以下の各項目について，提案者の考え方等を記載してください（○必須　▲自由記載）。

提案概要書

（様式11）

|  |  |
| --- | --- |
| **○跡地全体の活用の考え方やイメージ（コンセプト等）** | |
|  | |
| **○跡地全体の土地利用や導入機能（事業化の範囲（面積），民間施設の概要含む）** | |
| ※住宅を提案される場合は，住宅タイプ，戸数を示してください | |
| **○課題解決に向けた基本的な考え方** | |
|  | |
| **○広場や体育館等の機能の確保・担保の考え方**  **（地域行事等の備品等を保管する倉庫，防犯パトロールカー等置き場等を含む）** | |
| ※以下を補完する規模や配置，仕様等については，自由様式に記してください | |
| 整備の概要 |  |
| 整備主体・管理運営主体 |  |
| 地域利用のイメージ | ※地域利用の範囲，調整方法，使用料などについて考え方を記載してください |
| 事業者利用のイメージ |  |
| 災害時の避難場所等としての利用イメージ |  |
| 機能担保の手法・考え方 |  |
| その他（特記事項など） |  |
| **○地域貢献に関する考え方** | |
| ※地域意見（第１回簀子小学校跡地活用会議資料及び同議事録参照）を踏まえ，考え方を示してください | |
| **○周辺環境・景観への配慮の考え方** | |
|  | |
| **○土地権利の設定方法** | |
|  | |
| **▲公共に求める事項（容積緩和やその他の提案など）** | |
|  | |
| **▲簀子公園の整備の概要，利活用のイメージ** | |
| ※補完する内容については，自由様式に記してください | |

※で示している注意事項は必要に応じて削除してください。

※公表を前提とした資料であるため，今後の開発事業者公募において不利になるような情報など，非公表としたい事項については記す必要はありません。

※応募者の特定につながる記載は行わないでください。

※文字のフォントは自由です。文字のサイズは10.5ポイント以上とします。

※また，自由様式には，事業者として自らが実施する意向がある敷地の範囲，上記の考え方等が分かるよう，跡地全体の活用イメージ，配置図，平立断図，施設概要，パース，公園を含む場合は公園の整備の範囲や概要などを記してください。