

CASBEE福岡評価結果

受付番号

2024-013

■使用評価マニュアル:

CASBEE福岡評価マニュアル2012年版

■使用評価ソフト:

CASBEE-Fukuoka_2012(v.1.3)

CASBEE福岡 2012

総合評価



一般部

重点項目評価

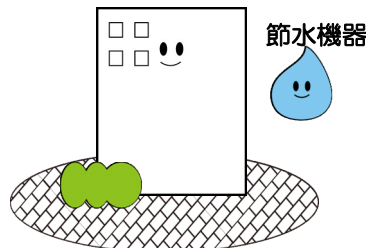
省エネルギー



省資源



ヒートアイランド対策



:入力欄

:CASBEEー建築(新築)の採点結果から転記してください。

1 建物概要

建物名称	(仮称)博多駅東オフィス開発事業			建物用途	非住宅
BEEランク	A	BEE	1.6	立地	都心部

2 重点項目への取組み度

使用CASBEE評価マニュアル:		CASBEE-建築(新築) 2016年版		使用CASBEE評価ソフト:		CASBEE-BD_NC_2016(v4.02)	
① 建物用途と立地による重点項目						得点/満点	
1. 省エネルギー							
LR1 エネルギー				スコア	3.9	3.9 /5.0	
2. 省資源				スコア	3.0		
LR2/2.2 既存建築躯体等の継続使用				スコア	3	3.0 /5.0	
LR2/2.3 躯体材料におけるリサイクル材の使用				スコア	3		
3. ヒートアイランド対策				スコア	2.0		
※ Q3/3.2 敷地内温熱環境の向上				6	ポイント	ポイント 得点	2.0 /5.0
LR3/2.2 温熱環境悪化の改善				2	ポイント		
合計				8			

② すべての建物の重点項目

取組の有無

評価結果表示内容

自然エネルギー利用

太陽光発電設備を設置している。	×	
太陽熱給湯設備を設置している。	×	
その他自然エネルギー設備を設置している。	×	

水資源保護

節水機器を使用している。	○		節水機器
再生水(広域・個別を含む雑用水)を利用している。	○	広域	
雨水等を利用している。	×		

緑化の状況

屋上や外壁を緑化している。	×	
中高木(植栽時点で1m以上)を植栽している。	×	
地表面を緑化している。	×	

耐震・免震

建築基準法に定められた25%増以上の耐震性を有する。	×	なし
制振装置を導入している。	×	
免震装置を導入している。	×	