

【定期報告】 建築設備、防火設備の電子申請を開始します！

令和8年度から、以下のとおり取り扱いが変わります。

- ・ 建築設備、防火設備の報告を電子申請の対象とし、福岡市で直接受け付けます。
※令和8年5月中旬からの受付開始を予定しています
- ・ 電子申請用の各種報告書様式（※裏面参照）が利用できます。

※令和8年度から

【電子申請のメリット】

令和8年度から変更！

○いつでも、どこでも申請可能！

インターネットを使用した申請なので、窓口への来庁が不要で、窓口の時間に関係なくいつでも申請することができます。提出物を印刷する必要もありません。

○報告書様式で報告書作成をサポート！

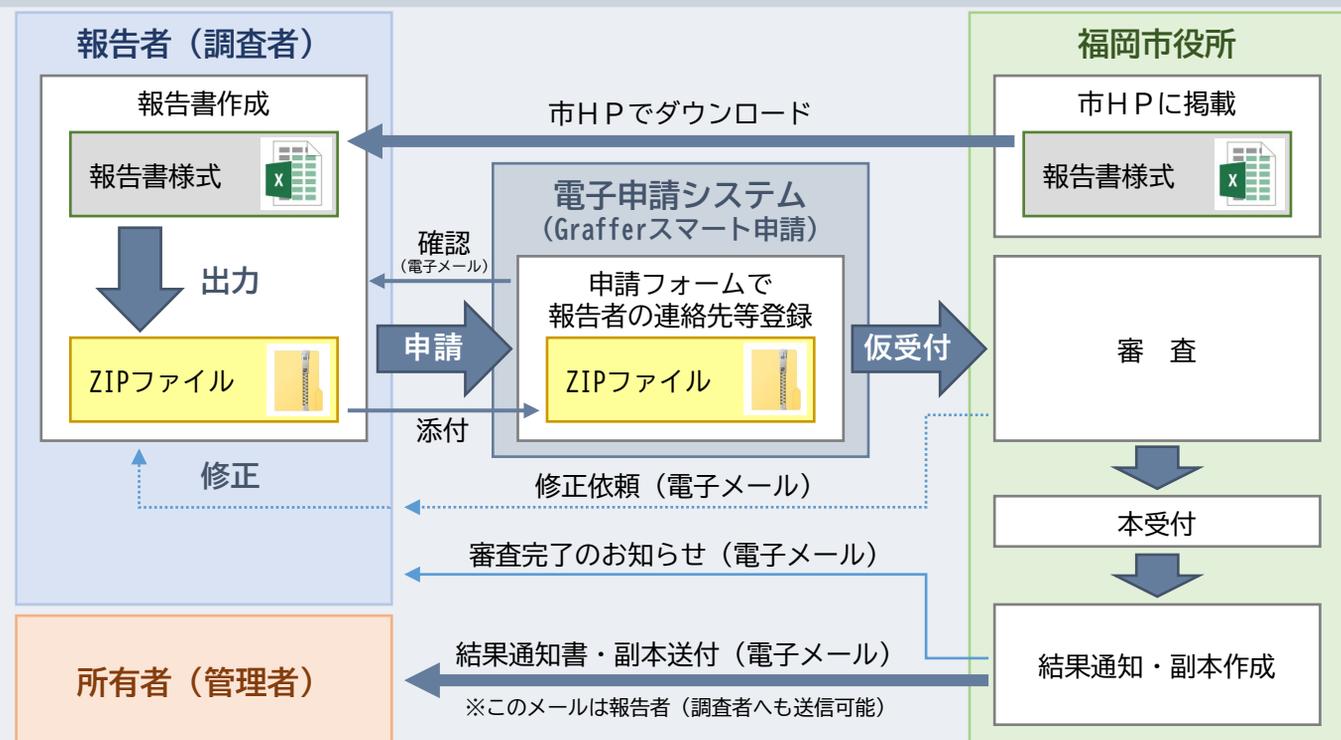
電子申請用の報告書様式には、入力漏れ防止をはじめとした補助機能を設けており、作成をサポートします。

※詳細は裏面をご確認ください

報告の種類	提出先	提出方法
建築物	福岡市（監察指導課）	電子申請
建築設備	福岡市（監察指導課）	電子申請
防火設備	福岡市（監察指導課）	電子申請
昇降機 遊戯施設	福岡県 建築住宅センター	窓口 （紙）

※福岡県内（福岡市以外）の報告は、これまでどおり福岡県建築住宅センター窓口へご提出ください。

電子申請による定期報告のイメージ



定期報告の電子申請について URL

報告書様式、報告書の作成マニュアルについては、市ホームページに掲載いたします。定期報告の電子申請についての市ホームページは、以下のURLからご確認ください。

https://www.city.fukuoka.lg.jp/jutaku-toshi/kansatsu/life/hukuokasiteikihoukoku_dennsisinnseitou.html



問い合わせ先

福岡市中央区天神1-8-1
（福岡市役所 4階）
福岡市 住宅都市みどり局 建築指導部
監察指導課（定期報告担当）

Tel : 092-707-3908（定期報告専用ダイヤル）
FAX : 092-733-5584
E-mail : teikihoukoku.kentikubutu@city.fukuoka.lg.jp

【定期報告】電子申請用報告書様式（Excel）について

電子申請用の様式には、調査者（検査者）の報告書作成をサポートする以下の機能を設けています。

- ① 様式取込み機能で、従来の様式（紙提出用Excelデータ）からデータを移行可能
- ② 1つのファイルで複数棟・複数年度報告書を作成・管理可能
- ③ 入力欄の色分けなどにより、入力ミスや入力漏れを防止
- ④ 調査者（検査者）、所有者（管理者）の情報を登録することで、報告書への入力手間を削減
- ⑤ 要是正項目の写真台帳を自動作成
- ⑥ 調査結果に入力した情報を、特記事項、報告書第一面及び第二面に自動反映

また、一度登録した報告書情報は行コピー、複写できますので、様式が更新された場合でも簡単に移行できます。

【報告書情報一覧】

保存する 新規登録 編集 削除 複写 様式取込み

報告書番号	報告書提出日	出力状況	第一面 4. 報告対象建築物
番号	提出日	報告書出力	所在地 建物名称カナ 建物名称
1	令7/8/21	未出力	福岡市中央区天神 2-2-2 ニューヨクテスト 入力テスト
2	令7/8/23	未出力	福岡市中央区六本松 1-2-3 ビーシーシートビル BCCテストビル
3	令7/8/23	出力済	福岡市中央区六本松 1-2-3 ビーシーシートビル BCCテストビル
4	令7/8/23	出力済	福岡市中央区六本松 1-2-3 ビーシーシートビル BCCテストビル
5	未出力	未出力	福岡市中央区六本松 1-2-3 ビーシーシートビル BCCテストビル
6	未出力	未出力	福岡市中央区六本松 1-2-3 ビーシーシートビル BCCテストビル
7	令7/8/23	未出力	福岡市中央区六本松 1-2-3 ビーシーシートビル BCCテストビル

複数の物件情報を登録できます

【報告書情報入力フォーム】第一面

必須入力 任意入力 入力不要 エラー

入力状況に応じて色分け

ボタン1つで申請用ファイルを作成

事前に登録した所有者のリストからプルダウンで選択

事前に登録した情報が自動で入力されます

所有者リスト

所有者	法人名	法人名カナ	肩書	肩書カナ	イ.氏名フリガナ	ロ.氏名	八.郵便番号	二.住 所	ホ.電話番号
1	テスト株式会社	テスト株式会社	組合長	クミアイチョウ	ホウジン タロウ	法人 太郎	810 - - 0044	福岡市中央区六本松2丁目12番19号	092 - 711 - 5800

【所有者・管理者情報一覧】

保存する 新規登録 編集 削除 複写

報告書入力方法 編集した複写方法 保存方法

【基本情報】所有者・管理者情報

所有者番号	区分	所有者・管理者	法人名	肩書カナ	肩書
1	両方に登録	テストカブシキガイシャ	テスト株式会社	クミアイチョウ	組合長

【所有者・管理者情報入力フォーム】

所有者・管理者情報 必須入力 任意入力 入力不要 エラー

所有者・管理者情報

所有者・管理者	区分	法人名・団体名	法人名カナ・団体名カナ	肩書	氏名	氏名カナ	郵便番号	住所	電話番号
1	両方に登録	テスト株式会社	テストカブシキガイシャ	組合長	法人 太郎	ホウジン タロウ	810 - - 0044	福岡市中央区六本松2丁目12番19号	092 - 711 - 5800

必要な情報を入力し登録します

【報告書情報入力フォーム】調査結果（換気設備）

結果調査表1

報告書情報 必須入力 任意入力 入力不要 エラー

第一面 第二面 第三面 換気設備 排煙設備 照明装置 特記事項 関係写真 添付資料

【換気設備】

当該検査に關与した検査者 検査者番号

番号	検査項目	検査結果	担当検査者番号	要是正時 特記事項		
				指摘の具体的内容等	改善策の具体的内容等	改善（予定）年月
1	法第28条第2項又は第3項に基づき換気設備が設けられた居室（換気設備を設けるべき一括チェック）	要是正	1	防虫金網破損	防虫金網取替	令和7年8月
(1)	機械換気設備（中央管理方式の空調設備を含む。）の外観	要是正	1	非常用照明不点灯	換気量不足	
(2)	給気機の外気取入口並びに直接外気に開放された給気口及び排気口への雨水の進入等の防止措置の状況	要是正	1			

要是正を選択すると、特記事項欄が表示されます

【報告書情報入力フォーム】関係写真

別添2様式 関係写真

番号	調査項目	調査結果
換気：1-(3)	各居室の給気口及び排気口の設置位置	要是正

特記事項

5 調査結果で選択した写真を自動で台帳整理します

【報告書情報入力フォーム】特記事項

必須入力 任意入力 入力不要 エラー

第一面 第二面 第三面 換気設備 排煙設備 照明装置 特記事項 関係

6 調査結果で入力した情報が自動で反映されます

番号	検査項目	指摘の具体的内容等	改善策の具体的内容等	改善（予定）年月
換気：1-(3)	各居室の給気口及び排気口の設置位置	防虫金網破損	防虫金網取替	令和7年8月

登録した特記事項がプルダウンリストに反映されます

特記事項を登録