

スタートアップ賃料補助 募集要項（2025 年度）
（外国人創業環境形成事業補助金）

Office and Residential Rent Subsidy Program
for Foreign Startups (FY2025)

1 目的及び概要 Objectives and Outline

海外から多くのチャレンジ人材が集まるグローバル創業都市・福岡の実現を図るため、外国人の創業を促進し、福岡市にとって魅力ある事業の支援を目的として、外国人が福岡市内で創業するときの住居及び事業所の賃料の一部を補助します。

Fukuoka City Government provides financial aid towards rental costs for residence and/or business office to foreign entrepreneurs in Fukuoka City. The objectives of this subsidy program are to make Fukuoka a global startup city that attracts entrepreneurs from around the world to promote business startups by foreigners and to support businesses that are attractive to the city.

2 補助対象者 Eligible Persons

福岡市において初めて 2024 年 4 月 1 日以降に創業し、以下の要件を全て満たした外国人を対象とします。

Foreign entrepreneurs who established a business in Fukuoka City for the first time on or after April 1, 2024 and who meet all of the following requirements are eligible for the subsidy.

Foreign entrepreneurs applying for the subsidy must:

- (1) 「経営・管理」の在留資格又は「特定活動（起業準備活動）」の在留資格を保有していること（スタートアップビザの取得者も申請はできますが、受給に当たっては在留資格の更新又は変更が必要）

have Business Manager visa or the status of residence under the category of Designated Activities (Startup Preparation Activity). Startup Visa holders can also apply, but they must change their status of residence to the standard Business Manager to apply for the subsidy;

- (2) 福岡市内で長期間事業を継続する意図があること
intend to operate a long-term business in Fukuoka City

- (3) 福岡市内に居住していること
be a resident of Fukuoka City

- (4) 市税に係る徴収金を滞納していないこと
not be in arrears on any payments of municipal tax.

3 補助対象事業 Eligible Industries

以下の産業にあてはまる事業を創業し、福岡市産業の国際競争力強化や雇用の拡大を図ることができる等、優れた事業と認定された場合に補助金の対象となります。

Businesses that:

- fall under one of the five industries listed below;
- have been certified as a leading business; and
- deemed capable of strengthening Fukuoka's international competitiveness and improving the employment rate

are eligible for the subsidy.

- (1) 知識創造型産業（フィンテック、半導体関連、ソフトウェア開発、コンテンツ制作、ロボット関連など）

Knowledge creating industries (fintech, semiconductors, software development, content production, robotics, etc.)

- (2) 健康・医療・福祉関連産業（創薬ベンチャー、医療技術開発、再生医療、福祉用機器開発など）

Health, medical, and welfare industries (pharmaceutical development ventures, medical technology development, regenerative medicine, welfare equipment development, etc.)

- (3) 環境・エネルギー関連産業（クリーンエネルギー開発、次世代蓄電技術、地球情報システムなど）

Environmental & energy-related industries (clean energy development, next-generation power storage technology, global information systems, etc.)

- (4) 物流関連業（グローバルSCMサービス、3PLサービス、国際宅配、ドローン物流開発など）

Logistics industries (global SCM services, 3PL services, international delivery, drone logistics development, etc.)

- (5) 貿易関連業（市内製品の海外販路開拓に資する事業、博多港・福岡空港の機能を活用する事業など）

Trade industries (businesses developing international market opportunities for goods made in Fukuoka, or utilizing Hakata Port and/or Fukuoka Airport, etc.)

※貿易関連業については、新規性がある事業や市内事業者の成長に大きく寄与する事業である必要があります。

Note: Businesses in the trade-related industry must be innovative or significantly contribute to the growth of other firms within the city.

4 補助対象経費 Applicable Expenses

補助金の対象となる経費は、以下の全ての条件を満たした創業するために必要となる住居及び事業所の賃料（共益費、管理費を含む）とします。

The subsidy is to be used for renting a residence and business office (including common services and maintenance fees) that are required to launch the new business. The expenses must meet the following requirements:

条件 Requirements

① 2025 年度中に住居及び事業所の賃料として発生した経費

The rental expenses for a residence and business office incurred during the period from April 1, 2025, to March 31, 2026

② 証拠書類等によって金額・支払等が確認できる経費

Expenses for which the amount, payment details can be verified through documentation

③ 補助金の申請日以降の経費

Expenses covered by the subsidy program must be incurred after the application date

5 補助対象施設、補助金の額等 Eligible Facilities and Amount Subsidized

補助対象となる住居及び事業所、補助金の額等は以下の表のとおりとなります。（敷金、礼金、仲介手数料、保険料、保証料等の初期費用、消費税相当額、駐車場の賃料は対象外です）

See the chart below for information on eligible residences or business offices, and subsidy amounts. (The subsidy does not cover consumption tax, parking fees, security deposits, key money, real estate commissions, insurance, guarantor fees, and other initial expenses).

	住居 Residence	事業所 Business Office
補助対象施設 Eligible Facilities	民間の賃貸物件 Private rental apartments	インキュベート施設やオフィス等の民間の賃貸物件 Private rental offices and incubation facilities
補助上限額 Monthly Subsidy Limit	70,000円／月 ¥70,000 per month	50,000円／月 ¥50,000 per month
補助率 Subsidy Rate	1ヵ月の賃料の50%以内 Up to 50% of the monthly rent	
補助対象期間 Subsidy Duration	最大12か月（補助金の申請日から2026年3月31日まで） Up to 12 months (from the date of subsidy application to March 31, 2026)	

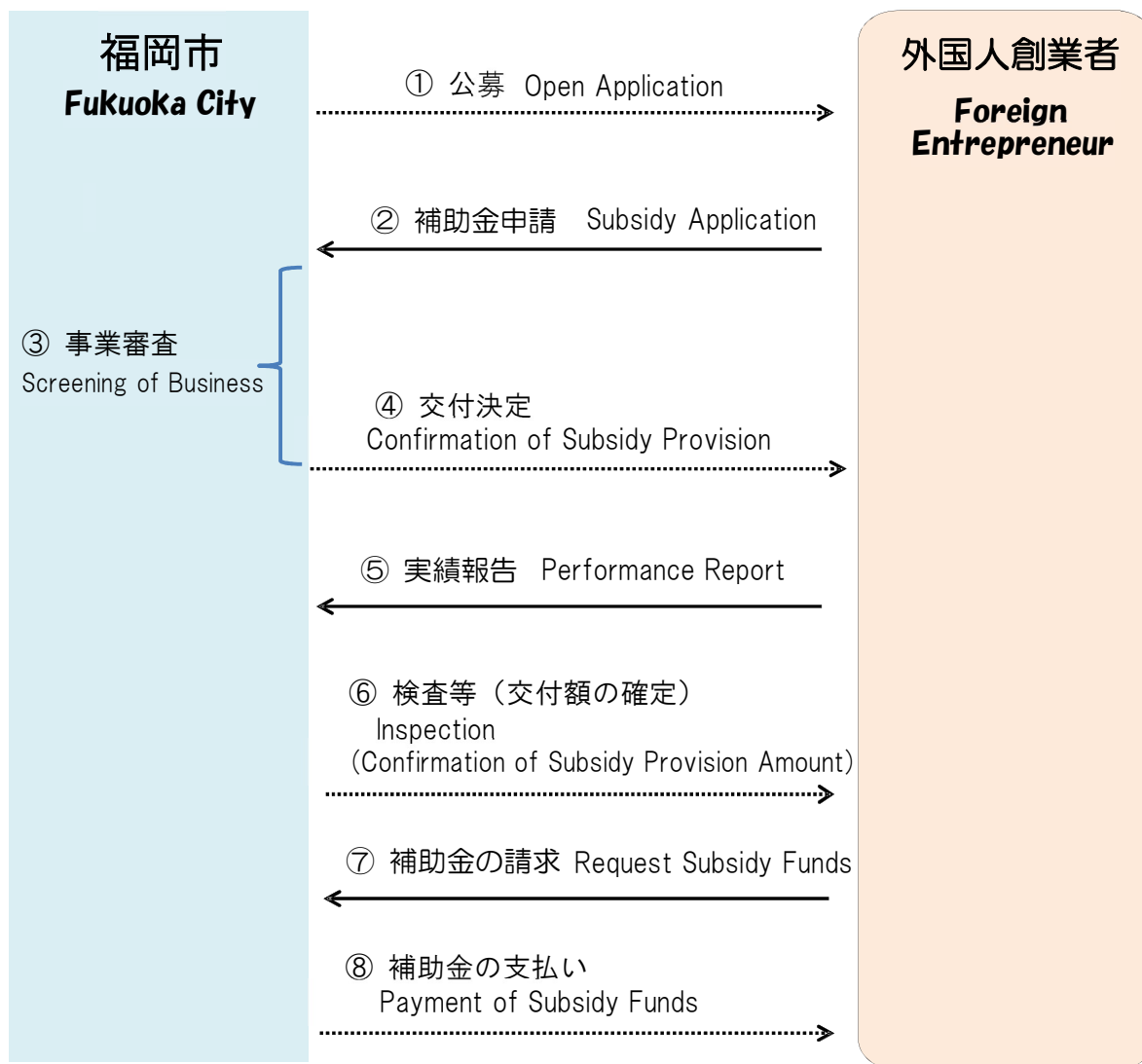
* 住居兼事業所も補助対象となります。その場合の補助上限額は、住居及び事業所の補助上限額の合計額となります。

Combined residence and office spaces may also be eligible to receive the subsidy. In this case, the monthly subsidy limit is the sum of the limits for residence and business office.

6 事業のスキーム Program Scheme

※⑤実績報告以降は、審査により交付決定を受けた申請者のみ手続きできます。
なお、スタートアップビザの方は在留資格の更新又は変更が必要となります。

Note: Performance Reports (⑤) are limited to applicants whose subsidy provision has been approved. Startup Visa holders must change their status of residence to the standard Business Manager.



7 募集件数 Number of Applicants to be Approved

3 件程度

Approximately three

※予算の範囲内で追加募集をすることがあります。

Note: Additional applications may be accepted within the budget.

8 選考について Screening Process

選考については、書類審査により補助対象者を決定します。

Subsidy recipients will be selected based on the screening of their application documents.

《審査のポイント》

- ・ 事業の独創性や優位性
- ・ 事業の実現可能性
- ・ 事業の収益性
- ・ 事業の継続性
- ・ 資金計画・雇用計画
- ・ 地域経済への波及効果

《Screening Criteria》

- ・ Originality and excellence-in-field
- ・ Feasibility
- ・ Profitability
- ・ Sustainability
- ・ Funding plans, employment plans
- ・ Ripple effect on the local economy

9 提出書類 Required Documents

提出書類は以下のとおりです。日本語または英語で記入してください。英語で記入する場合は、福岡市で日本語訳を作成する必要がありますので、所定の様式の承諾書をご提出ください。

The required documents are as follows. Please complete them in either Japanese or English. If applicants submit their applications in English, Fukuoka City will provide a Japanese translation on their behalf. In addition to the documents listed below, please also submit the consent form in the prescribed format.

(1) 補助金交付申請書（様式第1号）

Subsidy grant application form (Form No.1)

(2) 補助対象経費収支予算書（様式第2号）

Budgeted Funds and Expenditures Subject to Subsidy (Form No.2)

(3) 在留カードの写し（「経営・管理」又は「特定活動（起業準備活動）」の在留資格。）＊スタートアップビザの取得者も申請可能ですが、2025年9月30日までに更新又は変更後の在留カードの写しを提出してください。

A copy of the applicant's Residence Card (with the status of residence of "Business Manager" or "Designated Activities (Startup Preparation Activity)")

*Startup Visa holders may also apply, but must submit a copy of the updated residence card by September 30, 2025.

- (4) 事業計画書（様式第1号の2）
New Business Implementation Plan (Form 1-2)
- (5) 申請者の履歴書（様式第1号の3）
Applicant's CV/Resume (Form 1-3)
- (6) 履歴事項全部証明書の写し
A copy of Certificate of All Historical Matters
- (7) 賃貸住宅等の賃貸借契約書の写し
A copy of the lease contract for rental housing, etc.
- (8) 定款など
Articles of incorporation, etc.
- (9) 承諾書 ※英語で申請する場合のみ
Consent Form *Required only if applying in English
- (10) その他必要と認められる書類（追加で必要とする資料を含む）
Other required documents (applicants may be asked to submit additional documents)

※提出書類は返却しません。なお、提出書類は本補助金審査以外の目的には使用致しません。

Please note that the submitted documents will not be returned.

All documents and information will be used only for the purpose of screening for this subsidy program.

10 提出期限及び提出先 Deadline and Submission

(1) 提出期限 Deadline

日本語で申請する場合：2025年9月30日（火）＜17時必着＞

For applications in Japanese: All necessary documents must arrive no later than 5:00 p.m. on Tuesday, September 30, 2025.

英語で申請する場合：2025年8月29日（金）＜17時必着＞

For applications in English: All necessary documents must arrive no later than 5:00 p.m. on Friday, August 29, 2025.

(2) 提出方法及び提出先 / How and where to submit the documents

FGN Global Business Support に下記まで電子メールでご提出ください。

Submit your documents to FGN Global Business Support at the following email address.

Email: info@global-fgn.com

11 スケジュール Schedule

2025 年 8 月 29 日まで By August 29, 2025	②【英語】補助金申請締め切り ②【English】Deadline for applications	申請書は 日本語または英語で 申請してください。 Please complete the application form in either Japanese or English.
2025 年 9 月 30 日まで By September 30, 2025	②【日本語】補助金申請締め切り ②【Japanese】Deadline for applications	
2025 年 10 月頃 Around October 2025	③事業計画等の審査 ③Screening of New Business Implementation Plan	
2025 年 11 月頃～ From November 2025	④審査結果の通知 ④Notification of screening results	
2026 年 3 月 31 日まで By March 31, 2026	⑤実績報告 ⑤Performance report	
2026 年 5 月頃 Around May 2026	⑦補助金の請求、⑧補助金の支払い ⑦Request for subsidy, ⑧Payment of subsidy	

12 住居及び事業所探しについて Residence and Business Office

外国人創業者が住居や事業所を借りやすいようにサポート機能等を備えた不動産業者をご案内します。

Below is the information on real estate agency that provide assistance to foreign entrepreneurs looking for residences, business office.

不動産事業者 Real Estate Agency	株式会社 三好不動産 Miyoshi Real Estate Co., Ltd.
概要 Outline	・ 英語対応のホームページを整備。 Provides a website in English. ・ 外国籍社員 17 名体制で、中国語、英語、ベトナム語、韓国語、ネパール語による対応が可能。 Seventeen staff are available who cater to Chinese, English, Vietnamese, Korean and Nepali. ・ 契約書や重要事項説明書は多言語による説明が可能。日本の生活習慣、ルール等についてレクチャー。 Able to explain contracts and disclosure statements in various languages. Provides lectures on Japanese lifestyle, rules, and so on. ・ 入居後水漏れ等生活上の不具合発生時や、相談事など外国人スタッフが対応。一部の物件では、定期的にお部屋訪問による状況確認や生活相談を実施。 International staff can provide assistance and advice after

	occupancy, in case of water leakage and other inconveniences. Status checks and consultations are conducted through regular visits to some properties.
Website	https://www.miyoshi-realestate.jp/
電話番号 Phone	092-611-1100 (+81-92-611-1100)
E-mail	m-realestate@miyoshi.co.jp

13 留意事項 Notes

- (1) 各申請にかかる費用は、すべて申請者が負担するものとします。
Applicants must bear all costs associated with their subsidy application.
- (2) 審査結果に関する質問は一切受け付けません。
Any questions regarding the results of the screening will not be accepted.
- (3) 本補助対象期間は、補助開始日から 2026 年 3 月 31 日までとなります。
The subsidy duration is from the date of application to March 31, 2026.
- (4) 補助金申請期限は、英語で申請する場合は 2025 年 8 月 29 日、日本語で申請する場合は 2025 年 9 月 30 日です。
The deadline for subsidy applications is August 29, 2025, for applications in English and September 30, 2025, for applications in Japanese.
- (5) 補助対象期間において有効な「経営・管理」又は「特定活動（起業準備活動）」の在留資格を失った場合、補助金の交付決定を受けた後であっても補助金の交付決定を取り消します。
If applicants lose their valid “Business Manager” or “Designated Activities (Startup Preparation Activity)” residence status during the subsidy period, the Confirmation of Subsidy Provision will be canceled, even if it has already been issued.
- (6) 条件を満たさない補助金申請を行った場合、提出書類に虚偽があった場合、又は必要な手続きを行わない場合は、交付決定を受けた後であっても失格とすることがあります。
Applicants who have received their Confirmation of Subsidy Provision will lose eligibility for the subsidy if any of the following conditions are met: their submitted documents do not meet the requirements, the documents are found to be falsified, or the required procedures are not completed.
- (7) 補助金の支払については、事業の報告を市が受け付けた後、事業の実績や支出内容等を証拠書類等により確認できた後となります。

The subsidy will be provided to the business after Performance Report is accepted by Fukuoka City and after Fukuoka City confirms the business performance and verifies the documentation regarding income and expenditures.

問い合わせ先 Contact

FGN グローバルビジネスサポート
〒810-0041 福岡市中央区大名 2-6-11
TEL：070-8406-7169
E メール：info@global-fgn.com

FGN Global Business Support
2-6-11 Daimyo, Chuo-ku, Fukuoka 810-0041
Phone: 070-8406-7169
Email: info@global-fgn.com