**道路相談カード（新規・写しの申請）**

|  |
| --- |
| 提出日：　令和　　年　　月　　日 |

※太枠の中は必ず記入して下さい

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 区 | 相　談　者　の　会　社　名／氏　名（担当者） | | 電　話 |
| 相談者：  （□設計事務所　□宅建業者　□銀行・その他） | | （　　　　）  　　　　　--- |
| 相談場所 | 区　　　　　　　丁目 | （地名地番） | |
| （住居表示） | |
| 敷地条件 | 用途地域：　　　　　　　　防火地域：　　　　　　　その他区域等：  容積率　：　　　　％　　　建蔽率　：　　　　％ | | |
| 計画建物 | 用途： 構造：　　　造 階数：　　階建 延べ面積：　　　　㎡ | | |
| 相談目的 | □建築　　　□売買　　　□担保評価　　　□その他（　　　　　　　　　） | | |
| 相談内容 | □建築基準法上の道路種別の判定  　□建築の可否  　□第４３条第２項第１号認定／２号許可の可否  　□セットバックの有無  □位置指定道路の築造又は延長  □位置指定道路の廃止又は一部廃止  □その他（　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　）  ［詳細内容］ | | |
|  | | |
|  | | |
|  | | |
|  | | |
|  | | |

◎**添付書類** 以下のものを調査資料として添付してください。

**□１　付近見取り図**

　　　航空地図又は住宅地図に相談敷地を赤で囲む

**□２　字図（公図）の写し**

　　　字図の写しに相談敷地周辺を含む地番ごとの所有者を記入し，相談敷地の範囲を朱線で表示

**□３　道路部分及び相談敷地の登記簿謄本（要約書でも可）**

　　　地番のない場合（里道・水路等）は不要

**□４　道路の現況写真**

　　　付近見取り図等に写真を撮影した位置・方向を記入する

**□５　その他係員が必要として求めるもの**

問い合わせ先：福岡市 住宅都市みどり局 建築指導課

道路判定係 ０９２－７１１－４５８４