

株式会社 旭商会



ふくおか「働き方改革」推進企業認定制度 認定企業



認定番号		20040	新規認定日	令和2年11月13日
企業概要	所在地	福岡市中央区大名2丁目4番30号	業種	総合ビルメンテナンス業
	代表者	松本 修一	事業内容	昭和36年12月に設立し、大型オフィスビル全館清掃管理の受託から、逐次営業内容を広げ、清掃管理と共に電気、空調設備の保守管理、保安警備、環境衛生管理等に至るまで業務が広がりました。更に昭和45年に地方市民会館の照明、音響、舞台設備、映写等の舞台業務をはじめ総合管理を受託し、舞台業務を含む総合管理を受託する様になりました。
	電話番号	092-721-8321		
	ホームページ	https://asahi-shoukai.jp/		

働き方改革の目標	目標①：日勤社員の月平均時間外労働時間10時間以内を目指します。	働き方改革の主な取組み	○時間外労働時間の削減 (具体的取組) ・時間外労働が多い社員へのヒアリングの実施 ・顧問社労士を含めた対策の検討
	目標②：年次有給休暇の年度平均取得率60%以上を目指します。		○年次有給休暇取得率向上 (具体的取組) ・半日単位での休暇取得制度の利用奨励
	目標③：ワーク・ライフ・バランス 治療や介護、子育て等と仕事の両立が出来る 易い環境を目指します。		○ワーク・ライフ・バランス ・介護休暇・育児休暇の有給扱い ・法律を上回る休暇日数 ○積極的な中途採用 ・定年年齢超者の採用

旭商会の業務内容

清掃業務

快適な環境づくりに欠かせないのが、よく行き届いた清掃です。弊社の従業員は、すみずみまで真心を込めて、お客さまにご満足いただけるようなお掃除を心がけております。ご希望に応じて、総合清掃、日常清掃、定期清掃、臨時清掃からお選びいただけます。

総合清掃	日常、定期清掃を含むシステム管理
日常清掃	床面、机、テーブル、ゴミ箱、灰皿の清掃
定期清掃	床面洗浄ワックス塗布、カーペット、窓硝子のクリーニング
臨時清掃	照明器具、冷暖房用の吹き出し口、ブラインド、外壁その他の作業

施設警備業務

建物、駐車場の警備、鍵の授受、玄関出入口の管理、消防・電気・給排水設備の点検、盗難火災防止、夜間受付、電話対応、拾得物・遺失品の処理、郵便物の管理まで、施設警備業務の責任範囲はますます拡大されています。

弊社では、資格を有した専任の警備員指導教育者により教育を受けた、優秀な警備員を派遣。24時間即応体制でお客様のご要望にお応えいたします。

緑地管理業務

ビル敷地内にある緑地は、無機的になりがちな都市空間にあって、ビル利用者の皆様のたいせつな憩いの場となっています。

私どもは、樹木・芝地・空地などといったやすらぎの場をお守りするため、専門の技術者により管理を行っています。

受付案内業務

設備保守管理業務

ビルの心臓部である電気、冷暖房ほか各種設備の保守運転と維持管理も弊社の業務です。高度な専門知識と技術を駆使して、ビル利用者の皆様に快適なビル内空間を提供し、設備の長久化と維持経費の低減化に努めております。

電気・冷暖房設備	電気設備・冷暖房設備の保守運転、点検・給排水設備の保守点検
消防設備	消防法に基づいて年2回の点検実施及び不備の改修工事を行いません。

環境衛生業務

さまざまな機能を有するビルの室内環境を、常に良好な状態に保ち、快適な空間を維持するためには、高度な専門知識が必要です。当社では、ベテランのビル管理士による年間計画の作成や、定期的な環境測定、各種検査ほか、お客様への適切なアドバイスを行います。

ビル管理士の選任・環境測定	延床面積3000㎡以上の一般ビルは、ビル管理法に基づいてビル管理士を選任。2ヶ月に1回環境測定を行わなければなりません。
貯水槽の清掃・水質検査	ビル管理法に基づいて年1回の受水槽、高置水槽の清掃及び年3回の水質検査を行わなければなりません。
害虫・鼠族防除	衛生害虫・鼠族の防除はビル管理法に基づいて生息調査を実施し、生息を確認したなら年2回の衛生害虫防除を行いません。 【防除業務のお知らせ】
中水設備・雑排水槽・浄化槽管理	中水槽、雑排水槽、浄化槽の清掃及び薬液注入による水質の維持管理

舞台設備業務

近年、生活のあらゆる場面が複雑に、高度に成長しています。舞踊、演劇、歌謡、講演等の舞台演出もまた例外ではありません。弊社は市民会館ほか、さまざまなホールの照明・舞台・音響装置、映写の技術面、受付、企画その他清掃から電気・空調設備までの完全管理を行っています。