

CASBEE[®]福岡 2012

総合評価



一般部

重点項目評価

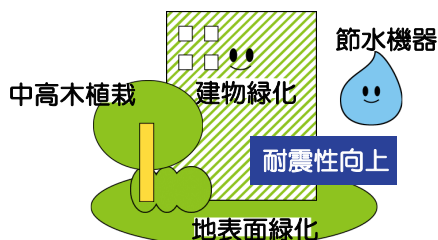
省エネルギー



省資源



ヒートアイランド対策



 : 入力欄

 : CASBEE-建築(新築)の採点結果から転記してください。

1 建物概要

建物名称	福ビル街区建替プロジェクト			建物用途	非住宅
BEEランク	S	BEE	3.3	立地	都心部

2 重点項目への取組み度

使用CASBEE評価マニュアル		CASBEE-建築(新築) 2016年版	使用CASBEE評価ソフト		CASBEE-BD_NC_2016(v4.02)
① 建物用途と立地による重点項目				得点/満点	
1. 省エネルギー					
LR1 エネルギー			スコア	4.4	4.4 /5.0
2. 省資源			スコア	5.0	
LR2/2.2 既存建築躯体等の継続使用			スコア	3	5.0 /5.0
LR2/2.3 躯体材料におけるリサイクル材の使用			スコア	5	
3. ヒートアイランド対策			スコア	3.0	
※ Q3/3.2 敷地内温熱環境の向上			5	ポイント	3.0 /5.0
LR3/2.2 温熱環境悪化の改善			11	ポイント	
合計			16		
			ポイント 得点	3	

② すべての建物の重点項目

取組の有無

評価結果表示内容

自然エネルギー利用

太陽光発電設備を設置している。	×	
太陽熱給湯設備を設置している。	×	
その他自然エネルギー設備を設置している。	×	

水資源保護

節水機器を使用している。	○		節水機器
再生水(広域・個別を含む雑用水)を利用している。	○	広域	
雨水等を利用している。	○	雨水は建物内のWCの洗浄水として利用して	

緑化の状況

屋上や外壁を緑化している。	○		建物緑化
中高木(植栽時点で1m以上)を植栽している。	○		中高木植栽
地表面を緑化している。	○		地表面緑化

耐震・免震

建築基準法に定められた25%増以上の耐震性を有する。	○		耐震性向上
制振装置を導入している。	×		
免震装置を導入している。	×		