様式第12号（規則第20条関係）

|  |
| --- |
| 特定集合住宅における自動車保管場所設置計画変更協議書年　　　月　　　日（宛先）福岡市長建　築　主　住所氏名　　　　　　　　　　　　　　　　　　電話　　　　（　　　　）　福岡市建築紛争の予防と調整に関する条例第２３条第１項後段の規定により、次のとおり協議します。 |
| 建築主の代理者 | 住所氏名 | 電話　　　（　　　） |
| 敷地の位置 | 用途地域 |  | 都市計画上の容積率 | ％ |
|  | 変　　　　更　　　　前 | 変　　　　更　　　　後 |
| 地名地番 | 福岡市　　区 | 福岡市　　区 |
| 建築物の概要 | 建築物の名称 |  |
| 用途地域 |  |  |
| 構造 |  |  |
| 敷地面積 | ㎡ | ㎡ |
| 階数 | 地上　　　　階　地下　　　　階 | 地上　　　　階　地下　　　　階 |
| 建築面積 | ㎡ （ 　　　　　㎡） | ㎡ （ 　　　　　㎡） |
| 延べ面積 | ㎡ （ 　　　　　㎡） | ㎡ （ 　　　　　㎡） |
| 車庫面積 | ㎡ （ 　　　　　㎡） | ㎡ （ 　　　　　㎡） |
| 住戸数 | 35㎡以下の住戸 | 　　　　　　戸 （ 　　　　　戸） | 　　　　　　戸 （ 　　　　　戸） |
| その他の住戸 | 　　　　　　戸 （ 　　　　　戸） | 　　　　　　戸 （ 　　　　　戸） |
| 合計 | 　　　　　　戸 （ 　　　　　戸） | 　　　　　　戸 （ 　　　　　戸） |
| 附置義務条例 | 区画数① | ・有　 年　月　日・無 | 区画 | ・有　 年　月　日・無 | 区画 |
| 自動車保管場所 | 必要区画数 | 最低設置率(　　　％) | 区画 | 最低設置率(　　　％) | 区画 |
| 規則第18条設置の特例 | ・第1項・第3項（敷地外） | 区画 | ・第1項・第3項（敷地外） | 区画 |
| ・第5項　自転車又はバイク置場の設置台数［　　　］台 | 区画 | ・第5項　自転車又はバイク置場の設置台数［　　　］台 | 区画 |
| ・第6項（共同利用に供する自動車） | 区画 | ・第6項（共同利用に供する自動車） | 区画 |
| 設置区画数② | 区画 | 区画 |
| 上記のうち機械式駐車施設 | （型式　　　　　　　）　　　区画 | （型式　　　　　　　）　 　　区画 |
| 合計区画数 | ①＋② | 区画 | 区画 |
| 変更理由 |
| ＊受付欄 | ＊ 決 裁 欄 | 起案日 | 部　　長 | 課　　長 | 係　　長 | 係　　員 |
| 　　　　　　年　　月　　日 | 年 　　 月 　　日 |  |  |  |  |
| 　　　　　　第　　　　　号 | 決裁日 |
| ＊確認申請可能日 | 年 　　 月　 　日 |
| 　　　　　　年　　月　　日 | 特記事項 |  |

（注）１　増築の場合は、全体の合計面積等を記入し、（　）内に申請部分を記入してください。

　　　２　法人の場合は、主たる事務所の所在地、名称及び代表者の氏名を記入してください。

　　　３　２以上の敷地に複数の棟を計画するときは、全体の配置図を提出してください。

＊添付図書

|  |  |
| --- | --- |
| 図書の種類 | 明　示　す　べ　き　事　項 |
| 付近見取図 | 方位、道路及び目標となる地物 |
| 配　置　図 | 縮尺、方位、敷地の境界線、建築物の位置、道路の位置及び幅員、自動車保管場所の位置及び規模並びに車路の幅員、（市長が必要と認めるときは自転車又はバイクの置場の位置及び規模） |
| 平　面　図 | 縮尺、用途及び住戸の面積 |
| 断　面　図※建築物内等に車路や駐車場を設ける場合 | 縮尺車路及び駐車場部分の高さ |