



■使用評価マニュアル：

CASBEE福岡評価マニュアル2012年版

■使用評価ソフト：CASBEE-Fukuoka_2012(v.1.0)

CASBEE福岡 2012

総合評価



都心部

重点項目評価

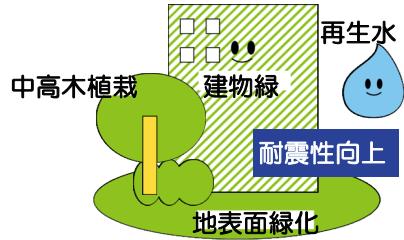
省エネエネルギー



省資源



ヒートアイランド 対策



: 入力欄

: CASBEE - 新築(簡易版)の採点結果から転記してください。

1 建物概要

建物名称	天神1-7計画		建物用途	非住宅
BEEランク	A	BEE	2.1	立地

2 重点項目への取組み度

使用CASBEE評価マニュアル：CASBEE建築(新築)2016年版

使用CASBEE評価ソフト：CASBEE-NC_2016(v.4.0)

① 建物用途と立地による重点項目

得点/満点

1. 省エネエネルギー

LR1 エネルギー	スコア	3.7	3.7 / 5.0
-----------	-----	-----	-----------

2. 省資源

スコア 5.0

LR2/2.2 既存建築躯体等の継続使用	スコア	5	5.0 / 5.0
LR2/2.3 躯体材料におけるリサイクル材の使用	スコア	3	

3. ヒートアイランド 対策

スコア 4.0

※ Q3/3.2 敷地内温熱環境の向上	13	ポイント	4	4.0 / 5.0
LR3/2.2 温熱環境悪化の改善	7	ポイント	3	
合計	20			

② すべての建物の重点項目

取組の有無

評価結果表示内容

自然エネルギー利用

太陽光発電設備を設置している。	×	
太陽熱給湯設備を設置している。	×	
その他自然エネルギー設備を設置している。	×	

水資源保護

節水機器を使用している。	○	
再生水(広域・個別を含む雑用水)を利用している。	○	再生水
雨水等を利用している。	×	

緑化の状況

屋上や外壁を緑化している。	○	建物緑化
中高木(植栽時点で1m以上)を植栽している。	○	中高木植栽
地表面を緑化している。	○	地表面緑化

耐震・免震

建築基準法に定められた25%増以上の耐震性を有する。	○	
制振装置を導入している。	○	
免震装置を導入している。	×	耐震性向上