

「音羽公園整備・管理運営事業：公募要綱等」訂正箇所新旧対照表

令和7年4月24日

令和7年3月27日に公表した「音羽公園整備・管理運営事業：公募要綱等」からの訂正箇所の対照表を以下に示します。

■公募要綱

該当箇所	訂正前	訂正後								
P3:第1章 3	<table><tr><th colspan="2">事業区域の概要</th></tr><tr><td>防火地域・準防火地域</td><td>準防火地域</td></tr></table>	事業区域の概要		防火地域・準防火地域	準防火地域	<table><tr><th colspan="2">事業区域の概要</th></tr><tr><td>防火地域・準防火地域</td><td><u>防火地域・準防火地域</u></td></tr></table>	事業区域の概要		防火地域・準防火地域	<u>防火地域・準防火地域</u>
事業区域の概要										
防火地域・準防火地域	準防火地域									
事業区域の概要										
防火地域・準防火地域	<u>防火地域・準防火地域</u>									
P12:第2章 1(2)①キ	本事業にかかる調査又はアドバイザー業務に関係している以下の者又はこれらの者と資本関係若しくは人的関係において密接な関係がある者でないこと。 ・株式会社 日建設計総合研究所 (所在地:東京都千代田区飯田橋二丁目18番3号) ・酒井正之法律事務所 (所在地:東京都文京区大塚五丁目3番10-108号)	本事業にかかる調査又はアドバイザー業務に関係している以下の者又はこれらの者と資本関係若しくは人的関係において密接な関係がある者でないこと。 ・株式会社 日建設計総合研究所 (所在地:東京都千代田区飯田橋二丁目18番3号) ・酒井正之法律事務所 (所在地:東京都文京区大塚五丁目3番10-108号) <u>・三菱UFJリサーチ&コンサルティング株式会社</u> <u>(所在地:東京都港区虎ノ門五丁目11番2号)</u> <u>・弁護士法人御堂筋法律事務所</u> <u>(所在地:大阪府大阪市中央区南船場四丁目3番11号)</u>								
P13:第2章 1(2)②ウ (イ)	複数の団体により構成されるグループで応募する場合は、 <u>応募団体又は応募グループの代表団体は本市に事業所を有する者であること</u> 。また、応募時に共同事業体を結成し、代表団体及び構成団体を定め、共同事業体内の責任分担を明確にすること。	複数の団体により構成されるグループで応募する場合は、応募グループの代表団体は本市に事業所を有する者であること。また、応募時に共同事業体を結成し、代表団体及び構成団体を定め、共同事業体内の責任分担を明確にすること。								
P12:第2章 1(2)②ウ	「管理運営業務」を実施する者は、以下に示す(ア)～(ウ)の各要件を満たすこと。	「管理運営業務」を実施する者は、以下に示す(ア)～ <u>(イ)</u> の各要件を満たすこと。								
P13:第2章 1(2)②オ	「その他公園施設整備業務(工事)」を実施する者は、以下に示す(ア)～(オ)の各要件を満たすこととする。	「その他公園施設整備業務(工事)」を実施する者は、以下に示す(ア)～ <u>(エ)</u> の各要件を満たすこととする。								
P36:第5章 3(1)	管理運営業務に要する費用は、2,440円/年(消費税及び地方消費税を含む)を上限として、福岡市公園条例第21条に基づき、公募対象公園施設の公園使用料より減免する。	管理運営業務に要する費用は、2,440 <u>千</u> 円/年(消費税及び地方消費税を含む)を上限として、福岡市公園条例第21条に基づき、公募対象公園施設の公園使用料より減免する。								

■評価基準及び配点表

該当箇所	訂正前					訂正後				
1. 全体計画 (2) 計画の実現性	1. 全体計画 300点	(2) 計画の実現性 【60点】				1. 全体計画 300点	(2) 計画の実現性 【60点】			
			事業収支計画や資金調達計画	30	D-4 D-7～11			事業収支計画や資金調達計画	30	D-4 D-7～ <u>10</u>
			リスク管理や事業継続性					リスク管理や事業継続性		
2. 施設整備計画 (1) 整備方針	2. 施設整備計画 300点	(1) 整備方針【120点】				2. 施設整備計画 300点	(1) 整備方針【120点】			
			施設配置計画 動線計画	120	E-2 G-2～5 G-7 G-10			施設配置計画 動線計画	120	E-2 G-2～5 <u>G-9</u>
2. 施設整備計画 (2) 公募対象公園施設の整備計画	2. 施設整備計画 300点	(2) 公募対象公園施設の整備計画【60点】				2. 施設整備計画 300点	(2) 公募対象公園施設の整備計画【60点】			
			公園空間と調和した魅力ある建築意匠や空間デザイン	60	E-3 G-6 G-10			公園空間と調和した魅力ある建築意匠や空間デザイン	60	E-3 G-6 <u>G-9</u>
			公園利用者が利用しやすい施設計画					公園利用者が利用しやすい施設計画		
2. 施設整備計画 (3) 特定公園施設の整備計画	2. 施設整備計画 300点	(3) 特定公園施設の整備計画 【60点】				2. 施設整備計画 300点	(3) 特定公園施設の整備計画 【60点】			
			公園の魅力向上に資する施設計画	60	E-4 G-8 G-10			公園の魅力向上に資する施設計画	60	E-4 <u>G-7</u> <u>G-9</u>
2. 施設整備計画 (4) その他公園施設の整備計画	2. 施設整備計画 300点	(4) その他公園施設の整備計画 【60点】				2. 施設整備計画 300点	(4) その他公園施設の整備計画 【60点】			
			公園の特性を踏まえた施設計画	60	E-5 G-9 G-10			公園の特性を踏まえた施設計画	60	E-5 <u>G-8</u> G-9

■提案様式集

該当箇所	訂正前	訂正後								
(様式 1-12)	<table><tr><td>商号又は名称</td><td></td></tr><tr><td>本市内の事業所所在地</td><td></td></tr></table>	商号又は名称		本市内の事業所所在地		<table><tr><td>商号又は名称</td><td></td></tr><tr><td>事業所所在地</td><td></td></tr></table>	商号又は名称		事業所所在地	
商号又は名称										
本市内の事業所所在地										
商号又は名称										
事業所所在地										
(様式 1-13)	<table><tr><td>商号又は名称</td><td></td></tr><tr><td>本市内の事業所所在地</td><td></td></tr></table>	商号又は名称		本市内の事業所所在地		<table><tr><td>商号又は名称</td><td></td></tr><tr><td>事業所所在地</td><td></td></tr></table>	商号又は名称		事業所所在地	
商号又は名称										
本市内の事業所所在地										
商号又は名称										
事業所所在地										
(様式 1-13)	<table><tr><td></td><td></td></tr></table>									
提案書類確認書 (3)	(3) 提案概要書【正本 1 部・副本 14 部】	(3) 提案概要書【正本 1 部・副本 <u>9</u> 部】								
提案書類確認書 (4)	(4) 全体計画に関する提案書類【正本 1 部・副本 14 部】	(4) 全体計画に関する提案書類【正本 1 部・副本 <u>9</u> 部】								
提案書類確認書 (5)	(5) 施設整備計画に関する提案書類【正本 1 部・副本 14 部】	(5) 施設整備計画に関する提案書類【正本 1 部・副本 <u>9</u> 部】								
提案書類確認書 (6)	(6) 管理運営計画に関する提案書類【正本 1 部・副本 14 部】	(6) 管理運営計画に関する提案書類【正本 1 部・副本 <u>9</u> 部】								
提案書類確認書 (7)	(7) 施設整備計画提案書類（図面集）【正本 1 部・副本 14 部】	(7) 施設整備計画提案書類（図面集）【正本 1 部・副本 <u>9</u> 部】								

以上