

第104回福岡市大規模小売店舗立地協議会 議事録

1 日時

令和8年1月26日（月）10：00～12：00

2 場所

オンライン開催

3 議事

(1) 協議案件

- ・（仮称）ロピア長浜店
- ・（仮称）ミスターマックス和白丘店

(2) 報告案件

- ・協議会で協議しなかった案件の処理状況
- ・今後の協議予定案件

4 出席者

- ・委員（6名）
明神委員、松永委員、山内委員、鈴木委員、宮崎委員、松島委員（代理：篠原）
- ・本市関係課及び事務局

5 会議要旨

協議案件について、各部会より検討結果を報告。
結果として、部会の意見なし。

6 その他協議メモ（要点のみ）

【（仮称）ロピア長浜店】

鈴木委員：廃棄物収集作業は公道で実施されるため騒音予測対象外とされているが、周辺住民にとっては作業音がより聞こえやすくなるのではないかと。

山内委員：計画地外の騒音源については、設置者の責任において施設面での対策を行うことが困難であることから、騒音予測を行うことを求めているが、周辺住民への配慮は重要であることから、設置者が運用面での騒音対策を講じる予定である。

鈴木委員：廃棄物収集車の動線としては、前進のみか。

山内委員：ご認識のとおり。

山内委員：駐車場案内等の看板が、屋外広告物に含まれていないのはなぜか。

宮崎委員：既存建物には駐車場案内の看板が設置されているため、撤去予定か否か設置者へ確認する。

鈴木委員：建物の形状に関する規制や要件等はないのか。

宮崎委員：形状に関する基準はないが、周辺環境から鑑みても問題はないと思われる。

【（仮称）ミスターマックス和白丘店】

明神委員：広告塔の面積については、まだ確定ではないということか。

事務局：未確定であるが、屋外広告物の規格基準に収まるよう、設置者と話を進めているところである。