

# 歴史資源周辺の届出対象規模が変わります！

## 1. 歴史資源を活かした景観形成の取組みについて

福岡市では、平成24年3月に良好な景観の形成に関する計画である「福岡市景観計画」を策定し、市内全域を5つのゾーンに分け、大規模な建築物等の計画について、届出によりゾーンの特性に応じた景観誘導を推進しております。

今回、福岡市の財産である歴史資源等の周辺において、歴史資源を活かしたよりきめ細やかな景観誘導を図るため、新たに「歴史・伝統ゾーン」を位置づけ、届出対象規模を見直しました。

## 2. 歴史・伝統ゾーンに位置づけた地区

### 管崎宮地区

「管崎宮」及び参道周辺

### 住吉神社地区

「住吉神社」及び参道周辺

### 御供所地区

御供所地区景観形成地区及び承天寺通り周辺

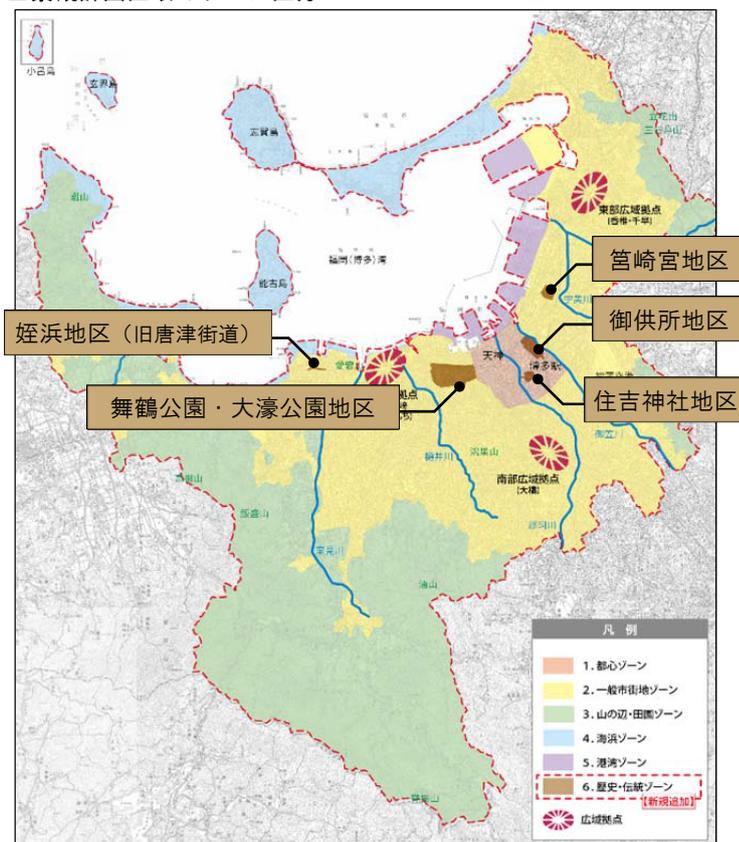
### 舞鶴公園・大濠公園地区

「舞鶴公園」及び「大濠公園」周辺

### 姪浜地区（旧唐津街道）

旧唐津街道（一部を除く）

■景観計画区域のゾーン区分



※詳細は裏面をご覧ください

## 3. 歴史・伝統ゾーンにおける届出対象規模

※特に権利制限は伴わない。

（建築物の場合）

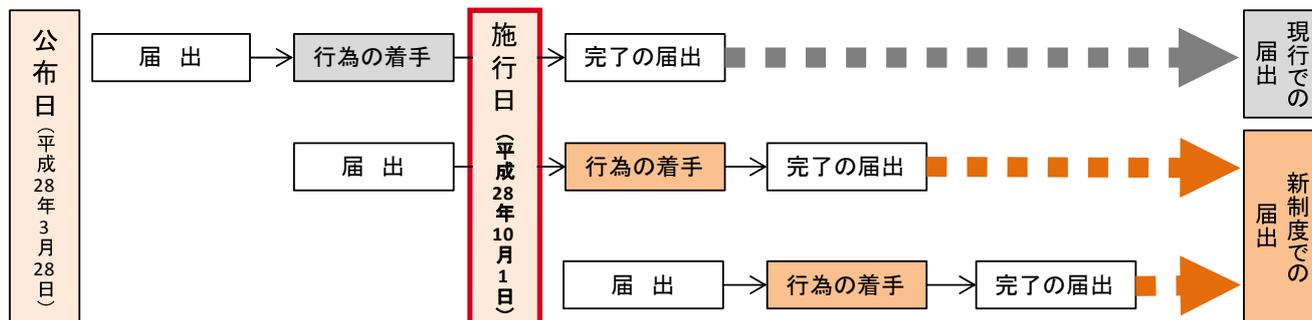
### 現行の届出対象規模

高さ>31m 又は延べ面積>10,000 m<sup>2</sup>

### 歴史・伝統ゾーンの届出対象規模

高さ>15m 又は延べ面積>1,500 m<sup>2</sup>  
※沿道区域は通常の管理行為等を除くすべての建築物

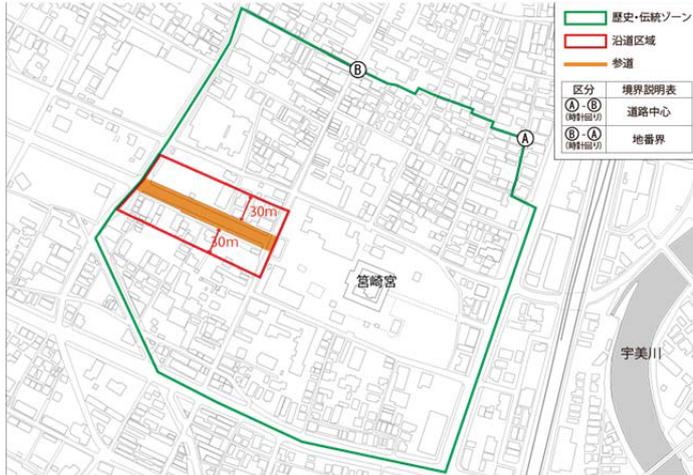
## 4. 歴史・伝統ゾーンにおける届出の適用時期



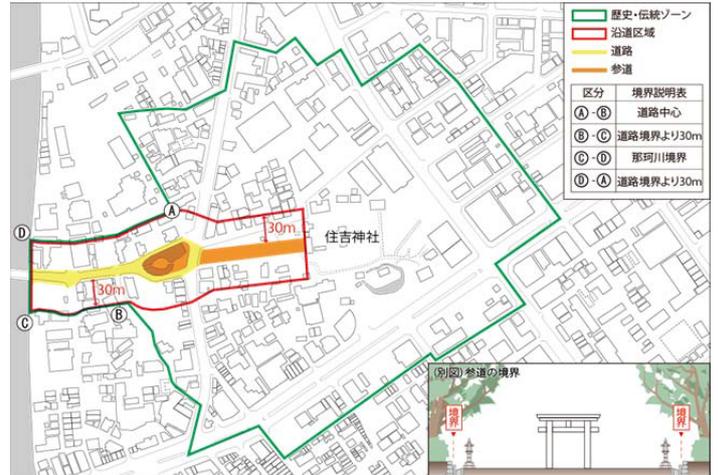
※行為の着手がH28.10.1以降の場合は、新制度（届出対象規模の変更後）での届出となります

## 5. 歴史・伝統ゾーンのエリア図

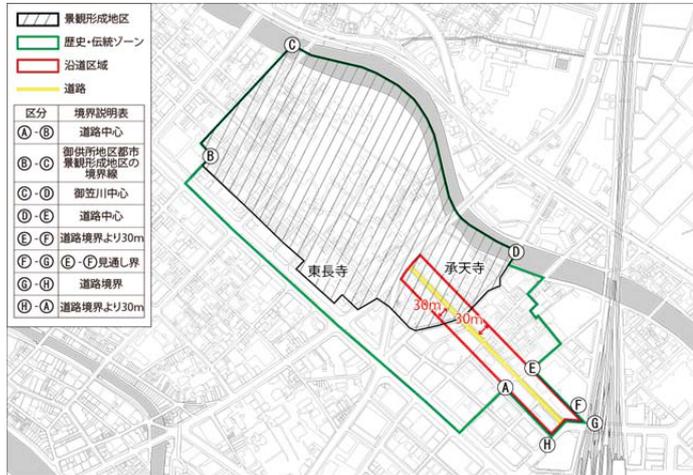
笹崎宮地区



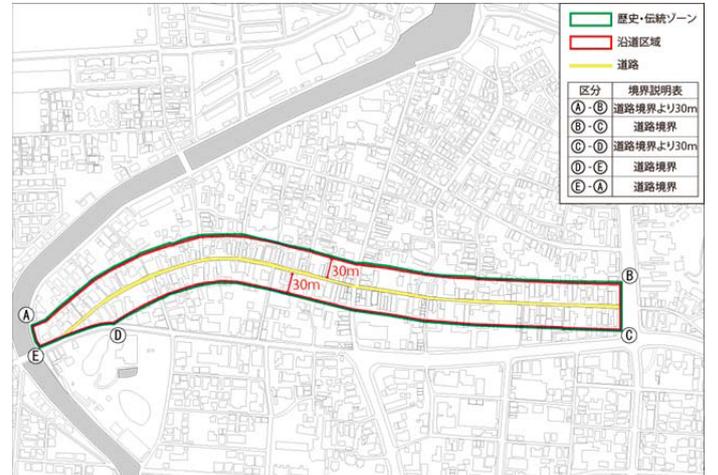
住吉神社地区



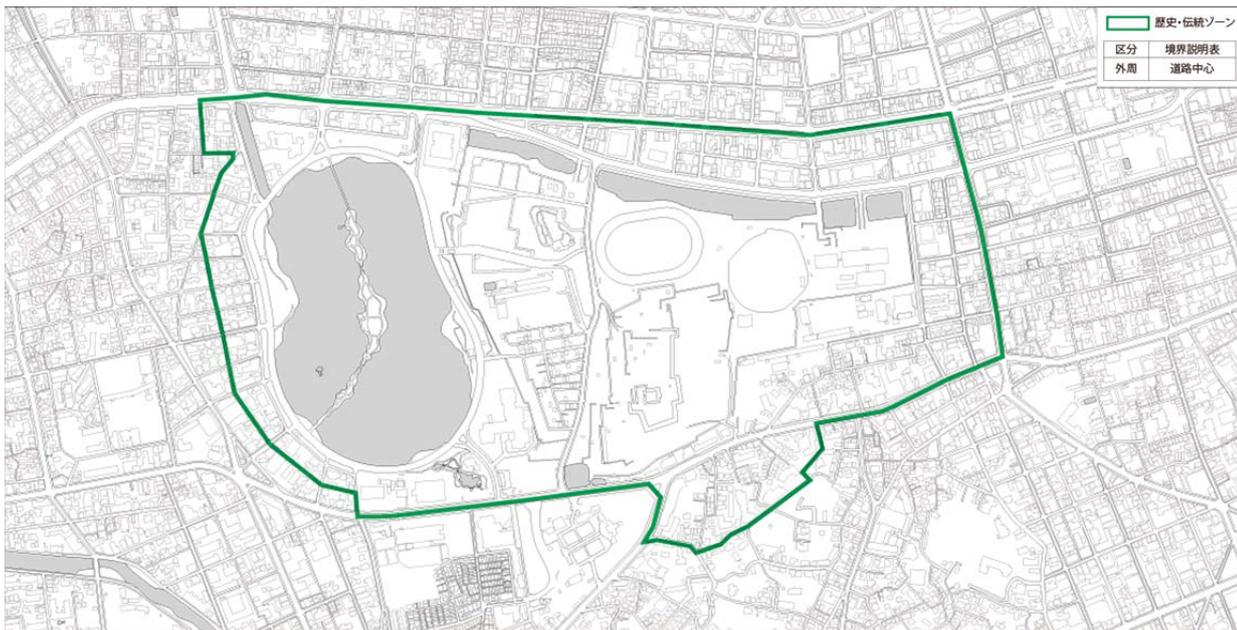
御供所地区



姪浜地区（旧唐津街道）



舞鶴公園・大濠公園地区



お問い合わせ先

福岡市住宅都市局地域まちづくり推進部都市景観室  
 TEL : 092-711-4395 FAX : 092-733-5590  
 E-mail : toshikeikan.HUPB@city.fukuoka.lg.jp