

議案第 4 号

福岡都市計画公園の変更（福岡市決定）

都市計画公園中 2・2・26 号浜男東公園を 2・2・26 号香椎芹田公園に名称を改め，次のように変更する。

種別	名称		位 置	面 積	備 考
	番号	公園名			
街区公園	2・2・26	香椎芹田公園	福岡市東区 香椎二丁目	約 0.14ha	(主な施設) グラウンド, 遊具広場

「区域は計画図表示のとおり」

理 由

都市施設として公園を適正に配置し、より良好な整備を図るため、本案のとおり変更するものである。

福岡都市計画公園の変更（福岡市決定）

凡例 Legend

市街化区域および市街化調整区域界
Urbanization Promotion Area and Urbanization Control Area

第一種低層住居専用地域（高さの最高限度10M）
Class One Exclusive Zone For Low-Rise Residences (Maximum Height of Buildings Restricted to 10m)

第二種低層住居専用地域（高さの最高限度10M）
Class Two Exclusive Zone For Low-Rise Residences (Maximum Height of Buildings Restricted to 10m)

第一種中高層住居専用地域
Class One Exclusive Zone For Medium and High-Rise Residences

第二種中高層住居専用地域
Class Two Exclusive Zone For Medium and High-Rise Residences

第一種住居地域
Class One Residential Zone

第二種住居地域
Class Two Residential Zone

準住居地域
Semi-Residential Zone

近隣商業地域
Neighborhood Commercial Zone

商業地域
Commercial Zone

準工業地域
Semi-Industrial Zone

工業地域
Industrial Zone

工業専用地域
Exclusive Industrial Zone

上段容積率・下段建ぺい率
Floor Area Ratio/Building Area Ratio

外壁の接面距離の最低限度
Minimum Distance Allowed Between Exterior Walls

最低敷地規模
Minimum Plot Size

用途地域
Use District

特別用途地区
Special Use District

第一種15M高度地区
Class One 15m Height Zone

第二種15M高度地区
Class Two 15m Height Zone

第一種20M高度地区
Class One 20m Height Zone

第二種20M高度地区
Class Two 20m Height Zone

絶対20M高度地区（春日市のみ）
Absolute 20m Height Zone (Spring City Only)

高度利用地区
High Utilization Zone

防火地域
Fire Protection District

防風地域
Wind Protection District

風致地区
Scenic Zone

特別緑地保全地区
Special Green Space Conservation Zone

生産緑地地区
Agricultural Zone Reserved in the Urbanization Promotion Area

臨港地区
Port Zone

流通業務地区
Distribution Business Zone

駐車場整備地区
Zone to be Provided with Parking Places

都市計画道路
Urban Planning Project Roads

都市高速鉄道
Urban Rapid Transit Railroad

公園・緑地・広場・墓園
Parks, Green Areas, Plazas, Cemeteries

公共下水道排水区域
Public Sewerage Covered District

ポンプ場
Pumping Station

その他の都市施設
The Other Urban Facilities

市街地開発事業
Urban Development Project

地区計画区域等
District Planning Area, etc.

自動車専用道路
Expressway

鉄道
Railways

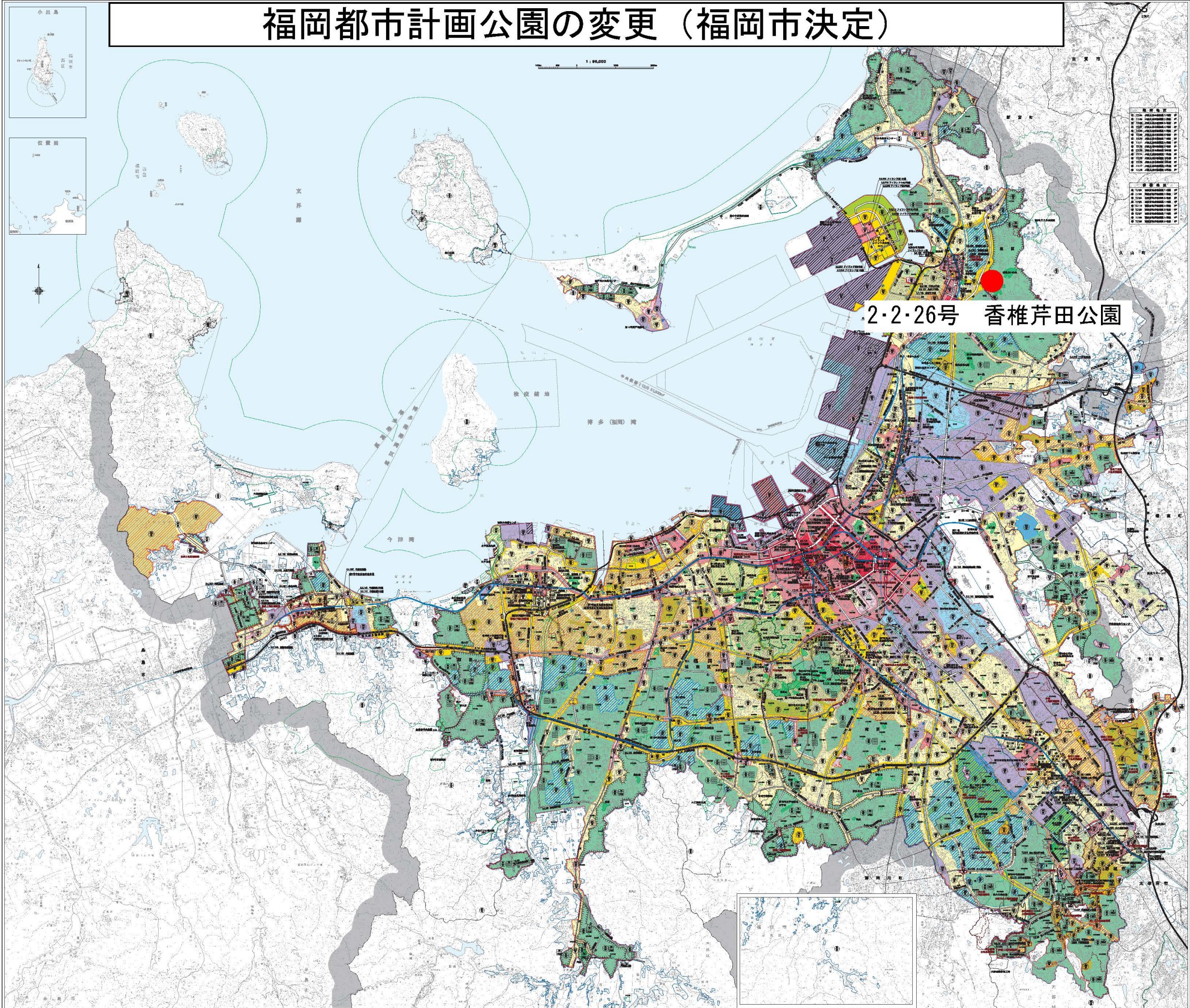
自然公園区域
Natural Park Area

市界
City and District Boundaries

区界
Ward/Town and Village Boundaries

上段容積率・下段建ぺい率（市街化調整区域内）
Floor Area Ratio/Building Area Ratio (Urbanization Control Area)

指定区域境界
Boundaries of Areas with Municipal Urbanization Control Standards



2-2-26号 香椎芹田公園

※本地図は、平成27年4月現在の都市計画の図面を基に作成したものであり、図面と現実の状況には、用地取得や都市計画変更等により、変更が生じる場合があります。また、図面と現実の状況には、変更が生じる場合があります。変更が生じた場合は、最新の都市計画図面を参照してください。

福岡都市計画公園(2. 2. 26号香椎芹田公園)計画図 S=1:1,000

香椎二丁目

芹田香椎公園

香椎原病院

正田病院

区 域 凡 例		
番 号	名 称	備 考
①～②	見通界	①より内角106°で14.0m延長した点を②とする
②～③	見通界	②より内角192°で6.0m延長した点を③とする
③～④	見通界	③より内角169°で4.0m延長した点を④とする
④～⑤	見通界	④より内角169°で4.0m延長した点を⑤とする
⑤～⑥	見通界	⑤より内角169°で4.0m延長した点を⑥とする
⑥～⑦	見通界	⑥より内角169°で15.0m延長した点を⑦とする
⑦～⑧	見通界	⑦より内角132°で6.0m延長した点を⑧とする
⑧～⑨	都市計画道路界	
⑨～⑩	見通界	⑨より内角90°で10.5m延長した点を⑩とする
⑩～⑪	地番界	
⑪～①	地番界	

凡 例

計画決定区域

0 10 20 30 40 50m

S=1:1,000