



CASBEE®福岡評価結果

受付番号

2021-052

■使用評価マニュアル: CASBEE福岡評価マニュアル2012年版

■使用評価ソフト: CASBEE-Fukuoka_2012(v.1.0)

CASBEE®福岡 2012

総合評価



都心部

重点項目評価

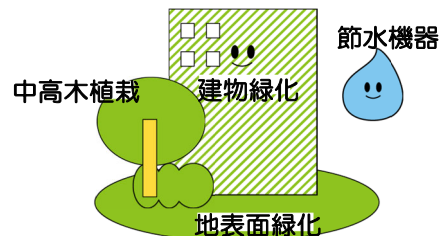
省エネルギー



省資源



ヒートアイランド対策



入力欄

: CASBEE-新築(簡易版)の採点結果から転記してください。

1 建物概要

建物名称	(仮称)音羽建物博多駅前四丁目計画			建物用途	非住宅
BEEランク	A	BEE	1.6	立地	都心部

2 重点項目への取組み度

使用CASBEE評価マニュアル:	CASBEE-建築(新築) 2016年版	使用CASBEE評価ソフト:	CASBEE-BD_NC_2016v2.1
------------------	----------------------	----------------	-----------------------

① 建物用途と立地による重点項目

得点/満点

1. 省エネルギー

LR1 エネルギー	スコア	3.5	3.5 / 5.0
-----------	-----	-----	-----------

2. 省資源

スコア 5.0

LR2/2.2 既存建築躯体等の継続使用	スコア	3	5.0 / 5.0
LR2/2.3 躯体材料におけるリサイクル材の使用	スコア	5	

3. ヒートアイランド対策

スコア 3.0

※ Q3/3.2 敷地内温熱環境の向上	10	ポイント	4 ポイント 得点 3	3.0 / 5.0
LR3/2.2 温熱環境悪化の改善	4	ポイント		
合計	14			

② すべての建物の重点項目

取組の有無

評価結果表示内容

自然エネルギー利用

太陽光発電設備を設置している。	×		
太陽熱給湯設備を設置している。	×		
その他自然エネルギー設備を設置している。	×		

水資源保護

節水機器を使用している。	○		
再生水(広域・個別を含む雑用水)を利用している。	×		節水機器
雨水等を利用している。	×		

緑化の状況

屋上や外壁を緑化している。	○		建物緑化
中高木(植栽時点で1m以上)を植栽している。	○		中高木植栽
地表面を緑化している。	○		地表面緑化

耐震・免震

建築基準法に定められた25%増以上の耐震性を有する。	×		
制振装置を導入している。	×		
免震装置を導入している。	×		なし