

TENJIN BIG BANG

HAKATA CONNECTED



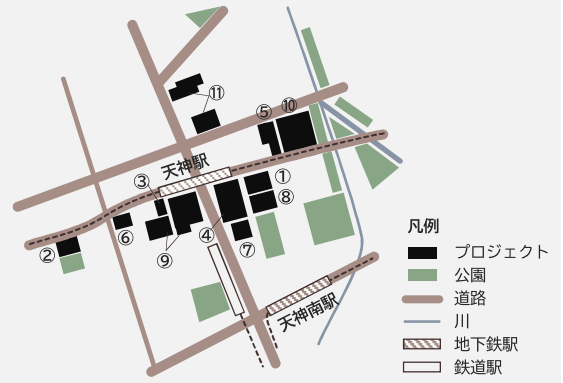
天神未来創造
天神ビッグバン

博多
コネクティッド

天神ビッグバンと博多コネクティッドは、規制緩和を活用した官民連携のまちづくりです。
福岡市都心部の天神・博多にハイグレードなオフィスが続々と誕生しています。

天神

九州屈指の商業・オフィス機能の集積地。行政施設や文化・娯楽施設も多く、公園などでイベントが開催されるなど、市民から日常的に利用され、親しまれています。



- 凡例
- プロジェクト
 - 公園
 - 道路
 - 川
 - ▨ 地下鉄駅
 - 鉄道駅

主なプロジェクト



①天神ビジネスセンター
オフィス・商業
※OMA(※1)による建築デザイン



②福岡大名ガーデンシティ
オフィス・ホテル※・商業など
※ザ・リッツ・カールトン福岡



③ヒューリックスクエア福岡天神
オフィス・ホテル・商業



④ ONE FUKUOKA BLDG.
オフィス・ホテル・商業など
※CIC(※2)と共同してイノベーションキャンパスを開設



⑤天神ブリッククロス
オフィス・商業



⑥天神住友生命FJビジネスセンター
オフィス・商業



⑦天神1-7計画
オフィス・ホテル※・商業
※エースホテル



⑧天神ビジネスセンター2期計画
オフィス・商業など



⑨天神二丁目南ブロック駅前東西街区



⑩天神一丁目15・16番街区



⑪福岡中央郵便局・イオンショッパーズ福岡段階連鎖建替プロジェクト

- 注釈
- ※1 国際的な建築設計集団
 - ※2 ケンブリッジ・イノベーション・センター。世界トップクラスのイノベーションキャンパスの運営者

竣工スケジュール

2021

天神ビジネスセンター

2022

博多イーストテラス

2023

福岡大名ガーデンシティ
(ザ・リッツ・カールトン福岡)

2024

コネクトスクエア博多

2025

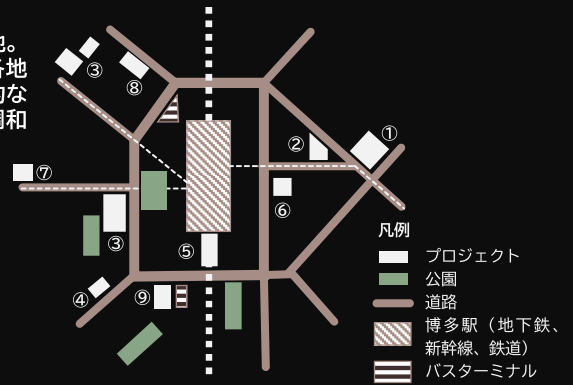
中央日土地博多駅前ビル
天神住友生命FJビジネスセンター

天神ブリッククロス

ONE FUKUOKA BLDG.
ヒューリックスクエア福岡天神

博多

天神と同じく、九州屈指の商業・オフィス機能の集積地。鉄道やバスなどの広域公共交通の拠点であり、九州各地へのアクセス性を有します。寺社や伝統工芸品、伝統的な祭りなどの地域資源が多く、都会的な機能と上手く調和しています。



主なプロジェクト



①博多イーストテラス / オフィス・商業



②コネクトスクエア博多 / オフィス・商業



③西日本シティ銀行本店本館建替えプロジェクト他 / 銀行・オフィス・商業



④中央日土地博多駅前ビル / オフィス・商業



⑤博多駅空中都市プロジェクト / オフィス・ホテル・商業



⑥都ホテル博多 / ホテル・商業



⑦ザ・ブラッサム博多プレミア / ホテル・商業



⑧九勸承天寺通りビル / オフィス・商業



⑨博多深見パークビルディング / オフィス・商業

2026

天神ビジネスセンター2期計画
西日本シティ銀行本店本館建替えプロジェクト

2027

天神1-7計画

2028

西日本シティ銀行別館ビル・事務本部ビル

2029

博多駅空中都市プロジェクト

2030-

天神二丁目南ブロック駅前東西街区
天神一丁目15・16番街区
福岡中央郵便局・イオン
ショッピング福岡
段階連鎖建替えプロジェクト

福岡市の特徴

アジアのビジネス拠点

日本の中で一番アジアに近い大都市であり、充実した交通ネットワークを備えています。商業・業務等の都市機能や陸・海・空の交通拠点がコンパクトに集積しており、それぞれのアクセスも良好です。また、地震リスクが非常に低いことから、首都圏との同時被災リスクも抑えられます。



ビジネス環境の良さ

経済、行政、文化、交通における九州の中核機能を有していることに加え、新たなビジネスの可能性が広がる産業拠点として、産学官の連携を強化しています。働く人にとっても、通勤時間の短さや豊かな食文化など、住みやすい環境が整っています。



身近にある海や山、豊かな自然

都心部を中心に海や山に囲まれており、多くの人が自然を楽しみ癒されています。都心部においても、ビルの建替えにあわせて、緑化やアートなどを充実させることで、働く人が憩いや彩りを感じられるまちづくりを進めています。



お問合せ先

部署：福岡市 住宅都市みどり局 都心創生部 都心創生課
住所：福岡市中央区天神1丁目8番1号
電話番号：092-711-4426 FAX番号：092-733-5590
E-mail：toshin-s.HUPB@city.fukuoka.lg.jp

WEBページ

天神ビッグバン



博多コネクティッド

