（　　　　　　　　　　　）

４．雇用計画

申請地の工場、事業所等の計画従業員数　　　　人

その内　現工場、事業所等からの配置数　　　　人

新規雇用予定数　　　　　　　　　　　人

５．営業許可認可の見込み

　　営業許可認可の種類名称　　（　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　）

　　手続きの有無　　イ．手続き済み　ロ．手続き中　ハ．手続き未済　ニ．手続き不要

６．被害防除計画（含む排水計画）及び資金計画は、別途添付する。

様式（５）～３

事　業　計　画　書

〔資材置場、露天作業場、駐車場〕

１．事業目的とその内容

　　事業種類　　　　イ．土木建設業　　ロ．運送業　　ハ．その他（　　　　　　　）

　　転用敷地総面積　　　　　　㎡（うち農地面積　　　　　㎡　その他　　　　　　㎡）

　　土地利用計画（申請地と一体として利用する土地を含む）

　　　資材置場　　　　　　　　　　　　㎡　　　作業場（屋外）　　　　　　　　㎡

　　　工　場　　　　　　棟　　　　　　㎡　　　駐車場　　　　　　　　　　　　㎡

　　　事業所　　　　　　棟　　　　　　㎡　　　緑地、緩衝地　　　　　　　　　㎡

　　　事務所　　　　　　　　　　　　　㎡　　　道路、水路、調整池　　　　　　㎡

　　　倉　庫　　　　　　棟　　　　　　㎡　　　その他　　　　　　　　　　　　㎡

　　　作業場（屋内）　　棟　　　　　　㎡

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　合　　　計　　　　　　　　　　㎡

２．申請理由

　イ．事業拡張のため現在地が手狭となったため

　ロ．現在地から移転するため

　ハ．新規に開業するもの

　ニ．その他（　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　）

３．転用施工計画

　　造成工事　　　　　　　　年　　　月着工

　　完了予定年月　　　　　　年　　　月予定

　　　年　　　月供用開始

４．申請地における事業内容の詳細

　①　作業機械　　　　　　　　　種類　　　　　　　　　　　台数　　　　　　　台

　②　車両　　　　　　　　　　　種類　　　　　　　　　　　台数　　　　　　　台

　③　資材等　　　　　　　　　　種類　　　　　　　　　　　量 　　　　　　㎥(㌧)

　④　従業者数　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　人

⑤　その他　(　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　)

５．既存の敷地（資材置場等）の所在とその活用状況

　①　所在地

　②　面　積

　③　活用状況

６．被害防除計画（含む排水計画）及び資金計画は、別途添付する。

様式（５）～４

事　業　計　画　書

〔店舗、大店舗〕

１．事業目的とその内容

　　店舗種類

　　転用敷地総面積　　　　　　㎡（うち農地面積　　　　　㎡　その他　　　　　　㎡）

　　土地利用計画（申請地と一体として利用する土地を含む）

　　　店舗　　床面積　　　　　　　　　㎡　　　駐車場　　　　　　　　　　　　㎡

　　　　　　　延面積　　　　　　　　　㎡　　　緑地、緩衝地　　　　　　　　　㎡

　　　　　　　合　計　　　　　　　　　㎡　　　道路、水路、調整池　　　　　　㎡

　　　事務所　　　　　　棟　　　　　　㎡　　　その他　　　　　　　　　　　　㎡

　　　倉　庫　　　　　　棟　　　　　　㎡　　　　　　合　　　計　　　　　　　㎡

２．転用施工計画

　　造成工事　　　　　　　　　　　　　　　　年　　　月着工

　　建設工事　　　　　　　　　　　　　　　　年　　　月着工

　　完了予定年月　　　　　　　　　　　　　　年　　　月予定

　　営業（販売、入居者募集、開業）　　　　　年　　　月開始

３．給水計画

　　イ．公共上水道　　　ロ．地下水汲み上げ　　　ハ．その他（　　　　　　　　　）

４．雇用計画

　　申請地の店舗の計画従業員数　　　　　　人

　　その内　現店舗からの配置数　　　　　　人

　　　　　　新規雇用予定数　　　　　　　　人

５．営業許可認可の見込み

　①　大店法の手続き　　イ．３条届け済　　　　ロ．５条届け済

　　　　　　　　　　　　ハ．手続未済　　　　　ニ．手続き不要

　②　その他の営業許可認可の種類名称

　　〔　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　〕

手続きの有無　　　イ．手続き済み　　　　ロ．手続き中

　　　　　　　　　　　　ハ．手続き未済　　　　ニ．手続き不要

６．被害防除計画（含む排水計画）及び資金計画は、別途添付する。

様式（５）～５

事　業　計　画　書

〔有料駐車場、貸倉庫、貸資材置場〕

１．事業目的とその内容

　　事業種類　　イ．有料駐車場　ロ．貸倉庫　ハ．貸資材置場　ニ．その他（　　　　）

　　転用敷地総面積　　　　　　㎡（うち農地面積　　　　　㎡　その他　　　　　　㎡）

　　土地利用計画（申請地と一体として利用する土地を含む）

　　①　有料駐車場　　　　　　　　　　　㎡　　駐車台数　普通乗用車　　　　　　台

　　　　事務所　　　建築面積　　　　　　㎡　　　　　　　その他　　　　　　　　台

　　　　その他　　　　　　　　　　　　　㎡　　管理人　　　　　　　　　　　　　人

　　　　合計面積　　　　　　　　　　　　㎡

　　②　貸倉庫　　　敷地面積　　　　　　㎡　　倉庫を貸す相手方

　　　　倉　庫　　　建築面積　　　　　　㎡　　住所

　　　　荷捌場 ㎡ 氏名（法人名）

　　　　その他　　　　　　　　　　　　　㎡

　　　　合計面積　　　　　　　　　　　　㎡

　　③　貸資材置場　敷地面積　　　　　　㎡　　資材置場を貸す相手方

　　　　管理事務所　建築面積　　　　　　㎡　　住所

　　　　資材の種類 　 氏名（法人名）

　　　　資材の量

　　④　その他（　　　　　　　　　　　）

　　　　敷地面積　　　　　　　　　　　　㎡　　貸す相手方

　　　　建　物　　　建築面積　　　　　　㎡　　住所

　　　　扱う品の種類　　 　 氏名（法人名）

　　　　扱う品の量

２．転用施工計画

　　造成工事　　　　　　　　　　　　　　　　年　　　月着工

　　建設工事　　　　　　　　　　　　　　　　年　　　月着工

　　完了予定年月　　　　　　　　　　　　　　年　　　月予定

　　営業（利用者募集、開業）　　　　　　　　年　　　月開始

３．被害防除計画（含む排水計画）及び資金計画は、別途添付する。

様式（５）～６

事　業　計　画　書

〔社会福祉施設、公的施設関係〕

１．施設の名称

２．事業者（転用許可後に法人化する場合は、その法人の名称）

　　住所

　　氏名（法人名）

３．施設の根拠法令

４．事業認可申請の有無　　　イ．申請中　　ロ．申請未済　　ハ．申請不要

　　（名称）

　　（申請月日）

５．補助金交付申請の有無 イ．申請中　　ロ．申請未済　　ハ．申請不要

　　（名称）

　　（申請月日）

６．（事業団、基金等への）融資貸付申込みの有無

　　　イ．申請中　　ロ．申請未済　　ハ．申請不要

　　（名称）

　　（申請月日）

　　＊事業認可申請書、補助金交付申請書、融資貸付申込などの写しを添付する。

７．事業計画概要

入所（入院）定員数　　　　　　人　　ショートステイ定員　　　　　　　人

　　通所通園（外来）定員　　　　　人

　　職員数　　　　　　　　　　　　人

８．土地利用計画（申請地と一体として利用する土地を含む）

　　施　設　　　　　　　　棟　　　　　　　　㎡

　　駐車場　　　　　　　　　　　　　　　　　㎡

　　緑　地　　　　　　　　　　　　　　　　　㎡

　　その他　　　　　　　　　　　　　　　　　㎡

　　　　　　　　　　　合　　　計　　　　　　㎡

９．転用施工計画

　　造成工事　　　　　　　　　　　　　　　　年　　　月着工

　　建設工事　　　　　　　　　　　　　　　　年　　　月着工

　　完了予定年月　　　　　　　　　　　　　　年　　　月予定

　　開業・開園　　　　　　　　　　　　　　　年　　　月開始

１０．給水計画

　　　イ．公共上水道　　　ロ．地下水汲み上げ　　　ハ．その他（　　　　　　　　　）

１１．被害防除計画（含む排水計画）及び資金計画は、別途添付する。

様式（５）～７

事　業　計　画　書

〔農業用施設〕

１．農業用施設とその内容

　　施設　　イ．畜舎（養豚、養鶏、牛舎）　ロ．その他（　　　　　　　　　　　　）

　　①　畜舎

　　　　種類及び目的　　　　　　　　頭数（羽数）　　　　　　　　　頭（羽）

　　　　敷地総面積　　　　　　　　　㎡（うち農地面積　　　　㎡　その他　　　　㎡）

　　　　畜　舎　　建築面積　　　　　㎡　　棟数　　　　　　棟　延面積　　　　㎡

　　　　　　　　　　　　１棟（　　　　　㎡）当り　　　　頭（羽）

　　　　屋外運動場　　　　　㎡　　飼料倉庫　　　　　㎡　　管理棟　　　　　㎡

　　　　作業場　　　　　　　㎡　　その他　　　　　　㎡　　合　計　　　　　㎡

　　②　その他（施設名　　　　　　　　　）

　　　　敷地総面積　　　　　　　　　㎡（うち農地面積　　　　㎡　その他　　　　㎡）

　　　　建　物　　建築面積　　　　　㎡　　棟数　　　　　　棟　延面積　　　　㎡

　　　　作業場　　　　　　　㎡　　車庫、倉庫　　　　㎡　　管理棟　　　　　㎡

　　　　駐車場　　　　　　　㎡　　その他　　　　　　㎡　　合　計　　　　　㎡

２．補助金交付申請、融資貸付申込みの有無

　　イ．申請中　　　　ロ．申請予定　　　　ハ．申請不要

　（名称）

　（申請月日）

　（申請先）　　イ．国、県　　　　　ロ．農林中央金庫、農林漁業金融公庫

　　　　　　　　ハ．農協　　　　　　ニ．その他

　　＊事業認可申請書、補助金交付申請書、融資貸付申込の写しを添付する。

３．経営計画（畜舎）

|  |  |
| --- | --- |
| 現　　　在 | 計　　　画 |
| 種　類  　　　　　　　　　　　　　　頭（羽）  生産高  粗収益  作業従事者 | 種　類  　　　　　　　　　　　　　　頭（羽）  生産高  粗収益  作業従事者 |

４　転用施工計画

　　造成工事　　　　　　　　　　　　　　　年　　　月着工

　　建設工事　　　　　　　　　　　　　　　年　　　月着工

　　完了予定年月　　　　　　　　　　　　　年　　　月予定

　　供用開始年月　　　　　　　　　　　　　年　　　月開始

５．給水計画

　　イ．公共上水道　　　ロ．地下水汲み上げ　　　ハ．その他（　　　　　　　　　）

６．被害防除計画（含む排水計画）及び資金計画は、別途添付する。

様式（５）～８

事　業　計　画　書

〔植　　林〕

１．植林する木の種類と量

　　イ．杉　　　　　　　　　　　　　　　本（１０アール当り　　　　本）

　　ロ．ヒノキ 本（１０アール当り　　　　本）

　　ハ．その他（　　　　　　　　　） 本（１０アール当り　　　　本）

２．植林する理由

　　イ．山間部の農地で耕作不便で日照が悪く収穫も低いため

　　ロ．山間部の農地で高齢化のため耕作困難となったため

　　ハ．その他（　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　）

３．被害防除

　　イ．周囲に農地はなく、被害を与えることはない

　　ロ．隣接する農地には日照に配慮して植樹する。隣接者の同意あり

　　ハ．その他（　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　）

４．転用施工計画

　　着工　　　　　　　　　　　　　　年　　　月開始

　　完了予定年月　　　　　　　　　　年　　　月予定

様式（５）～９

事　業　計　画　書

〔太陽光発電設備〕

１．事業目的とその内容

　　事業種類　　　　太陽光発電設備

　　転用敷地総面積　　　　　　㎡（うち農地面積　　　　　㎡　その他　　　　　　㎡）

　　土地利用計画（申請地と一体として利用する土地を含む）

　　　　太陽光発電設備の設置に係る面積（発電設備の下部面積）　　　　　　　　㎡

　　　　緑地、緩衝地、法面　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　㎡

　　　　道路、水路、沈砂池、調整池　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　㎡

　　　　その他　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　㎡

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　合　　計　　　　　　　　　　㎡

２．太陽光パネルの概要

　 最大電力(1枚あたり出力×枚数)　　　　　ｋＷ（　　　　　　　　　ｋＷ×　　　 枚）

ﾊﾟﾈﾙ面積(1枚あたり面積×枚数)　　 　　　 ㎡((　　 　cm ×　 　cm)× 　 枚)

　　＊　パネルの仕様（メーカー、品番 等）は別添資料のとおり

　　＊　キュービクル、パワーコンディショナーの配置は図面に記載のとおり

３．転用施工計画

　　造成工事　　　　　　　　　　　　　　　　　年　　　月着工

　　建設工事　　　　　　　　　　　　　　　　　年　　　月着工

　　完了予定年月　　　　　　　　　　　　　　　年　　　月予定

　　事業（売電、電力供給）開始　　　　　　　　年　　　月開始

４．他法令の手続き

　①　森林法 　　　イ．申請済　　　　ロ．未申請　　　ハ．申請不要

　②　国土利用計画法　　イ．手続き済み　　ロ．手続き中　　ハ．手続き未済

　　　　　　　　　　　　ニ．手続き不要

　③　その他の法令・条例（名称　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　）

　　　　　　　　　　　　イ．手続き済み　　ロ．手続き中　　ハ．手続き未済

５．事業の見込み

　　添付する書類

　　 （1）平成２９年３月３１日までに経済産業省の設備認定を受けている場合

　　　　　イ．事業計画の検査完了を確認できる書類

　　　　　ロ．事業計画を提出したことが確認できる書類

　　 （2）平成２９年４月１日以降、新ＦＩＴ法の認定を受ける場合

　　　　　イ．事業計画認定に係る通知の写し

　　　　　ロ．事業計画認定申請書を提出したことが確認できる書類

　　書面を添付できない場合、その理由

イ．手続き中であるため、書面発行され次第提出を行う

ロ．その他（　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　）

６．被害防除計画（含む排水計画）及び資金計画は、別途添付する。

一時転用許可申請に関する事業計画書

１　搬入（または搬出）する土量　　　　　　　　　ｍ３

２　搬入土の土質及び搬出元

土　質：

搬出元：　　　　　　　　　　　市町村大字　　　　　　　　　番地より搬入

土の取扱業者（土を購入する場合）名：

３　土以外の搬入物の有無

　　　　　　有　　　無

　　ある場合の搬入物の種類

　　　　　　　　　　数量（　　　　　　　　　　個）（　　　　　　　　　　　ｍ３）

４　一時転用期間中の被害防除措置

　　素堀側溝　　　　　　　　　有　　　無

　　仮設沈砂池　　　　　　　　有　　　無

　　板柵工その他の土留工（種類：　　　　　　　　　　　　　　）

５　道路、水路の付け替え、用途廃止の要否

（１）道路の付け替え　　　要　　否　　　道路の用途廃止　　　要　　否

（２）水路の付け替え　　　要　　否　　　水路の用途廃止　　　要　　否

（３）施行承認（里道等のカサ上げで管理者の承認を要するとき）要　　否

６　用排水計画

（１）給　水　　　要　　不要（必要な場合の確保方法　　　　　　　　　　　　　　）

（２）雨水排水

　　　　　　　　　集水及び排水の方法　　Ｕ字溝設置　　　素堀側溝　　　自然排水

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　（その他の方法　　　　　　　　　　　　　）

　　　　　　　　　排水経路　　　　　　を経由して　　　側水路（　　　　川）へ放流

（３）汚水・雑排水

　　　　　　　　　有　　　無　　　浄化槽　　　汲取式　（その他　　　　　　　　）

＜次頁の ７～８ へ続く＞

７　他法令による許認可関係

　　他法令による許認可　　　要　　　否

　（以下必要な場合に記入）

　　・産業廃棄物処理法

　　　　廃棄物の種類：　　一般廃棄物　　　　産業廃棄物　　　　特別管理廃棄物

　　　　許可の主体：　　　福岡県知事　　　　　　　　市町村長

　　　　許可申請：　　　　　年　　　月　　　日付（許可申請中　許可済　許可更新済）

　　　＊変更許可（構造、規模の変更）の場合

　　　　許可申請：　　　　　年　　　月　　　日付（申請中　　　許可済）

　　・採石法

　　　　採石業者登録　　　　　　　　　年　　　月　　　日

　　　　採取計画認可申請　　　　　　　年　　　月　　　日

　　・砂利採取法

　　　　砂利採取業者登録　　　　　　　年　　　月　　　日

　　　　採取計画認可申請　　　　　　　年　　　月　　　日

　　・その他

　　　法令名：

　　　　許可（又は認可）申請　　　　　　　年　　　月　　　日

８　施工の工程（該当項目につき実施期間を記入。工程表を別添してもよい。）

　　土砂等の搬入　　　　　年　　　月　　　日　～　　　　年　　　月　　　日

　　土砂等の搬出　　　　　年　　　月　　　日　～　　　　年　　　月　　　日

　　法面の整形　　　　　　年　　　月　　　日　～　　　　年　　　月　　　日

　　整　地　　　　　　　　年　　　月　　　日　～　　　　年　　　月　　　日

　　雨水等排水工　　　　　年　　　月　　　日　～　　　　年　　　月　　　日

　　防災工　　　　　　　　年　　　月　　　日　～　　　　年　　　月　　　日

　　その他雑工　　　　　　年　　　月　　　日　～　　　　年　　　月　　　日