

令和 7 年度 4 回福岡市開発審査会 会議録

開催日	令和 7 年 11 月 28 日（金） 午後 3 時 00 分から 午後 3 時 30 分まで	場所	福岡市役所 15 階 1503 会議室
出席者	委員	萩島会長、林副会長、柴田委員、志賀委員、出水委員、おばた委員、鳥飼委員	
	福岡市	住宅都市みどり局 建築指導部 柴田部長 開発・盛土指導課 樗木課長、田北係長、岩崎係長、安倍、大坪	

凡例：以下において、○は委員、□は福岡市の発言を示す。

第 3 号議案

〈特定流通業務施設〉

- 今回の計画では、道路を拡幅し、幅員 9m の開発道路を設けるといことか。また、トラックの通行経路は、開発道路を経由し北側に迂回して国道に至る経路であり、計画地南側の細い道路は利用しないといことか。
- 敷地に接する道路の要件として、幅員 9m を確保する必要があるため、道路を拡幅し開発道路を設ける計画となっている。開発区域から国道に至る経路については、北側への迂回ルートで計画されており、申請地の南側の細い道路はトラックの通行経路には利用しない。
- 採決に移る。承認の方は挙手願いたい。

(採決)

- 第 3 号議案は承認とする。