

## CASBEE福岡評価結果

受付番号

2024-036

■使用評価マニュアル: CASBEE福岡評価マニュアル2012年版

■使用評価ソフト: CASBEE-Fukuoka\_2012(v.1.3)

CASBEE福岡 2012

総合評価



一般部

## 重点項目評価

断熱性能



長寿命化

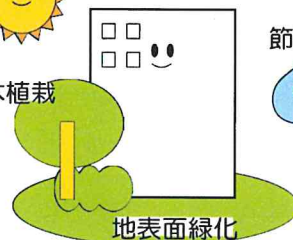


自然共生



自然エネルギー利用

中高木植栽



節水機器

地表面緑化

: 入力欄

: CASBEE-建築(新築)の採点結果から転記してください。

## 1 建物概要

|        |                    |     |     |      |     |
|--------|--------------------|-----|-----|------|-----|
| 建物名称   | (仮称)福岡市西区橋本2丁目新築工事 |     |     | 建物用途 | 住宅  |
| BEEランク | A                  | BEE | 1.6 | 立地   | 一般部 |

## 2 重点項目への取組み度

|                  |                      |                |                         |
|------------------|----------------------|----------------|-------------------------|
| 使用CASBEE評価マニュアル: | CASBEE-建築(新築) 2016年版 | 使用CASBEE評価ソフト: | CASBEE-BD_NC_2016(v2.1) |
|------------------|----------------------|----------------|-------------------------|

## ① 建物用途と立地による重点項目

得点/満点

## 1. 断熱性能

|                  |     |   |           |
|------------------|-----|---|-----------|
| LR1/1.建物外皮の熱負荷抑制 | スコア | 5 | 5.0 / 5.0 |
|------------------|-----|---|-----------|

## 2. 長寿命化

スコア平均 5.0

|                    |     |   |           |
|--------------------|-----|---|-----------|
| Q2/2.2.1 躯体材料の耐用年数 | スコア | 5 | 5.0 / 5.0 |
| Q2/3 対応性・更新性       | スコア |   |           |

## 3. 自然共生

スコア 2.0

|                  |     |   |           |
|------------------|-----|---|-----------|
| Q3/1. 生物環境の保全と創造 | スコア | 2 | 2.0 / 5.0 |
|------------------|-----|---|-----------|

|               |       |          |
|---------------|-------|----------|
| ② すべての建物の重点項目 | 取組の有無 | 評価結果表示内容 |
|---------------|-------|----------|

## 自然エネルギー利用

|                      |   |  |           |
|----------------------|---|--|-----------|
| 太陽光発電設備を設置している。      | ○ |  | 自然エネルギー利用 |
| 太陽熱給湯設備を設置している。      | × |  |           |
| その他自然エネルギー設備を設置している。 | × |  |           |

## 水資源保護

|                          |   |  |      |
|--------------------------|---|--|------|
| 節水機器を使用している。             | ○ |  | 節水機器 |
| 再生水(広域・個別を含む雑用水)を利用している。 | × |  |      |
| 雨水等を利用している。              | × |  |      |

## 緑化の状況

|                        |   |  |                |
|------------------------|---|--|----------------|
| 屋上や外壁を緑化している。          | × |  | 中高木植栽<br>地表面緑化 |
| 中高木(植栽時点で1m以上)を植栽している。 | ○ |  |                |
| 地表面を緑化している。            | ○ |  |                |

## 耐震・免震

|                            |   |  |       |
|----------------------------|---|--|-------|
| 建築基準法に定められた25%増以上の耐震性を有する。 | × |  | 耐震性向上 |
| 制振装置を導入している。               | × |  |       |
| 免震装置を導入している。               | × |  |       |