

代理者が図書等の訂正等を行う場合は、委任状（様式は任意）の添付が必要

大規模と景観形成地区の届出書は同一の様式

新規の場合は、（変更）を削除

様式第3号

景観計画区域内における行為の ~~（変更）~~ 届出書  
（第1面）

〇〇年〇〇月〇〇日

（宛先）福岡市長

届出者  
住所 〇〇市〇〇町345-67  
氏名 株式会社〇〇〇〇  
代表取締役 〇〇 〇〇  
（担当 〇〇〇〇 TEL 〇〇〇-〇〇〇〇）

届出者が複数の場合は別紙（任意様式）に住所氏名を明示すること

記名のみの場合、申請の有無について確認が可能な連絡先を記入（担当者/電話番号）

新規届出は法第16条第1項、変更は法第16条第2項

〔法人その他の団体にあつては、その名称、主たる事務所の所在地及び代表者の氏名〕

景観法16条第●項の規定により、次のとおり届け出ます。

行為の場所 （所在地）	福岡市 〇〇区〇〇〇 〇丁目〇〇番〇〇	ゾーン区分を確認のうえチェック
景観計画に規定するゾーン区分及び都市景観形成地区の名称	<input type="checkbox"/> 都心ゾーン <input type="checkbox"/> 一般市街地ゾーン <input type="checkbox"/> 山の辺・田園ゾーン <input type="checkbox"/> 海浜ゾーン <input type="checkbox"/> 港湾ゾーン <input type="checkbox"/> 歴史・伝統ゾーン <input type="checkbox"/> （シーサイドももち）地区都市景観形成地区 [集合住宅地区]	
行為の種類	<input type="checkbox"/> 建築物 <input type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 増築 <input type="checkbox"/> 改築 <input type="checkbox"/> 移転 <input type="checkbox"/> 外観を変更する修繕又は模様替 <input type="checkbox"/> 外観の色彩の変更 <input type="checkbox"/> 工作物 <input type="checkbox"/> 新設 <input type="checkbox"/> 増築 <input type="checkbox"/> 改築 <input type="checkbox"/> 移転 <input type="checkbox"/> 外観を変更する修繕又は模様替 <input type="checkbox"/> 外観の色彩の変更 <input type="checkbox"/> 木竹の伐採等	該当する行為にチェック
工事名称等 （建築物等の名称）	（仮称）〇〇ビル新築工事	
行為の期間	着手予定 〇〇年〇〇月〇〇日～ 完了予定 〇〇年〇〇月〇〇日	
設計者	会社名 株式会社〇〇〇〇 所在地 〇〇市〇〇町123-456 氏名 〇〇 〇〇（担当者〇〇 〇〇電話番号〇〇〇-〇〇〇〇-〇〇〇〇）	
工事施工者	会社名 未定 ● 決定後、速やかに変更の届出 所在地 氏名 (担当者 電話番号 )	

※福岡市記入欄	※備考欄

- （注）
- 1 既に届け出た事項の変更を届け出る場合は、（変更）に○を付けてください。
  - 2 該当する□の中にレ印を付けてください。
  - 3 必要に応じて第2面又は第3面に記入するとともに、福岡市都市景観条例施行規則別表第1に定めるところにより図書を添付し、2部提出してください。
  - 4 ※欄には、記入しないでください。

(第2面)  
建築物の概要

用途	店舗及び共同住宅		
構造	RC造 (一部 S造)	階数	地上 5階 地下 階
敷地面積	1,234.56 m <sup>2</sup>		
	届出部分	既存部分	合計
建築面積	850.12 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	850.12 m <sup>2</sup>
延べ面積	3,560.34 m <sup>2</sup>	面積等の数値は、小数点第2位未満を切り下げ 3,560.34 m <sup>2</sup>	
最高高さ	16.82 m	m	
外観(壁面等)の色彩 (JISに規定されたマンセル値を記入)	外壁	<input type="checkbox"/> 仕上げ材料等 (50二丁掛磁器質タイル貼 , アクリルリシン吹付タイル ) <input type="checkbox"/> マンセル値 (7.5Y R6.0/3.0 , N8.5 ) <input type="checkbox"/> アクセント色 ※各壁面の見付面積うち、アクセント部分の割合が最も高い面を記入 <input type="checkbox"/> マンセル値 ( 5Y R 6.0/6.0 ) 一面あたり 6.49 % ≤ 10 % (算定根拠: アクセント部分 40.96 m <sup>2</sup> /見付面積 630.25 m <sup>2</sup> )	
	屋根	(切妻・寄せ棟等屋根面が外観に影響を与える場合は記入) <input type="checkbox"/> 仕上げ材料等 ( ) <input type="checkbox"/> マンセル値 ( )	
附属建築物設備等の種類	仕上げ材料等	景観上配慮した事項の概要	
<input type="checkbox"/> 附属施設	<input type="checkbox"/> 駐車場 <input type="checkbox"/> 駐輪場 <input type="checkbox"/> バイク置場 <input type="checkbox"/> ごみ置場 <input type="checkbox"/> その他	・バイク置場は既製品独立型 ・ゴミ置場はCBアクリルリシン吹付タイル	・駐車場(機械式)、駐輪場は建物と一体的仕上げとした ・バイク置場上屋は色彩を黒灰系のものとし、つる性植物による修景を実施 ・ゴミ置場を直接見えにくいよう配置
<input type="checkbox"/> 附属設備	<input type="checkbox"/> 受水槽 <input type="checkbox"/> 高架水槽等 <input type="checkbox"/> 受電施設等 <input type="checkbox"/> アンテナ <input type="checkbox"/> 屋外照明 <input type="checkbox"/> その他 (太陽光発電等省エネ機器)	・ハロゲンランプ屋外照明	・受水槽は道路から直接見えにくい位置に配置し、緑化による修景を実施 ・高架水槽等の屋上設置機器は、周辺からの見え方に配慮し、目隠し版を設置 ・屋外照明は、過度な照度のものは避け、照射方向に配慮 ・セルが目立たない太陽光パネルを設置
<input type="checkbox"/> 屋外空間	<input type="checkbox"/> 垣・柵 <input type="checkbox"/> 土留・擁壁 <input type="checkbox"/> 植栽 (緑化率 %)	・垣・柵はネットフェンス、生け垣 ・自然石擁壁	・ネットフェンスの色彩をグレーベージュとし、生け垣等による修景を実施 ・地上のほか、屋上や壁面を緑化し、緑化率25.15%を達成
<input type="checkbox"/> 広告物	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	・広告板 (3色塗り分け)	・色数を控えるとともに、集約化のうえ配置を揃えて設置するなど、周辺からの見え方に配慮

- (注) 1 該当する□の中にレ印を付けてください。  
 2 アクセント色とは、色彩に関する制限を超える色彩のことをいいます。

(第3面)  
工作物の概要

工作物の種類※	電波塔その他これらに類するもの		
構造	S 造 (一部 造)		
	届出部分	既存部分	合計
面積	— m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	— m <sup>2</sup>
延長	— m	m	— m
幅員	— m	m	— m
高さ	5.50 m	m	
その他			
	一般的な部分	その他の部分	
仕上げ材料等	塗装		
色彩 (マンセル値)	グレーベージュ		
景観に配慮した事項	グレーベージュを使用するなど、 周辺との調和に配慮		

※ 福岡市都市景観条例施行規則第2条に規定する工作物の種類を記入してください。