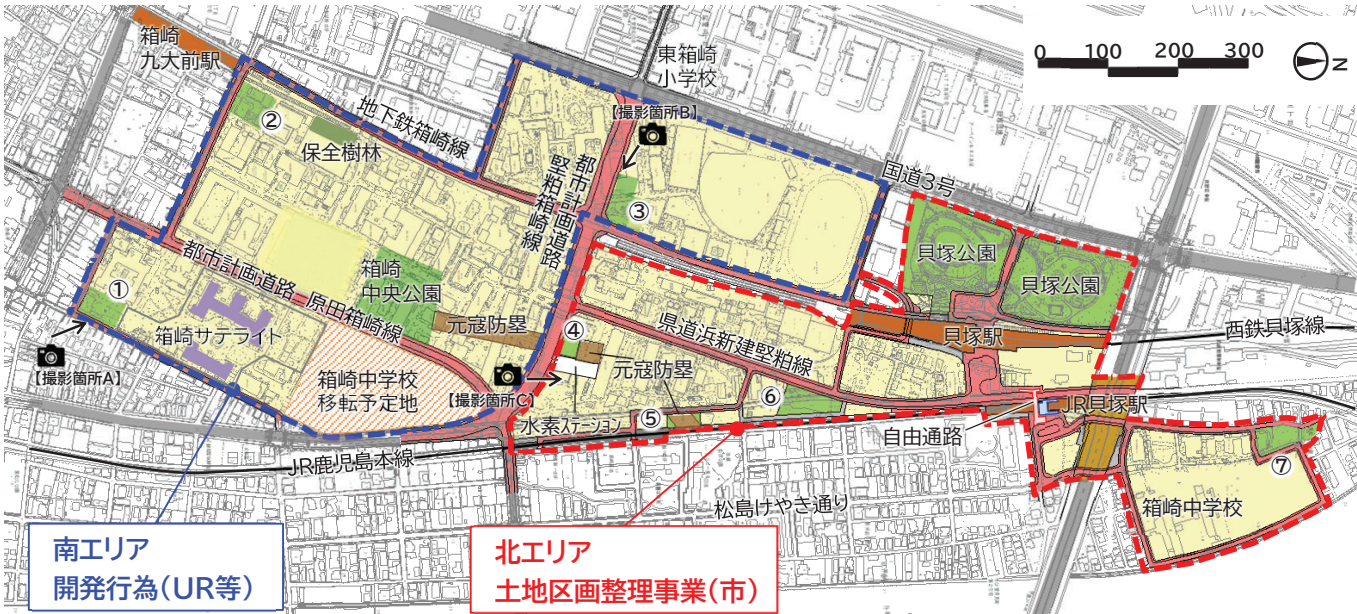


都市基盤整備の進捗状況（令和8年7月時点）

○九州大学箱崎キャンパス跡地等では、南エリアでUR都市機構等による開発行為や直接施行制度※を活用した都市計画道路の整備、北エリアで福岡市による土地区画整理事業などを進めている。

※面的整備と併せて、都市計画道路等の公共施設をUR都市機構が整備する制度

《主な基盤整備の計画図》



※上記のほか電線共同溝工事や水素供給パイプライン工事等を実施

①南エリア

＜開発行為＞

- ・施 行 者：UR都市機構、土地利用事業者
- ・開発面積：約29.3ha
- ・事業内容：土地造成、跡地外周道路の拡幅、公園の新設
- ・進捗状況：令和6年3月 外周道路 全線供用
令和7年2月 箱崎東公園 供用（公園①）

種別	概要
外周道路（8路線）	・延長 約2,000m、幅員 10～14m
公園①②③	・面積 約0.8ha

＜都市計画道路＞

- ・施 行 者：UR都市機構
- ・進捗状況：令和7年5月 堅粕箱崎線 供用
令和7年10月 原田箱崎線 供用

種別	概要
堅粕箱崎線	・延長 約630m、幅員 28m
原田箱崎線	・延長 約730m、幅員 19m

＜箱崎中央公園＞

- ・施 行 者：福岡市
- ・事業内容：公園の新設（約1.0ha）
- ・進捗状況：令和8年度 基本設計



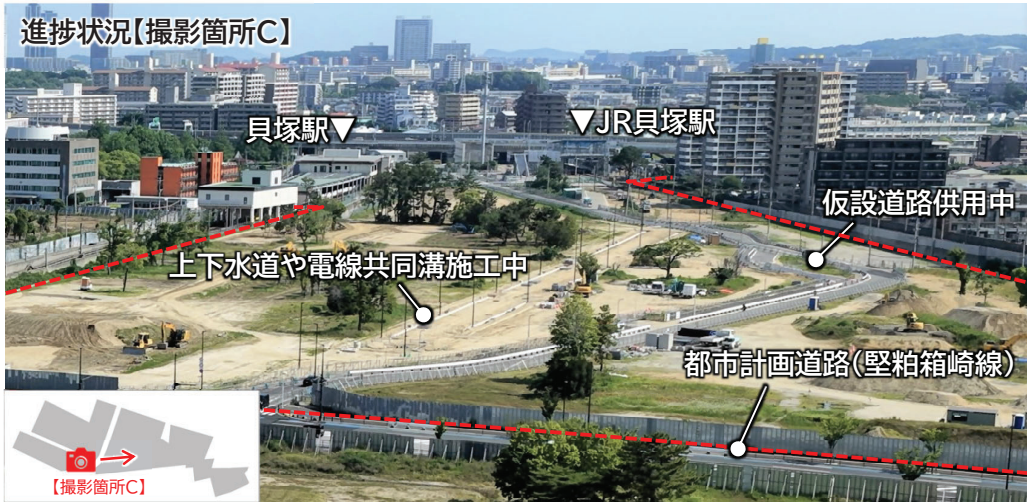
②北エリア

＜貝塚駅周辺土地区画整理事業＞

- ・施 行 者：福岡市 ・施行面積：約23.4ha
- ・事業内容：道路や公園などの基盤整備
- ・施行期間：令和3年3月～令和11年3月（清算期間除く）
※事業進捗を踏まえ、施行期間を箱崎中学校移転から5年程度延伸予定
- ・進捗状況：令和3年3月 事業認可
令和4年度 工事着手
令和5年度 仮換地指定
令和8年度 上下水道・道路工事、
保留地処分、事業計画変更手続き 等

種別		概要
道路	区画道路（15路線）	・延長 約3,100m ・幅員 6～15m
	特殊道路（7路線）	・延長 約500m ・幅員 4～9m
	駅前広場（3箇所）	・面積 約0.8ha
公園	貝塚公園	・面積 約3.3ha
	公園④⑥⑦ 緑地⑤	・面積 約0.6ha

※公園は敷地形状の整地工事のみ



＜貝塚公園＞

- ・施 行 者：福岡市
- ・事業内容：公園の再整備（約3.3ha）
- ・進捗状況：令和6年度 既存施設の取扱いの検討
再整備の方向性の整理
令和7年度 基本設計、
地域とのワークショップ
令和8年度 実施設計

＜自由通路＞

- ・施 行 者：福岡市
- ・事業内容：自由通路の整備（廃止する踏切道の代替）
- ・進捗状況：令和7年度 工事着手
令和9年 供用目標

概要
・延長 約50m（屋根付き）、有効幅員 5m ・エレベーター2基（自転車搭載可能） ・24時間通行可能

＜水素供給パイプライン＞

- ・施 行 者：福岡市
- ・事業内容：水素供給パイプラインの設置
延長 約2.1km
（堅粕箱崎線、原田箱崎線など）
- ・進捗状況：令和5年度 工事着手
令和8年度 完成予定

【参考】JR貝塚駅

- ・施 行 者：JR九州
- ・事業内容：橋上駅舎の整備
- ・進捗状況：令和7年度 工事着手、駅名決定
令和9年 開業目標

概要
・自動改札機、券売機 ・エレベーター2基 ・トイレ（男女・多目的）