

CASBEE[®]福岡 2012

総合評価



一般部

重点項目評価

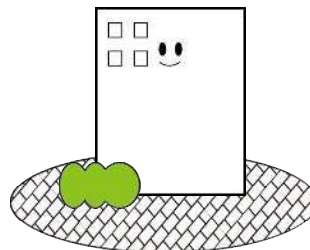
断熱性能



長寿命化



自然共生



:入力欄

:CASBEEー建築(新築)の採点結果から転記してください。

1 建物概要

建物名称	(仮称)薬院2丁目賃貸マンション新築工事		建物用途	住宅
BEEランク	B-	BEE	0.9	立地 一般部

2 重点項目への取組み度

使用CASBEE評価マニュアル:	CASBEE-建築(新築) 2016年版	使用CASBEE評価ソフト:	CASBEE-BD_NC_2016(v4.02)
① 建物用途と立地による重点項目		得点/満点	
1. 断熱性能			
LR1/1.建物外皮の熱負荷抑制		スコア	4
		4.0 /5.0	
2. 長寿命化		スコア平均	3.2
Q2/2.2.1 躯体材料の耐用年数		スコア	3
Q2/3 対応性・更新性		スコア	3.4
3. 自然共生		スコア	1.0
Q3/1. 生物環境の保全と創造		スコア	1
		1.0 /5.0	

② すべての建物の重点項目	取組の有無	評価結果表示内容
自然エネルギー利用		
太陽光発電設備を設置している。	×	
太陽熱給湯設備を設置している。	×	
その他自然エネルギー設備を設置している。	×	
水資源保護		
節水機器を使用している。	×	
再生水(広域・個別を含む雑用水)を利用している。	×	なし
雨水等を利用している。	×	
緑化の状況		
屋上や外壁を緑化している。	×	
中高木(植栽時点で1m以上)を植栽している。	×	
地表面を緑化している。	×	
耐震・免震		
建築基準法に定められた25%増以上の耐震性を有する。	×	
制振装置を導入している。	×	なし
免震装置を導入している。	×	

福岡市建築物環境性能表示

これはCASBEE福岡を利用した自己評価結果です。

受付番号

2024-007

CASBEE®福岡 2012 総合 ★★☆☆☆



一般部

重点項目評価

断熱性能



長寿命化



自然共生

