

2. 地区の現状と問題点等

(1) 「検討地区」の問題点の整理

①歩道に障害物（看板等）が多い



②歩道が狭い、歩行者の安全性に問題



③統一感のない通りの景観



④客待ちタクシーによる渋滞



⑤河川空間の活用（昼・夜の景観）



⑥夜になると放置自転車が増える



⑦橋の老朽化（春吉橋）



⑧橋の老朽化（中洲新橋）



⑨交差点が渡りにくい



⑩その他の回遊ルートでの対応



⑪その他の回遊ルートでの対応



⑫その他の回遊ルートでの対応



⑬歩道が狭い



⑭放置自転車が多い



⑮植栽帯が統一されていない



①歩道に障害物（看板等）が多い  
②歩道が狭い、歩行者の安全性に問題  
③統一感のない通りの景観  
○溜まり空間の不足

⑦⑧橋の老朽化

⑨交差点が渡りにくい

⑭放置自転車が多い

○地下鉄駅・出入口の位置  
○広場の確保  
○交通結節としての対応

⑤河川空間の活用

④客待ちタクシーによる渋滞

⑥夜になると放置自転車が増える

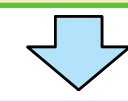
⑩⑪⑫その他の回遊ルートでの対応

⑮植栽帯が統一されていない  
○溜まり空間の不足



3. まちづくりの目標の検討

第1回検討委員会での意見等



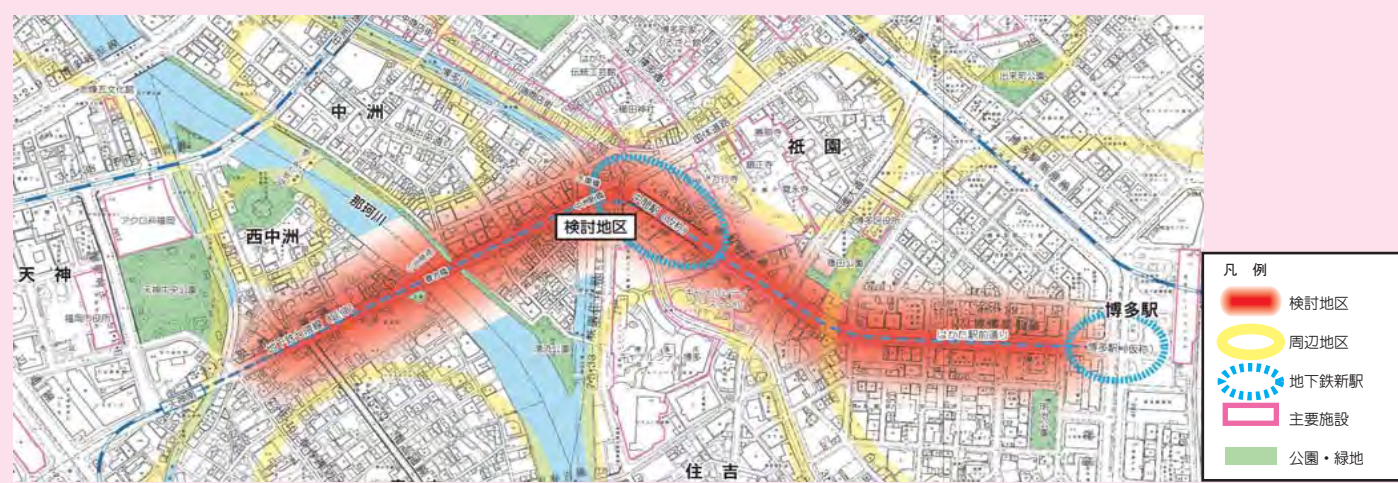
【まちづくりの目標（案）】

①天神と博多駅をつなぎ、回遊性を高めるまちづくり

天神と博多駅間を多くの人が楽しく・快適にまち歩きができるよう、天神と博多駅をつなぎ、回遊性を高めるまちづくりを目指します。

②地下鉄中間駅を活かしたまちづくり

天神と博多駅の中央に位置する中間駅周辺では、交通利便性の向上と駅から周辺地区へ分かりやすく歩くことができるよう、地下鉄中間駅を活かしたまちづくりを目指します。



地下鉄七隈線延伸事業



○地区の魅力

◆市街地形成の歴史

◆主要施設の分布

◆歩行者空間の状況

◆通りの街並み景観等の状況

◆周辺地区

○まちづくり組織

We Love 天神協議会

「国体道路」の通りのイメージ  
「賑わいの都心活動軸」

西はけやき通りから舞鶴公園へ、東は中洲、キャナルシティを経て博多まで繋がりを、昼夜問わず通行量が多い通りであり、沿道の多様な賑わいを楽しみながら快適に通行できる、ゆとりと潤いのある歩行者空間を形成します。

博多まちづくり推進協議会

「はかた駅前通り」の主軸形成の方針  
楽しさあふれる回遊主軸の形成

- ・博多のまちの新たなシンボルとなる景観づくり
- ・ゆとりと賑わいに富み、明るくさわやかな景観づくり
- ・歩行者の自由で便利な回遊を強化
- ・まち並みの連続性と歩行者の安全性を確保
- ・夜も心温まるまち並みの演出 など

中洲地区安全安心まちづくり協議会

《4つのワーキンググループ》

- ①安全・安心ワーキンググループ
- ②賑わいワーキンググループ
- ③クリーンワーキンググループ
- ④道路ワーキンググループ



4. まちづくりのテーマの検討

まちづくりの目標の実現に向けて、第1回検討委員会の意見を踏まえ、住民や事業者、行政などが一丸となって取り組むためのまちづくりのテーマ（イメージ）を目標別に整理しました。

| 目標<br>(案)                    | 第1回検討委員会の意見等                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 地下鉄七隈線沿線まちづくりガイドライン（イメージ）                                                                                                                                   |
|------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                              | まちづくりに対する意見                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | まちづくりの取り組みイメージ                                                                                                                                                                                                                                                                                | まちづくりのテーマ（イメージ）                                                                                                                                             |
| ①天神と博多駅をつなぎ、<br>回遊性を高めるまちづくり | <ul style="list-style-type: none"><li>・歩いて楽しい空間づくりを目指す</li><li>・回遊性を高め「福岡はいい街だな」と言われる取り組みが必要</li><li>・観光客をどのような形で歩かせるかが問題</li><li>・目的がないと歩かない</li><li>・限られた空間の中で求められるものが多い（回遊軸）</li><li>・歩道が非常に狭い</li><li>・拡幅するにしても道路側なのか建物側なのか</li><li>・長い距離を歩くのは困難なため、途中で溜まる空間が必要（広場、オープンカフェ等）</li><li>・橋の老朽化</li><li>・有名な場所のサインがない、サインが分かりにくい</li><li>・既設案内板は、現在地が分からない<br/>（外国語表記と目的地までの距離・時間等の情報が必要）</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>・歩行者空間の拡幅（沿道建物のセットバックや植栽帯撤去等）</li><li>・バス停や交差点の位置に溜まり空間を確保</li><li>・橋の活用</li><li>・まち歩きマップの作成</li><li>・歩行者天国の実施</li></ul> <p>※屋内外での休憩施設の設置（オープンカフェの実施）<br/>※歩行者ネットワークの分かりやすさ向上<br/>※デザインが統一されたサイン・案内板等の設置</p>                                            | ◇歩いて楽しいまち<br><ul style="list-style-type: none"><li>・ゆったりと楽しく歩け、公園や橋の上等でひとやすみできるまち</li><li>・はじめて訪れても、自由に散策できるまち</li></ul>                                    |
|                              | <ul style="list-style-type: none"><li>・昼だけでなく夜の魅力、夜のロケーションを踏まえた上で仕掛けづくり</li><li>・通りや河川沿いの景観整備が重要</li><li>・「福博はなしるべ」が全体にどう馴染んでいくか</li><li>・那珂川沿いの使い方</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                       | <ul style="list-style-type: none"><li>・まちなかアートギャラリーを実施</li><li>・花や緑などによる憩いの空間の創出</li><li>・那珂川護岸の修景整備</li><li>・那珂川沿いの建物の夜間ライトアップ</li><li>・水上バスの活用</li></ul> <p>※シンボルとなるまち並み景観の形成（景観の規制・誘導）<br/>※道路の緑化推進、建物や公開空地等の緑化推進</p>                                                                      | ◇魅力ある景観が連続するまち<br><ul style="list-style-type: none"><li>・緑や花、アートに彩られた魅力ある景観が連続するまち</li><li>・川岸、橋、建物、船から昼も夜も那珂川や博多川、川沿いの眺めを楽しめるまち</li></ul>                  |
|                              | <ul style="list-style-type: none"><li>・沿道建物がお洒落なお店だと歩いて楽しい</li><li>・検討地区に幅をもたせて回遊ネットワークを考える</li><li>・拡幅が困難であれば、そこを通らなくていい人を周辺に分散させる（回遊を面的に考える）</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                            | <ul style="list-style-type: none"><li>・建物1階への店舗誘導</li><li>・路地を生かした回遊ネットワークの形成</li><li>・道端や公開空地などでのイベントの開催</li></ul> <p>※通りのテーマ性の向上<br/>※建物の建設・改修に合わせた通り抜け通路の確保</p>                                                                                                                            | ◇いつ訪れても新しい発見や感動があるまち<br><ul style="list-style-type: none"><li>・個性的なショップや飲食店等が増え、イベントも多く、訪れるたびに新しい発見や感動があるまち</li><li>・周辺地区と個性的で魅力を持った幾つものルートで繋がるまち</li></ul> |
|                              | <ul style="list-style-type: none"><li>・自転車と歩行者の共存、又は歩行者と自転車の分離</li><li>・車道に自転車道を確保するには幅員に余裕がない</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <ul style="list-style-type: none"><li>・車道に自転車道を整備</li><li>・レンタサイクルの実施</li></ul>                                                                                                                                                                                                               | ◇歩行者と自転車が共存するまち<br><ul style="list-style-type: none"><li>・歩行者が安全に通行でき、自転車も利用しやすいまち</li></ul>                                                                |
|                              | <ul style="list-style-type: none"><li>・夜になると歩行者と放置自転車が増える</li><li>・中洲でのタクシー客待ちへの対応</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <ul style="list-style-type: none"><li>・歩道上の看板や放置自転車等の撤去</li><li>・駐輪禁止区域の設定（歩道の違法駐輪撤去）</li><li>・駐車場の駐輪場への利用転換</li><li>・沿道建物への駐輪場の附置義務条例の適用</li><li>・オープンスペースを災害時の避難場所として利用</li><li>・タクシーベ이의整備・改修</li><li>・橋の活用</li></ul> <p>※歩道のバリアフリー化（歩道の段差解消、誘導ブロックの設置）<br/>※路上タクシー乗り場位置の見直し、タクシープールの確保</p> | ◇人にやさしい安全・安心なまち<br><ul style="list-style-type: none"><li>・誰もが安全で安心に移動できるまち</li><li>・明るいショーウィンドウや街路灯、賑やかな店舗が建ち並び、夜間でも安心なまち</li></ul>                         |

※印は、第1回検討委員会での意見の他に We Love 天神協議会や博多まちづくり推進協議会で提案されている当地区に関連したまちづくりの取り組みイメージ



## 4. まちづくりのテーマの検討

| 目標<br>(案)         | 第1回検討委員会の意見等                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                   | 地下鉄七隈線沿線まちづくりガイドライン（イメージ）                                                                                                                      |
|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                   | まちづくりに対する意見                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | まちづくりの取り組みイメージ                                                                                                                                                                                                                                    | まちづくりのテーマ（イメージ）                                                                                                                                |
| ②地下鉄中間駅を活かしたまちづくり | <ul style="list-style-type: none"> <li>・「中間駅からまちへ」のまちづくりが必要</li> <li>・「駅を活かしたまちづくり」は駅を中心に面的に議論が必要</li> <li>・地下鉄整備により回遊性が向上する</li> <li>・祇園町西交差点が渡りにくい</li> <li>・地下鉄の出入口を周辺に最低4箇所（三角市場やキャナル、中洲、グルメシティ）</li> <li>・中間駅の出入口を商店街に近い場所に</li> <li>・駅をどの場所にするかは非常に大きな問題</li> <li>・中間駅ができると商店街の人通りが減るのでは危機感がある</li> <li>・中間駅周辺に広場が欲しい（人が集まり、街の活気につながる）</li> <li>・櫛田神社が通りに顔を出すことで訪れる人も増える</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>・周辺観光施設への案内強化</li> <li>・便利な位置での地下鉄出入口の確保（地下通路の確保）</li> <li>・地下鉄整備に合わせた出入口と地下駐輪場の整備</li> <li>・分かりやすい待ち合わせ場所等の整備</li> <li>・中間駅周辺での広場空間の確保</li> </ul>                                                         | <p>◇駅からスムーズに歩き出せるまち</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・訪れたすべての人に分かりやすく、駅からまちへとスムーズに歩き出せるまち</li> <li>・人が集まり、滞留する回遊の起終点となるまち</li> </ul> |
|                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>・中洲でのタクシー客待ちへの対応</li> <li>・限られた空間の中で求められるものが多い（駐輪場、タクシー・バスの駐車場など）</li> <li>・第二結節点としての対応が必要（西鉄バスやタクシー）</li> <li>・休憩する場所や乗り換える場所などオープンスペースの確保が重要</li> <li>・中間駅からの乗り継ぎはあまりイメージできない</li> <li>・大型クルーズ船対応の大型観光バスの乗降場や待機場が必要</li> <li>・低炭素化社会の実現</li> </ul>                                                                                               | <ul style="list-style-type: none"> <li>・バス・タクシーペイの整備・改修</li> <li>・橋の活用</li> <li>・地下鉄スペースの活用（駐車場やタクシープールなど）</li> <li>・大型観光バス待機場の確保（冷泉小跡地の活用など）</li> <li>・駐車場やトイレ（無料）等の確保（観光客対応）</li> </ul> <p>※路上タクシー乗り場位置の見直し、タクシープールの確保</p> <p>※大型観光バス乗降場の確保</p> | <p>◇多様な交通機関が利用できる便利なまち</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・地下鉄、バス、タクシー、船など目的に合わせて利用できるまち</li> <li>・スムーズ・快適に交通機関が利用できるまち</li> </ul>     |
|                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>・駅を中心にこういった仕掛けづくりをしていくかが大事</li> <li>・博多の歴史の玄関になるので歴史を生かした整備が必要</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                          | <ul style="list-style-type: none"> <li>・櫛田神社や博多町家ふるさと館等と連携した駅の整備</li> </ul>                                                                                                                                                                       | <p>◇歴史や文化を活かしたまち</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・櫛田神社、川端商店街など中洲・川端の歴史や文化を感じることができるまち</li> </ul>                                    |

※印は、第1回検討委員会での意見の他に We Love 天神協議会や博多まちづくり推進協議会で提案されている当地区に関連したまちづくりの取り組みイメージ