



# CASBEE<sup>®</sup>福岡 評価結果

受付番号

2022-027

■使用評価マニュアル:

CASBEE福岡評価マニュアル2012年版

■使用評価ソフト:

CASBEE-Fukuoka\_2012(v.1.0)

CASBEE<sup>®</sup>福岡 2012

総合評価



一般部

重点項目評価

省エネルギー



省資源



自然共生

 :入力欄 :CASBEE-新築(簡易版)の採点結果から転記してください。

## 1 建物概要

|        |                               |      |     |
|--------|-------------------------------|------|-----|
| 建物名称   | 日本通運福岡海運支店博多港(アイランドシティ)国際貨物倉庫 | 建物用途 | 非住宅 |
| BEEランク | B-                            | BEE  | 0.9 |
|        |                               | 立地   | 一般部 |

## 2 重点項目への取組み度

|                  |                      |                |                       |
|------------------|----------------------|----------------|-----------------------|
| 使用CASBEE評価マニュアル: | CASBEE-建築(新築) 2016年版 | 使用CASBEE評価ソフト: | CASBEE-NC_2016(v.2.1) |
|------------------|----------------------|----------------|-----------------------|

### ① 建物用途と立地による重点項目

得点/満点

#### 1. 省エネルギー

|           |     |   |           |
|-----------|-----|---|-----------|
| LR1 エネルギー | スコア | 4 | 4.0 / 5.0 |
|-----------|-----|---|-----------|

#### 2. 省資源

スコア 3.0

|                           |     |   |           |
|---------------------------|-----|---|-----------|
| LR2/2.2 既存建築躯体等の継続使用      | スコア | 3 | 3.0 / 5.0 |
| LR2/2.3 躯体材料におけるリサイクル材の使用 | スコア | 3 |           |

#### 3. 自然共生

スコア 1.0

|                  |     |   |           |
|------------------|-----|---|-----------|
| Q3/1. 生物環境の保全と創造 | スコア | 1 | 1.0 / 5.0 |
|------------------|-----|---|-----------|

### ② すべての建物の重点項目

取組の有無

評価結果表示内容

#### 自然エネルギー利用

|                      |   |  |  |
|----------------------|---|--|--|
| 太陽光発電設備を設置している。      | × |  |  |
| 太陽熱給湯設備を設置している。      | × |  |  |
| その他自然エネルギー設備を設置している。 | × |  |  |

#### 水資源保護

|                          |   |  |    |
|--------------------------|---|--|----|
| 節水機器を使用している。             | × |  | なし |
| 再生水(広域・個別を含む雑用水)を利用している。 | × |  |    |
| 雨水等を利用している。              | × |  |    |

#### 緑化の状況

|                        |   |  |       |
|------------------------|---|--|-------|
| 屋上や外壁を緑化している。          | ○ |  | 建物緑化  |
| 中高木(植栽時点で1m以上)を植栽している。 | × |  |       |
| 地表面を緑化している。            | ○ |  | 地表面緑化 |

#### 耐震・免震

|                            |   |  |    |
|----------------------------|---|--|----|
| 建築基準法に定められた25%増以上の耐震性を有する。 | × |  | なし |
| 制振装置を導入している。               | × |  |    |
| 免震装置を導入している。               | × |  |    |