

CASBEE[®]福岡 2012

総合評価



一般部

重点項目評価

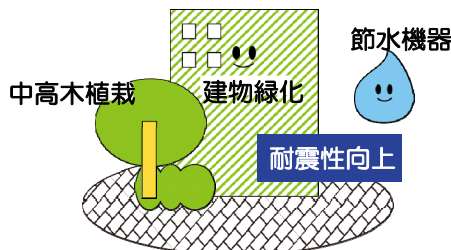
省エネルギー



省資源



ヒートアイランド対策



:入力欄

:CASBEE-建築(新築)の採点結果から転記してください。

1 建物概要

建物名称	(仮称)博多駅前4丁目オフィスPJ			建物用途	非住宅
BEEランク	A	BEE	1.5	立地	都心部

2 重点項目への取組み度

使用CASBEE評価マニュアル: CASBEE-建築(新築) 2016年版		使用CASBEE評価ソフト: CASBEE-BD_NC_2016(v2.1)	
① 建物用途と立地による重点項目			得点/満点
1. 省エネルギー			
LR1 エネルギー	スコア	3.7	3.7 /5.0
2. 省資源		スコア	3.0
LR2/2.2 既存建築躯体等の継続使用	スコア	3	3.0 /5.0
LR2/2.3 躯体材料におけるリサイクル材の使用	スコア	3	
3. ヒートアイランド対策		スコア	3.0
※ Q3/3.2 敷地内温熱環境の向上	8	ポイント 得点	3.0 /5.0
LR3/2.2 温熱環境悪化の改善	9		
合計	17	1 3	

② すべての建物の重点項目

取組の有無

評価結果表示内容

自然エネルギー利用

太陽光発電設備を設置している。	×		
太陽熱給湯設備を設置している。	×		
その他自然エネルギー設備を設置している。	×		

水資源保護

節水機器を使用している。	○		
再生水(広域・個別を含む雑用水)を利用している。	○		節水機器
雨水等を利用している。	×		

緑化の状況

屋上や外壁を緑化している。	○		建物緑化
中高木(植栽時点で1m以上)を植栽している。	○		中高木植栽
地表面を緑化している。	×		

耐震・免震

建築基準法に定められた25%増以上の耐震性を有する。	○		
制振装置を導入している。	×		
免震装置を導入している。	×		耐震性向上