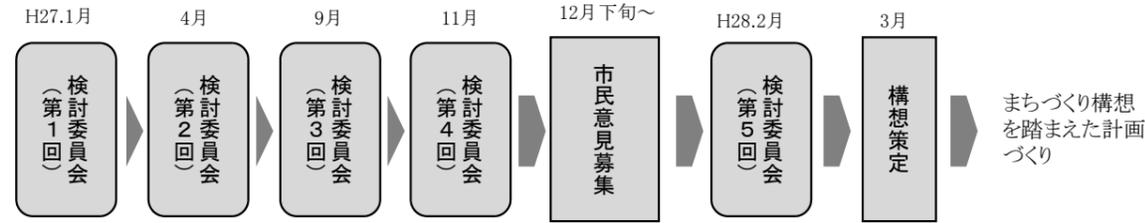


## ◎ 旧大名小学校跡地まちづくり構想を策定しました

- 2/1（月）開催の第5回旧大名小学校跡地まちづくり構想検討委員会では、市民意見募集の結果と対応案をお示し、「まちづくり構想案」並びに、今後の進め方に関するご意見を頂きました。
- 福岡市では市議会への報告を行い、平成28年3月に「旧大名小学校跡地まちづくり構想」を策定しました。
- 今後は、平成30年度以降の跡地活用着手に向け、構想を踏まえた計画づくりに取り組みます。
- 構想における、跡地に備える6つの要素（歴史文化性・創造性・居住性・防災性・一体性・回遊性）のより効果的な組み合わせや、大名地区と天神地区を空間的・機能的につなぐ方策等をパッケージとして提案を求める民間提案公募・対話を実施しながら、検討を進めていきます。
- 取り組み状況について、適切な時期を捉え、地域や市民の皆様にお知らせしていきます。

### 【これまでの検討と今後の予定】



## ◎ 第5回検討委員会でのご意見など

- 大名小学校を中心にコミュニティ活動をしてきた地域としては、中心となるものが無くなるということを意味する。ぜひ、地域住民もしっかり巻き込みながら今後の検討を進めてほしい。  
→ 今後は、民間のアイデアやノウハウも参考にしながら計画を検討していきます。検討状況については、適切な時期を捉え地域や市民の皆様にもお知らせすると共に、公民館や広場の配置など、施設を所管する行政部局や利用される地域の皆様とも協議しながら検討を進めます。
- 今後、検討の中で、施設整備というハードと、その中に入ってくるコンテンツなどのソフトや運営体制なども含め並行して検討が進んでいくのか。  
→ 校舎や広場などのハード整備とあわせて、維持管理や運営、継続的な活動が続くしくみなどのソフト面についても検討していきます。
- 跡地は、天神ビッグバンとの関係という商業的なことと、地域活動や防災面などの地域に関することの両輪で活用する考え方と思うが、地域としては心配。きちんと両立するよう今後もフォローして欲しい。  
→ 跡地にはまちづくりの方向性として創造性、居住性、防災性など6つの多様な要素を兼ね備える必要があると認識しており、共存できる機能の組み合わせなど計画づくりの中で検討していきます。
- 英国では、歴史を守りつつ空間のあり方も単に商業ビルを作るだけでなく、周りの空間とのつながりを大切にすることが魅力になっている。『国際的な魅力』は歴史文化性や居住性、防災性、回遊性などが担保されていることという解釈もあるのではないかな。
- 今後、様々な場面で具体的な意見を出しやすくする意味では、たたかれ台（イメージパース）を作り話を進めていけば議論が活発化すると思う。今後は皆さんに空間のイメージをもって議論してもらえるスタイルにしてもらえればと思う。

**事務局からのお知らせ！**  
4/1より組織の名称が  
都心創生部 都心創生課に変わります。  
今後ともよろしくお願いいたします。

## ◎ お問い合わせ

旧大名小学校跡地まちづくり構想検討委員会 事務局  
福岡市 住宅都市局 都市づくり推進部 都心再生課 光益、定講  
電話：092-711-4426 ファックス：092-733-5590 Eメール：toshin-s.HUPB@city.fukuoka.lg.jp  
ホームページ：http://www.city.fukuoka.lg.jp/jutaku-toshi/kaihatsu/toshi/kyudaimyosyogakkoatochi.html

## 意見募集では構想へのご意見やさまざまなアイデアなどをいただきました

### ● 旧大名小学校跡地まちづくり構想への意見

- ・**まちづくりの方向性、テーマ**  
グローバル・アジアな視点  
大名・福岡らしいテーマ  
地域住民のためだけに市民などのための場所に生まれ変わるべき等
- ・**商業的にぎわいは不要**  
空き地とする  
静かな地区を守ってほしい  
公園など地域密着の場であってほしい 等
- ・**校舎の活用**  
多くの人材輩出した跡地を保存する為にも校舎を活かすのが理想 等
- ・**跡地には多面的な機能や設備を有するべき**  
広場利用の柔軟性  
回遊拠点に留まらず  
市民が目的を持って集まり交流活動が生まれる場にすべき 等
- ・**風営法の規制の取り組み**  
地区条例等による確実な担保  
ハード・ソフト（市条例の強化）  
両面から地域行政一体での取組み 等
- ・**広場と校舎や動線との関係性**  
広場の開放性・安全性の確保  
跡地全体・周辺とのつながりを考慮した校舎の活用方法の検討 等
- ・**防犯に関する取り組み**  
落書き等犯罪の芽となるようなものを早期につみ取る 等
- ・**用語等を確認したい**  
天神ビッグバンとの関連が不明  
連鎖型まちづくりのイメージ 等
- ・**跡地の有する可能性**  
クリエイティブな活動を実現できる立地特性である  
地域の歴史はまちのオリジナリティや付加価値になる  
連鎖型まちづくりにより国際競争力強化につながる 等

### ● 具体的な機能や施設校舎・広場の活用方法などについての提案

- コワーキングスペース  
ビジネススクール  
ビジネスチャンス誘引する  
起業家と投資家・大企業の出会場の場 等
- 九州の工芸と最先端のデジタルを活用した新たな産業・文化を生み出す場 等
- グローバル中等教育学校  
単位制定時制高校 等
- グレードの選択肢を増やす外資系ホテル  
観光客への情報提供 等
- 人々の興味をそそる空間  
通りに面したゲート 等
- 使い方に応じた空間設計やルール 等
- 高齢者介護支援等施設  
子育て支援等施設 等
- 今後の進め方（計画づくり等）に関する意見
  - 民間のアイデアや創意工夫を引き出すべき
  - 情報公開・市民やエリアマネジメントの巻き込み
  - 民間と連携した事業化検討の必要性
  - 民活に際しての踏み込んだ政策支援
- 跡地にとどまらない取り組みについての提案や意見
  - 福岡の地位確立に向けた跡地活用
  - 機能は、天神・大名エリア全体で分担して担うことも考えられる
  - 天神地区との回遊性の確保
  - 交通渋滞への対応
  - エリアマネジメントによる継続的取り組みと期待する役割