

1. 数値目標の達成状況の確認(確定値)

様式4-① 都市再生整備計画に記載した目標を定量化する指標の確定

指標	単位	従前値	目標値	事後評価				フォローアップによる確定値	計測時期	フォローアップ時点での達成度	確定値が評価値と比較して大きな差異がある場合や改善が見られない場合等		総合所見
				評価値	見込み・確定の別	目標達成度	1年以内の達成見込み				理由	改善策の方向性	
指標1	駅乗降客数	万人/年	972	1,148	1,203	確定 見込み ●	○ なし	あり なし	1,159	R1.7	○	<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	駅乗降客数については、香椎駅周辺土地区画整理事業や西鉄・JR香椎駅前広場の整備等により交通結節機能の強化が図られるとともに、歩道植栽や照明の設置等により歩行者空間の改善や回遊性の向上が図られたことや、千早駅前のなみきスクエア(香椎公共施設)の整備による地域交流機能の充実等が、駅乗降客数の増加に寄与したものと考えられる。
指標2	居住人口	人	49,105	52,600	54,203	確定 見込み ●	○ なし	あり なし	53,368	R1.7	○	<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	香椎駅周辺土地区画整理事業により道路や公園等の生活基盤の整備が進んだことに加えて、香椎川の護岸整備により居住環境の安全性が向上した。さらに、千早駅前の香椎公共施設(なみきスクエア)の建設により、地域交流機能や文化・行政サービス機能の充実が図られ、これらの事業効果が居住人口の増加に寄与していると考えられる。
指標3	公民館利用者数	人/年	147,641	182,000	150,249	確定 見込み ●	△ なし ●	あり なし ●	166,606	R1.7	△	<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	3公民館については、隣接していた老人いこいの家との合築を伴う改築整備を行い、地域交流センターとしての機能の拡充を図ったことにより、利用者数の増加に寄与したものの、本計画期間中にオープンしたなみきスクエアへ利用者が移行したこともあり、目標値には及ばなかった。しかし、整備が完了したH27年以降の利用者数は増加傾向にあることから、改築整備により、安定した継続的な利用が確保できたと考えられる。

事後評価シート 様式2-1及び添付様式2-①から転記 ※全ての指標について記入

※フォローアップの必要のある指標について記入

※全ての指標について記入

様式4-② その他の数値指標の確定

指標	単位	従前値	目標値	事後評価				フォローアップによる確定値	計測時期	フォローアップ時点での達成度	確定値が評価値と比較して大きな差異がある場合や改善が見られない場合等		総合所見
				評価値	見込み・確定の別	達成度	1年以内の達成見込み				理由	改善策の方向性	
その他の数値指標1	7公民館となみきスクエア(香椎公共施設)の合計利用者数	人/年	524,436	/	1,090,074	確定 見込み ●	/	/	1,117,111	R1.7	/	<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	地区内3公民館の改築整備及びなみきスクエア(香椎公共施設)の建設により、広域的な利用促進につながり、地域交流施設全体の利用者数は従前値の2倍以上に増加した。

事後評価シート 様式2-1及び添付様式2-②から転記 ※全ての指標について記入

※フォローアップの必要のある指標について記入

※全ての指標について記入

2. 今後のまちづくり方策の検証

様式4-③ 「今後のまちづくり方策」の進捗状況

事後評価シート 添付様式5-③に記載した今後のまちづくり方策(事項)		実施した具体的な内容	実施した結果	今後の課題 その他特記事項
<ul style="list-style-type: none"> 成果を持続させるために行う方策 	安全・安心で快適な居住環境の形成	<ul style="list-style-type: none"> 土地区画整理事業 香椎公共施設(なみきスクエア)の建設 香椎川護岸整備 	<ul style="list-style-type: none"> 土地区画整理事業の施行により商業・業務施設の延床面積が増加した。 香椎公共施設(なみきスクエア)の整備により文化・行政サービスが向上し、居住環境の向上が図られた。 香椎川の護岸整備により、居住環境の整備が図られるとともに、親水空間が創出され、お祭りなどのスペース拡充により、賑わいが生まれた。 	今後も人口増加が見込まれる当地区において、より一層安全・安心で快適な居住環境を形成する必要があることから、香椎川の未整備区間について、引き続き整備を行う必要がある。
	地域住民のコミュニティ醸成や自治会等の活動を支援するための地域コミュニティ活動の場の整備	<ul style="list-style-type: none"> 地区内公民館と老人いこいの家の合築整備 香椎公共施設(なみきスクエア)の建設 地域コミュニティを育む場である広場の利用、管理運営を主体的に行う 地域団体の活動支援 	<ul style="list-style-type: none"> 身近で利用しやすい地域コミュニティ活動の場である公民館の改築整備と、広域的なコミュニティ活動の場であるなみきスクエア(香椎公共施設)の整備により、利用者が増加した。また、利用者間の交流が生まれ、地域コミュニティの形成・定着につながった。 千早並木広場を拠点とした活動を行う『ちはやふるかしい21』を支援することにより、定期的なイベントが開催され、地域の交流や賑わい創出につながった。 	地域住民のコミュニティを形成するため、地区内の未改築公民館の整備を行う必要がある。
改善策 <ul style="list-style-type: none"> まちづくりの目標を達成するための改善策 残された課題・新たな課題への対応策 その他 必要な改善策 	地区内居住人口の増加、高齢化の進行、災害発生に対応できる安全・安心で快適な居住環境の形成	<ul style="list-style-type: none"> 地区内公民館と老人いこいの家の合築整備 香椎公共施設(なみきスクエア)の建設 香椎川護岸整備 	<ul style="list-style-type: none"> 子どもの遊び場、高齢者の休憩の場、幅広い年齢層が集うコミュニティの場、災害時の避難場所等、様々な役割を担う場を提供できた。 	地区内居住人口の増加、高齢化の進行、災害発生に対応できる安全・安心で快適な居住環境の形成に向け、地区内都市公園の整備や再整備、地区内の未改築公民館の整備を行う必要がある。

事後評価シート 添付様式5-③から転記

様式4-④ フォローアップにより新たに追加が考えられる今後のまちづくり方策

追加が考えられる今後のまちづくり方策	具体的内容	実施時期	実施にあたっての課題 その他特記事項