

CASBEE®-建築(新築)

評価結果

■使用評価マニュアル: CASBEE-建築(新築)2016年版 使用評価ソフト: CASBEE-BD_NC_2016(v2.1)

| 1-1 建物概要 | | 1-2 外観 | |
|----------|-----------------------|--------|-----------------|
| 建物名称 | (仮称)福岡中央病院 建替計画 | 階数 | 地上12F |
| 建設地 | 福岡県福岡市中央区薬院2丁目185番 | 構造 | RC造 |
| 用途地域 | 市街化区域 | 平均居住人員 | 1,200 人 |
| 地域区分 | 7地域 | 年間使用時間 | 8,760 時間/年(想定値) |
| 建物用途 | 病院 | 評価の段階 | 実施設計段階評価 |
| 竣工年 | 2026年5月 予定 | 評価の実施日 | 2022年9月25日 |
| 敷地面積 | 5,481 m ² | 作成者 | ピーエス三菱 |
| 建築面積 | 2,290 m ² | 確認日 | 2022年9月25日 |
| 延床面積 | 22,648 m ² | 確認者 | ピーエス三菱 |



2-1 建築物の環境効率(BEEランク&チャート)

BEE = 0.9 ★★★★★

S: ★★★★★ A: ★★★★★ B+: ★★★★★ B: ★★★★★ C: ★

2-2 ライフサイクルCO₂(温暖化影響チャート)

標準計算

①参照値 ②建築物の取組み ③上記+②以外の ④上記+

このグラフは、LR3中の「地球温暖化への配慮」の内容を、一般的な建物(参照値)と比べたライフサイクルCO₂排出量の目安で示したものです

2-3 大項目の評価(レーダーチャート)

2-4 中項目の評価(バーチャート)

Q のスコア = 2.8

Q1 室内環境

Q1のスコア= 3.1

Q2 サービス性能

Q2のスコア= 2.9

Q3 室外環境(敷地内)

Q3のスコア= 2.2

LR のスコア = 3.0

LR1 エネルギー

LR1のスコア= 3.1

LR2 資源・マテリアル

LR2のスコア= 2.8

LR3 敷地外環境

LR3のスコア= 2.9

| 3 設計上の配慮事項 | | |
|---|--------------------------------------|---|
| 総合 室内環境については全面的にF☆☆☆☆を採用することや、で配慮している。 室外環境については設備の高効率化を図ることや、適切な量の駐車場、駐輪場を設けることで配慮している。 | その他 0 | |
| Q1 室内環境 室内環境については全面的にF☆☆☆☆を採用することや、で配慮している。 | Q2 サービス性能 免振ピットを設けている。 | Q3 室外環境(敷地内) 敷地内に緑地を設けている。 |
| LR1 エネルギー 設備の高効率化を図っている | LR2 資源・マテリアル OAフロアを採用している。 | LR3 敷地外環境 適切な量の駐車場、駐輪場を設けている。 |

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)
 ■Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)
 ■「ライフサイクルCO₂」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと
 ■評価対象のライフサイクルCO₂排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される