

2.3 添付図書

建築物環境配慮計画書と一緒に、次の添付図書を提出してください。

特定建築主に代わって、設計者等が届出を行う場合は、委任状を添付してください。

評価ソフト（図書とあわせて電子データの提出をお願いします。）

添付図書	備考
「CASBEE福岡評価シート」	福岡市ホームページからダウンロードして作成し、合わせて電子データで、「CASBEE 福岡評価シート」(Excel ファイル)を提出
「CASBEE-新築(簡易版)」の メインシート 評価結果シート スコアシート 解説シート 計画書シート 排出係数シート 配慮事項記入シート LCCO2計算シート	建築環境省エネルギー機構(IEEC)または福岡市ホームページからダウンロードして作成し、合わせて電子データで、「CASBEE-新築(簡易版)」(Excelファイル)を提出

建築関係図書

添付図書	明示すべき事項
付近見取図	方位,道路,目標となる地物
配置図	縮尺,方位,敷地境界線,敷地内における特定建築物の位置,敷地に接する道路の位置及び幅員,舗装仕上等外構
緑化計画図	緑地部分の面積,緑化率の計算式
各階平面図	縮尺,方位,間取,各室の用途・面積,有効採光面積,自然換気面積,バルコニーや屋上緑化
立面図	縮尺,開口部の位置,屋根仕上げ,外壁仕上げ
断面図・矩計図	縮尺,階高,各階の天井の高さ,建築物の高さ
内部仕上表	主要な室の床・壁・天井の仕上げ
計算書	昼光率,壁長さ比率

設備関係図書

添付図書	明示すべき事項
機器リスト	空気調和設備機器,換気設備機器,排煙設備機器,ボイラー,ポンプ類
空調ダクト系統図	給気口,排気口,給気機,排気機,空気調和機器,ダクト類
空調配管系統図	配管口径,空気調和機
基準階平面図(設備)	給気口,排気口,給気機,排気機,空気調和機器,換気設備機器,ダクト類
衛生機器リスト	水槽類,ポンプ類,衛生機器類

添付図書	明示すべき事項
給排水系統図	給水、排水管等の材質、口径寸法、配置
電気設備関係図書	受変電設備、引込み図、系統図
照明関係図、照度計算書	制御区画、設計照度
情報通信関係図書	情報通信設備、引込み図、システム図、系統図
省エネルギー措置の概要	省エネルギー計画書の写し
エネルギー関係図書	空調設備、機械換気設備、照明設備、給湯設備及び昇降機のエネルギーの消費量及び効率、構造

重点項目に関する図書

「CASBEE 福岡評価シート」の福岡市の重点項目において、採用している対策がある場合は、該当する対策について根拠となる資料を添付してください。

建物の種類		添付図書	明示すべき事項
用途	住宅	住宅性能表示	劣化対策等級
	非住宅	構造特記仕様書	躯体材料におけるリサイクル材の使用状況
立地	都心部	配置図 緑化計画図 各階平面図	「Q3 3.2 敷地内温熱環境の向上」、 「LR3 2.2 温熱環境悪化の改善」 のポイント取得根拠
	一般部	配置図 緑化計画図	「Q3 1. 生物環境の保全と創造」 のポイント取得根拠
すべての建物		設備関係図書	「太陽光発電」「太陽熱発電」「その他自然エネルギー利用」の設置状況
		節水計画書	「節水機器」「再生水利用設備」「雨水利用設備」の設置状況
		緑化計画書	「建物緑化」「中高木植栽」「地表面緑化」の状況
		福岡市建築基準法施行条例第6条の2「適合する旨の文書」および関係図書	「耐震性向上」「免震」「制振装置」の設置、または取組状況

高レベルとなる項目に関する図書

各項目において、評価がレベル4以上になった項目には根拠となる資料を添付して下さい。

注 意

内容が十分分かるものであれば、複数の図書をひとつの図書で兼用可能です。

図面や根拠資料に、各評価項目の箇所が分かるように明示して下さい。

(評価項目番号の記載や、カラーマーカー明示等)

CASBEE 福岡評価シートの再提出(変更届または工事完了の届出)をする場合には、変更に係る部分に該当する関係図書も、一緒に提出してください。

工事完了の届出時に、その他、必要な資料を求めることがあります。