

問1：管理しているマンションについて教えてください。

上段：構成比% 下段：件数	サ ン プ ル 数	東 区					城 南 区	早 良 区	西 区	記 入 無 し
		博 多 区	中 央 区	南 区	7 区	8 区				
全体	100.0 1,039	10.0 104	11.7 122	29.4 305	16.2 168	7.6 79	7.6 78	17.1 178	7.3 76	0.7 7
マンション 形態 別										
単棟型	100.0 946	8.9 84	12.1 114	30.9 292	17.0 161	7.8 74	7.8 74	16.0 151	7.0 66	0.4 4
団地型	100.0 74	23.0 17	2.7 2	12.2 9	8.1 6	5.4 4	5.4 4	33.8 25	12.2 9	2.7 2
不明	100.0 19	15.8 3	31.6 6	21.1 4	5.3 1	5.3 1	5.3 1	10.5 2	5.3 1	5.3 1
階数別										
低層階(5階以下)	100.0 230	9.1 21	3.5 8	22.2 51	22.6 52	13.9 32	13.9 32	23.5 54	4.3 10	0.9 2
中層階(6～10階)	100.0 514	9.1 47	11.3 58	27.8 143	17.9 92	7.0 36	7.0 36	19.5 100	7.2 37	0.2 1
高層階(11～19階)	100.0 261	12.3 32	18.0 47	39.5 103	8.8 23	3.8 10	3.8 10	8.0 21	8.4 22	1.1 3
高層階(20階以上)	100.0 15	6.7 3	20.0 4	26.7 4	0.0 0	0.0 0	0.0 0	6.7 1	40.0 1	0.0 6
不明	100.0 19	15.8 3	31.6 6	21.1 4	5.3 1	5.3 1	5.3 1	10.5 2	5.3 1	5.3 1

問1：管理しているマンションについて教えてください。

上段：構成比% 下段：件数	サ ン プ ル 数	住 居 専 用	住 居 と 複 合 用	その 他	記 入 無 し
全体	100.0 1,039	83.2 884	15.4 160	0.3 3	1.2 12
マンション 形態 別					
単棟型	100.0 946	83.0 785	15.9 150	0.3 3	0.8 8
団地型	100.0 74	90.5 67	5.4 4	0.0 0	4.1 3
不明	100.0 19	63.2 12	31.6 6	0.0 0	5.3 1
竣工時期別					
平成25年以降	100.0 71	94.4 67	4.2 3	1.4 1	0.0 0
平成20年～24年	100.0 60	93.3 56	3.3 2	0.0 0	3.3 2
平成15年～19年	100.0 139	96.4 134	2.9 4	0.0 0	0.7 1
平成10年～14年	100.0 122	94.3 115	4.9 6	0.8 1	0.0 0
平成5年～9年	100.0 142	96.5 137	2.8 4	0.0 0	0.7 1
平成元年～4年	100.0 106	80.2 85	18.9 20	0.0 0	0.9 1
昭和60年～64年	100.0 104	72.1 75	26.9 28	1.0 1	0.0 0
昭和57年～59年	100.0 65	67.7 44	32.3 21	0.0 0	0.0 0
昭和52年～56年	100.0 109	61.5 67	37.6 41	0.0 0	0.9 1
昭和48年～51年	100.0 55	63.6 35	29.1 16	0.0 0	7.3 4
昭和47年以前	100.0 19	68.4 13	31.6 6	0.0 0	0.0 0
不明	100.0 47	76.6 36	19.1 9	0.0 0	4.3 2
階数別					
低層階(5階以下)	100.0 230	92.6 213	5.7 13	0.0 0	1.7 4
中層階(6～10階)	100.0 514	83.1 497	16.1 83	0.2 1	0.6 3
高層階(11～19階)	100.0 261	77.0 201	20.7 54	0.8 2	1.5 4
高層階(20階以上)	100.0 15	73.3 11	26.7 4	0.0 0	0.0 0
無回答	100.0 19	63.2 12	31.6 6	0.0 0	5.3 1
戸数別					
19戸以下	100.0 190	88.4 188	11.6 22	0.0 0	0.0 0
20～39戸	100.0 355	86.5 307	12.4 44	0.3 1	0.8 3
40～59戸	100.0 187	82.9 155	16.0 30	0.5 1	0.5 1
60～99戸	100.0 159	74.8 119	22.6 36	0.6 1	1.9 3
100戸以上	100.0 129	79.8 103	17.1 22	0.0 0	3.1 4
無回答	100.0 19	63.2 12	31.6 6	0.0 0	5.3 1

問2. 単模型か団地型について教えてください。
(該当する方についてお答えください。)

上段:構成比% 下段:件数	サ ン プ ル 数	単 模 型	団 地 型	記入 無し
全体	100.0 1,039	91.0 946	7.1 74	1.8 19
東区	100.0	80.8	16.3	2.9
博多区	100.0	84	17	3
中央区	122	93.4	1.6	4.9
中央区	100.0	114	2	6
南区	100.0	95.7	3.0	1.3
南区	305	292	9	4
城南区	100.0	95.8	3.6	0.6
城南区	168	161	6	1
早良区	100.0	93.7	5.1	1.3
早良区	79	74	4	1
早良区	100.0	84.8	14.0	1.1
早良区	178	151	25	2
西区	100.0	86.8	11.8	1.3
西区	76	66	9	1
記入無し	100.0	57.1	28.6	14.3
低層階(5階以下)	7	4	2	1
中層階(6～10階)	100.0	83.9	16.1	0.0
中層階(6～10階)	230	193	37	0
高層階(11～19階)	100.0	97.1	2.9	0.0
高層階(11～19階)	514	499	15	0
高層階(20階以上)	100.0	93.1	6.9	0.0
高層階(20階以上)	261	243	18	0
高層階(20階以上)	100.0	73.3	26.7	0.0
不明	15	11	4	0
不明	100.0	0.0	0.0	100.0
不明	19	0	0	19

問2. 単模型か団地型について教えてください。(該当する方についてお答えください。)
竣工時期

上段:構成比% 下段:件数	サンプル数	立地行政区別												不明
		平 成 2 5 年 以 降	平 成 2 0 年 以 降	平 成 1 5 年 以 降	平 成 1 0 年 以 降	平 成 5 年 以 降	平 成 元 年 以 降	昭 和 6 0 年 以 降	昭 和 5 5 年 以 降	昭 和 5 0 年 以 降	昭 和 4 5 年 以 降	昭 和 4 0 年 以 降	昭 和 3 5 年 以 降	
全体	1000	6.8	5.8	13.4	11.7	13.7	10.2	10.0	6.3	10.5	5.3	1.8	4.5	
	1039	7.1	6.0	139	122	142	106	104	65	109	55	19	47	
	100.0	7.7	6.7	13.5	10.6	20.2	12.5	9.6	8.7	3.8	1.9	1.9	2.9	
	104	8	7	14	11	21	13	10	9	4	2	2	3	
	100.0	4.9	9.8	21.3	8.2	13.1	11.5	6.6	1.6	13.1	4.9	1.6	3.3	
	122	6	12	26	10	16	14	8	2	16	6	2	4	
	100.0	5.9	5.6	14.4	13.8	7.2	5.6	11.1	7.5	14.8	6.2	2.0	5.9	
	305	18	17	44	42	22	17	34	23	45	19	6	18	
	100.0	6.5	2.4	11.3	10.7	13.7	11.9	15.5	6.0	7.7	6.0	2.4	6.0	
	168	11	4	19	18	23	20	26	10	13	10	4	10	
	100.0	5.1	3.8	11.4	10.1	26.6	11.4	12.7	3.8	5.1	3.8	3.8	2.5	
	79	4	3	9	8	21	9	10	3	4	3	3	2	
形態別	100.0	11.2	3.9	11.2	13.5	13.5	10.7	6.2	6.7	12.4	7.9	1.1	1.7	
	178	20	7	20	24	24	19	11	12	22	14	2	3	
	100.0	5.3	13.2	9.2	10.5	19.7	15.8	6.6	7.9	3.9	0.0	0.0	7.9	
	76	4	10	7	8	15	12	5	6	3	0	0	6	
	100.0	0.0	0.0	0.0	14.3	0.0	28.6	0.0	0.0	28.6	14.3	0.0	14.3	
	7	0	0	0	1	0	2	0	0	2	1	0	1	
	100.0	7.3	6.2	14.2	12.4	13.7	10.4	10.8	6.3	9.4	4.4	1.4	3.5	
	946	69	59	134	117	130	98	102	60	89	42	13	33	
	100.0	1.4	1.4	6.8	4.1	12.2	10.8	2.7	5.4	25.7	16.2	6.8	6.8	
	74	1	1	5	3	9	8	2	4	19	12	5	5	
	100.0	5.3	0.0	0.0	10.5	15.8	0.0	0.0	5.3	5.3	5.3	47.4	47.4	
	19	1	0	0	2	3	0	0	1	1	1	1	9	
階数別	100.0	3.0	1.3	7.0	7.8	10.9	8.7	18.7	8.7	17.4	9.1	3.5	3.9	
	230	7	3	16	18	25	20	43	20	40	21	8	9	
	100.0	6.4	6.0	13.6	13.6	15.2	12.6	8.8	6.2	9.1	4.5	1.8	2.1	
	514	33	31	70	70	78	65	45	32	47	23	9	11	
	100.0	10.3	9.2	18.8	11.9	13.0	7.7	6.1	4.6	8.0	3.8	0.4	6.1	
	261	27	24	49	31	34	20	16	12	21	10	1	16	
不明	100.0	20.0	13.3	26.7	6.7	13.3	6.7	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	13.3	
	15	3	2	4	1	2	1	0	0	0	0	0	2	
	100.0	5.3	0.0	0.0	10.5	15.8	0.0	0.0	5.3	5.3	5.3	47.4	47.4	
19	1	0	0	2	3	0	0	1	1	1	1	9		

問2 単模型か団地型について教えてください。(該当する方についてお答えください。)

単模型の階数

上段:構成比% 下段:件数	サ ン プ ル 数	5 階 以 下					6 階 以 上					不 明	平 均 (階)	8 階 以 上
		5 階 以 下	6 階	7 階	8 階	9 階	1 0 階	1 1 階	1 2 階	1 3 階	1 4 階			
全体	100.0 946	20.4 193	24.2 229	19.9 188	29.9 283	4.4 42	4.4 42	1.2 11	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	8.7 71.0	55.4 524
平成25年以降	100.0	10.1	18.8	21.7	36.2	8.7	8.7	4.3	0.0	0.0	0.0	0.0	10.7	49
平成20年～24年	100.0	5.1	16.9	20.3	45.8	8.5	8.5	3.4	0.0	0.0	0.0	0.0	10.8	46
平成15年～19年	100.0	11.2	14.9	25.4	37.3	8.2	8.2	3.0	0.0	0.0	0.0	0.0	9.8	99
平成10年～14年	100.0	15.4	23.9	24.8	28.2	6.8	6.8	0.9	0.0	0.0	0.0	0.0	8.9	71
平成5年～9年	100.0	19.2	32.3	20.8	22.3	5.4	5.4	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	8.2	63
平成元年～4年	100.0	19.4	34.7	20.4	23.5	1.0	1.0	1.0	0.0	0.0	0.0	0.0	8.8	45
昭和60年～64年	100.0	40.2	20.6	14.7	24.5	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	7.1	40
昭和57年～59年	100.0	33.3	31.7	13.3	21.7	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	7.1	21
昭和52年～56年	100.0	25.8	21.3	19.1	33.7	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	7.9	47
昭和48年～51年	100.0	26.2	26.2	19.0	28.6	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	7.8	20
昭和47年以前	100.0	23.1	46.2	7.7	23.1	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	7.2	4
不明	100.0	24.2	18.2	6.1	39.4	12.1	12.1	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	9.9	19

問2 単模型か団地型について教えてください。(該当する方についてお答えください。)

単模型の全戸数

上段:構成比% 下段:件数	サ ン プ ル 数	1 9 戸 以 下					2 0 戸 以 上					1 0 戸 以 上	記 入 無 し	平 均 (戸)
		1 9 戸 以 下	2 0 戸	2 1 戸	2 2 戸	2 3 戸	2 4 戸	2 5 戸	2 6 戸	2 7 戸	2 8 戸			
全体	100.0 946	19.9 188	37.1 351	19.6 185	15.6 148	7.8 74	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	46.4
東区	100.0	14.3	26.2	20.2	26.2	13.1	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	83.8
博多区	100.0	9.6	27.2	25.4	24.6	13.2	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	80.5
中央区	100.0	20.5	36.3	20.9	16.1	6.2	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	45.0
南区	100.0	27.3	41.6	14.9	9.3	6.8	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	38.2
城南区	100.0	31.1	37.8	12.2	14.9	4.1	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	41.1
早良区	100.0	23.2	44.4	22.5	8.6	1.3	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	34.1
西区	100.0	4.5	43.9	15.2	16.7	19.7	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	59.3
無回答	100.0	0.0	25.0	25.0	25.0	25.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	60.0
低層階(5階以下)	100.0	46.1	40.9	6.7	4.7	1.6	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	27.3
中層階(6～10階)	100.0	18.2	44.9	19.4	13.4	4.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	39.2
高層階(11～19階)	100.0	2.1	19.3	30.9	29.2	18.5	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	71.7
高層階(20階以上)	100.0	27.3	9.1	0.0	9.1	54.5	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	146.9
不明	11	3	1	0	1	6	0	0	0	0	0	0	0	-

問2 単模型か団地型について教えてください。(該当する方についてお答えください。)

団地型の管理棟数

上段:構成比% 下段:件数	サ ン プ ル 数	2 棟	3 棟	4 棟	5 棟	6 棟	7 棟	8 棟	9 棟	1 0 棟 以 上	記 入 無 し	平 均 (階)
全体	100.0 74	14.9 11	9.5 7	9.5 7	1.4 1	8.1 6	2.7 2	1.4 1	1.4 1	44.6 33	1.4 1	4.0
平成25年以降	100.0	0.0	0.0	100.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
平成20年～24年	100.0	100.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	4.0
平成15年～19年	100.0	40.0	20.0	40.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	2.0
平成10年～14年	100.0	0.0	33.3	0.0	0.0	33.3	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	3.0
平成5年～9年	100.0	22.2	0.0	0.0	0.0	0.0	22.2	11.1	11.1	22.2	0.0	3.3
平成元年～4年	100.0	25.0	25.0	12.5	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	12.5	0.0	6.2
昭和60年～64年	100.0	0.0	0.0	50.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	50.0	3.6
昭和57年～59年	100.0	25.0	25.0	0.0	0.0	50.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	4.0
昭和52年～56年	100.0	5.3	5.3	5.3	5.3	0.0	0.0	0.0	0.0	78.9	0.0	4.3
昭和48年～51年	100.0	8.3	8.3	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	83.3	0.0	16.1
昭和47年以前	100.0	20.0	0.0	20.0	0.0	20.0	0.0	0.0	0.0	40.0	0.0	20.4
不明	100.0	0.0	0.0	0.0	0.0	40.0	0.0	0.0	0.0	60.0	0.0	6.8
	5	0	0	0	0	2	0	0	0	3	0	9.2

問2 単模型か団地型について教えてください。(該当する方についてお答えください。)

団地型の階数

上段:構成比% 下段:件数	サ ン プ ル 数	5 階 以 下	6 階	7 階	8 階	9 階	1 0 階 以 上	1 1 階	1 2 階 以 上	記 入 無 し	8 階 以 上
全体	100.0 74	50.0 37	8.1 6	8.1 6	0.0	0.0	27.0 20	1.4 1	5.4 4	0.0	41.9 31
平成25年以降	100.0	0.0	0.0	0.0	0.0	100.0	0.0	0.0	0.0	0.0	100.0
平成20年～24年	100.0	0.0	0.0	0.0	100.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	100.0
平成15年～19年	100.0	20.0	0.0	0.0	0.0	80.0	0.0	0.0	0.0	0.0	80.0
平成10年～14年	100.0	0.0	33.3	0.0	33.3	0.0	33.3	0.0	0.0	0.0	66.7
平成5年～9年	100.0	0.0	22.2	0.0	55.6	0.0	22.2	0.0	0.0	0.0	77.8
平成元年～4年	100.0	12.5	0.0	25.0	0.0	62.5	0.0	0.0	0.0	0.0	87.5
昭和60年～64年	100.0	100.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
昭和57年～59年	100.0	0.0	25.0	50.0	0.0	25.0	0.0	0.0	0.0	0.0	75.0
昭和52年～56年	100.0	89.5	5.3	0.0	0.0	5.3	0.0	0.0	0.0	0.0	5.3
昭和48年～51年	100.0	83.3	0.0	0.0	0.0	16.7	0.0	0.0	0.0	0.0	16.7
昭和47年以前	100.0	100.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
不明	100.0	20.0	20.0	20.0	20.0	0.0	0.0	40.0	0.0	0.0	60.0
	5	1	1	1	1	1	0	0	2	0	3

問2 単模型か団地型について教えてください。(該当する方についてお答えください。)

上段:構成比% 下段:件数	サ ン プ ル 数	1 9 戸 以 下	2 0 戸	3 0 戸	4 0 戸	5 0 戸	6 0 戸	7 0 戸 以 上	不 明	平 均 (戸)
全体	100.0 74	2.7 2	5.4 4	2.7 2	14.9 11	74.3 55	0.0 0	320.2		
東区	100.0 17	0.0 0	5.9 1	5.9 1	17.6 3	70.6 12	0.0 0	178.5		
博多区	100.0 2	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	100.0 2	0.0 0	321.0		
中央区	100.0 9	22.2 2	11.1 1	0.0 0	33.3 3	33.3 3	0.0 0	94.1		
南区	100.0 6	0.0 0	16.7 1	0.0 0	50.0 3	33.3 2	0.0 0	118.5		
城南区	100.0 4	0.0 0	25.0 1	0.0 0	25.0 1	50.0 2	0.0 0	194.8		
早良区	100.0 25	0.0 0	0.0 0	0.0 0	4.0 1	96.0 24	0.0 0	462.3		
西区	100.0 9	0.0 0	0.0 0	11.1 1	0.0 0	88.9 8	0.0 0	608.6		
無回答	100.0 2	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	100.0 2	0.0 0	325.0		

問3. 所有者自身で居住していない住戸(賃貸化している住戸)はどのくらいですか。

上段:構成比% 下段:件数	サ ン プ ル 数	0 %	1 %	2 %	3 %	4 %	5 %	不 明	記 入 無 し
全体	100.0 1,039	8.6 89	33.8 351	19.3 201	10.4 108	5.0 52	3.9 41	10.9 113	6.0 62
東区	100.0 104	9.6 10	38.5 40	14.4 15	10.6 11	3.8 4	2.9 3	12.3 13	2.9 3
博多区	100.0 122	6.6 8	33.6 41	14.8 18	5.7 7	4.1 5	4.9 6	23.8 29	4.1 5
中央区	100.0 305	5.6 17	25.2 77	18.7 57	11.1 34	6.9 21	5.6 17	18.0 55	6.6 20
南区	100.0 168	13.7 23	34.5 58	19.6 33	13.1 22	6.0 10	4.2 7	2.4 4	6.0 10
城南区	100.0 79	13.9 11	43.0 34	20.3 16	3.8 3	5.1 4	1.3 1	1.3 1	10.1 8
早良区	100.0 178	7.9 14	37.1 66	23.6 42	11.8 21	3.9 7	3.4 6	4.5 8	5.6 10
西区	100.0 76	6.6 5	43.4 33	25.0 19	11.8 9	1.3 1	1.3 2	2.6 6	7.9 0
無回答	100.0 7	14.3 1	28.6 2	14.3 1	14.3 1	0.0 0	0.0 0	14.3 1	0.0 0
平成25年以降	100.0 71	18.3 13	46.5 33	5.6 4	2.8 2	1.4 1	0.0 0	2.8 2	21.1 15
平成20年～24年	100.0 60	20.0 12	36.7 22	6.7 4	3.3 2	3.3 2	0.0 0	25.0 15	5.0 3
平成15年～19年	100.0 139	12.2 17	36.7 51	18.0 25	7.2 10	1.4 2	0.7 1	16.5 23	5.8 8
平成10年～14年	100.0 122	9.8 12	45.9 56	17.2 21	6.6 8	2.5 3	2.5 3	5.7 7	8.2 10
平成5年～9年	100.0 142	9.2 13	43.7 62	25.4 36	6.3 9	3.5 5	1.4 2	1.4 2	7.7 11
平成元年～4年	100.0 106	6.6 7	19.8 21	20.8 22	22.6 24	9.4 10	5.7 6	12.3 13	2.8 3
昭和60年～64年	100.0 104	5.8 6	32.7 34	27.9 29	8.7 9	5.8 6	5.8 6	8.7 9	3.8 4
昭和57年～59年	100.0 65	6.2 4	24.6 16	18.5 12	12.3 8	4.6 3	7.7 5	16.9 11	3.1 2
昭和52年～56年	100.0 109	0.0 0	27.5 30	25.7 28	17.4 19	6.4 7	7.3 8	11.9 13	0.9 1
昭和48年～51年	100.0 55	5.5 3	14.5 8	21.8 12	21.8 12	9.1 7	9.1 5	14.5 8	0.0 0
昭和47年以前	100.0 19	0.0 0	21.1 4	5.3 1	15.8 3	26.3 5	15.8 3	15.8 3	0.0 0
不明	100.0 47	4.3 2	29.8 14	14.9 7	4.3 2	2.1 2	4.3 2	14.9 7	10.6 5

問4. 空室の割合はどのくらいですか。

上段:構成比% 下段:件数	サ ン プ ル 数	0 %	1 %	1 %	2 %	3 %	4 %	5 %	不 明	記 入 無 し
全体	100.0 1,039	53.8 559	35.9 373	2.9 30	0.3 3	0.2 2	0.1 1	0.2 1	5.0 52	1.6 17
立地行政区別										
東区	100.0	46.2	42.3	3.8	0.0	1.0	0.0	0.0	4.8	1.9
博多区	100.0	43.4	41.8	4.1	0.0	0.0	0.0	0.0	9.8	0.8
中央区	100.0	53.4	51.1	5.0	0.0	0.0	0.0	0.0	12.1	1.1
南区	100.0	48.2	38.4	3.9	0.3	0.0	0.3	0.7	5.9	2.3
城南区	100.0	57.7	35.1	1.8	0.0	0.6	0.0	0.0	3.6	1.2
早良区	100.0	70.9	21.5	2.5	0.0	0.0	0.0	0.0	5.1	0.0
早良区	100.0	56.1	17.2	2.0	0.0	0.0	0.0	0.0	4.0	0.0
西区	100.0	62.9	31.5	1.1	1.1	0.0	0.0	0.0	1.7	1.7
無回答	100.0	56.6	34.2	2.6	0.0	0.0	0.0	0.0	5.3	1.3
竣工時期別										
平成25年以降	100.0	42.9	42.9	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	14.3
平成20年～24年	100.0	56.3	25.4	1.4	1.4	0.0	1.4	1.4	11.3	1.4
平成15年～19年	100.0	48.3	41.7	3.3	0.0	0.0	0.0	0.0	6.7	0.0
平成10年～14年	100.0	60.4	28.1	0.7	0.0	0.0	0.0	0.7	9.4	0.7
平成5年～9年	100.0	68.0	22.1	2.5	0.0	0.0	0.0	0.0	6.6	0.8
昭和60年～64年	100.0	83.2	27.3	3.0	0.0	0.0	0.0	0.0	8.1	1.1
昭和55年～59年	100.0	64.8	27.5	1.4	0.0	0.0	0.0	0.0	4.2	2.1
昭和50年～54年	100.0	92.3	39.2	2.0	0.0	0.0	0.0	0.0	6.3	3.0
昭和45年～49年	100.0	50.9	44.3	0.9	0.9	0.0	0.0	0.0	1.9	0.0
昭和40年～44年	100.0	54.4	47.1	1.1	1.1	0.0	0.0	0.0	2.0	0.0
昭和35年～39年	100.0	53.8	38.5	2.9	0.0	1.0	0.0	0.0	2.9	1.0
昭和30年～34年	100.0	56.4	40.3	3.0	0.0	1.0	0.0	0.0	3.1	1.0
昭和25年～29年	100.0	47.7	44.6	3.1	0.0	0.0	0.0	0.0	1.5	3.1
昭和20年～24年	100.0	36.7	52.3	7.3	0.9	0.0	0.0	0.0	0.9	1.8
昭和15年～19年	100.0	38.2	52.7	5.5	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	3.6
昭和10年～14年	100.0	21.1	29.3	3.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	2.0
昭和5年～9年	100.0	31.6	52.6	15.8	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
昭和0年～4年	100.0	6.1	10.3	3.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
不明	100.0	48.9	27.7	2.1	0.0	0.0	0.0	0.0	12.8	8.5
0%	100.0	89.9	6.7	0.0	1.1	0.0	0.0	1.1	1.1	0.0
1～10%未満	100.0	89.9	6.7	0.0	1.1	0.0	0.0	1.1	1.1	0.0
10～20%未満	100.0	62.7	33.3	0.3	0.0	0.0	0.3	0.0	2.3	1.1
20～30%未満	100.0	22.0	11.7	1.0	0.0	0.0	0.0	0.0	8.4	4.0
30～40%未満	100.0	55.2	37.8	3.0	0.0	0.0	0.0	0.0	4.0	0.0
40～50%未満	100.0	11.1	7.6	6.0	0.0	0.0	0.0	0.0	8.0	0.0
50%以上	100.0	22.1	53.1	8.8	0.9	0.0	0.0	0.9	12.4	0.9
不明	100.0	43.5	21.0	4.8	0.0	0.0	0.0	0.0	29.0	1.6
記入無し	100.0	18.2	31.8	4.5	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	45.5

問5. 管理組合員はどの年齢層が最も多いですか。

上段:構成比% 下段:件数	サ ン プ ル 数	高 齢 層 (6 0 歳 以 上)	中 年 層 (4 0 歳 未 満)	若 年 層 (2 0 歳 未 満)	不 明	記 入 無 し
全体	100.0 1,039	32.8 341	53.9 560	2.3 24	8.8 91	2.2 23
マンション形態別						
単棟型	100.0	30.9	55.2	2.5	9.3	2.1
団地型	100.0	59.5	39.2	0.0	1.4	0.0
無回答	100.0	26.3	47.4	0.0	10.5	15.8
竣工時期別						
平成25年以降	100.0	0.0	66.2	23.9	8.5	1.4
平成20年～24年	100.0	0.0	70.0	5.0	20.0	5.0
平成15年～19年	100.0	7.2	75.5	0.0	16.5	0.7
平成10年～14年	100.0	13.9	73.0	1.6	10.7	0.8
平成5年～9年	100.0	29.6	58.5	0.0	8.5	3.5
平成元年～4年	100.0	34.0	58.5	0.0	7.5	0.0
昭和60年～64年	100.0	53.8	40.4	1.0	1.9	2.9
昭和55年～59年	100.0	61.5	32.3	1.5	3.1	1.5
昭和50年～54年	100.0	72.5	22.9	0.0	1.8	2.8
昭和45年～49年	100.0	69.1	25.5	0.0	3.6	1.8
昭和40年～44年	100.0	63.2	31.6	0.0	5.3	0.0
昭和35年～39年	100.0	23.4	51.1	0.0	17.0	8.5
昭和30年～34年	100.0	25.8	59.6	6.7	3.4	4.5
昭和25年～29年	100.0	29.1	61.8	3.1	4.6	1.4
昭和20年～24年	100.0	42.3	51.7	0.5	4.0	1.5
昭和15年～19年	100.0	45.4	48.1	0.0	5.6	0.9
昭和10年～14年	100.0	46.2	46.2	0.0	7.7	0.0
昭和5年～9年	100.0	43.9	53.7	0.0	2.4	0.0
昭和元年～4年	100.0	23.9	33.6	5.3	35.4	1.8
不明	100.0	14.5	66.1	0.0	19.4	0.0
記入無し	100.0	18.2	40.9	0.0	4.5	36.4

問6. 管理組合員はどの世帯構成が最も多いですか。

上段:構成比% 下段:件数	サ ン プ ル 数	単 身 世 帯	夫 婦 の み 世 帯	フ ァ ミ リ ー 世 帯	そ の 他	不 明	記 入 無 し
全体	100.0 1,039	6.4 67	23.6 245	53.8 559	1.2 12	11.8 123	3.2 33
立地行政区別							
東区	100.0	1.9	21.2	62.3	1.0	10.6	2.9
博多区	100.0	9.0	18.0	45.9	0.8	23.8	2.5
中央区	100.0	12.2	11.1	22.2	5.6	1.1	29.3
南区	100.0	9.8	23.3	45.9	1.6	16.1	3.3
城南区	100.0	6.5	29.8	50.0	1.2	6.5	6.0
早良区	100.0	2.5	25.3	62.0	0.0	8.9	1.3
西区	100.0	4.5	25.3	62.4	0.6	6.2	1.1
無回答	100.0	2.6	17.1	67.1	2.6	6.6	3.9
竣工時期別							
平成25年以降	100.0	14.3	28.6	42.9	0.0	0.0	14.3
平成20年～24年	100.0	2.8	2.8	84.5	1.4	7.0	1.4
平成15年～19年	100.0	6.7	8.3	63.3	1.7	20.0	0.0
平成10年～14年	100.0	1.4	5.8	73.4	0.0	18.0	1.4
昭和57年～59年	100.0	4.9	20.5	59.8	0.8	12.3	1.6
昭和52年～56年	100.0	6.2	25.7	73.1	1.5	2.2	1.5
昭和48年～51年	100.0	0.7	19.0	64.1	0.7	12.7	2.8
昭和47年以前	100.0	2.7	9.1	91.1	1.1	18.4	4.4
1～10%未満	100.0	5.7	33.0	50.0	0.0	11.3	0.0
10～20%未満	100.0	8.7	34.6	43.3	1.0	6.7	5.8
20～30%未満	100.0	15.4	33.8	35.4	4.6	7.7	3.1
30～40%未満	100.0	10.1	45.0	35.8	0.9	5.5	2.8
40～50%未満	100.0	18.4	40.0	27.3	3.6	5.5	7.3
50%以上	100.0	21.1	42.1	15.8	0.0	15.8	5.3
不明	100.0	6.4	12.8	36.2	2.1	25.5	17.0
0%	100.0	1.1	27.0	66.3	0.0	3.4	2.2
賃貸比率							
1～10%未満	100.0	2.8	20.2	67.8	0.6	6.3	2.3
10～20%未満	100.0	3.5	31.3	53.7	0.5	7.5	3.5
20～30%未満	100.0	9.3	25.9	53.7	0.0	9.3	1.9
30～40%未満	100.0	13.5	32.7	40.4	1.9	7.7	3.8
40～50%未満	100.0	9.8	39.0	34.1	4.9	9.8	2.4
50%以上	100.0	22.1	10.6	16.8	5.3	42.5	2.7
不明	100.0	3.2	16.1	54.8	0.0	25.8	0.0
記入無し	100.0	4.5	18.2	36.4	0.0	4.5	36.4

問7. 単身で、かつ高齢者(65歳以上)の方が居住している戸数はどのくらいですか。

上段:構成比% 下段:件数	サ ン プ ル 数	0 %	1 %	1 %	2 %	3 %	4 %	5 %	不 明	記 入 無 し
全体	100.0 1,039	11.1 115	32.9 342	17.5 182	7.3 76	2.5 26	2.1 22	2.2 23	22.0 229	2.3 24
竣工時期別										
平成25年以降	100.0	25.4	33.8	1.4	0.0	0.0	0.0	0.0	39.4	0.0
平成20年～24年	100.0	16.7	43.3	6.7	0.0	0.0	0.0	0.0	33.3	0.0
平成15年～19年	100.0	13.7	36.0	11.5	2.9	0.7	1.4	0.0	32.4	1.4
平成10年～14年	100.0	14.8	38.5	12.3	3.3	2.5	0.8	0.8	23.8	3.3
平成5年～9年	100.0	14.8	40.8	12.0	4.9	0.7	2.1	1.4	21.8	1.4
平成元年～4年	100.0	11.3	37.7	20.8	7.5	3.8	1.9	0.9	15.1	0.9
昭和60年～64年	100.0	7.7	29.8	24.0	9.6	5.8	2.9	5.8	13.5	1.0
昭和57年～59年	100.0	4.6	21.5	20.0	15.4	0.0	3.1	6.2	23.1	6.2
昭和52年～56年	100.0	1.8	21.1	37.6	20.2	5.5	2.8	3.7	4.6	2.8
昭和48年～51年	100.0	3.6	20.0	30.9	12.7	5.5	5.5	9.1	12.7	0.0
昭和47年以前	100.0	0.0	31.6	31.6	10.5	0.0	10.5	0.0	15.8	0.0
不明	100.0	4.3	25.5	10.6	4.3	4.3	2.1	0.0	34.0	14.9
0%	100.0	24.7	33.7	11.2	5.6	2.2	4.5	2.2	14.6	1.1
賃貸比率										
1～10%未満	100.0	13.1	44.2	13.7	3.4	2.8	2.8	2.8	16.0	1.1
10～20%未満	100.0	10.0	33.8	22.9	11.4	2.0	0.5	2.0	15.4	2.0
20～30%未満	100.0	6.5	29.6	28.7	13.9	5.6	1.9	0.0	13.0	0.9
30～40%未満	100.0	9.6	28.8	26.9	19.2	3.8	0.0	0.0	11.5	0.0
40～50%未満	100.0	2.4	14.6	39.0	9.8	4.9	2.4	4.9	17.1	4.9
50%以上	100.0	7.1	20.4	10.6	6.2	0.0	3.5	4.4	46.0	1.8
不明	100.0	8.1	12.9	32.0	0.0	0.0	0.0	0.0	75.8	0.0
記入無し	100.0	4.5	22.7	13.6	0.0	0.0	0.0	0.0	13.6	45.5

問8 マンションの施設、設備について教えてください。
①管理室等

上段:構成比% 下段:件数	サ ン プ ル 数	あ り	な し	記 入 無 し
全体	100.0 1,039	88.8 923	10.9 113	0.3 3
立地行政区別				
東区	100.0	88.5	11.5	0.0
博多区	100.0	92	12	0
中央区	122	113	9	0
南区	100.0	90.2	9.5	0.3
	305	275	29	1
城南区	100.0	82.7	16.7	0.6
	168	139	28	1
早良区	100.0	82.3	16.5	1.3
	79	65	13	1
西区	100.0	91.0	9.0	0.0
	178	162	16	0
無回答	100.0	93.4	6.6	0.0
	76	71	5	0
竣工時期別				
平成25年以降	100.0	85.7	14.3	0.0
	7	6	1	0
平成20年～24年	100.0	100.0	0.0	0.0
	71	71	0	0
平成15年～19年	100.0	100.0	0.0	0.0
	60	60	0	0
平成10年～14年	100.0	98.6	1.4	0.0
	139	137	2	0
平成5年～4年	100.0	99.2	0.8	0.0
	122	121	1	0
昭和60年～64年	100.0	96.5	2.8	0.7
	142	137	4	1
昭和57年～59年	100.0	90.6	9.4	0.0
	106	96	10	0
昭和52年～56年	100.0	73.1	26.9	0.0
	104	76	28	0
昭和48年～51年	100.0	70.8	29.2	0.0
	65	46	19	0
昭和43年～51年	100.0	73.4	25.7	0.9
	109	80	28	1
昭和47年以前	100.0	76.4	23.6	0.0
	55	42	13	0
不明	100.0	78.9	21.1	0.0
	19	15	4	0
階数別				
低層階(5階以下)	100.0	89.4	8.5	2.1
	47	42	4	1
中層階(6～10階)	100.0	68.7	30.9	0.4
	230	158	71	1
高層階(11～19階)	100.0	91.6	8.2	0.2
	514	471	42	1
高層階(20階以上)	100.0	99.8	0.0	0.4
	261	260	0	1
不明	100.0	100.0	0.0	0.0
	15	15	0	0
戸数別				
19戸以下	100.0	100.0	0.0	0.0
	19	19	0	0
20～39戸	100.0	71.6	28.4	0.0
	190	136	54	0
40～59戸	100.0	87.3	12.4	0.3
	355	310	44	1
60～99戸	100.0	94.7	4.3	1.1
	187	177	8	2
100戸以上	100.0	96.9	3.1	0.0
	159	154	5	0
不明	100.0	98.4	1.6	0.0
	129	127	2	0
	100.0	100.0	0.0	0.0
	19	19	0	0

問8 マンションの施設、設備について教えてください。
②管理組合ポスト

上段:構成比% 下段:件数	サ ン プ ル 数	あ り	な し	記 入 無 し
全体	100.0 1,039	91.6 952	7.7 80	0.7 7
戸数別				
19戸以下	100.0	84.7	15.3	0.0
	190	161	29	0
20～39戸	100.0	92.7	7.0	0.3
	355	329	25	1
40～59戸	100.0	92.5	6.4	1.1
	187	173	12	2
60～99戸	100.0	94.3	4.4	1.3
	159	150	7	2
100戸以上	100.0	93.0	5.4	1.6
	129	120	7	2
不明	100.0	100.0	0.0	0.0
	19	19	0	0
竣工時期別				
平成25年以降	100.0	97.2	2.8	0.0
	71	69	2	0
平成20年～24年	100.0	96.7	3.3	0.0
	60	58	2	0
平成15年～19年	100.0	96.4	3.6	0.0
	139	134	5	0
平成10年～14年	100.0	95.9	4.1	0.0
	122	117	5	0
平成5年～9年	100.0	91.5	7.0	1.4
	142	130	10	2
平成元年～4年	100.0	91.5	8.5	0.0
	106	97	9	0
昭和60年～64年	100.0	83.7	15.4	1.0
	104	87	16	1
昭和57年～59年	100.0	89.2	10.8	0.0
	65	58	7	0
昭和52年～56年	100.0	90.8	7.3	1.8
	109	89	8	2
昭和48年～51年	100.0	81.8	14.5	3.6
	55	45	8	2
昭和47年以前	100.0	84.2	15.8	0.0
	19	16	3	0
不明	100.0	89.4	10.6	0.0
	47	42	5	0

問8. マンションの施設、設備について教えてください。
③集会所

上段:構成比% 下段:件数	サ ン プ ル 数	あ り	な し	記 入 無 し
全体	100.0 1,039	30,318 315	69,297 720	0.385 4
戸 数 別				
19戸以下	100.0	5.3	94.2	0.5
20～39戸	100.0	9.6	90.1	0.3
40～59戸	355	34	320	1
60～99戸	100.0	28.3	70.6	1.1
100戸以上	187	53	132	2
不明	100.0	60.4	39.6	0.0
	139	96	63	0
	100.0	89.1	10.9	0.0
	129	115	14	0
	100.0	36.8	63.2	0.0
	19	7	12	0

問8. マンションの施設、設備について教えてください。
④エレベーター

上段:構成比% 下段:件数	サ ン プ ル 数	あ り	1 基	2 基	3 基	4 基 以 上	無 回 答	な し	記 入 無 し
全体	100.0 1,039	89.7 932	60.6 630	9.9 103	2.7 28	2.4 25	24.4 253	10.1 105	0.2 2
竣工時期別									
平成25年以降	100.0	100.0	69.0	14.1	2.8	7.0	7.0	0.0	0.0
平成20年～24年	71	71	49	10	2	5	5	0	0
平成15年～19年	100.0	98.3	68.3	16.7	6.7	1.7	6.7	0.0	1.7
平成10年～14年	60	59	41	10	4	1	4	0	1
平成5年～9年	100.0	99.3	66.2	15.8	5.0	2.2	10.8	0.7	0.0
平成元年～4年	139	138	92	22	7	3	15	1	0
昭和60年～64年	100.0	99.2	70.5	7.4	4.1	2.5	15.6	0.8	0.0
昭和55年～59年	122	121	86	9	5	3	19	1	0
昭和50年～54年	100.0	97.2	68.3	6.3	1.4	2.8	21.1	2.8	0.0
昭和45年～49年	142	138	97	9	2	4	30	4	0
昭和40年～44年	100.0	93.4	63.2	13.2	1.9	2.8	18.9	6.6	0.0
昭和35年～39年	106	99	67	14	2	3	20	7	0
昭和30年～34年	100.0	74.0	54.8	3.8	1.0	0.0	40.4	25.0	1.0
昭和25年～29年	104	77	57	4	1	0	42	26	1
昭和20年～24年	100.0	87.7	70.8	3.1	1.5	3.1	21.5	12.3	0.0
昭和15年～19年	65	57	46	2	1	2	14	8	0
昭和10年～14年	100.0	68.8	45.0	3.7	0.9	0.9	49.5	31.2	0.0
昭和5年～9年	109	75	49	4	1	1	54	34	0
昭和0年～4年	100.0	74.5	25.5	25.5	1.8	0.0	47.3	25.5	0.0
昭和47年以前	55	41	14	14	1	0	26	14	0
不明	100.0	63.2	31.6	0.0	5.3	0.0	63.2	36.8	0.0
	19	12	6	0	1	0	12	7	0
	100.0	93.6	55.3	10.6	2.1	6.4	25.5	6.4	0.0
	47	44	26	5	1	3	12	3	0
階数別									
低層階(5階以下)	100.0	54.8	40.4	3.0	0.9	1.3	54.3	44.8	0.4
中層階(6～10階)	230	126	93	7	2	3	125	103	1
高層階(11～19階)	100.0	99.6	74.1	8.0	1.9	1.0	15.0	0.4	0.0
超高層階(20階以上)	514	512	381	41	10	5	77	2	0
不明	100.0	99.6	54.4	18.4	5.0	4.6	17.6	0.0	0.4
	261	260	142	48	13	12	46	0	1
	100.0	100.0	20.0	26.7	6.7	33.3	13.3	0.0	0.0
	15	15	3	4	1	5	2	0	0
	100.0	100.0	57.9	15.8	10.5	0.0	15.8	0.0	0.0
	19	19	11	3	2	0	3	0	0

問8 マンションの施設、設備について教えてください。
⑤バリアフリーの実施状況(※様数階数可)

上段:構成比% 下段:件数	サ ン プ ル 数	等 建 の 物 段 差 入 口 解 消 共 用 廊 下	す 共 用 設 置 段 ・ 廊 下 等 の 手	保 車 椅 子 が 通 れ る 幅 の 確	ア 建 の 物 段 差 入 口 へ の 自 動 ド	リ エ 設 し 置 べ ー タ ー 内 に 手 す	い ず れ も 実 施 し て い な	記 入 無 し
全体	100.0 1,039	54.0 561	46.4 482	56.9 591	49.9 518	32.9 342	11.3 117	5.9 61
平成25年以降								
平成20年～24年	100.0 71	80.3 57	49.3 35	74.6 53	80.3 57	73.2 52	1.4 1	4.2 3
平成20年～24年	100.0 60	63.3 38	50.0 30	61.7 37	61.7 37	48.3 29	6.7 4	13.3 8
平成15年～19年	100.0 139	69.1 96	54.7 76	77.0 107	65.5 91	60.4 84	5.0 7	9.4 13
平成10年～14年	100.0 122	59.8 73	40.2 49	62.3 76	58.2 71	31.1 38	6.6 8	6.6 8
平成5年～9年	100.0 142	59.9 85	39.4 56	59.9 85	57.7 82	12.0 17	10.6 15	4.2 6
平成元年～4年	100.0 106	43.4 46	40.6 43	55.7 59	57.5 61	20.8 22	12.3 13	3.8 4
昭和60年～64年	100.0 104	38.5 40	53.8 56	44.2 46	37.5 39	22.1 23	12.5 13	2.9 3
昭和57年～59年	100.0 65	49.2 32	44.6 29	44.6 29	20.0 13	24.6 16	9.2 6	4.6 3
昭和52年～56年	100.0 109	44.0 48	48.6 53	39.4 43	17.4 19	24.8 27	24.8 27	3.7 4
昭和48年～51年	100.0 55	41.8 23	45.5 25	50.9 28	34.5 19	30.9 17	27.3 15	0.0 0
昭和47年以前	100.0 19	31.6 6	63.2 12	31.6 6	26.3 5	21.1 4	10.5 2	5.3 1
不明	100.0 47	36.2 17	38.3 18	46.8 22	51.1 24	27.7 13	12.8 6	17.0 8
0%	100.0 115	59.1 68	45.2 52	60.0 69	60.9 70	40.0 46	11.3 13	2.6 3
1～10%未満	100.0 342	58.5 200	53.5 183	62.9 215	56.1 192	33.3 114	6.4 22	3.8 13
10～20%未満	100.0 182	50.5 92	50.5 92	60.4 110	44.5 81	27.5 50	9.3 17	4.9 9
20～30%未満	100.0 76	44.7 34	40.8 31	46.1 35	38.2 29	27.6 21	15.8 12	3.9 3
30～40%未満	100.0 26	57.7 15	61.5 16	50.0 13	46.2 12	50.0 13	11.5 3	3.8 1
40～50%未満	100.0 22	59.1 13	40.9 9	59.1 13	68.2 15	45.5 10	13.6 3	0.0 0
50%以上	100.0 23	47.8 11	60.9 14	43.5 10	30.4 7	30.4 7	17.4 4	0.0 0
不明	100.0 229	50.7 116	32.8 75	48.5 111	43.2 99	31.9 73	17.9 41	12.2 28
記入無し	100.0 24	50.0 12	41.7 10	62.5 15	54.2 13	33.3 8	8.3 2	16.7 4

問9 あなたのマンションに駐車場がありますか。

上段:構成比% 下段:件数	サ ン プ ル 数	あ る	な い	記 入 無 し
全体	100.0 1,039	95.0 987	4.9 51	0.1 1
東区	100.0 104	99.0 103	1.0 1	0.0 0
博多区	100.0 122	90.2 110	9.8 12	0.0 0
中央区	100.0 305	91.5 279	8.2 25	0.3 1
南区	100.0 168	95.8 161	4.2 7	0.0 0
城南区	100.0 79	98.7 78	1.3 1	0.0 0
早良区	100.0 178	97.2 173	2.8 5	0.0 0
西区	100.0 76	100.0 76	0.0 0	0.0 0
無回答	100.0 7	100.0 7	0.0 0	0.0 0
19戸以下	100.0 190	90.5 172	8.9 17	0.5 1
20～39戸	100.0 355	94.4 335	5.6 20	0.0 0
40～59戸	100.0 187	95.2 178	4.8 9	0.0 0
60～99戸	100.0 159	98.7 157	1.3 2	0.0 0
100戸以上	100.0 129	99.2 128	0.8 1	0.0 0
不明	100.0 19	89.5 17	10.5 2	0.0 0

問9-1. 機械式駐車場はありますか。【問9で「1.ある」と回答】

上段:構成比% 下段:件数	サ ン プ ル 数	あ る	な い	記 入 無 し
全体	100.0 987	30.7 303	68.2 673	0.0 0
立地行政区別				
東区	100.0 103	19.4 20	78.6 81	0.0 0
博多区	100.0 110	36.4 40	62.7 69	0.0 0
中央区	100.0 278	39.1 109	59.1 165	0.0 0
南区	100.0 161	25.5 41	73.9 119	0.0 0
城南区	100.0 78	28.2 22	70.5 55	0.0 0
早良区	100.0 173	27.7 48	71.7 124	0.0 0
西区	100.0 76	30.3 23	69.7 53	0.0 0
無回答	100.0 7	0.0 0	100.0 7	0.0 0
戸数別				
19戸以下	100.0 172	20.9 36	77.9 134	0.0 0
20～39戸	100.0 335	31.0 104	68.1 228	0.0 0
40～59戸	100.0 178	38.2 68	60.7 108	0.0 0
60～99戸	100.0 157	33.1 52	66.2 104	0.0 0
100戸以上	100.0 128	29.7 38	68.0 87	0.0 0
不明	100.0 17	29.4 5	70.6 12	0.0 0

問9-2. 駐車場台数は適当だと思いますか。【問9で「1.ある」と回答】

上段:構成比% 下段:件数	サ ン プ ル 数	適 当 で あ る	過 剰 で あ る	不 足 し て い る	記 入 無 し
全体	100.0 987	70.6 697	4.6 45	23.7 234	1.1 11
戸数別					
19戸以下	100.0 172	69.8 120	2.3 4	27.9 48	0.0 0
20～39戸	100.0 335	70.1 235	3.6 12	24.5 82	1.8 6
40～59戸	100.0 178	75.8 135	4.5 8	18.5 33	1.1 2
60～99戸	100.0 157	66.9 105	7.6 12	24.2 38	1.3 2
100戸以上	100.0 128	73.4 94	6.3 8	20.3 26	0.0 0
不明	100.0 17	47.1 8	5.9 1	41.2 7	5.9 1
賃借料負担率					
0%	100.0 89	86.5 77	0.0 0	13.5 12	0.0 0
1～10%未満	100.0 344	76.5 263	3.5 12	19.2 66	0.9 3
10～20%未満	100.0 198	63.6 126	6.1 12	29.3 58	1.0 2
20～30%未満	100.0 100	65.0 65	6.0 6	29.0 29	0.0 0
30～40%未満	100.0 50	58.0 29	8.0 4	32.0 16	2.0 1
40～50%未満	100.0 36	52.8 19	2.8 1	44.4 16	0.0 0
50%以上	100.0 93	67.7 63	4.3 4	24.7 23	3.2 3
不明	100.0 59	74.6 44	6.8 4	16.9 10	1.7 1
記入無し	100.0 18	61.1 11	11.1 2	22.2 4	5.6 1
空室率					
0%	100.0 535	74.0 396	3.9 21	21.3 114	0.7 4
1～10%未満	100.0 356	65.2 232	5.1 18	28.7 102	1.1 4
10～20%未満	100.0 25	68.0 17	4.0 1	28.0 7	0.0 0
20～30%未満	100.0 3	100.0 3	0.0 0	0.0 0	0.0 0
30～40%未満	100.0 2	100.0 2	0.0 0	0.0 0	0.0 0
40～50%未満	100.0 1	0.0 0	0.0 0	0.0 0	100.0 1
50%以上	100.0 2	100.0 2	0.0 0	0.0 0	0.0 0
不明	100.0 49	71.4 35	8.2 4	18.4 9	2.0 1
記入無し	100.0 14	71.4 10	7.1 1	14.3 2	7.1 1

問9-3. 駐車場収入の使用用途について教えてください。【問9で「1.ある」と回答】

上段:構成比% 下段:件数	サ ン プ ル 数	管 理 費 に 全 額 を 充 た す	当 修 繕 積 立 金 に 全 額 を 充 た す	警 戒 に ・ 一 修 繕 費 に ・ 一 定 割 合 を 充 た す	そ の 他	記 入 無 し
全体	100.0 987	57.5 568	18.3 181	15.8 156	4.1 40	4.3 42
東区	100.0 103	54.4 56	14.6 15	25.2 26	1.9 2	3.9 4
博多区	100.0 110	69.1 76	11.8 13	9.1 10	7.3 8	2.7 3
中央区	100.0 278	58.8 164	16.5 46	15.8 44	4.3 12	4.7 13
南区	100.0 161	55.9 90	23.6 38	11.8 19	3.7 6	5.0 8
城南区	100.0 78	35.9 28	26.9 21	24.4 19	5.1 4	7.7 6
早良区	100.0 173	61.8 107	18.5 32	12.7 22	3.5 6	3.5 6
西区	100.0 76	59.2 45	15.8 12	21.1 16	2.6 2	1.3 1
無回答	100.0 7	28.6 2	57.1 4	0.0 0	0.0 0	14.3 1
19戸以下	100.0 172	54.7 94	18.6 32	15.1 26	6.4 11	5.2 9
20～39戸	100.0 335	60.0 201	19.7 66	14.6 49	2.1 7	3.6 12
40～59戸	100.0 178	58.6 106	12.4 22	15.0 32	5.1 9	5.1 9
60～99戸	100.0 157	56.7 89	16.6 26	21.7 34	2.5 4	2.5 4
100戸以上	100.0 128	56.3 72	24.2 31	10.9 14	6.3 8	2.3 3
不明	100.0 17	35.3 6	23.5 4	5.9 1	5.9 1	29.4 5

問10. あなたのマンションに駐輪場がありますか。

上段:構成比% 下段:件数	サ ン プ ル 数	あ る	な い	記 入 無 し
全体	100.0 1,039	97.7 1,015	1.8 19	0.5 5
東区	100.0 104	98.1 102	1.0 1	1.0 1
博多区	100.0 122	96.7 118	3.3 4	0.0 0
中央区	100.0 305	96.4 294	3.0 9	0.7 2
南区	100.0 168	97.6 164	1.8 3	0.6 1
城南区	100.0 79	97.5 77	1.3 1	1.3 1
早良区	100.0 178	99.4 177	0.6 1	0.0 0
西区	100.0 76	100.0 76	0.0 0	0.0 0
無回答	100.0 7	100.0 7	0.0 0	0.0 0

問10-1. 駐輪場代を徴収していますか。【問10で「1.ある」と回答】

上段:構成比% 下段:件数	サ ン プ ル 数	し て い る	し て い な い	記 入 無 し
全体	100.0 1,015	58.7 596	40.2 408	1.1 11
立地行政区別				
東区	100.0	46.1	53.9	0.0
博多区	100.0	50.0	50.0	0.0
中央区	118	59	59	0
中央区	100.0	66.0	32.3	1.7
南区	294	194	95	5
南区	100.0	63.4	35.4	1.2
城南区	164	104	58	2
城南区	100.0	53.2	42.9	3.9
早良区	77	41	33	3
早良区	100.0	56.5	42.9	0.6
西区	177	100	76	1
西区	100.0	60.5	39.5	0.0
無回答	76	46	30	0
	100.0	71.4	28.6	0.0

問10-2. 駐輪場の台数は適当だと思いますか。【問10で「1.ある」と回答】

上段:構成比% 下段:件数	サ ン プ ル 数	適 当 で あ る	過 剰 で あ る	不 足 し て い る	記 入 無 し
全体	100.0 1,015	74.0 751	5.2 53	19.5 198	1.3 13
戸数別					
19戸以下	100.0	74.0	5.5	19.3	1.1
20～39戸	181	134	10	35	2
20～39戸	100.0	73.1	4.6	20.9	1.4
40～59戸	349	255	16	73	5
40～59戸	100.0	74.6	4.3	20.0	1.1
60～99戸	185	138	8	37	2
60～99戸	100.0	69.2	7.7	21.8	1.3
100戸以上	156	108	12	34	2
100戸以上	100.0	80.2	5.6	14.3	0.0
不明	126	101	7	18	0
不明	100.0	83.3	0.0	5.6	11.1
0%	18	15	0	1	2
0%	100.0	77.0	5.7	17.2	0.0
1～10%未満	87	67	5	15	0
1～10%未満	100.0	75.7	7.2	16.2	0.9
10～20%未満	346	262	25	56	3
10～20%未満	100.0	76.1	3.0	19.8	1.0
20～30%未満	197	150	6	39	2
20～30%未満	100.0	75.0	4.8	20.2	0.0
30～40%未満	104	78	5	21	0
30～40%未満	100.0	68.0	8.0	20.0	4.0
40～50%未満	50	34	4	10	2
40～50%未満	100.0	65.0	7.5	27.5	0.0
50%以上	40	26	3	11	0
50%以上	100.0	69.7	3.7	23.9	2.8
不明	109	76	4	26	3
不明	100.0	63.3	1.7	31.7	3.3
記入無し	60	38	1	19	2
記入無し	100.0	90.9	0.0	4.5	4.5
0%	22	20	0	1	1
0%	100.0	75.4	5.1	18.6	0.9
1～10%未満	549	414	28	102	5
1～10%未満	100.0	70.7	5.8	21.8	1.7
10～20%未満	362	256	21	79	6
10～20%未満	100.0	66.2	3.4	10.3	0.0
20～30%未満	29	25	1	3	0
20～30%未満	100.0	66.7	0.0	33.3	0.0
30～40%未満	3	2	0	1	0
30～40%未満	100.0	100.0	0.0	0.0	0.0
40～50%未満	2	2	0	0	0
40～50%未満	100.0	100.0	0.0	0.0	0.0
50%以上	1	1	0	0	0
50%以上	100.0	50.0	50.0	0.0	0.0
不明	2	1	1	0	0
不明	100.0	69.2	3.8	25.0	1.9
記入無し	52	36	2	13	1
記入無し	100.0	93.3	0.0	0.0	6.7
	15	14	0	0	1

問11. あなたのマンションには管理規約がありますか。

上段:構成比% 下段:件数	サ ン プ ル 数	あ る	な い	記 入 無 し
全体	100.0 1,039	98.5 1,023	0.6 6	1.0 10
0%	100.0 89	96.6 86	2.2 2	1.1 1
1～10%未満	100.0 351	100.0 351	0.0 0	0.0 0
10～20%未満	100.0 201	98.5 198	0.0 0	1.5 3
20～30%未満	100.0 108	98.1 106	0.9 1	0.9 1
30～40%未満	100.0 52	98.1 51	0.0 0	1.9 1
40～50%未満	100.0 41	100.0 41	0.0 0	0.0 0
50%以上	100.0 113	96.5 109	2.7 3	0.9 1
不明	100.0 62	98.4 61	0.0 0	1.6 1
記入無し	100.0 22	90.9 20	0.0 0	9.1 2
0%	100.0 559	98.0 548	0.9 5	1.1 6
1～10%未満	100.0 373	99.5 371	0.3 1	0.3 1
10～20%未満	100.0 30	100.0 30	0.0 0	0.0 0
20～30%未満	100.0 3	100.0 3	0.0 0	0.0 0
30～40%未満	100.0 2	100.0 2	0.0 0	0.0 0
40～50%未満	100.0 1	100.0 1	0.0 0	0.0 0
50%以上	100.0 2	100.0 2	0.0 0	0.0 0
不明	100.0 52	100.0 52	0.0 0	0.0 0
記入無し	100.0 17	82.4 14	0.0 0	17.6 3
平成25年以降	100.0 71	100.0 71	0.0 0	0.0 0
平成20年～24年	100.0 60	98.3 59	0.0 0	1.7 1
平成15年～19年	100.0 139	99.3 138	0.0 0	0.7 1
平成10年～14年	100.0 122	98.4 120	0.0 0	1.6 2
平成5年～9年	100.0 142	98.5 142	0.0 0	0.0 0
平成元年～4年	100.0 106	97.2 103	0.0 0	2.8 3
昭和60年～64年	100.0 104	97.1 101	1.9 2	1.0 1
昭和57年～59年	100.0 65	98.5 64	1.5 1	0.0 0
昭和52年～56年	100.0 109	99.1 108	0.9 1	0.0 0
昭和48年～51年	100.0 33	96.4 53	1.8 1	1.8 1
昭和47年以前	100.0 19	100.0 19	0.0 0	0.0 0
不明	100.0 47	95.7 45	2.1 1	2.1 1

問11-1. 直近の管理規約の改正状況を教えてください。
【問11で「ある」と回答】

上段:構成比% 下段:件数	サ ン プ ル 数	と五 が年 あ以 る内 に改 正し したこ と	と十 が年 あ以 る内 に改 正し したこ と	と十 が年 あ以 る内 に改 正し したこ と	な一 い度 も改 正し したこ とが	不 明	記 入 無 し
全体	100.0 1,023	59.3 607	11.1 114	4.9 50	10.6 108	11.6 119	2.4 25
0%	100.0 86	54.7 47	9.3 8	4.7 4	12.8 11	16.3 14	2.3 2
1～10%未満	100.0 351	58.1 204	14.5 51	3.7 13	12.0 42	9.7 34	2.0 7
10～20%未満	100.0 198	62.1 123	10.1 20	7.6 15	11.1 22	5.6 11	3.5 7
20～30%未満	100.0 106	62.3 66	12.3 13	8.5 9	6.6 7	8.5 9	1.9 2
30～40%未満	100.0 51	68.6 35	11.8 6	5.9 3	7.8 4	5.9 3	0.0 0
40～50%未満	100.0 41	65.9 27	4.9 2	2.4 1	9.8 4	17.1 7	0.0 0
50%以上	100.0 109	66.1 72	10.1 11	4.6 5	10.1 11	7.3 8	1.8 2
不明	100.0 61	36.1 22	1.6 1	0.0 0	8.2 5	50.8 31	3.3 2
記入無し	100.0 20	55.0 11	10.0 2	0.0 0	10.0 2	10.0 2	15.0 3
0%	100.0 548	59.5 326	10.6 58	3.8 21	11.3 62	13.0 71	1.8 10
1～10%未満	100.0 371	61.2 227	13.2 49	7.3 27	7.0 26	9.4 35	1.9 7
10～20%未満	100.0 30	70.0 21	6.7 2	6.7 2	3.3 1	10.0 3	3.3 1
20～30%未満	100.0 3	33.3 1	33.3 1	0.0 0	33.3 1	0.0 0	0.0 0
30～40%未満	100.0 2	100.0 2	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0
40～50%未満	100.0 1	100.0 1	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0
50%以上	100.0 2	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	50.0 1	50.0 1
不明	100.0 52	38.5 20	5.8 3	0.0 0	34.6 18	15.4 8	5.8 3
記入無し	100.0 14	64.3 9	7.1 1	0.0 0	0.0 0	7.1 1	21.4 3
平成25年以降	100.0 71	40.8 29	0.0 0	0.0 0	42.3 30	14.1 10	2.8 2
平成20年～24年	100.0 59	74.6 44	8.5 5	0.0 0	5.1 3	8.5 5	3.4 2
平成15年～19年	100.0 138	55.8 77	8.0 11	0.7 1	14.5 20	18.8 28	2.2 3
平成10年～14年	100.0 120	60.0 72	11.7 14	1.7 2	10.0 12	12.5 15	4.2 5
平成5年～9年	100.0 142	48.6 69	16.9 24	4.2 6	10.6 15	16.9 24	2.8 4
平成元年～4年	100.0 103	54.4 66	22.3 23	7.8 8	4.9 5	10.7 11	0.0 0
昭和60年～64年	100.0 101	67.3 68	1.0 1	11.9 12	9.9 10	8.9 9	1.0 1
昭和57年～59年	100.0 64	59.4 38	14.1 9	9.4 6	6.3 4	9.4 6	1.6 1
昭和52年～56年	100.0 108	73.1 79	13.0 14	5.6 6	1.9 2	5.6 6	0.9 1
昭和48年～51年	100.0 53	73.6 39	9.4 5	9.4 5	1.9 1	1.9 1	3.8 2
昭和47年以前	100.0 19	68.4 13	5.3 1	10.5 2	10.5 2	5.3 2	0.0 0
不明	100.0 45	51.1 23	15.6 7	4.4 2	8.9 4	11.1 4	8.9 4

問12. 管理組合に居住者名簿はありますか。(賃借人を含む)

上段:構成比% 下段:件数	サ ン プ ル 数	あ る	な い	記 入 無 し
全体	100.0 1,039	77.3 803	18.5 192	4.1 43
0%	100.0 89	74.2 66	19.1 17	6.7 6
1～10%未満	100.0 351	81.5 286	15.4 54	3.1 11
10～20%未満	100.0 201	83.1 167	13.9 28	2.5 5
20～30%未満	100.0 108	85.2 92	13.0 14	1.9 2
30～40%未満	100.0 52	76.9 40	19.2 10	3.8 2
40～50%未満	100.0 41	75.6 31	19.5 8	4.9 2
50%以上	100.0 113	69.9 79	30.1 34	0.0 0
不明	100.0 62	45.2 28	38.7 24	16.1 10
記入無し	100.0 22	63.6 14	13.6 3	22.7 5
0%	100.0 559	79.4 444	16.8 94	3.8 21
1～10%未満	100.0 373	78.6 293	18.5 69	2.7 10
10～20%未満	100.0 30	83.3 25	16.7 5	0.0 0
20～30%未満	100.0 3	100.0 3	0.0 0	0.0 0
30～40%未満	100.0 2	50.0 1	50.0 1	0.0 0
40～50%未満	100.0 1	100.0 1	0.0 0	0.0 0
50%以上	100.0 2	50.0 1	50.0 1	0.0 0
不明	100.0 52	48.1 25	38.5 20	13.5 7
記入無し	100.0 17	58.8 10	11.8 2	29.4 5
平成25年以降	100.0 71	70.4 50	22.5 16	7.0 5
平成20年～24年	100.0 60	65.0 39	26.7 16	8.3 5
平成15年～19年	100.0 139	69.8 97	25.9 36	4.3 6
平成10年～14年	100.0 122	75.4 92	18.9 23	5.7 7
平成5年～9年	100.0 142	69.7 99	27.5 39	2.8 4
平成元年～4年	100.0 106	80.2 85	15.1 16	4.7 5
昭和60年～64年	100.0 104	87.5 91	10.6 11	1.9 2
昭和57年～59年	100.0 65	83.1 54	13.8 9	3.1 2
昭和52年～56年	100.0 109	93.6 102	6.4 7	0.0 0
昭和48年～51年	100.0 33	89.1 49	9.1 5	1.8 1
昭和47年以前	100.0 19	89.5 17	0.0 0	5.3 1
不明	100.0 47	59.6 28	29.8 14	10.6 5

問12-1. 居住者名簿を更新していますか。【問12で「1.ある」と回答】

上段:構成比% 下段:件数	サ ン プ ル 数	更 新 し て い る	更 新 し て い な い	不 明	記 入 無 し
全体	100.0 803	85.7 688	7.8 63	4.7 38	1.7 14
0%	100.0 66	84.8 56	1.5 1	10.6 7	3.0 2
1～10%未満	100.0 286	86.4 247	9.4 27	3.5 10	0.7 2
10～20%未満	100.0 167	84.4 141	8.4 14	6.0 10	1.2 2
20～30%未満	100.0 92	89.1 82	8.7 8	0.0 0	2.2 2
30～40%未満	100.0 40	80.0 32	7.5 3	5.0 2	7.5 3
40～50%未満	100.0 31	83.9 26	9.7 3	3.2 1	3.2 1
50%以上	100.0 79	91.1 72	6.3 5	1.3 1	1.3 1
不明	100.0 28	64.3 18	7.1 2	25.0 7	3.6 1
記入無し	100.0 14	100.0 14	0.0 0	0.0 0	0.0 0
0%	100.0 444	86.0 382	7.0 31	5.4 24	1.6 7
1～10%未満	100.0 293	84.6 248	9.9 29	3.4 10	2.0 6
10～20%未満	100.0 25	80.0 20	12.0 3	8.0 2	0.0 0
20～30%未満	100.0 3	100.0 3	0.0 0	0.0 0	0.0 0
30～40%未満	100.0 1	100.0 1	0.0 0	0.0 0	0.0 0
40～50%未満	100.0 1	100.0 1	0.0 0	0.0 0	0.0 0
50%以上	100.0 1	100.0 1	0.0 0	0.0 0	0.0 0
不明	100.0 25	88.0 22	0.0 0	8.0 2	4.0 1
記入無し	100.0 10	100.0 10	0.0 0	0.0 0	0.0 0
平成25年以降	100.0 50	100.0 44	0.0 3	6.0 3	0.0 0
平成20年～24年	100.0 39	84.6 33	10.3 4	5.1 2	0.0 0
平成15年～19年	100.0 97	88.7 86	5.2 5	5.2 5	1.0 1
平成10年～14年	100.0 92	87.0 80	4.3 4	6.5 6	2.2 2
平成5年～9年	100.0 99	80.8 80	13.1 13	5.1 5	1.0 1
平成元年～4年	100.0 85	88.2 75	7.1 6	2.4 2	2.4 2
昭和60年～64年	100.0 91	76.9 70	13.2 12	6.6 6	3.3 3
昭和57年～59年	100.0 54	85.2 46	7.4 4	5.6 3	1.9 1
昭和52年～56年	100.0 102	91.2 83	5.9 6	2.0 2	1.0 1
昭和48年～51年	100.0 49	91.8 45	2.0 1	4.1 1	2.0 1
昭和47年以前	100.0 17	82.4 14	11.8 2	0.0 0	5.9 1
不明	100.0 28	78.6 22	10.7 3	7.1 2	3.6 1

問13. 管理組合の総会(理事会を除く)を毎年1回以上開催していますか。

上段:構成比% 下段:件数	サ ン プ ル 数	開 催 し て い る	開 催 し て い な い	記 入 無 し
全体	100.0 1,039	98.2 1,020	1.3 13	0.6 6
0%	100.0 89	94.4 84	4.5 4	1.1 1
1～10%未満	100.0 351	99.7 350	0.0 0	0.3 1
10～20%未満	100.0 201	98.0 197	1.0 2	1.0 2
20～30%未満	100.0 108	98.1 107	0.0 0	0.9 1
30～40%未満	100.0 52	98.1 51	0.0 0	1.9 1
40～50%未満	100.0 41	97.6 40	2.4 1	0.0 0
50%以上	100.0 113	94.7 107	5.3 6	0.0 0
不明	100.0 62	100.0 62	0.0 0	0.0 0
記入無し	100.0 22	100.0 22	0.0 0	0.0 0
0%	100.0 559	97.7 546	1.6 9	0.7 4
1～10%未満	100.0 373	98.2 370	0.5 2	0.3 1
10～20%未満	100.0 30	100.0 30	0.0 0	0.0 0
20～30%未満	100.0 3	100.0 3	0.0 0	0.0 0
30～40%未満	100.0 2	50.0 1	50.0 1	0.0 0
40～50%未満	100.0 1	100.0 1	0.0 0	0.0 0
50%以上	100.0 2	50.0 1	0.0 0	0.0 0
不明	100.0 52	100.0 52	0.0 0	0.0 0
記入無し	100.0 17	94.1 16	0.0 0	5.9 1
平成25年以降	100.0 71	98.6 70	1.4 1	0.0 0
平成20年～24年	100.0 60	98.3 59	0.0 0	1.7 1
平成15年～19年	100.0 139	100.0 139	0.0 0	0.0 0
平成10年～14年	100.0 122	98.4 120	1.6 2	0.0 0
平成5年～9年	100.0 142	99.3 141	0.7 1	0.0 0
平成元年～4年	100.0 106	99.1 105	0.0 0	0.9 1
昭和60年～64年	100.0 104	96.2 100	2.9 3	1.0 1
昭和57年～59年	100.0 65	96.9 63	3.1 2	0.0 0
昭和52年～56年	100.0 109	100.0 109	0.0 0	0.0 0
昭和48年～51年	100.0 33	92.7 51	5.5 3	1.8 1
昭和47年以前	100.0 19	89.5 17	0.0 0	10.5 2
不明	100.0 47	97.9 46	2.1 1	0.0 0

問13-1. 管理組合員の出席状況について教えてください。(委任状及び議決権行使者を含む)
【問13で「1」開催している」と回答】

上段:構成比% 下段:件数	サ ン プ ル 数	住 居 者 の 出 席	席 ほ ぼ 、 7 5 % 以 上 が 出 席	席 ほ ぼ 、 7 5 % 以 上 が 出 席	記 入 無 し
全体	100.0 1,020	31.6 322	47.5 484	18.9 193	2.1 21
0%	100.0 84	39.3 33	46.4 39	13.1 11	1.2 1
1～10%未満	100.0 350	34.9 122	46.9 164	16.9 59	1.4 5
10～20%未満	100.0 197	34.0 67	53.3 105	10.2 20	2.5 5
20～30%未満	100.0 107	30.8 33	52.3 56	15.9 17	0.9 1
30～40%未満	100.0 51	31.4 16	52.9 27	15.7 8	0.0 0
40～50%未満	100.0 40	22.5 9	52.5 21	25.0 10	0.0 0
50%以上	100.0 107	11.2 12	30.8 33	55.1 59	2.8 3
不明	100.0 62	37.1 23	48.4 30	9.7 6	4.8 3
記入無し	100.0 22	31.8 7	40.9 8	13.8 3	13.9 3
0%	100.0 546	36.8 201	45.8 250	15.6 89	1.8 10
1～10%未満	100.0 370	23.2 86	54.6 202	20.8 77	1.4 5
10～20%未満	100.0 30	40.0 12	23.3 7	33.3 10	3.3 1
20～30%未満	100.0 3	66.7 2	0.0 0	33.3 1	0.0 0
30～40%未満	100.0 1	0.0 0	100.0 1	0.0 0	0.0 0
40～50%未満	100.0 1	100.0 1	0.0 0	0.0 0	0.0 0
50%以上	100.0 1	0.0 0	0.0 0	100.0 0	0.0 0
不明	100.0 52	25.0 13	38.5 20	32.7 17	3.8 2
記入無し	100.0 16	43.8 7	25.0 4	12.5 2	18.8 3
高齢層(60歳以上)	100.0 332	37.3 124	45.2 150	15.4 51	2.1 7
最も多い年齢層(40歳以上～中年層60歳未満)	100.0 554	30.9 171	50.9 282	16.6 92	1.6 9
若年層(40歳未満)	100.0 21	33.3 7	33.3 7	28.6 6	4.8 1
不明	100.0 91	17.6 16	34.1 31	47.3 43	1.1 2
記入無し	100.0 22	18.2 4	63.6 14	4.5 1	13.9 3
平成25年以降	100.0 70	37.1 26	52.9 37	7.1 5	2.9 2
平成20年～24年	100.0 59	27.1 16	37.3 22	35.6 21	0.0 0
平成15年～19年	100.0 139	29.5 41	41.0 57	27.3 38	2.2 3
平成10年～14年	100.0 120	34.2 41	47.5 57	17.5 21	0.8 1
平成5年～9年	100.0 141	31.2 44	53.2 75	12.8 18	2.8 4
平成元年～4年	100.0 105	27.6 29	56.2 59	13.3 14	2.9 3
昭和60年～64年	100.0 100	38.0 38	45.0 45	17.0 17	0.0 0
昭和57年～59年	100.0 63	36.5 23	46.0 29	14.3 9	3.2 2
昭和52年～56年	100.0 109	31.2 34	47.7 52	18.3 20	2.8 3
昭和48年～51年	100.0 51	35.3 18	51.0 26	13.7 7	0.0 0
昭和47年以前	100.0 17	17.6 3	35.3 6	41.2 7	5.9 1
不明	100.0 46	19.6 9	41.3 19	34.8 16	4.3 2

問13-2. 管理組合員の集出席状況について教えてください。(会場に実際に出席した人)
【問13で「1.開催している」と回答】

上段:構成比% 下段:件数	サ ン プ ル 数	に ほ 出 席 1 0 % 以 上 が 会 場										記 入 無 し
		場 ほ に ほ 出 席 7 5 % 以 上 が 会 場	場 ほ に ほ 出 席 5 0 % 以 上 が 会 場	場 ほ に ほ 出 席 2 5 % 以 上 が 会 場	場 ほ に ほ 出 席 1 0 % 以 上 が 会 場	場 ほ に ほ 出 席 5 % 以 上 が 会 場	場 ほ に ほ 出 席 1 % 以 上 が 会 場	場 ほ に ほ 出 席 0 % 以 上 が 会 場	場 ほ に ほ 出 席 0 % 以 上 が 会 場	場 ほ に ほ 出 席 0 % 以 上 が 会 場	場 ほ に ほ 出 席 0 % 以 上 が 会 場	
全体	100.0 1,020	2.9 30	13.1 134	23.7 242	36.2 369	15.0 153	6.5 66	2.5 26	1.3 13	0.8 8	1.3 13	
0%		84 7	28.6 24	32.1 27	26.2 22	2.4 2	1.2 1	1.2 1				
1～10%未満	100.0 350	2.6 9	14.9 52	31.1 109	37.4 131	11.4 40	0.9 3	1.7 6				
10～20%未満	100.0 197	2.0 4	11.7 23	28.4 56	41.6 82	13.7 27	0.5 1	2.0 4				
20～30%未満	100.0 107	2.8 3	15.0 16	18.7 20	17.8 45	17.8 19	2.8 3	0.9 1				
30～40%未満	100.0 51	0.0 1	2.0 7	13.7 28	54.9 12	23.5 3	5.9 0	0.0 0				
40～50%未満	100.0 40	0.0 2	5.0 4	10.0 16	40.0 15	37.5 3	7.5 0	0.0 0				
50%以上	100.0 107	0.9 1	4.7 5	5.6 6	17.8 19	21.5 23	47.7 51	1.9 2				
不明		100.0 62	4.8 3	16.1 10	14.5 9	33.9 21	17.7 11	1.6 1	11.3 7			
記入無し		100.0 22	13.6 3	4.5 1	18.2 4	22.7 5	18.2 4	0.0 0	22.7 5			
0%		100.0 546	4.2 23	18.1 99	28.0 153	34.1 186	12.3 67	1.6 9	1.6 9			
1～10%未満	100.0 370	0.8 3	7.6 28	13.9 70	40.0 148	20.5 76	10.0 37	2.2 8				
10～20%未満	100.0 30	0.0 0	0.0 0	30.0 9	40.0 12	10.0 3	16.7 5	3.3 1				
20～30%未満	100.0 3	0.0 0	0.0 0	33.3 1	33.3 1	0.0 0	33.3 1	0.0 0				
30～40%未満	100.0 1	0.0 0	0.0 0	0.0 0	100.0 1	0.0 0	0.0 0	0.0 0				
40～50%未満	100.0 1	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	100.0 1	0.0 0	0.0 0				
50%以上	100.0 1	0.0 0	0.0 0	100.0 1	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0				
不明		100.0 52	1.9 1	9.6 5	11.5 6	30.8 16	11.5 6	26.9 14	7.7 4			
記入無し		100.0 16	18.8 3	12.5 2	12.5 2	31.3 5	0.0 0	0.0 0	25.0 4			
高齢層(60歳以上)	100.0 332	2.4 8	14.2 47	26.2 87	35.5 118	17.5 58	1.8 6	2.4 8				
(40歳以上～中年層 60歳未満)	100.0 554	3.6 20	15.0 83	23.5 130	38.8 215	13.7 76	3.6 20	1.8 10				
若年層(40歳未満)	100.0 21	0.0 0	4.8 1	38.1 8	23.8 5	14.3 3	9.5 2	9.5 2				
無回答	100.0 91	0.0 0	2.2 2	12.1 11	26.4 24	18.5 15	41.8 38	1.1 1				

問14. 総会の議事録は作成していますか。

上段:構成比% 下段:件数	サ ン プ ル 数	作 成 し て い る	作 成 し て い な い	記 入 無 し
全体	100.0 1,039	98.0 1,018	0.8 8	1.3 13
0%		100.0 89	95.5 85	1.1 1
1～10%未満	100.0 351	99.4 349	0.0 0	0.6 2
10～20%未満	100.0 201	98.5 198	1.0 2	0.5 1
20～30%未満	100.0 108	98.1 106	0.9 1	0.9 1
30～40%未満	100.0 52	98.1 51	0.0 0	1.9 1
40～50%未満	100.0 41	95.1 39	2.4 1	2.4 1
50%以上	100.0 113	93.8 106	2.7 3	3.5 4
不明		100.0 62	100.0 62	0.0 0
記入無し		100.0 22	100.0 22	0.0 0
0%		100.0 559	97.5 545	0.9 5
1～10%未満	100.0 373	97.5 371	0.9 0	1.6 2
10～20%未満	100.0 30	99.5 28	0.0 2	0.5 0
20～30%未満	100.0 3	93.3 3	6.7 0	0.0 0
30～40%未満	100.0 2	100.0 2	0.0 0	0.0 0
40～50%未満	100.0 1	100.0 1	50.0 0	0.0 0
50%以上	100.0 2	100.0 2	0.0 0	0.0 1
不明		100.0 52	100.0 52	0.0 0
記入無し		100.0 17	100.0 16	0.0 1
平成25年以降	100.0 71	94.1 70	0.0 0	5.9 1
平成20年～24年	100.0 60	98.6 59	0.0 0	1.4 1
平成15年～19年	100.0 139	98.3 139	0.0 0	1.7 1
平成10年～14年	100.0 122	100.0 120	0.0 0	0.0 2
平成5年～9年	100.0 142	98.4 141	0.0 0	0.7 1
平成元年～4年	100.0 106	99.3 104	0.0 0	0.0 2
昭和60年～64年	100.0 104	96.1 96.2	0.0 1.0	1.9 2.9
昭和57年～59年	100.0 65	100.0 63	0.0 0	3.1 2
昭和52年～56年	100.0 109	96.9 106	0.0 3	0.0 0
昭和48年～51年	100.0 55	97.2 92.7	2.8 5.5	0.0 1.8
昭和47年以前	100.0 19	100.0 19	0.0 0	0.0 0
不明	100.0 47	97.9 46	2.1 1	0.0 0

問14-1 議事録または議事の概要を周知していますか。
【問14で「1.作成している」と回答】

上段:構成比% 下段:件数	サ ン プ ル 数	各 戸 に 配 布 し て い る	示 配 し 布 し て い ず 、 掲 示 振 等 に 掲 示 も 配 布 も し て い ない	そ の 他	記 入 無 し
全体	100.0 1,018	89.9 915	3.5 36	2.1 21	2.8 29
平成25年以降	100.0	92.9	1.4	1.4	2.9
平成20年～24年	100.0	91.5	0.0	0.0	6.8
平成15年～19年	100.0	95.0	2.2	0.7	1.4
平成10年～14年	100.0	94.2	2.5	2.5	0.0
平成5年～9年	100.0	87.2	5.0	2.8	3.5
平成元年～4年	100.0	85.6	6.7	0.0	5.8
昭和60年～64年	100.0	90.0	4.0	3.0	3.0
昭和57年～59年	100.0	90.5	1.6	3.2	3.2
昭和52年～56年	100.0	90.6	2.8	1.9	0.9
昭和48年～51年	100.0	84.3	5.9	2.0	5.9
昭和47年以前	100.0	68.4	10.5	10.5	5.3
不明	100.0	87.0	4.3	4.3	0.0

問14-2 議事録の保管場所を教えてください。
【問14で「1.作成している」と回答】

上段:構成比% 下段:件数	サ ン プ ル 数	集 会 室 ・ 管 理 事 務 室	役 員 の 自 宅	共 用 部 ス ペ ー ス	管 理 会 社	そ の 他	記 入 無 し
全体	100.0 1,018	48.1 490	6.4 65	2.8 28	27.0 275	0.7 7	15.0 153
19戸以下	100.0	32.2	16.4	5.1	31.1	0.0	15.3
20～39戸	100.0	40.2	7.1	3.7	29.5	1.4	18.1
40～59戸	100.0	46.7	4.4	2.2	32.4	0.5	13.7
60～99戸	100.0	63.3	1.3	0.0	22.2	0.6	12.7
100戸以上	100.0	78.3	0.0	0.0	14.7	0.0	7.0
不明	100.0	26.3	5.3	10.5	15.8	0.0	42.1
平成25年以降	100.0	42.9	4.3	0.0	32.9	0.0	20.0
平成20年～24年	100.0	40.7	0.0	0.0	39.0	0.0	20.3
平成15年～19年	100.0	47.5	2.2	0.7	36.7	0.0	12.9
平成10年～14年	100.0	54.2	3.3	3.3	28.3	0.0	10.8
平成5年～9年	100.0	45.4	7.1	2.1	29.8	1.4	14.2
平成元年～4年	100.0	50.0	7.7	2.9	25.0	1.9	12.5
昭和60年～64年	100.0	45.0	6.0	6.0	25.0	1.0	17.0
昭和57年～59年	100.0	39.7	14.3	3.2	17.5	3.2	22.2
昭和52年～56年	100.0	55.7	14.2	4.7	14.2	0.0	11.3
昭和48年～51年	100.0	68.6	5.9	3.9	15.7	0.0	5.9
昭和47年以前	100.0	68.4	10.5	0.0	5.3	0.0	15.8
不明	100.0	26.1	4.3	4.3	34.8	0.0	30.4

問15 管理組合の役員について教えてください。
副理事長の人数

副理事長 上段:構成比% 下段:件数	サ ン プ ル 数	い な い	1 人	2 人 以 上	記 入 無 し	平 均 (人)
全体	100.0 1,039	5.1 53	80.8 840	6.5 68	7.5 78	
19戸以下	100.0	4.7	76.3	1.6	17.4	
20～39戸	190	9	145	3	33	
	100.0	5.1	86.8	2.0	6.2	
40～59戸	355	18	308	7	22	
	100.0	7.5	81.8	2.1	8.6	
60～99戸	187	14	153	4	1.6	
	100.0	6.3	87.4	4.4	1.9	
100戸以上	139	10	139	7	3	
	100.0	1.6	62.0	34.9	1.6	
不明	129	2	80	45	2	
	100.0	0.0	78.9	10.5	10.5	
	19	0	15	2	2	

問15 管理組合の役員について教えてください。
理事の人数

理事 上段:構成比% 下段:件数	サ ン プ ル 数	い な い	1 人	2 人 以 上	記 入 無 し	平 均 (人)
全体	100.0 1,039	8.5 88	34.7 361	39.2 407	16.9 176	
19戸以下	100.0	14.7	37.4	13.7	33.7	
20～39戸	190	28	71	26	64	
	100.0	9.6	50.1	21.1	18.3	
40～59戸	355	34	178	75	65	
	100.0	7.0	38.5	40.6	13.9	
60～99戸	187	13	72	76	26	
	100.0	6.9	18.2	66.0	7.5	
100戸以上	159	11	29	105	12	
	100.0	1.6	3.1	91.5	3.1	
不明	129	2	4	118	4	
	100.0	0.0	36.8	36.8	26.3	
	19	0	7	7	5	

問15 管理組合の役員について教えてください。
会計理事の人数

会計理事 上段:構成比% 下段:件数	サ ン プ ル 数	い な い	1 人	2 人 以 上	記 入 無 し	平 均 (人)
全体	100.0 1,039	0.0 0	29.6 308	30.8 320	39.6 411	
19戸以下	100.0	0.0	19.5	35.4	42.1	
20～39戸	190	0	37	73	80	
	100.0	0.0	20.6	36.3	43.1	
40～59戸	355	0	73	129	153	
	100.0	0.0	30.5	30.5	39.0	
60～99戸	187	0	57	57	73	
	100.0	0.0	42.8	24.5	32.7	
100戸以上	139	0	68	39	52	
	100.0	0.0	54.3	14.0	31.8	
不明	129	0	70	18	41	
	100.0	0.0	15.8	21.1	63.2	
	19	0	3	4	12	

問15 管理組合の役員について教えてください。
幹事の人数

幹事 上段:構成比% 下段:件数	サ ン プ ル 数	い な い	1 人	2 人 以 上	記 入 無 し	平 均 (人)
全体	100.0 1,039	13.3 138	44.9 466	5.5 57	36.3 377	
19戸以下	100.0	17.4	36.3	0.5	45.8	
20～39戸	190	33	69	1	87	
	100.0	14.4	47.0	0.6	38.0	
40～59戸	355	51	167	2	135	
	100.0	10.2	48.1	1.1	40.6	
60～99戸	187	19	90	2	76	
	100.0	15.1	50.3	5.0	28.9	
100戸以上	159	24	80	8	46	
	100.0	8.5	37.2	34.1	20.2	
不明	129	11	48	44	26	
	100.0	0.0	63.2	0.0	36.8	
	19	0	12	0	7	

問15. 管理組合の役員について教えてください。
その他の役員の人数

その他の役員 上段:構成比% 下段:件数	サ ン プ ル 数	い な い	1 人	2 人 以 上	記 入 無 し	平 均 (人)
全体	100.0 1,039	5.5 57	19.5 203	3.8 40	71.1 739	
19戸以下	100.0	6.3	15.8	1.6	76.3	
20～39戸	190	12	30	3	145	
40～59戸	100.0	7.3	20.3	3.1	69.3	
60～99戸	355	26	72	11	246	
戸 数 別	100.0	5.3	22.5	3.2	69.0	
	187	10	42	6	129	
	100.0	3.1	27.7	4.4	64.8	
	139	5	44	7	103	
100戸以上	100.0	3.1	10.9	10.1	76.0	
	129	4	14	13	98	
不明	100.0	0.0	5.3	0.0	94.7	
	19	0	1	0	18	

問15. 管理組合の役員について教えてください。
理事長の任期

副理事長 上段:構成比% 下段:件数	サ ン プ ル 数	決 め て い な い	1 年 未 満	1 年	2 年	3 年 以 上	記 入 無 し	平 均 (年)
全体	100.0 1,039	6.1 63	0.0 0	57.4 596	26.2 272	2.3 24	7.3 76	
19戸以下	100.0	6.3	0.0	58.9	22.6	1.6	10.0	
20～39戸	190	12	0	112	43	3	19	
40～59戸	100.0	6.5	0.0	64.5	19.4	2.0	6.2	
戸 数 別	100.0	23	0	229	69	7	22	
	355							
	100.0	6.4	0.0	57.2	25.1	2.1	8.6	
	187	12	0	107	47	4	16	
60～99戸	100.0	7.5	0.0	56.6	29.6	1.3	5.0	
	159	12	0	90	47	2	8	
100戸以上	100.0	3.1	0.0	40.3	46.5	5.4	3.9	
	129	4	0	52	60	7	5	
不明	100.0	0.0	0.0	31.6	31.6	5.3	31.6	
	19	0	0	6	6	1	6	

問15 管理組合の役員について教えてください。
副理事長の任期

副理事長 上段:構成比% 下段:件数	サ ン プ ル 数	決 め て い な い	1 年 未 満	1 年	2 年	3 年 以 上	記 入 無 し	平 均 (年)
全体	100.0 1,039	5.3 55	0.0 0	53.1 552	25.6 266	1.3 13	14.1 147	
19戸以下	100.0	5.3	0.0	48.9	20.0	0.0	23.8	
20～39戸	190	10	0	93	38	0	49	
	100.0	5.9	0.0	60.3	19.4	1.1	12.4	
	355	21	0	214	69	4	44	
40～59戸	100.0	4.8	0.0	54.5	23.5	1.1	15.5	
	187	9	0	102	44	2	29	
60～99戸	100.0	6.9	0.0	56.0	28.9	0.6	7.5	
	139	11	0	89	46	1	12	
100戸以上	100.0	3.1	0.0	37.2	49.6	3.9	4.7	
	129	4	0	48	64	5	6	
不明	100.0	0.0	0.0	31.6	26.3	5.3	36.8	
	19	0	0	6	5	1	7	

問15 管理組合の役員について教えてください。
理事の任期

理事 上段:構成比% 下段:件数	サ ン プ ル 数	決 め て い な い	1 年 未 満	1 年	2 年	3 年 以 上	記 入 無 し	平 均 (年)
全体	100.0 1,039	5.8 60	0.0 0	41.5 431	25.1 261	1.5 16	25.5 265	
19戸以下	100.0	7.9	0.0	27.4	14.7	0.5	49.5	
	190	15	0	52	28	1	94	
20～39戸	100.0	6.5	0.0	47.9	16.3	1.1	27.3	
	355	23	0	170	58	4	97	
40～59戸	100.0	4.8	0.0	46.5	26.2	1.6	20.3	
	187	9	0	87	49	3	38	
60～99戸	100.0	6.3	0.0	46.5	34.0	1.9	11.3	
	159	10	0	74	54	3	18	
100戸以上	100.0	2.3	0.0	34.1	51.9	3.1	7.0	
	129	3	0	44	67	4	9	
不明	100.0	0.0	0.0	21.1	26.3	5.3	47.4	
	19	0	0	4	5	1	9	

問15 管理組合の役員について教えてください。
会計理事の任期

会計理事 上段:構成比% 下段:件数	サ ン プ ル 数	決 め て い な い	1 年 未 満	1 年	2 年	3 年 以 上	記 入 無 し	平 均 (年)
全体	100.0 1,039	6.8 71	0.0 0	34.9 363	18.6 193	0.9 9	38.4 399	
19戸以下	100.0	8.4	0.0	35.8	14.7	0.0	41.1	
20～39戸	190	16	0	68	28	0	78	
40～59戸	100.0	7.6	0.0	36.6	12.1	1.1	42.3	
60～99戸	355	27	0	130	43	4	150	
100戸以上	100.0	5.3	0.0	38.0	17.1	1.1	38.0	
不明	187	10	0	71	32	2	71	
戸 数 別	100.0	6.9	0.0	39.0	21.4	0.6	32.1	
	139	11	0	62	34	1	51	
	100.0	4.7	0.0	23.3	41.9	1.6	27.1	
	129	6	0	30	54	2	35	
	100.0	5.3	0.0	10.5	10.5	0.0	73.7	
	19	1	0	2	2	0	14	

問15 管理組合の役員について教えてください。
幹事の任期

幹事 上段:構成比% 下段:件数	サ ン プ ル 数	決 め て い な い	1 年 未 満	1 年	2 年	3 年 以 上	記 入 無 し	平 均 (年)
全体	100.0 1,039	5.7 59	0.0 0	28.7 298	16.5 171	0.9 9	47.6 495	
19戸以下	100.0	8.4	0.0	22.6	8.4	0.5	59.5	
20～39戸	190	16	0	43	16	1	113	
40～59戸	100.0	5.9	0.0	31.5	12.1	0.6	49.3	
60～99戸	355	21	0	112	43	2	175	
100戸以上	100.0	4.3	0.0	31.0	13.4	1.1	49.7	
不明	187	8	0	58	25	2	93	
戸 数 別	100.0	4.4	0.0	30.8	23.9	0.6	40.3	
	159	7	0	49	38	1	64	
	100.0	5.4	0.0	24.8	36.4	1.6	29.5	
	129	7	0	32	47	2	38	
	100.0	0.0	0.0	21.1	10.5	5.3	63.2	
	19	0	0	4	2	1	12	

問15. 管理組合の役員について教えてください。
その他の役員の任期

その他の役員 上段:構成比% 下段:件数	サ ン プ ル 数	決 め て い な い	1 年 未 満	1 年	2 年	3 年 以 上	記 入 無 し	平 均 (年)
全体	100.0 1,039	4.1 43	0.0 0	13.3 138	5.8 60	0.7 7	76.0 790	
19戸以下	100.0	4.2	0.0	9.3	4.2	0.0	82.1	
20～39戸	190	8	0	18	8	0	156	
	100.0	5.1	0.0	14.6	5.1	0.6	74.6	
	355	18	0	52	18	2	265	
40～59戸	100.0	4.3	0.0	16.0	6.4	0.5	72.2	
	187	8	0	30	12	1	135	
60～99戸	100.0	4.4	0.0	13.8	8.8	0.6	72.3	
	139	7	0	22	14	1	115	
100戸以上	100.0	1.6	0.0	11.6	6.2	2.3	78.3	
	129	2	0	15	8	3	101	
不明	100.0	0.0	0.0	5.3	0.0	0.0	94.7	
	19	0	0	1	0	0	18	

問15. 管理組合の役員について教えてください。
理事長の役員報酬の有無

理事長 上段:構成比% 下段:件数	サ ン プ ル 数	あ り	な し	記 入 無 し
全体	100.0 1,039	48.2 501	46.6 484	5.0 52
19戸以下	100.0	34.7	57.9	6.8
	190	66	110	13
20～39戸	100.0	37.2	58.9	3.7
	355	132	209	13
40～59戸	100.0	46.0	46.5	7.5
	187	86	87	14
60～99戸	100.0	67.9	30.2	1.9
	159	108	48	3
100戸以上	100.0	78.3	17.1	4.7
	129	101	22	6
不明	100.0	42.1	42.1	15.8
	19	8	8	3

問15 管理組合の役員について教えてください。
副理事長の役員報酬の有無

副理事長 上段:構成比% 下段:件数	サ ン プ ル 数	あ り	な し	記 入 無 し
全体	100.0 1,039	40.1 417	45.9 477	13.8 143
19戸以下	100.0	22.1	54.2	23.2
20～39戸	190	42	103	44
40～59戸	100.0	28.5	58.6	12.7
60～99戸	355	101	208	45
100戸以上	100.0	37.4	45.5	17.1
不明	187	70	85	32
戸 数 別	100.0	62.3	32.7	5.0
	139	99	52	8
100戸以上	100.0	75.2	17.8	7.0
	129	97	23	9
不明	100.0	42.1	31.6	26.3
	19	8	6	5

問15 管理組合の役員について教えてください。
理事の役員報酬の有無

理事 上段:構成比% 下段:件数	サ ン プ ル 数	あ り	な し	記 入 無 し
全体	100.0 1,039	36.8 382	37.3 388	25.7 267
19戸以下	100.0	16.3	33.2	50.0
20～39戸	190	31	63	95
40～59戸	100.0	24.5	47.9	27.3
60～99戸	355	87	170	97
100戸以上	100.0	36.4	41.2	22.5
不明	187	68	77	42
戸 数 別	100.0	59.1	30.8	10.1
	159	94	49	16
100戸以上	100.0	72.9	18.6	8.5
	129	94	24	11
不明	100.0	42.1	26.3	31.6
	19	8	5	6

問15 管理組合の役員について教えてください。
会計理事の役員報酬の有無

会計理事 上段:構成比% 下段:件数	サ ン プ ル 数	あ り	な し	記 入 無 し
全体	100.0 1,039	29.6 308	30.8 320	39.6 411
19戸以下	100.0	19.5	38.4	42.1
20～39戸	190	37	73	80
	100.0	20.6	36.3	43.1
40～59戸	355	73	129	153
	100.0	30.5	30.5	39.0
60～99戸	187	57	57	73
	100.0	42.8	24.5	32.7
100戸以上	139	68	39	52
	100.0	54.3	14.0	31.8
不明	129	70	18	41
	100.0	15.8	21.1	63.2
	19	3	4	12

問15 管理組合の役員について教えてください。
幹事の役員報酬の有無

幹事 上段:構成比% 下段:件数	サ ン プ ル 数	あ り	な し	記 入 無 し
全体	100.0 1,039	24.0 249	25.8 268	50.2 522
19戸以下	100.0	8.4	26.3	65.3
20～39戸	190	16	50	124
	100.0	14.9	32.4	52.7
40～59戸	355	53	115	187
	100.0	24.6	24.1	51.3
60～99戸	187	46	45	96
	100.0	39.6	20.1	40.3
100戸以上	159	63	32	64
	100.0	51.2	17.1	31.8
不明	129	66	22	41
	100.0	26.3	21.1	52.6
	19	5	4	10

問15. 管理組合の役員について教えてください。
その他の役員の役員報酬の有無

その他の役員 上段:構成比% 下段:件数	サ ン プ ル 数	あ り	な し	記 入 無 し
全体	100.0 1,039	11.8 123	11.6 121	76.3 793
戸 数 別	19戸以下	100.0 47	13.2 9	82.1 25
	20～39戸	100.0 355	7.6 27	15.2 54
	40～59戸	100.0 187	11.8 22	15.5 29
	60～99戸	100.0 139	25.8 41	6.3 10
	100戸以上	100.0 129	18.6 24	1.6 2
	不明	100.0 19	0.0 0	5.3 1

問16. 理事の選出方法について教えてください。

上段:構成比% 下段:件数	サ ン プ ル 数	立 候 補 に よ り 選 出	推 薦 に よ り 選 出	輪 番 制	組 立 み 合 わ せ 推 薦 ・ 輪 番 等 の	そ の 他	記 入 無 し
全体	100.0 1,039	6.3 65	9.9 103	55.8 580	19.4 202	4.7 49	3.8 40

問17. 管理規約による理事の被選資格について教えてください。(※複数回答可)

上段:構成比% 下段:件数	サンプリング数	居住者の属性				
		居住者の組合員に限定	居住していない組合員も なれる	居住する組合員の同居親族も なれる	外部専門家もなれる	その他
全体	100.0	64.9	20.4	21.6	1.5	3.6
	1,039	674	212	224	16	37
						記入無し

問18. 理事の選任についてあてはまるのはどれですか。

上段:構成比% 下段:件数	サン プ ル 数	苦 労 し て 選 ば れ な い そ の ほ ど	選 り に よ り 不 満 が あ る こ の 理 由	その 他		記入 無 し
				その他	記入無し	
全体	1000	56.3	31.5	5.8	3.2	3.3
平成25年以降	1039	58.5	32.7	6.0	3.3	3.4
平成20年～24年	71	63	5	0	0	3
平成15年～19年	60	38	9	8	2	3
平成10年～14年	139	99	31	6	3	0
平成5年～9年	122	82	28	6	4	2
平成元年～4年	142	114	17	2	3	6
昭和60年～64年	106	56	39	6	3	2
昭和57年～59年	104	41	46	5	7	5
昭和52年～56年	65	18	31	7	5	4
昭和48年～51年	109	34	59	7	6	3
昭和47年以前	55	14	33	6	0	2
不明	19	7	10	1	0	1
19戸以下	1000	65.3	19.5	5.3	4.7	5.3
20～39戸	1000	64.8	25.9	4.2	2.8	2.3
40～59戸	1000	54.5	33.2	6.4	3.2	2.7
60～99戸	1000	46.5	37.7	8.8	3.1	3.8
100戸以上	1000	35.7	54.3	4.7	2.3	3.1
不明	1000	47.4	31.6	15.8	0.0	5.3
	19	9	6	3	0	1

問19. 理事会を開催していますか。

上段：構成比％ 下段：件数	サンプル 数	催は て、い る力月 に1回開	回ほ 催はし てるか る月に 1回開	しば いは、 る半年 に1回開	しば いは、 る1年 に1回開	開催して いない	記入無 し
全体	1000	269	410	12.5	14.0	3.9	1.4
	1,039	279	426	13.0	14.8	4.1	1.5
東区	1000	327	385	7.7	16.3	2.9	1.9
	104	34	40	8	17	3	2
博多区	1000	213	377	11.5	21.3	6.6	1.6
	122	26	46	14	26	8	2
中央区	1000	216	469	12.5	14.8	3.6	0.7
	305	66	143	38	45	11	2
南区	1000	268	339	15.5	15.5	5.4	3.0
	188	45	57	26	26	9	5
城南区	1000	278	354	17.7	11.4	3.8	3.8
	79	22	28	14	9	3	3
早良区	1000	287	438	13.5	10.7	2.8	0.6
	178	51	78	24	19	5	1
西区	1000	39.5	42.1	7.9	7.9	2.6	0.0
	76	30	32	6	6	2	0
無回答	1000	71.4	28.6	0.0	0.0	0.0	0.0
	7	5	2	0	0	0	0
19戸以下	1000	7.4	36.3	18.4	25.8	10.0	2.1
	190	14	69	35	49	19	4
20～39戸	1000	15.8	50.1	17.2	12.7	2.8	1.4
	355	56	178	61	45	10	5
40～59戸	1000	19.3	48.1	11.8	14.4	4.8	1.6
	187	36	90	22	27	9	3
60～99戸	1000	42.8	39.0	6.3	10.7	1.3	0.0
	159	68	62	10	17	2	0
100戸以上	1000	76.7	15.5	0.8	5.4	0.0	1.6
	129	99	20	1	7	0	2
無回答	1000	31.6	36.8	5.3	15.8	5.3	5.3
	19	6	7	1	3	1	1
平成25年以降	1000	14.1	52.1	15.5	11.3	5.6	1.4
	71	10	37	11	8	4	1
平成20年～24年	1000	13.3	41.7	6.7	28.3	10.0	0.0
	60	8	25	4	17	6	0
平成15年～19年	1000	18.0	48.2	12.2	19.4	1.4	0.7
	139	25	67	17	27	2	1
平成10年～14年	1000	22.1	53.3	8.2	11.5	1.6	3.3
	122	27	65	10	14	2	4
平成5年～9年	1000	26.8	44.4	14.1	11.3	2.8	0.7
	142	38	63	20	16	4	1
平成元年～4年	1000	34.0	35.8	15.1	10.4	3.8	0.9
	106	36	38	16	11	4	1
昭和60年～64年	1000	19.2	31.7	22.1	19.2	5.8	1.9
	104	20	33	23	20	6	2
昭和57年～59年	1000	29.2	35.4	10.8	18.5	3.1	3.1
	65	19	23	7	12	2	2
昭和52年～56年	1000	45.9	30.3	9.2	8.3	6.4	0.0
	109	50	30	10	9	7	0
昭和48年～51年	1000	47.3	36.4	5.5	3.6	5.5	1.8
	55	26	20	3	2	3	1
昭和47年以前	1000	42.1	42.1	0.0	15.8	0.0	0.0
	19	8	8	0	3	0	0
不明	1000	25.5	29.8	19.1	19.1	2.1	4.3
	47	12	14	9	9	1	2

問19-1. 理事会への理事の出席率について教えてください。
【問19で「5.開催していない」以外と回答】

上段:構成比% 下段:件数	サン プル 数	は、全員が出席						席ほ、75%以上が出						席ほ、50%以上が出						記入無し	
		は、56.5	83.3	6.6	18.6	18.3	18.3	は、75%	18.3	6.6	18.6	18.3	は、50%	18.3	6.6	18.6	18.3	記入無し			
立地行政区別	全体	1000	983	555	180	65	183	98	55	22	11	11	98	55	22	11	11				
	東区	1000	99	55	22	11	11	112	54	17	16	25	223	143	14	16	25				
	博多区	1000	482	152	143	223	1000	53.4	22.6	4.1	19.9	12	58	12	58	12	58				
	中央区	1000	292	156	66	12	58	292	156	66	12	58	12	58	12	58	12				
	南区	1000	60.4	13.6	7.1	18.8	7.1	154	93	21	11	29	29	20.5	5.5	20.5	5.5				
	城南区	1000	61.6	12.3	5.5	20.5	5.5	73	45	9	4	15	4	15	4	15	4				
	早良区	1000	63.4	17.4	2.9	16.3	2.9	172	109	30	5	28	5	28	5	28	5				
	西区	1000	50.0	20.3	8.1	21.6	8.1	74	37	15	6	16	6	16	6	16	6				
	無回答	1000	85.7	0.0	0.0	14.3	0.0	7	6	0	0	1	0	1	0	1	0				
	戸数別	19戸以下	1000	53.3	17.4	4.8	24.6	167	89	29	8	41	8	41	8	41	8				
	20～39戸	1000	59.7	16.8	6.2	17.4	6.2	340	203	57	21	59	21	59	21	59	21				
	40～59戸	1000	54.3	20.0	6.9	18.9	6.9	175	95	35	12	33	12	33	12	33	12				
60～99戸	1000	54.8	19.7	8.3	17.2	8.3	157	86	31	13	27	13	27	13	27	13					
100戸以上	1000	59.8	16.5	7.9	15.7	7.9	127	76	21	10	20	10	20	10	20	10					
無回答	1000	35.3	41.2	5.9	17.6	5.9	17	6	7	1	3	7	1	3	7	1					

問20 理事会の議事録は作成していますか。

上段:構成比% 下段:件数	サ ン プ ル 数	作 成 し て い る	作 成 し て い な い	記 入 無 し
全体	100.0 1,039	87.9 913	9.4 98	2.7 28
19戸以下	100.0	78.9	15.3	5.8
20～39戸	190	150	29	11
	100.0	91.5	5.9	2.5
40～59戸	355	325	21	9
	100.0	86.1	10.7	3.2
60～99戸	187	161	20	6
	100.0	87.4	11.9	0.6
100戸以上	139	139	19	1
	100.0	93.8	6.2	0.0
無回答	129	121	8	0
	100.0	89.5	5.3	5.3
	19	17	1	1

問20-1 議事録または議事の概要を周知していますか。
【問20で「作成している」と回答】

上段:構成比% 下段:件数	サ ン プ ル 数	各 戸 に 配 布	掲 配 示 布 せ ず 、 掲 示 板 等 に	い 掲 示 も 配 布 し て い な	そ の 他	記 入 無 し
全体	100.0 913	41.7 381	13.5 123	19.2 175	20.2 184	5.5 50
19戸以下	100.0	54.7	7.3	16.0	14.7	7.3
20～39戸	150	82	11	24	22	11
	100.0	43.7	12.0	20.6	18.5	5.2
40～59戸	325	142	39	67	60	17
	100.0	46.0	14.9	16.1	18.6	4.3
60～99戸	161	74	24	26	30	7
	100.0	33.8	18.7	22.3	21.6	3.6
100戸以上	139	47	26	31	30	5
	100.0	25.6	18.2	16.5	33.1	6.6
無回答	121	31	22	20	40	8
	100.0	29.4	5.9	41.2	11.8	11.8
	17	5	1	7	2	2

問21. 設計図書(竣工図)や構造設計書はどこに保管していますか。

上段:構成比% 下段:件数	サンプル 数	集会室・管理 事務室	役員 の自宅	共用 スペース	管理 会社	そ の 他	保 管 し て い な い	不 明	記 入 無 し
全体	100.0 1,039	55.1 572	3.8 40	3.8 40	23.6 245	1.0 10	0.4 4	4.0 42	8.3 86
19戸以下	100.0	34.7	9.5	7.4	31.1	2.1	0.5	6.3	8.4
20～39戸	190	66	18	14	59	4	1	12	16
40～59戸	100.0	51.3	4.5	3.9	24.8	0.6	0.8	5.4	8.7
60～99戸	355	182	16	14	88	2	3	19	31
100戸以上	100.0	54.0	3.2	3.2	26.7	1.1	0.0	2.1	9.6
無回答	187	101	6	6	50	2	0	4	18
戸 数 別	100.0	68.6	0.0	1.9	20.1	1.3	0.0	2.5	5.7
19戸以下	139	109	0	3	32	2	0	4	9
20～39戸	100.0	83.7	0.0	0.0	10.1	0.0	0.0	1.6	4.7
40～59戸	129	108	0	0	13	0	0	2	6
60～99戸	100.0	31.6	0.0	15.8	15.8	0.0	0.0	5.3	31.6
100戸以上	19	6	0	3	3	0	0	1	6
無回答									

問22. 専門委員会を設置したことはありますか。

上段:構成比% 下段:件数	サンプル 数	設 置 し た こ と が あ る	設 置 し た こ と は な い	検 討 中	不 明	記 入 無 し
全体	100.0 1,039	51.7 537	33.7 350	3.4 35	9.6 100	1.6 17
東区	100.0	51.9	32.7	3.8	10.6	1.0
博多区	104	54	34	4	11	1
中央区	100.0	46.7	36.9	1.6	10.7	4.1
南区	122	57	45	2	13	5
城南区	100.0	48.2	38.4	3.9	8.5	1.0
早良区	305	147	117	12	26	3
西区	100.0	53.6	32.7	2.4	8.9	2.4
無回答	168	90	55	4	15	4
地区別	100.0	45.6	31.6	6.3	16.5	0.0
19戸以下	79	36	25	5	13	0
20～39戸	100.0	54.5	30.9	2.8	9.6	2.2
40～59戸	178	97	55	5	17	4
60～99戸	100.0	64.5	25.0	3.9	6.6	0.0
100戸以上	76	49	19	3	5	0
無回答	100.0	100.0	0.0	0.0	0.0	0.0
	7	7	0	0	0	0

問22-1. 専門委員会はどのような内容ですか。【問22で「1.設置したことがある」と回答】
(※複数回答可)

上段:構成比% 下段:件数	サ ン プ ル 数	修 繕 工 事	規 則 改 正	等 マ シ ン 再 生 (建 替 え)	訴 訟 関 係	そ の 他	記 入 無 し
全体	100.0 537	96.5 518	11.2 60	1.9 10	1.7 9	5.2 28	0.6 3

問23. 管理会社にマンション管理業務を委託していますか。

上段:構成比% 下段:件数	サ ン プ ル 数	た ま は シ ョ ン を 管 理 し て い る 部	委 託 し て い な い	記 入 無 し	
全体	100.0 1,039	93.1 967	6.5 68	0.4 4	
戸 数 別	19戸以下	100.0 190	84.2 160	15.3 29	0.5 1
	20～39戸	100.0 355	94.4 335	5.4 19	0.3 1
	40～59戸	100.0 187	97.9 183	2.1 4	0.0 0
	60～99戸	100.0 159	96.2 153	3.1 5	0.6 1
	100戸以上	100.0 129	93.0 120	7.0 9	0.0 0
	無回答	100.0 19	84.2 16	10.5 2	5.3 1
	0%	100.0 115	95.7 110	4.3 5	0.0 0
	1～10%未満	100.0 342	91.5 313	7.9 27	0.6 2
	10～20%未満	100.0 182	89.0 182	10.4 19	0.5 1
	20～30%未満	100.0 76	89.5 68	9.2 7	1.3 1
(高齢者単身居住比率) 高齢者の単身居住比率	30～40%未満	100.0 26	96.2 25	3.8 1	0.0 0
	40～50%未満	100.0 22	95.5 21	4.5 1	0.0 0
	50%以上	100.0 23	87.0 20	13.0 3	0.0 0
	無回答	100.0 131	99.2 130	0.8 1	0.0 0
	平成25年以降	100.0 71	100.0 71	0.0 0	0.0 0
	平成20年～24年	100.0 60	98.3 59	1.7 1	0.0 0
	平成15年～19年	100.0 139	99.3 138	0.7 1	0.0 0
	平成10年～14年	100.0 122	97.5 119	1.6 2	0.8 1
	平成5年～9年	100.0 142	99.3 141	0.7 1	0.0 0
	平成元年～4年	100.0 106	95.3 101	4.7 5	0.0 0
竣工時期別	昭和60年～64年	100.0 104	92.3 96	6.7 7	1.0 1
	昭和57年～59年	100.0 65	86.2 56	13.8 9	0.0 0
	昭和52年～56年	100.0 109	79.8 87	20.2 22	0.0 0
	昭和48年～51年	100.0 55	76.4 42	23.6 13	0.0 0
	昭和47年以前	100.0 19	68.4 13	26.3 5	5.3 1
	不明	100.0 47	93.6 44	4.3 2	2.1 1

問24. 以下の業務はどのように実施されていますか、あてはまる欄に○印をつけてください。
①組合会計の収入・支出の勘定(予算案・決算案の作成等)

上段:構成比% 下段:件数	サ ン プ ル 数	管 理 会 者 に 委 託	管 理 組 合 で 実 施	記 入 無 し
全体	100.0 1,039	85.8 891	11.4 118	2.9 30
19戸以下	100.0 190	80.5 153	15.8 30	3.7 7
20～39戸	100.0 355	87.9 312	8.5 30	3.7 13
40～59戸	100.0 187	94.7 177	4.3 8	1.1 2
60～99戸	100.0 139	91.2 145	6.3 10	2.5 4
100戸以上	100.0 129	69.0 89	28.7 37	2.3 3
無回答	100.0 19	78.9 15	15.8 3	5.3 1
0%	100.0 115	91.3 105	7.0 8	1.7 2
1～10%未満	100.0 342	86.8 297	10.8 37	2.3 8
10～20%未満	100.0 182	73.6 134	19.8 36	6.6 12
20～30%未満	100.0 76	73.7 56	25.0 19	1.3 1
30～40%未満	100.0 26	80.8 21	11.5 3	7.7 2
40～50%未満	100.0 22	86.4 19	13.6 3	0.0 0
50%以上	100.0 23	69.6 16	21.7 5	8.7 2
無回答	100.0 253	96.0 243	2.8 7	1.2 3
(高齢者単身の居住状況率)				

問24. 以下の業務はどのように実施されていますか、あてはまる欄に○印をつけてください。
②管理費等の出納(収納・督促・保管・支払・帳簿管理等)

上段:構成比% 下段:件数	サ ン プ ル 数	管 理 会 者 に 委 託	管 理 組 合 で 実 施	記 入 無 し
全体	100.0 1,039	89.5 930	8.2 85	2.3 24
19戸以下	100.0 190	81.1 154	15.8 30	3.2 6
20～39戸	100.0 355	91.0 323	6.5 23	2.5 9
40～59戸	100.0 187	93.6 175	3.7 7	2.7 5
60～99戸	100.0 159	92.5 147	5.7 9	1.9 3
100戸以上	100.0 129	89.9 116	10.1 13	0.0 0
無回答	100.0 19	78.9 15	15.8 3	5.3 1
0%	100.0 115	92.2 106	6.1 7	1.7 2
1～10%未満	100.0 342	89.5 306	8.8 30	1.8 6
10～20%未満	100.0 182	80.2 146	13.7 25	6.0 11
20～30%未満	100.0 76	86.8 66	13.2 10	0.0 0
30～40%未満	100.0 26	92.3 24	3.8 1	3.8 1
40～50%未満	100.0 22	95.5 21	4.5 1	0.0 0
50%以上	100.0 23	78.3 18	17.4 4	4.3 1
無回答	100.0 253	96.0 243	2.8 7	1.2 3
(高齢者単身の居住状況率)				

問24. 以下の業務はどのように実施されていますか、あてはまる欄に○印をつけてください。
③維持・修繕に関する企画・実施の調整（長期修繕計画の作成・工事の実施等）

上段：構成比％ 下段：件数	サ ン プ ル 数	管 理 会 者 に 委 託	管 理 組 合 で 実 施	記 入 無 し
全体	100.0 1,039	73.0 758	19.1 198	8.0 83
戸数別	19戸以下	100.0 190	76.3 145	17.9 34
	20～39戸	100.0 355	76.9 273	14.4 51
	40～59戸	100.0 187	75.4 141	14.4 27
	60～99戸	100.0 139	76.1 121	16.4 26
	100戸以上	100.0 129	50.4 65	44.2 57
	無回答	100.0 19	68.4 13	15.8 3
0%	100.0 115	86.1 99	7.8 9	6.1 7
1～10%未満	100.0 342	73.1 250	19.6 67	7.3 25
10～20%未満	100.0 182	55.5 101	28.6 52	15.9 29
20～30%未満	100.0 76	55.3 42	34.2 26	10.5 8
30～40%未満	100.0 26	69.2 18	26.9 7	3.8 1
40～50%未満	100.0 22	50.0 11	45.5 10	4.5 1
50%以上	100.0 23	52.2 12	39.1 9	8.7 2
無回答	100.0 131	96.9 127	0.0 0	3.1 4
平成25年以降	100.0 71	95.8 68	0.0 0	4.2 3
平成20年～24年	100.0 60	98.3 59	0.0 0	1.7 1
平成15年～19年	100.0 139	88.5 123	6.5 9	5.0 7
平成10年～14年	100.0 122	83.6 102	9.8 12	6.8 8
平成5年～9年	100.0 142	80.3 114	12.7 18	7.0 10
平成元年～4年	100.0 106	73.6 78	11.3 12	15.1 16
昭和60年～64年	100.0 104	76.9 80	15.4 16	7.7 8
昭和57年～59年	100.0 65	50.8 33	38.5 25	10.8 7
昭和52年～56年	100.0 109	39.4 43	49.5 54	11.0 12
昭和46年～51年	100.0 55	32.7 18	60.0 33	7.3 4
昭和47年以前	100.0 19	26.3 5	57.9 11	15.8 3
不明	100.0 47	74.5 35	17.0 8	8.5 4

問24. 以下の業務はどのように実施されていますか、あてはまる欄に○印をつけてください。
④清掃業務（共用部分の清掃等）

上段：構成比％ 下段：件数	サ ン プ ル 数	管 理 会 者 に 委 託	管 理 組 合 で 実 施	記 入 無 し
全体	100.0 1,039	91.5 951	6.6 69	1.8 19
戸数別	19戸以下	100.0 190	84.2 121	3.7 7
	20～39戸	100.0 355	92.1 327	5.6 20
	40～59戸	100.0 187	95.2 178	4.3 8
	60～99戸	100.0 159	94.3 150	4.4 7
	100戸以上	100.0 129	93.0 120	7.0 9
	無回答	100.0 19	84.2 16	10.5 2
0%	100.0 115	93.0 107	5.2 6	1.7 2
1～10%未満	100.0 342	90.9 311	7.3 25	1.8 6
10～20%未満	100.0 182	87.4 159	9.9 18	2.7 5
20～30%未満	100.0 76	89.5 68	9.2 7	1.3 1
30～40%未満	100.0 26	88.5 23	3.8 1	7.7 2
40～50%未満	100.0 22	95.5 21	4.5 1	0.0 0
50%以上	100.0 23	78.3 18	17.4 4	4.3 1
無回答	100.0 253	96.4 244	2.8 7	0.8 2

問24. 以下の集計はどのように集計されていますか。あてはまる欄に○印をつけてください。
⑤建物・設備管理業務(建物・設備の法延点検等)

上段:構成比% 下段:件数	サ ン プ ル 数	管 理 会 者 に 委 託	管 理 組 合 で 実 施	記 入 無 し
全体	100.0 1,039	90.2 937	7.6 79	2.2 23
戸数別	19戸以下	100.0 190	85.8 163	11.1 21
	20～39戸	100.0 355	93.2 331	4.8 17
	40～59戸	100.0 187	97.3 182	2.1 4
	60～99戸	100.0 139	94.3 150	2.5 4
	100戸以上	100.0 129	73.6 95	24.0 31
	無回答	100.0 19	84.2 16	10.5 2
高 齢 者 の 身 居 住 状 況 率	0%	100.0 115	93.9 108	3.5 4
	1～10%未満	100.0 342	90.6 310	7.0 24
	10～20%未満	100.0 182	83.5 152	13.2 24
	20～30%未満	100.0 76	80.3 61	18.4 14
	30～40%未満	100.0 26	88.5 23	7.7 2
	40～50%未満	100.0 22	86.4 19	13.6 3
	50%以上	100.0 23	82.6 19	13.0 3
	無回答	100.0 131	98.5 129	0.0 0
竣 工 時 期 別	平成25年以降	100.0 71	98.6 70	0.0 1
	平成20年～24年	100.0 60	98.3 59	0.0 1
	平成15年～19年	100.0 139	100.0 139	0.0 0
	平成10年～14年	100.0 122	95.9 117	1.6 2
	平成5年～9年	100.0 142	96.5 137	2.8 4
	平成元年～4年	100.0 106	93.4 99	3.8 4
	昭和60年～64年	100.0 104	92.3 96	5.8 6
	昭和57年～59年	100.0 65	87.7 57	7.7 5
	昭和52年～56年	100.0 109	66.1 72	28.4 31
	昭和48年～51年	100.0 55	63.6 35	34.5 19
	昭和47年以前	100.0 19	68.4 13	26.3 5
	不明	100.0 47	91.5 43	6.4 3

問25. 管理費と修繕積立金は区分して管理を行っていますか。

上段:構成比% 下段:件数	サ ン プ ル 数	明 確 に 区 分	区 分 は 曖 昧	通 不 足 の 場 合 は 相 互 に 融	そ の 他	記 入 無 し
全体	100.0 1,039	93.0 986	1.8 19	2.7 28	0.6 6	1.8 19
竣工時期別	平成25年以降	100.0 71	93.0 66	0.0 0	1.4 1	0.0 0
	平成20年～24年	100.0 60	98.3 59	1.7 1	0.0 0	0.0 0
	平成15年～19年	100.0 139	97.1 135	0.0 0	2.9 4	0.0 0
	平成10年～14年	100.0 122	97.5 119	0.0 0	1.6 2	0.8 1
	平成5年～9年	100.0 142	93.7 133	0.0 0	3.5 5	0.7 1
	平成元年～4年	100.0 106	95.3 101	1.9 2	0.9 1	0.9 1
	昭和60年～64年	100.0 104	88.5 82	2.9 3	3.8 4	1.0 1
	昭和57年～59年	100.0 65	90.8 59	1.5 1	1.5 1	1.5 1
	昭和52年～56年	100.0 109	85.3 93	7.3 8	5.5 6	0.9 1
	昭和48年～51年	100.0 55	87.3 48	5.5 3	5.5 3	0.0 0
	昭和47年以前	100.0 19	100.0 19	0.0 0	0.0 0	0.0 0
	不明	100.0 47	89.4 42	2.1 1	2.1 1	0.0 0
戸数別	19戸以下	100.0 190	85.3 162	4.7 9	3.2 6	2.1 4
	20～39戸	100.0 355	94.1 334	1.7 6	2.3 8	0.6 2
	40～59戸	100.0 187	94.7 177	1.1 2	3.7 7	0.0 0
	60～99戸	100.0 159	93.7 149	0.0 0	4.4 7	0.0 0
	100戸以上	100.0 129	99.2 128	0.8 1	0.0 0	0.0 0
	無回答	100.0 19	84.2 16	5.3 1	0.0 0	0.0 2

問26. 管理費負担額の決定方法について教えてください。

上段:構成比% 下段:件数	サ ン プ ル 数	専 有 面 積 の 割 合	一 律	そ の 他	不 明	記 入 無 し
全体	100.0 1,039	77.8 808	14.3 149	1.0 10	3.6 37	3.4 35
平成25年以降	100.0	85.9	7.0	0.0	2.8	4.2
平成20年～24年	71 100.0	61 80.0	5 11.7	0 0.0	2 1.7	3 6.7
平成15年～19年	60 100.0	48 84.2	7 5.0	0 0.7	1 5.0	4 5.0
平成10年～14年	139 100.0	117 86.1	7 10.7	1 0.8	7 0.8	7 1.6
平成5年～9年	122 100.0	105 75.4	13 14.8	1 0.7	1 6.3	2 2.8
平成元年～4年	142 100.0	107 84.0	21 8.5	1 1.9	9 3.8	4 1.9
昭和60年～64年	106 100.0	89 88.5	9 2.9	2 1.9	4 2.9	2 3.8
昭和57年～59年	104 100.0	92 75.4	3 15.4	2 1.5	3 1.5	4 6.2
昭和52年～56年	65 100.0	49 60.6	10 33.9	1 1.8	1 2.8	4 0.9
昭和48年～51年	109 100.0	66 58.2	37 40.0	2 0.0	3 1.8	1 0.0
昭和47年以前	55 100.0	32 68.4	22 31.6	0 0.0	1 0.0	0 0.0
不明	19 100.0	13 61.7	6 19.1	0 0.0	0 10.6	0 8.5
19戸以下	47 100.0	29 77.4	9 13.7	0 1.6	5 3.7	4 3.7
20～39戸	190 100.0	147 82.8	26 8.7	3 0.8	7 4.8	7 2.8
40～59戸	355 100.0	294 83.1	31 8.7	3 0.8	17 4.8	10 2.8
60～99戸	187 100.0	144 77.0	29 15.5	3 1.6	5 2.7	6 3.2
100戸以上	159 100.0	128 80.5	20 12.6	0 0.0	6 3.8	5 3.1
無回答	129 100.0	84 65.1	42 32.6	1 0.8	0 0.0	2 1.6
	19 100.0	57.9	5.3	0.0	10.5	26.3

問27. 1戸あたりの管理費は月額いくらですか。また、1㎡当たりの額を教えてください。
管理費(月額)(円/戸)

上段:構成比% 下段:件数	サ ン プ ル 数	5 千 円 未 満	5 千 ～ 6 千 円 未 満	6 千 ～ 7 千 円 未 満	7 千 ～ 8 千 円 未 満	8 千 ～ 9 千 円 未 満	9 千 ～ 1 万 円 未 満	1 万 円 以 上	記 入 無 し
全体	100.0 1,039	9.0 94	6.7 70	7.8 81	11.6 121	7.5 78	7.6 79	29.0 301	20.7 215
東区	100.0	8.7	20.2	6.7	13.5	3.8	6.7	22.1	18.3
博多区	100.0	10.7	11.5	13.9	10.7	5.7	9.0	19.7	18.9
中央区	122 100.0	13 10.7	14 11.5	17 13.9	13 10.7	7 5.7	11 9.0	24 19.7	23 18.9
南区	305 100.0	21 6.9	9 3.0	18 5.9	32 10.5	20 6.6	21 6.9	111 36.4	73 23.9
城南区	168 100.0	15 8.9	6 3.6	9 5.4	24 14.3	13 7.7	15 8.9	51 30.4	35 20.8
早良区	79 100.0	7 8.9	4 5.1	7 8.9	6 7.6	2 2.5	11 13.9	23 29.1	19 24.1
西区	178 100.0	26 14.6	9 5.1	15 8.4	16 9.0	19 10.7	8 4.5	57 32.0	28 15.7
無回答	76 100.0	3 3.9	7 9.2	8 10.5	14 18.4	11 14.5	6 7.9	11 14.5	16 21.1
19戸以下	7 100.0	0 0.0	0 0.0	0 0.0	2 28.6	2 0.0	0 0.0	1 14.3	2 28.6
20～39戸	190 100.0	4.7 6.5	2.6 4.5	7.4 5.6	6.8 13.5	4.7 9.0	4.7 8.5	44.2 30.4	22.6 22.0
40～59戸	355 100.0	23 6.5	16 4.5	20 5.6	48 13.5	32 9.0	30 8.5	108 30.4	78 22.0
60～99戸	187 100.0	17 9.1	17 9.1	14 7.5	24 12.8	15 8.0	12 6.4	58 31.0	30 16.0
100戸以上	159 100.0	13 8.2	15 9.4	23 14.5	15 9.4	31 11.3	18 11.3	31 19.5	30 18.9
無回答	129 100.0	32 24.8	17 13.2	17 7.8	18 14.0	4 3.1	8 6.2	19 14.7	21 16.3
	19 100.0	0 0.0	0 0.0	0 0.0	3 15.8	0 0.0	2 10.5	1 5.3	13 68.4

問27 1戸あたりの管理費は月額いくらですか。また、1㎡当たりの額を教えてください。

1㎡当たりの額(円/㎡)

上段:構成比% 下段:件数	サ ン プ ル 数	1	1	2	3	4	5	記入 無し
全体	100.0	18.4	6.3	1.2	0.3	1.9	45.4	
	1,039	191	276	65	12	3	20	472
東区	100.0	22.1	25.0	3.8	1.0	0.0	0.0	48.1
博多区	100.0	15.6	19.7	12.3	1.6	0.0	4.1	46.7
中央区	100.0	11.8	29.5	10.5	2.0	0.7	3.0	42.6
南区	100.0	17.3	26.8	3.0	0.6	0.0	1.8	50.6
城南区	100.0	17.7	22.8	1.3	0.0	0.0	0.0	58.2
早良区	100.0	25.3	27.0	3.9	1.1	0.6	1.1	41.0
西区	100.0	31.6	31.6	1.3	0.0	0.0	1.3	34.2
無回答	100.0	14.3	14.3	0.0	0.0	0.0	0.0	71.4
19戸以下	100.0	12.1	26.8	7.9	0.5	0.5	1.1	51.1
20～39戸	100.0	14.1	29.6	4.5	1.4	0.0	1.7	48.7
40～59戸	100.0	17.6	27.8	7.0	1.6	0.5	3.7	41.7
60～99戸	100.0	23.3	20.8	8.8	1.9	0.6	1.9	42.8
100戸以上	100.0	36.4	25.6	4.7	0.0	0.0	1.6	31.8
無回答	100.0	5.3	10.5	5.3	0.0	0.0	0.0	78.9

問28 修繕積立金の徴収はありますか。

上段:構成比% 下段:件数	サ ン プ ル 数	あ る	な い	記入 無し
全体	100.0	89.7	4.5	5.8
	1,039	922	47	60
平成25年以降	100.0	93.0	2.8	4.2
平成20年～24年	100.0	86.7	5.0	8.3
平成15年～19年	100.0	88.5	1.4	10.1
平成10年～14年	100.0	91.8	4.1	4.1
平成5年～9年	100.0	88.7	6.3	4.9
平成元年～4年	100.0	89.6	6.6	3.8
昭和60年～64年	100.0	86.5	4.8	8.7
昭和57年～59年	100.0	93.8	3.1	3.1
昭和52年～56年	100.0	95.4	2.8	1.8
昭和48年～51年	100.0	89.1	5.5	5.5
昭和47年以前	100.0	94.7	5.3	0.0
不明	100.0	76.6	10.6	12.8
19戸以下	100.0	88.9	6.3	4.7
20～39戸	100.0	89.0	5.4	5.6
40～59戸	100.0	92.0	3.7	4.3
60～99戸	100.0	89.9	3.8	6.3
100戸以上	100.0	90.7	2.3	7.0
無回答	100.0	75.9	0.0	21.1
10年未満	100.0	93.4	6.6	0.0
15年未満	100.0	85.6	7.2	7.2
20年未満	100.0	91.8	3.5	4.7
25年未満	100.0	93.3	2.2	4.4
30年未満	100.0	91.1	1.9	7.0
30年以上	100.0	91.8	1.8	6.4
不明	100.0	97.7	0.0	2.3
【再掲】25年以上 ※母数は全て総数	37.1	33.9	0.7	2.5
【再掲】10～25年未満 ※母数は全て総数	34.9	31.8	1.7	1.4
※母数は全て総数	363	330	18	15

問28-1. 1戸あたりの修繕積立金は月額いくらですか。また、1㎡当たりの額を教えてください。
修繕積立金(円/戸)

【問28で「ある」と回答】		サンプル数	5千円以下	5千円以上	1万円未満	1万円～5万円未満	1万円～2万円未満	2万円以上	記入無し
階数別	全体	100.0 922	6.2 59	31.4 289	28.9 269	9.9 92	5.2 48	18.5 172	
	低層階(5階以下)	100.0	3.5	32.8	27.9	13.9	6.0	15.9	
	中層階(6～10階)	100.0	3.6	30.9	31.5	9.7	5.2	19.1	
	高層階(11～19階)	466	17	144	147	45	24	89	
	高層階(20階以上)	236	33	80	59	16	10	38	
戸数別	全体	100.0 14	7.1 2	14.3 5	35.7 2	0.0 0	14.3 0	28.6 4	
	無回答	100.0	0.0	6.7	13.3	20.0	0.0	60.0	
	19戸以下	15	0	1	2	3	0	9	
	20～39戸	100.0	2.4	20.7	27.8	16.0	14.2	18.9	
	40～59戸	169	4	35	47	27	24	32	
戸数別	全体	100.0 316	3.2 10	26.6 84	34.8 110	11.4 36	4.1 13	19.9 63	
	無回答	100.0	9.3	36.6	28.5	8.1	3.5	14.0	
	19戸以下	172	16	63	49	14	6	24	
	20～39戸	100.0	12.6	37.1	26.6	6.3	1.4	16.1	
	40～59戸	143	18	53	38	9	2	23	
戸数別	全体	100.0 117	8.5 10	48.7 57	19.7 23	2.6 3	2.6 3	17.9 21	
	無回答	100.0	0.0	6.7	13.3	20.0	0.0	60.0	
	19戸以下	15	0	1	2	3	0	9	
	20～39戸	100.0	2.4	20.7	27.8	16.0	14.2	18.9	
	40～59戸	169	4	35	47	27	24	32	

問28-1. 1戸あたりの修繕積立金は月額いくらですか。また、1㎡当たりの学を教えてください。
1㎡当たりの額(円/㎡)

【問28で「ある」と回答】		サンプル数	1未満	1～2未満	2～3未満	3～4未満	4～5未満	5以上	記入無し
階数別	全体	100.0 922	13.1 122	33.7 314	8.7 81	1.3 12	0.1 1	1.9 18	41.2 384
	低層階(5階以下)	100.0	7.0	35.3	10.0	0.0	0.5	1.5	45.8
	中層階(6～10階)	100.0	12.7	32.8	9.2	1.5	0.0	2.1	41.6
	高層階(11～19階)	466	59	153	43	7	0	10	194
	高層階(20階以上)	236	47	82	15	4	0	4	84
戸数別	全体	100.0 14	14.3 2	35.7 5	14.3 2	0.0 0	0.0 0	7.1 1	28.6 4
	無回答	100.0	0.0	20.0	6.7	6.7	0.0	0.0	66.7
	19戸以下	15	0	3	1	1	0	0	10
	20～39戸	100.0	10.1	23.1	14.8	1.8	0.6	1.2	48.5
	40～59戸	169	17	39	25	3	1	2	82
戸数別	全体	100.0 316	10.1 32	34.5 109	10.8 34	1.6 5	0.0 0	1.6 5	41.5 131
	無回答	100.0	18.0	33.1	4.1	0.6	0.0	3.5	40.7
	19戸以下	172	31	57	7	1	0	6	70
	20～39戸	100.0	13.3	37.8	6.3	1.4	0.0	2.1	39.2
	40～59戸	143	19	54	9	2	0	3	56
戸数別	全体	100.0 117	19.7 23	44.4 52	4.3 5	0.0 0	0.0 0	1.7 2	29.9 35
	無回答	100.0	0.0	20.0	6.7	6.7	0.0	0.0	66.7
	19戸以下	15	0	3	1	1	0	0	10
	20～39戸	100.0	10.1	23.1	14.8	1.8	0.6	1.2	48.5
	40～59戸	169	17	39	25	3	1	2	82

問28-2. 修繕積立金の決定方法について教えてください。【問28で1,あると回答】

上段:構成比% 下段:件数	サ ン プ ル 数	必 要 修 繕 費 の 計 画 に 基 づ く	法 定 管 理 費 の 何 % と い う 方 法	参 考 の マ ン シ ョ ン の 例 を	示 分 議 決 時 に 分 議 決 社 が 提 議	そ の 他	不 明	記 入 無 し
全体	100.0 922	61.7 575	2.0 19	12 11	13.7 128	2.8 26	8.2 76	10.4 97
平成25年以降	100.0	36.4	1.5	0.0	36.4	4.5	4.5	16.7
平成20年～24年	100.0	66	24	1	0	24	3	11
平成20年～24年	100.0	67.3	0.0	0.0	23.1	1.9	0.0	7.7
平成15年～19年	100.0	52	35	0	0	12	1	0
平成15年～19年	100.0	67.5	0.8	0.0	16.3	1.6	6.5	7.3
平成15年～19年	123	83	1	0	0	20	2	8
平成10年～14年	100.0	71.4	0.9	0.9	7.1	1.8	4.5	13.4
平成10年～14年	112	80	1	1	8	2	5	15
平成5年～9年	100.0	69.8	0.8	0.0	11.9	2.4	7.9	7.1
平成5年～9年	126	88	1	0	15	3	10	9
平成元年～4年	100.0	60.0	1.1	1.1	15.8	2.1	10.5	9.5
平成元年～4年	95	57	1	1	15	2	10	9
昭和60年～64年	100.0	55.6	5.6	1.1	13.3	3.3	10.0	11.1
昭和60年～64年	90	50	5	1	12	3	9	10
昭和57年～59年	100.0	59.0	4.9	1.6	8.2	6.6	11.5	8.2
昭和57年～59年	61	36	3	1	5	4	7	5
昭和52年～56年	100.0	68.3	1.0	1.9	6.7	1.9	10.6	9.6
昭和52年～56年	104	71	1	2	7	2	11	10
昭和48年～51年	100.0	53.1	8.2	8.2	8.2	4.1	12.2	6.1
昭和48年～51年	49	26	4	4	4	2	6	3
昭和47年以前	100.0	44.4	5.6	5.6	5.6	11.1	16.7	11.1
昭和47年以前	18	8	1	1	1	2	3	2
不明	100.0	47.2	0.0	0.0	13.9	0.0	11.1	27.8
不明	36	17	0	0	5	0	4	10
低層階(5階以下)	100.0	57.7	4.0	2.0	11.9	3.0	10.4	10.9
低層階(5階以下)	201	116	8	4	24	6	21	22
中層階(6～10階)	100.0	63.1	1.3	1.5	12.7	2.8	8.2	10.5
中層階(6～10階)	466	294	6	7	59	13	38	49
高層階(11～19階)	100.0	62.7	2.1	0.0	16.9	3.0	6.8	8.5
高層階(11～19階)	236	148	5	0	40	7	16	20
高層階(20階以上)	100.0	57.1	0.0	0.0	28.6	0.0	7.1	7.1
高層階(20階以上)	14	8	0	0	4	0	1	1
無回答	100.0	60.0	0.0	0.0	6.7	0.0	0.0	33.3
無回答	15	9	0	0	1	0	0	5

問29. 区分所有者のうち管理費・修繕積立金を滞納している住戸はどのくらいですか。

上段:構成比% 下段:件数	サ ン プ ル 数	0 %	1 0 %	2 0 %	3 0 %	4 0 %	5 0 %	5 0 % 以 上	不 明	記 入 無 し
全体	100.0 1,039	60.4 628	32.6 339	1.3 14	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.1 1	3.8 40	1.5 16
平成25年以降	100.0	74.6	11.3	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	14.1	0.0
平成20年～24年	71	53	8	0	0	0	0	0	10	0
平成20年～24年	100.0	53.3	41.7	5.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
平成15年～19年	60	32	25	3	0	0	0	0	0	0
平成15年～19年	100.0	63.3	30.2	1.4	0.0	0.0	0.0	0.0	4.3	0.7
平成10年～14年	139	88	42	2	0	0	0	0	6	1
平成10年～14年	100.0	60.7	30.3	1.6	0.0	0.0	0.0	0.0	5.7	1.6
平成5年～9年	122	74	37	2	0	0	0	0	7	2
平成5年～9年	100.0	65.5	27.5	1.4	0.0	0.0	0.0	0.0	4.2	1.4
平成元年～4年	142	93	39	2	0	0	0	0	6	2
平成元年～4年	100.0	61.3	35.8	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	1.9	0.0
昭和60年～64年	106	65	38	0	0	0	0	0	2	0
昭和60年～64年	100.0	58.7	34.6	1.9	0.0	0.0	0.0	1.0	1.9	1.9
昭和57年～59年	104	61	36	2	0	0	0	1	2	2
昭和57年～59年	100.0	56.9	36.9	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	3.1	3.1
昭和52年～56年	65	37	24	0	0	0	0	0	2	2
昭和52年～56年	100.0	70.6	25.7	0.9	0.0	0.0	0.0	0.0	0.9	1.8
昭和48年～51年	109	77	28	1	0	0	0	0	1	2
昭和48年～51年	100.0	41.8	58.2	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
昭和47年以前	55	23	32	0	0	0	0	0	0	0
昭和47年以前	100.0	31.6	68.4	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
不明	19	6	13	0	0	0	0	0	0	0
不明	100.0	40.4	36.2	4.3	0.0	0.0	0.0	0.0	8.5	10.6
19戸以下	47	19	17	2	0	0	0	0	4	5
20～39戸	190	150	22	3	0	0	0	0	10	5
20～39戸	100.0	66.8	25.9	1.4	0.0	0.0	0.0	0.3	4.8	0.6
40～59戸	355	237	92	5	0	0	0	1	17	2
40～59戸	100.0	59.9	34.2	1.6	0.0	0.0	0.0	0.0	2.1	2.1
60～99戸	187	112	64	3	0	0	0	0	4	4
60～99戸	100.0	45.9	51.6	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	1.9	0.6
100戸以上	159	73	82	0	0	0	0	0	3	1
100戸以上	100.0	38.8	56.6	1.6	0.0	0.0	0.0	0.0	3.1	0.0
無回答	129	50	73	2	0	0	0	0	4	0
無回答	100.0	31.6	31.6	5.3	0.0	0.0	0.0	0.0	10.5	21.1

問29-1. 区分所有者のうち管理費・修繕積立金等の滞納費の総額はいくらか。
【問29で「10%」以外と回答】

上段:構成比% 下段:件数	サンプル 数	1万円未満										不明	記入 無し
		1 0 万 円 未 満	1 0 万 円 未 満	2 0 万 円 未 満	3 0 万 円 未 満	4 0 万 円 未 満	5 0 万 円 未 満	6 0 万 円 未 満	7 0 万 円 未 満	8 0 万 円 未 満	9 0 万 円 未 満		
全体	100.0	50.3	16.1	7.9	4.2	4.5	11.6	2.0	3.4				
	354	178	57	28	15	16	41	7	12				
平成25年以降	100.0	62.3	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	12.5	25.0			
平成20年～24年	100.0	53.6	14.3	3.6	3.6	7.1	10.7	3.6	3.6				
平成15年～19年	100.0	58.8	13.6	9.1	4.5	2.3	9.1	2.3	2.3				
平成10年～14年	100.0	43.6	15.4	17.9	7.7	7.7	5.1	2.6	0.0				
平成5年～9年	100.0	46.3	22.0	4.9	4.9	2.4	17.1	0.0	2.4				
平成元年～4年	100.0	50.0	18.4	7.9	2.6	2.6	7.9	5.3	5.3				
昭和60年～64年	100.0	51.3	17.9	7.7	2.6	0.0	17.9	0.0	2.6				
昭和57年～59年	100.0	66.7	12.5	4.2	0.0	8.3	8.3	0.0	0.0				
昭和52年～56年	100.0	41.4	24.1	6.9	6.9	6.9	13.8	0.0	0.0				
昭和48年～51年	100.0	40.6	15.6	0.0	3.1	9.4	15.6	3.1	12.5				
昭和47年以前	100.0	23.1	23.1	15.4	7.7	7.7	23.1	0.0	0.0				
不明	13	3	3	2	1	1	3	0	0				
19戸以下	100.0	73.7	0.0	15.8	5.3	0.0	5.3	0.0	0.0				
	19	14	0	3	1	0	1	0	0				
20～39戸	100.0	59.2	15.3	6.1	1.0	2.0	11.2	0.0	5.1				
	98	58	15	6	1	2	11	0	5				
40～59戸	100.0	64.2	13.4	10.4	3.0	1.5	1.5	4.5	1.5				
	67	43	9	7	2	1	1	3	1				
60～99戸	100.0	42.7	14.6	8.5	8.5	6.1	12.2	4.9	2.4				
	82	35	12	7	7	5	10	4	2				
100戸以上	100.0	38.7	18.7	8.0	4.0	6.7	20.0	0.0	4.0				
	75	29	14	6	3	5	15	0	3				
無回答	100.0	42.9	14.3	14.3	28.6	0.0	0.0	0.0	0.0				
	7	3	1	1	2	0	0	0	0				

問30. 長期修繕計画の作成状況について教えてください。

上段:構成比% 下段:件数	サンプル 数	作成済	作成を予定している	作成を予定はない	その他	記入 無し
全体	100.0	70.7	16.3	5.8	3.2	3.9
	1,039	735	169	60	33	41
平成25年以降	100.0	73.2	14.1	5.6	1.4	5.6
平成20年～24年	100.0	81.7	15.0	1.7	1.7	0.0
平成15年～19年	100.0	79.9	13.7	1.4	3.6	1.4
平成10年～14年	100.0	82.8	8.2	3.3	3.3	2.5
平成5年～9年	100.0	70.4	19.7	2.1	3.5	4.2
平成元年～4年	100.0	67.9	18.9	5.7	2.8	4.7
昭和60年～64年	100.0	65.4	18.3	8.7	4.8	2.9
昭和57年～59年	100.0	56.9	16.9	13.8	4.6	7.7
昭和52年～56年	100.0	67.0	16.5	9.2	2.8	3.7
昭和48年～51年	100.0	54.5	21.8	14.5	5.5	3.6
昭和47年以前	100.0	73.7	15.8	5.3	0.0	5.3
不明	19	14	3	1	0	1
	47	28	10	3	0	6

問30-1. 長期修繕計画は何年後までの計画となっていますか。【問30で「1.作成済」と回答】

上段:構成比% 下段:件数	サ ン プ ル 数	1 0 年 未 満	1 5 年 未 満	2 0 年 未 満	2 5 年 未 満	3 0 年 未 満	3 0 年 以 上	不 明	記 入 無 し
全体	100.0 735	9.7 71	10.3 76	10.1 74	11.8 87	27.8 204	23.0 169	4.5 33	2.9 21
平成25年以降	100.0	3.8	1.9	3.8	3.8	25.0	48.1	9.6	3.8
平成20年～24年	100.0	4.1	0.0	10.2	20.4	32.7	26.5	4.1	2.0
平成15年～19年	100.0	4.9	2.0	5.0	10.1	16.1	13.2	2.1	1.0
平成10年～14年	100.0	8.1	13.5	2.7	18.9	22.5	24.3	7.2	2.7
平成5年～9年	100.0	11.1	9.1	15.3	2.1	25.2	27.8	8.3	3.3
平成元年～4年	100.0	5.0	7.9	10.9	10.9	26.7	26.7	7.9	4.0
昭和60年～64年	100.0	13.0	13.0	12.0	13.0	24.0	21.0	3.0	1.0
昭和57年～59年	100.0	13.1	13.1	12.1	13.1	24.1	21.1	3.1	1.1
昭和52年～56年	100.0	9.7	13.9	25.0	8.3	16.7	20.8	4.2	1.4
昭和48年～51年	100.0	7.2	10.3	13.2	14.7	7.4	30.9	19.1	1.5
昭和47年以前	100.0	68.7	9.9	10.5	21.1	13.1	1.1	2.9	2.9
不明	100.0	21.6	10.8	8.1	13.5	27.0	13.5	0.0	5.4
	37.8	4.3	4.3	5.5	9.6	38.4	17.8	1.4	5.5
	73.8	8.8	8.8	4.7	28.1	13.1	1.4	4.1	4.1
	30.3	6.6	6.6	1.2	13.3	6.7	0.0	0.0	0.0
	100.0	14.3	14.3	7.1	21.4	28.6	14.3	0.0	0.0
	14.2	2.1	2.1	1.3	3.4	2.1	7.1	3.6	3.6
	100.0	7.1	0.0	14.3	7.1	39.3	21.4	7.1	3.6
	28.2	2.0	0.4	2.2	11.6	6.2	2.1	2.1	1.1

問30-2. 長期修繕計画の見直し状況について教えてください。
【問30で「1.作成済」と回答】

上段:構成比% 下段:件数	サ ン プ ル 数	定期的に見直しをして	必要に応じて見直しを	見直しは行っていない	その他	記入無し
全体	100.0 735	51.3 377	37.8 278	6.1 45	1.5 11	3.3 24
平成25年以降	100.0	28.8	30.8	23.1	9.6	7.7
平成20年～24年	100.0	69.4	18.4	12.2	0.0	0.0
平成15年～19年	100.0	61.3	31.5	0.9	0.9	5.4
平成10年～14年	100.0	59.4	29.7	5.9	2.0	3.0
平成5年～9年	100.0	45.0	47.0	6.0	0.0	2.0
平成元年～4年	100.0	41.7	52.8	2.8	0.0	2.8
昭和60年～64年	100.0	54.4	36.8	4.4	1.5	2.9
昭和57年～59年	100.0	40.5	48.6	8.1	2.7	0.0
昭和52年～56年	100.0	45.2	46.6	2.7	1.4	4.1
昭和48年～51年	100.0	73.3	23.3	3.3	0.0	0.0
昭和47年以前	100.0	14.3	78.6	7.1	0.0	0.0
不明	100.0	57.1	28.6	7.1	0.0	7.1
	28.2	16.6	8.2	2.2	0.2	2.2

問30-3. 長期修繕計画を実行するための修繕積立金が、適切に積み立てられていますか。
【問30で「1」作成済」と回答】

【問30で「1.作成済」と回答】

上段:構成比率 下段:件数		サン プル 数	記人無し				
			未定であるに しての金額が 段不足する 場合	定であるに しての金額が 段不足する 場合	未定であるに しての金額が 段不足する 場合	定であるに しての金額が 段不足する 場合	
全体		1000	45.7	41.0	9.3	4.1	
平成25年以降		735	36.5	30.1	6.8	3.0	
平成20年～24年		52	19	30	0	3	
平成15年～19年		49	20	27	2	0	
平成10年～14年		111	48	55	5	3	
平成5年～9年		101	37	47	11	6	
平成元年～4年		100	57	35	5	3	
昭和60年～64年		72	35	27	8	2	
昭和57年～59年		68	25	34	8	1	
昭和52年～56年		37	20	10	7	0	
昭和48年～51年		73	36	18	14	5	
昭和47年以前		30	16	7	4	3	
不明		14	8	4	1	1	
10年未満		28	15	7	3	3	
15年未満		71	41	20	9	1	
20年未満		76	45	21	8	2	
25年未満		74	40	24	7	3	
30年未満		87	31	46	9	1	
30年以上		204	89	65	22	8	
不明		169	68	90	8	3	
【再掲】25年以上 ※母数は至て総数		33	16	10	4	3	
【再掲】10～25年未満 ※母数は至て総数		35.9	15.1	16.8	2.9	1.1	
【再掲】0～25年未満 ※母数は至て総数		373	157	175	30	11	
【再掲】0～25年未満 ※母数は至て総数		29.6	15.1	10.7	3.2	0.7	
【再掲】0～25年未満 ※母数は至て総数		308	157	111	33	7	

問31. 今までに大規模修繕を行ったことがありますか。

上段:構成比% 下段:件数	サンプリング 数	ある	ない	記入無し
全体	1000 1,039	77.7 807	21.2 220	12.1 121
平成25年以降	71 1000	1 1.4	70 98.6	0 0.0
平成20年～24年	60 1000	2 3.3	57 95.0	1 1.7
平成15年～19年	139 1000	82 59.0	57 41.0	0 0.0
平成10年～14年	122 1000	106 86.9	15 12.3	1 0.8
平成5年～9年	142 1000	136 95.8	4 2.8	1 1.4
平成元年～4年	106 1000	104 98.1	1 0.9	1 0.9
昭和60年～64年	100 1000	97 97.1	1 1.9	1 1.0
昭和57年～59年	104 1000	101 93.8	2 1.5	1 4.6
昭和52年～56年	65 1000	61 99.1	3 0.9	3 0.3
昭和48年～51年	109 1000	108 96.4	1 3.6	0 0.0
昭和47年以前	55 1000	53 94.7	2 5.3	0 0.0
不明	19 1000	18 74.5	1 19.1	0 6.4
	47 1000	35 74.5	9 19.1	3 6.4

問31-1 大規模修繕にかかる費用の調達はどのようにされていましたか。
(※複数回答可)

上段:構成比% 下段:件数	サ ン プ ル 数	修 繕 積 立 金 を 利 用 し た	強 化 修 繕 費 用 を 徴 収 し た	借 入 金 に よ っ て 調 達 し た	そ の 他	不 明	記 入 無 し
全体	100.0 807	91.4 738	1.9 15	12.0 97	1.6 13	1.2 10	1.4 11

問31-2 大規模修繕時、どのように施工業者を決めましたか。
(※複数回答可)

上段:構成比% 下段:件数	サ ン プ ル 数	最 初 依 頼 か ら 特 定 の 施 工 業 者	比 較 的 依 頼 の 施 工 業 者 に つ い て	管 理 会 社 に 依 頼	そ の 他	不 明	記 入 無 し
全体	100.0 807	5.8 47	76.0 613	13.8 111	1.6 13	3.5 28	1.9 15

問31-3. 大規模修繕の際に苦勞した点は何ですか。（※複数回答可）

上段:構成比% 下段:件数	サ ン プ ル 数	断 修 繕 を 行 う か と う か の 判	入 居 者 等 の 修 繕 へ の 同 意	業 者 の 選 定	費 用 の 調 達	そ の 他	特 に 苦 勞 し て い な い	不 明	記 入 無 し
全体	100.0 807	27.4 221	20.3 164	48.1 388	18.2 147	4.6 37	15.7 127	11.2 90	4.0 32

※旧耐震基準マンション(昭和56年6月以前に建築確認を得て着工したマンション)の管理組合のみ
問32. 耐震診断の実施状況について教えてください。

上段:構成比% 下段:件数	サ ン プ ル 数	実 施 し た こ と が あ る	実 施 し た こ と が な い	不 明	記 入 無 し
全体	100.0 183	20.2 37	56.8 104	16.4 30	6.6 12
竣工時期別					
平成25年以降	-	-	-	-	-
平成20年～24年	0	0	0	0	0
平成15年～19年	-	-	-	-	-
平成10年～14年	0	0	0	0	0
平成5年～9年	0	0	0	0	0
平成元年～4年	-	-	-	-	-
昭和60年～64年	0	0	0	0	0
昭和57年～59年	-	-	-	-	-
昭和52年～56年	100.0 109	18.3 20	56.9 62	18.3 20	6.4 7
昭和48年～51年	100.0 55	21.8 12	58.2 32	10.9 6	9.1 5
昭和47年以前	100.0 19	26.3 5	52.6 10	21.1 4	0.0 0
不明	-	-	-	-	-

問32-1. 耐震診断を受けた後の対応について教えてください。
【問32で「1.実施したことがある」と回答】

上段:構成比% 下段:件数	サ ン プ ル 数		わ か ら な い				記 入 無 し	
	サ ン プ ル 数		耐 震 診 断 の 結 果 、 耐 震 性 能 が あ る こ と を 確 認 し た	耐 震 診 断 の 結 果 、 耐 震 性 能 が あ る こ と を 確 認 し た	耐 震 診 断 の 結 果 、 耐 震 性 能 が あ る こ と を 確 認 し た	耐 震 診 断 の 結 果 、 耐 震 性 能 が あ る こ と を 確 認 し た	記 入 無 し	
全体	100.0	45.9	35.1	10.8	5.4	2.7		
竣 工 時 期 別	平成25年以降	37	17	13	4	2		
	平成20年～24年	0	0	0	0	0		
	平成15年～19年	0	0	0	0	0		
	平成10年～14年	0	0	0	0	0		
	平成5年～9年	0	0	0	0	0		
	平成元年～4年	0	0	0	0	0		
	昭和60年～64年	0	0	0	0	0		
	昭和57年～59年	0	0	0	0	0		
	昭和52年～56年	0	0	0	0	0		
	昭和48年～51年	0	0	0	0	0		
	昭和47年以前	0	0	0	0	0		
	不明	0	0	0	0	0		
	0%	0	0	0	0	0		
	1～10%未満	100.0	45.0	35.0	10.0	5.0		
賃 貸 比 率 （ 所 有 者 の 居 住 状 況 ）	10～20%未満	20.9	7	25.0	16.7	0.0		
	20～30%未満	100.0	20.0	60.0	0.0	20.0		
	30～40%未満	0	0	0	0	0		
	40～50%未満	0	0	0	0	0		
	50%以上	13	8	23.1	7.7	7.7		
	無回答	7	3	2	0	1		
	高齢層(60歳以上)	100.0	33.3	50.0	16.7	0.0		
	中年層(40歳以上～60歳未満)	100.0	25.0	75.0	0.0	0.0		
	若年層(40歳未満)	100.0	50.0	50.0	0.0	0.0		
	無回答	100.0	40.0	20.0	40.0	0.0		
	最も多い年齢層	5	2	1	2	0		
	無回答	0	0	0	0	0		
		0	0	0	0	0		
		0	0	0	0	0		

問33. 建替えについてどのように考えていますか。

上段:構成比% 下段:件数	サ ン プ ル 数		そ の 他				記 入 無 し	
	サ ン プ ル 数		耐 震 診 断 を 受 け て い る に つ き 、 耐 震 性 能 が あ る こ と を 確 認 し た	耐 震 診 断 を 受 け て い る に つ き 、 耐 震 性 能 が あ る こ と を 確 認 し た	耐 震 診 断 を 受 け て い る に つ き 、 耐 震 性 能 が あ る こ と を 確 認 し た	耐 震 診 断 を 受 け て い る に つ き 、 耐 震 性 能 が あ る こ と を 確 認 し た	記 入 無 し	
全体	100.0	0.3	1.1	19.9	60.3	1.1		
竣 工 時 期 別	平成25年以降	1,039	3	11	207	627		
	平成20年～24年	71	0	0	4.2	74.6		
	平成15年～19年	100.0	0.0	0.0	6.7	76.7		
	平成10年～14年	100.0	0.7	0.0	4.3	78.4		
	平成5年～9年	100.0	0.0	0.0	9.8	66.4		
	平成元年～4年	100.0	0.0	0.0	12.7	68.3		
	昭和60年～64年	100.0	0.0	0.0	18.9	59.4		
	昭和57年～59年	100.0	0.0	0.0	20.0	63.0		
	昭和52年～56年	100.0	0.0	1.0	22.1	56.7		
	昭和48年～51年	100.0	0.0	1.5	29.2	47.7		
	昭和47年以前	100.0	0.0	1.9	31.2	47.7		
	不明	19	0	1	7	9		
	0%	47	0	0	8	24		
	1～10%未満	100.0	0.0	0.0	14.6	66.3		
賃 貸 比 率 （ 所 有 者 の 居 住 状 況 ）	10～20%未満	351	1	5	59	217		
	20～30%未満	100.0	0.5	1.0	19.9	62.7		
	30～40%未満	100.0	0.0	0.0	26.9	53.7		
	40～50%未満	100.0	0.0	1.9	32.7	51.9		
	50%以上	113	1	1	19	77		
	無回答	100.0	0.0	0.0	15.5	56.0		
	高齢層(60歳以上)	84	0	0	13	47		
	中年層(40歳以上～60歳未満)	100.0	0.0	2.9	33.4	48.1		
	若年層(40歳未満)	100.0	0.5	0.2	14.5	65.0		
	最も多い年齢層	560	3	1	81	364		
	無回答	100.0	0.0	0.0	8.3	70.8		
		24	0	0	2	17		
		100.0	0.0	0.0	8.8	71.9		
		114	0	0	10	82		
		0	0	0	10	82		

問33-1. 建替えに当たったのの質問点として主なものを選んでください。
【問33で「1.2.3」のいずれかと回答】

[illegible]

問34. あなたのマンションの災害時等に向けた対策について教えてください。
(※複数回答可)

	上段：構成比％ 下段：件数	サンプル数	避難経路、 集合場所、避難 経路、	緊急通報システム 設置	防災訓練を毎年実施	決めるリーダーを 決めておく	水マシンの内食料や などを備蓄	防災・避難用具を確保	その他	しつこい防災策・準備は していない	記入無し
	全体	1000	227	227	172	167	46	194	32	351	66
	19戸以下	1039	236	236	179	174	48	202	33	365	69
	20～39戸	190	30	30	13	14	4	32	3	103	12
	40～59戸	355	62	95	50	53	11	55	15	125	30
	60～99戸	187	45	39	27	25	11	38	7	64	13
	100戸以上	159	51	39	25	27	4	17	2	44	7
	不明	129	42	29	47	34	15	30	4	20	1
	0%	1000	261	313	122	165	17	243	17	313	78
	1～10%未満	115	30	36	14	19	2	28	2	36	9
	10～20%未満	342	79	86	69	65	17	75	14	104	56
	20～30%未満	182	44	28	29	29	7	32	6	62	10
	30～40%未満	76	13	13	15	13	4	20	2	34	2
	40～50%未満	26	8	2	9	6	1	6	0	7	2
	50%以上	22	3	3	40	31	0	40	0	49	4
	無回答	23	6	5	5	5	1	2	0	10	1
		253	48	63	30	30	16	30	9	103	25

問35. マンション総合保険または火災保険等の共用部分の保険に加入していますか。

上段:構成比% 下段:件数	サ ン プ ル 数	し て い る	し て い な い	記 入 無 し
全体	100.0 1,039	91.4 950	1.3 14	7.2 75
階 数 別	低層階(5階以下)	100.0 230	90.0 207	3.5 8
	中層階(6～10階)	100.0 514	91.6 471	1.0 5
	高層階(11～19階)	100.0 261	93.5 244	0.0 0
	高層階(20階以上)	100.0 15	100.0 15	0.0 0
	無回答	100.0 19	68.4 13	5.3 1
買 賃 比 率 （所有者の居住状況）	0%	100.0 89	86.5 77	3.4 3
	1～10%未満	100.0 351	90.9 319	1.4 5
	10～20%未満	100.0 201	93.0 187	1.5 3
	20～30%未満	100.0 108	94.4 102	0.0 0
	30～40%未満	100.0 52	100.0 52	0.0 0
	40～50%未満	100.0 41	87.8 36	4.9 2
	50%以上	100.0 113	96.5 109	0.0 4
	無回答	100.0 84	81.0 68	1.2 1
	0%	100.0 559	90.3 505	1.4 8
	1～10%未満	100.0 373	93.6 349	1.1 4
空 室 比 率	10～20%未満	100.0 30	93.3 28	3.3 1
	20～30%未満	100.0 3	100.0 3	0.0 0
	30～40%未満	100.0 2	100.0 2	0.0 0
	40～50%未満	100.0 1	100.0 1	0.0 0
	50%以上	100.0 2	100.0 2	0.0 0
	無回答	100.0 69	87.0 60	1.4 1
				8

問35-1. あなたのマンションは共用部分の地震保険に加入していますか。【問35で「1」している」と回答】

上段:構成比% 下段:件数	サ ン プ ル 数	し て い る	し て い な い	記 入 無 し
全体	100.0 950	87.2 828	5.9 56	6.9 66
階 数 別	低層階(5階以下)	100.0 207	87.9 182	7.7 16
	中層階(6～10階)	100.0 471	86.6 408	5.1 24
	高層階(11～19階)	100.0 244	88.1 215	6.1 15
	高層階(20階以上)	100.0 15	80.0 12	6.7 1
	無回答	100.0 13	84.6 11	0.0 0
買 賃 比 率 （所有者の居住状況）	0%	100.0 77	81.8 63	11.7 9
	1～10%未満	100.0 319	87.5 279	6.3 20
	10～20%未満	100.0 187	88.8 166	3.7 7
	20～30%未満	100.0 102	88.2 90	5.9 6
	30～40%未満	100.0 52	92.3 48	5.8 3
	40～50%未満	100.0 36	94.4 34	2.8 1
	50%以上	100.0 109	89.0 97	6.4 7
	無回答	100.0 68	75.0 51	4.4 3
	0%	100.0 505	84.4 426	6.3 32
	1～10%未満	100.0 349	90.8 317	5.7 20
空 室 比 率	10～20%未満	100.0 28	85.7 24	3.6 1
	20～30%未満	100.0 3	100.0 3	0.0 0
	30～40%未満	100.0 2	50.0 1	0.0 0
	40～50%未満	100.0 1	0.0 0	100.0 1
	50%以上	100.0 2	50.0 1	50.0 1
	無回答	100.0 60	93.3 56	0.0 0
				6.7 4

問36. あなたのマンションで多いトラブルについて教えてください。
(※複数回答可)

上段:構成比% 下段:件数	サ ン プ ル 数	運 法 駐 車	運 法 駐 輪	ベ ッ ト 飼 育	生 活 音	バ ル コ ニ ー の 使 用 方 法	業 共 用 廊 下 等 へ の 私 物 の 放	共 高 用 額 分 維 持 利 費 用 を 要 す る	に す 関 で す に 関 行 わ れ ト ラ ブ ル に 関 連 し て い る 民 泊	専 有 部 分 の 修 繕 等
全体	100.0 1,039	12.2 127	10.2 106	14.8 154	43.9 456	9.8 102	11.2 116	0.8 8	0.7 7	6.0 62
0%	100.0 89	7.9 5	5.6 5	5.6 5	38.2 34	3.4 3	11.2 10	0.0 0	0.0 0	2.2 2
1～10%未満	100.0 351	11.4 40	8.5 30	16.5 58	43.6 153	9.1 92	10.5 37	0.9 3	0.6 2	2.6 9
10～20%未満	100.0 201	15.9 32	10.0 20	16.9 34	39.8 80	9.5 19	10.4 21	1.0 2	0.0 0	6.5 13
20～30%未満	100.0 108	14.8 16	4.6 5	20.4 22	41.7 45	6.5 7	10.2 11	0.9 1	0.0 0	12.0 13
30～40%未満	100.0 52	17.3 6	11.5 12	23.1 26	50.0 36	11.5 9	23.1 12	1.9 1	1.9 1	15.4 8
40～50%未満	100.0 41	2.4 1	12.2 5	7.3 3	36.6 15	9.8 4	12.2 5	0.0 0	0.0 0	7.3 3
50%以上	100.0 113	10.6 12	25.7 29	10.6 12	55.8 63	19.5 22	16.8 19	0.0 0	3.5 4	8.0 9
無回答	100.0 84	11.9 10	7.1 6	9.5 8	47.6 40	10.7 9	1.2 1	1.2 1	0.0 0	6.0 5
0%	100.0 559	10.6 59	8.1 45	13.1 73	39.0 218	7.7 43	10.4 58	0.9 5	0.4 2	4.7 26
1～10%未満	100.0 373	14.5 54	11.8 44	18.5 89	49.1 183	9.9 37	13.7 51	0.8 3	0.8 3	8.0 30
10～20%未満	100.0 30	10.0 3	16.7 5	10.0 3	56.7 17	3.3 1	6.7 2	0.0 0	3.3 1	10.0 3
20～30%未満	100.0 3	33.3 1	0.0 0	33.3 2	66.7 2	0.0 0	33.3 1	0.0 0	0.0 0	0.0 0
30～40%未満	100.0 2	50.0 1	0.0 0	0.0 0	0.0 0	50.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0
40～50%未満	100.0 1	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0
50%以上	100.0 2	0.0 0	0.0 0	50.0 1	50.0 1	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0
無回答	100.0 69	13.0 9	17.4 12	10.1 7	50.7 35	29.0 20	5.8 4	0.0 0	1.4 1	4.3 3
高齢層(60歳以上)	100.0 341	13.2 45	10.6 36	19.6 67	43.4 148	7.0 24	8.5 29	0.0 0	0.9 3	8.2 28
中年層(40歳以上～60歳未満)	100.0 560	12.0 67	8.6 48	12.5 70	42.1 236	10.2 57	11.8 66	1.1 6	1.1 2	5.2 29
若年層(40歳未満)	100.0 24	16.7 4	8.3 2	4.2 1	54.2 13	8.3 2	16.7 4	4.2 1	0.0 0	0.0 0
無回答	100.0 114	9.6 11	17.5 20	14.0 16	51.8 59	16.7 19	14.9 17	0.9 1	1.8 2	4.4 5

問36. あなたのマンションで多いトラブルについて教えてください。
(※複数回答可)

上段:構成比% 下段:件数	サ ン プ ル 数	雨 漏 り	水 漏 れ	外 壁 落 下	そ の 他 施 工 不 良	ア フ タ ー サ ー ビ ス 関 係	も の 約 不 適 合 責 任 に 関 す る	実 施 託 管 理 業 務 の 不 十 分 な
全体	100.0 1,039	8.4 87	18.1 188	3.1 32	4.9 51	2.5 26	0.7 7	3.7 38
0%	100.0 89	9.0 8	13.5 12	2.2 2	5.6 5	5.6 5	0.0 0	4.5 4
1～10%未満	100.0 351	8.0 28	13.7 48	3.1 11	5.4 19	2.8 10	0.9 3	2.8 10
10～20%未満	100.0 201	5.0 10	18.9 38	4.0 8	5.5 11	2.0 4	0.0 0	4.5 9
20～30%未満	100.0 108	10.2 11	23.1 25	0.9 1	4.6 5	2.8 3	0.0 0	5.6 6
30～40%未満	100.0 52	7.7 4	28.8 15	5.8 3	3.8 2	1.9 1	0.0 0	5.8 3
40～50%未満	100.0 41	14.6 6	31.7 13	7.3 3	2.4 1	0.0 0	0.0 0	0.0 0
50%以上	100.0 113	9.7 11	19.5 22	0.9 1	3.5 4	0.9 1	1.8 2	3.5 4
無回答	100.0 84	10.7 9	17.9 15	3.6 3	4.8 4	2.4 2	2.4 2	2.4 2
0%	100.0 559	8.4 47	16.5 92	2.3 13	5.9 33	2.9 16	0.9 5	4.3 24
1～10%未満	100.0 373	8.3 31	20.6 77	4.8 18	3.8 14	2.7 10	0.5 2	2.9 11
10～20%未満	100.0 30	16.7 5	16.7 5	3.3 1	6.7 2	0.0 0	0.0 0	3.3 1
20～30%未満	100.0 3	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0
30～40%未満	100.0 2	50.0 1	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0
40～50%未満	100.0 1	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0
50%以上	100.0 2	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0
無回答	100.0 69	4.3 3	20.3 14	0.0 0	2.9 2	0.0 0	0.0 0	2.9 2
高齢層(60歳以上)	100.0 341	10.0 34	22.9 78	3.5 12	5.3 18	1.8 6	0.9 3	4.1 14
中年層(40歳以上～60歳未満)	100.0 560	7.7 43	16.1 90	2.9 16	5.2 29	3.2 18	0.7 4	3.6 20
若年層(40歳未満)	100.0 24	4.2 1	0.0 0	4.2 1	4.2 1	8.3 2	0.0 0	0.0 0
無回答	100.0 114	7.9 9	17.5 20	2.6 3	2.6 3	0.0 0	0.0 0	3.5 4

問36 あなたのマンションで多いトラブルについて教えてください。

問36 あなたのマンションで多いトラブルについて教えてください。

上段:構成比% 下段:件数	サ ン プ ル 数	日 照 権	電 波 障 害	騒 音・臭 気	自治会	役員 の不当行為	管理 対立組合内での深刻な意	材役 不足又は専門委員会の人	管理費等の滞納	管理費等の不足
全体	100.0 1,039	1.3 13	0.8 8	6.0 62	0.7 7	0.0 0	1.7 18	14.5 151	8.4 87	3.8 40
0%	100.0 89	0.0 0	0.0 0	2.2 2	1.1 1	0.0 0	0.0 0	4.5 4	3.4 3	4.5 4
1～10%未満	100.0 351	1.4 5	0.6 2	5.7 20	0.3 1	0.0 0	1.4 5	9.1 32	6.8 24	3.7 13
10～20%未満	100.0 201	1.5 3	0.0 0	5.0 10	1.0 2	0.0 0	2.0 4	16.9 34	6.0 12	3.5 7
20～30%未満	100.0 108	0.9 1	2.8 3	7.4 8	0.9 1	0.0 0	4.6 5	25.9 28	7.4 8	3.7 4
30～40%未満	100.0 52	1.9 1	0.0 0	5.8 3	0.0 0	0.0 0	3.8 2	26.9 14	30.8 16	7.7 4
40～50%未満	100.0 41	4.9 2	0.0 0	7.3 3	0.0 0	0.0 0	0.0 0	22.0 9	9.8 4	0.0 0
50%以上	100.0 113	0.9 1	2.7 3	9.7 11	0.9 1	0.0 0	0.0 0	23.0 26	15.0 17	4.4 5
無回答	100.0 84	0.0 0	0.0 0	6.0 5	1.2 1	0.0 0	2.4 2	4.8 4	3.6 3	3.6 3
0%	100.0 559	1.3 7	0.7 4	5.4 30	0.9 5	0.0 0	0.9 5	11.8 66	5.4 30	3.2 18
1～10%未満	100.0 373	1.1 4	0.8 3	6.7 25	0.5 2	0.0 0	3.2 12	18.2 68	12.3 46	4.6 17
10～20%未満	100.0 30	3.3 1	3.3 1	6.7 2	0.6 0	0.0 0	0.0 0	36.7 11	23.3 7	6.7 2
20～30%未満	100.0 3	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	33.3 1	33.3 1	0.0 0
30～40%未満	100.0 2	50.0 1	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0
40～50%未満	100.0 1	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0
50%以上	100.0 2	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0
無回答	100.0 69	0.0 0	0.0 0	7.2 5	0.0 0	0.0 0	1.4 1	7.2 5	4.3 3	4.3 3
高齢層(60歳以上)	100.0 341	2.1 7	0.9 3	6.5 22	0.9 3	0.0 0	2.3 8	25.5 87	10.0 34	5.6 19
中年層(40歳以上～60歳未満)	100.0 560	0.9 5	0.9 5	5.5 31	0.5 3	0.0 0	1.8 10	8.0 45	7.0 39	3.0 17
若年層(40歳未満)	100.0 24	4.2 1	0.0 0	8.3 2	4.2 1	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	4.2 1
無回答	100.0 114	0.0 0	0.0 0	6.1 7	0.0 0	0.0 0	0.0 0	16.7 19	12.3 14	2.6 3

上段:構成比% 下段:件数	サ ン プ ル 数	議 決 権 の 設 定 方 法	駐 車 場 の 使 用 方 法	転 専 用 部 分 の 他 の 用 途 へ の	防 災 対 策	防 犯 対 策	ブ ラ イ バ ン ー	個 人 情 報 保 護 法	対 高 齢 者・ 認 知 症 の 方 へ	そ れ 以 外	い 特 に ト ラ ブ ル は 発 生 し て	記 入 無 し
全体	100.0 1,039	0.3 3	3.5 36	0.5 5	2.7 28	2.7 28	1.4 15	1.2 12	9.0 93	3.5 36	28.7 298	4.4 46
0%	100.0 89	0.0 0	4.5 4	0.0 0	2.2 2	2.2 2	2.2 2	1.1 1	2.2 2	1.1 2	32.6 29	4.5 4
1～10%未満	100.0 351	0.0 0	2.6 9	0.3 1	2.3 8	2.3 8	0.9 3	0.9 3	4.8 17	3.4 12	30.2 106	3.4 12
10～20%未満	100.0 201	0.5 1	4.5 9	0.0 0	3.0 6	3.0 6	1.5 3	2.5 5	10.4 21	5.0 10	33.3 67	6.0 12
20～30%未満	100.0 108	0.9 1	7.4 8	0.0 0	3.7 4	3.7 4	3.7 4	1.9 2	23.1 25	1.9 2	26.9 29	5.6 6
30～40%未満	100.0 52	1.9 1	1.9 1	1.9 1	1.9 1	1.9 1	1.9 1	0.0 0	21.2 11	3.8 2	23.1 12	1.9 1
40～50%未満	100.0 41	0.0 0	0.0 0	0.0 0	9.8 4	9.8 4	0.0 0	0.0 0	14.6 6	4.9 2	17.1 7	7.3 3
50%以上	100.0 113	0.0 0	3.5 4	1.8 2	1.8 2	1.8 2	0.9 2	0.9 1	7.1 8	0.9 1	18.6 21	3.5 4
無回答	100.0 84	0.0 0	1.2 1	1.2 1	1.2 1	1.2 1	1.2 1	0.0 0	3.6 3	7.1 6	32.1 27	4.8 4
0%	100.0 559	0.5 3	4.1 23	0.5 3	2.5 14	2.5 14	1.8 10	0.9 5	6.6 37	3.6 20	32.6 182	5.5 31
1～10%未満	100.0 373	0.0 0	2.7 10	0.5 2	2.9 11	2.9 11	1.1 4	1.3 5	12.6 47	3.8 14	24.4 91	2.7 10
10～20%未満	100.0 30	0.0 0	6.7 2	0.0 0	6.7 2	6.7 2	3.3 1	6.7 2	26.7 8	3.3 1	16.7 5	6.7 2
20～30%未満	100.0 3	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	33.3 1	0.0 0	0.0 0	0.0 0
30～40%未満	100.0 2	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	50.0 1	0.0 0
40～50%未満	100.0 1	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	100.0 0	0.0 0
50%以上	100.0 2	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	50.0 1	0.0 0
無回答	100.0 69	0.0 0	1.4 1	0.0 0	1.4 1	1.4 1	1.4 1	0.0 0	0.0 0	1.4 0	24.6 17	4.3 3
高齢層(60歳以上)	100.0 341	0.3 1	3.8 13	0.9 3	4.4 15	4.4 15	1.8 6	1.2 4	19.6 67	3.2 11	27.3 93	3.8 13
中年層(40歳以上～60歳未満)	100.0 560	0.4 2	3.0 17	0.2 1	2.0 11	2.0 11	1.3 7	1.1 6	4.1 23	3.4 19	31.3 175	4.3 24
若年層(40歳未満)	100.0 24	0.0 0	8.3 2	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	4.2 1	0.0 0	8.3 2	16.7 4	4.2 1
無回答	100.0 114	0.0 0	3.5 4	0.9 1	1.8 2	1.8 2	1.8 2	0.9 1	2.6 3	3.5 4	22.8 26	7.0 8

問37 トラブル解決のために理事会等とった方法について教えてください。
(※複数回答可)

上段:構成比% 下段:件数	サンプル数	管理会社に相談した	マンション管理関係団体に相談した	公的機関（県や市の相談窓口など）に相談した	専門家と相談した	当事者同士、または理事会等で協議した	行った契約に基づく理事長の勧告・指示等を	民事調停を利用した	訴訟を提起した	その他	特にトラブルはない	記入無し
全体	100.0 1,039	59.0 613	8.5 88	3.5 36	9.7 101	28.9 300	13.5 140	0.6 6	2.0 21	2.3 24	19.2 200	9.1 95
ある	100.0 1,023	59.4 608	8.5 87	3.5 36	9.8 100	29.1 298	13.7 140	0.6 6	2.1 21	2.2 23	19.1 195	9.0 92
ない	100.0 6	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	16.7 1	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	50.0 3	33.3 2
無回答	100.0 10	50.0 5	10.0 1	0.0 0	10.0 1	10.0 1	0.0 0	0.0 0	0.0 0	10.0 1	20.0 2	10.0 1

問38 管理組合運営において将来不安なことについて教えてください。
(※複数回答可)

上段:構成比% 下段:件数	サンプル数	区分所有者の高齢化	賃貸住宅の増加	空き部屋の増加	居住目的外利用住戸の増加	管理費等の未払いの増加	修繕積立金の運用	持連の老朽化による適切な修繕とその他の費用の運用	権利を主張する所有者の増加	地権者による建物の損壊	マンション内の犯罪の増加	役員の手不足	その他	特に不安はない	記入無し		
全体	100.0 1,039	60.8 632	12.2 127	3.9 41	1.4 15	6.0 62	15.1 157	43.1 448	25.0 260	3.7 38	10.2 106	11.8 123	1.1 11	29.5 306	1.6 17	10.6 110	7.2 75
平成25年以降	100.0 71	16.9 12	4.2 3	1.4 2	2.8 3	4.2 12	16.9 18	15.5 11	14.1 11	4.2 10	3.1 3	12.1 12	1.4 1	9.9 7	1.4 1	26.8 19	11.3 8
平成20年～24年	100.0 60	36.7 22	10.0 6	1.7 2	3.3 6	10.0 14	23.3 38	30.0 48	30.0 48	6.7 10	5.0 7	23.3 34	6.7 10	20.0 30	0.0 0	15.0 20	10.0 15
平成15年～19年	100.0 139	41.0 57	7.2 10	3.6 5	0.7 1	6.5 9	20.9 29	25.2 42	25.2 35	0.7 1	5.8 8	14.4 20	1.4 2	20.1 28	0.7 1	22.3 31	7.2 10
平成10年～14年	100.0 122	60.7 74	9.8 12	4.1 5	0.0 9	7.4 23	18.9 54	22.1 27	22.1 27	1.6 2	10.7 13	9.0 11	0.0 0	23.0 28	2.5 3	9.0 11	9.8 12
平成5年～9年	100.0 142	66.9 95	11.3 16	2.8 4	0.7 1	5.6 8	12.7 18	42.3 60	16.9 24	4.2 6	11.3 16	7.0 10	0.7 1	14.8 21	4.2 6	12.0 17	7.0 10
平成元年～4年	100.0 106	67.9 72	16.0 17	2.8 3	1.9 2	3.8 4	9.4 10	57.5 61	19.8 21	3.8 4	15.1 16	12.3 13	0.9 1	31.1 33	2.8 3	8.5 9	0.9 1
昭和60年～64年	100.0 104	82.7 86	15.4 16	1.9 2	1.0 1	6.7 7	15.4 16	46.2 48	38.5 40	3.8 4	8.7 9	15.4 16	1.0 1	37.5 39	1.0 1	2.9 3	5.8 6
昭和57年～59年	100.0 65	73.8 48	18.5 12	4.6 3	0.0 0	10.8 7	10.8 20	53.8 35	30.8 20	1.5 2	6.2 1	3.1 0	0.0 0	56.9 37	0.0 0	1.5 1	6.2 4
昭和52年～56年	100.0 109	78.9 86	15.6 17	6.4 7	2.8 3	3.7 4	11.9 13	51.4 56	26.6 29	4.6 5	17.4 19	6.4 7	0.9 1	43.1 47	0.9 1	3.7 4	5.5 6
昭和48年～51年	100.0 55	78.2 43	20.0 11	9.1 5	1.8 2	3.6 4	7.3 14	52.7 29	25.5 14	0.0 0	14.5 8	5.5 3	0.0 0	41.8 23	0.0 0	3.6 2	3.6 2
昭和47年以前	100.0 19	68.4 13	21.1 4	10.5 2	5.3 1	10.5 2	5.3 11	57.9 11	31.6 6	0.0 0	5.3 1	21.1 2	0.0 0	73.7 36	0.0 0	10.5 4	10.5 2
不明	100.0 47	51.1 24	6.4 3	6.4 3	2.1 1	21.3 16	34.0 15	34.0 15	31.9 15	2.1 1	12.8 6	23.4 11	0.0 0	36.2 17	2.1 1	4.3 2	17.0 8
0%	100.0 89	51.7 46	1.1 1	3.4 2	1.1 1	2.2 2	10.1 9	40.4 36	18.0 16	5.6 5	5.6 5	9.0 8	0.0 0	22.5 20	0.0 0	12.4 11	11.2 10
1～10%未満	100.0 351	59.3 208	5.7 20	1.7 6	0.9 3	5.4 19	14.8 52	41.3 145	22.5 79	3.4 12	9.7 34	10.0 35	0.3 1	22.5 79	0.0 0	11.4 34	7.7 27
10～20%未満	100.0 201	69.7 140	13.9 28	3.5 7	0.5 1	4.0 8	13.9 28	44.8 90	26.9 54	4.5 9	10.0 20	10.0 20	0.5 0	28.4 51	2.5 5	12.4 25	14.0 14
20～30%未満	100.0 108	70.4 76	16.7 18	5.6 6	0.9 1	5.6 6	13.9 13	45.4 49	20.4 22	3.7 4	14.8 16	12.0 13	0.9 1	34.3 37	0.0 0	9.3 10	3.7 4
30～40%未満	100.0 52	82.7 43	34.6 18	11.5 6	3.8 2	7.7 8	15.4 29	55.8 82	34.6 18	0.0 0	17.3 9	11.5 6	3.8 2	46.2 24	0.0 0	1.9 1	1.9 1
40～50%未満	100.0 41	65.9 27	19.5 8	0.0 0	4.9 2	2.4 1	48.8 20	26.8 11	0.0 0	0.0 0	12.2 5	7.3 3	0.0 0	41.5 17	0.0 0	4.9 2	9.8 4
50%以上	100.0 113	46.9 53	23.0 26	8.0 9	2.7 3	16.8 19	26.5 30	40.7 47	5.3 6	5.3 6	8.0 9	23.9 27	3.5 4	51.3 58	2.7 3	7.1 8	7.1 8
無回答	100.0 84	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0
0%	100.0 559	61.2 342	9.5 53	1.6 8	4.1 23	14.3 80	23.4 131	46.9 262	23.4 131	2.7 15	12.2 68	9.1 51	0.5 3	24.2 135	1.8 9	9.8 55	8.4 47
1～10%未満	100.0 373	66.5 248	16.4 61	6.2 23	1.9 7	8.0 30	17.2 64	41.3 154	27.6 103	4.8 18	8.8 33	19.1 73	9.1 33	37.0 138	1.9 7	9.1 34	4.8 18
10～20%未満	100.0 30	66.7 20	30.0 9	20.0 6	0.0 0	16.7 5	16.7 15	50.0 45	20.0 18	6.7 2	13.3 4	13.3 4	0.0 0	36.7 11	0.0 0	6.7 2	10.0 3
20～30%未満	100.0 3	66.7 2	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0
30～40%未満	100.0 2	50.0 1	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0
40～50%未満	100.0 1	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0
50%以上	100.0 2	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0
無回答	100.0 69	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0

問38. 管理組合運営において将来不安なことについて教えてください。
(※複数回答可)

上段:構成比% 下段:件数	サンプル数	区分所有者の高齢化	賃貸住宅の増加	空き部屋の増加	居住目的外利用住戸の増加	管理費等の未払いの増加	修繕積立金の運用	持続とその費用の適切な維持	建物の老朽化による適切な維持	管理組合活動に無関心な所有者の増加	利権を主張する所有者の増加	傷地・底層等活性化による建物の損傷の増加	の居住者	マンション内の犯罪の増加	役員の手不足	その他	特に不安はない	記入無し
全体	1000	60.8	12.2	3.9	1.4	6.0	15.1	43.1	25.0	3.7	10.2	11.8	1.1	29.5	1.6	10.6	7.2	7.2
高年齢(60歳以上)	1,039	62.2	12.7	4.1	1.5	6.2	15.7	44.8	26.0	3.8	10.6	12.3	1.1	30.6	1.7	11.0	7.5	7.5
最も多い年齢層	100.0	80.4	15.5	5.6	0.6	5.0	11.1	51.3	26.1	3.5	11.4	7.6	0.41	1.2	4.4	6.2	6.2	6.2
中年層(40歳以上～60歳未満)	341	27.4	5.3	1.9	2	1.7	38.7	17.5	8.9	12	3.9	2.6	0	1.40	4	15	21	21
若年層(40歳未満)	100.0	52.7	10.7	3.0	1.4	5.9	16.1	41.6	22.3	3.9	10.0	12.0	1.3	20.7	1.8	13.8	6.8	6.8
60歳未満	560	29.5	6.0	1.7	8	3.3	9.0	23.3	12.5	2.2	5.6	6.7	7	11.6	10	7.7	38	38
100.0	12.5	0.0	8.3	8.3	4.2	12.5	29.2	25.0	8.3	4.2	4.2	25.0	4.2	8.3	0.0	33.3	8.3	8.3
無回答	24	3	0	2	2	1	3	7	6	2	1	6	1	2	0	8	2	2
100.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
0%	114	100.0	39.1	7.0	2.6	0.0	4.3	14.8	41.7	7.8	6.1	8.7	0.0	11.3	1.7	20.9	6.1	6.1
1～10%未満	115	45	8	3	0	5	17	48	9	7	7	10	0	13	2	24	7	7
10～20%未満	342	61.7	12.9	3.2	1.5	5.0	14.9	43.9	25.1	2.6	8.8	12.3	1.2	24.0	1.8	8.2	8.5	8.5
20～30%未満	182	131	24	8	5	11	19	88	50	5	30	42	4	82	6	28	29	29
30～40%未満	100.0	72.0	13.2	4.4	2.7	6.0	10.4	48.4	27.5	2.7	11.0	10.4	0.5	39.6	2.7	8.2	7.1	7.1
40～50%未満	100.0	73.7	17.1	5.3	0.0	6.6	10.5	44.7	31.6	5.3	15.8	13.2	0.0	38.2	0.0	9.2	13	13
50%以上	76	96	13	4	0	5	8	34	24	4	12	10	0	29	0	7	3	3
無回答	100.0	92.3	11.5	0.0	0.0	11.5	50	7.7	0.0	19.2	0.0	19.2	0.0	42.3	0.0	0.0	3.8	3.8
40～50%未満	26	24	3	0	0	0	3	13	2	0	5	0	0	11	0	0	1	1
50%以上	100.0	81.8	18.2	4.5	0.0	0.0	4.5	40.9	13.6	0.0	13.6	13.6	0.0	18.2	0.0	4.5	0.0	0.0
無回答	22	18	4	1	0	0	1	9	3	0	3	3	0	4	0	1	0	0
100.0	82.6	17.4	0.0	0.0	4.3	21.7	52.2	21.7	8.7	8.7	0.0	0.0	0.0	47.8	0.0	0.0	8.7	8.7
50%以上	23	19	4	0	0	1	5	12	5	2	2	2	0	11	0	0	2	2
無回答	100.0	50.6	10.7	5.5	2.0	9.1	20.9	37.2	32.0	4.3	10.7	15.4	2.4	33.2	1.6	13.8	7.9	7.9
40～50%未満	253	128	27	14	5	23	53	94	81	11	27	39	6	84	4	35	20	20

問39. 今後、管理組合運営において、必要だと思うことについて教えてください。
(※複数回答可)

階級別	上段:構成比% 下段:件数	サンプル数	「管理への関心・身近に「相談窓口」がある」と書わりやすい「管理の解説書」																標準的な各種「使用細則」	「流通組合間の「情報交換・交流」	「研究会等」に関する「講習会」	「修繕費・積立金制度」等の充実具合	「専門家・アドバイザー」に関する「管理の助成金」等の行政からの支援	「マンション」の形成	その他	記入無し
			100.0	53.3	11.5	7.1	5.2	12.9	6.6	18.8	13.7	24.8	24.3	2.9	15.1											
全体			1,039	554	119	74	54	134	69	195	142	258	230	157	13	13.5	3.0	13.7	3.0	15.1						
低層階(5階以下)			100.0	53.0	17.0	10.4	7.4	10.9	6.5	20.9	13.0	27.0	27.8	1.3	13.5	1.3	13.5	1.3	13.5	1.3						
中層階(6～10階)			230	122	39	24	17	25	15	48	30	62	64	3	31	3	31	3	31	3						
中層階(6～10階)			100.0	51.0	9.3	6.2	3.5	11.3	6.2	18.5	12.6	24.9	23.2	2.5	16.5	2.5	16.5	2.5	16.5	2.5						
中層階(6～10階)			514	262	48	32	18	58	32	95	65	128	119	13	85	13	85	13	85	13						
高層階(10～19階)			100.0	59.4	10.7	5.7	5.7	17.6	7.3	18.0	15.3	23.4	24.1	5.0	13.0	5.0	13.0	5.0	13.0	5.0						
高層階(10～19階)			261	155	28	15	15	46	19	47	40	61	63	13	34	13	34	13	34	13						
高層階(20階以上)			100.0	60.0	6.7	13.3	20.0	20.0	0.0	13.3	20.0	6.7	20.0	6.7	6.7	6.7	6.7	6.7	6.7	6.7						
高層階(20階以上)			15	9	1	2	3	3	0	2	3	1	3	1	1	1	1	1	1	1						
無回答			100.0	31.6	15.8	5.3	5.3	10.5	15.8	15.8	21.1	31.6	15.8	0.0	31.6	0.0	31.6	0.0	31.6	0.0						
無回答			19	6	3	1	1	2	3	3	4	3	3	0	3	3	0	3	0	3						

問40. 管理組合で実施している高齢者への支援・対応について教えてください。
(※複数回答可)

上段:構成比% 下段:件数	サ ン プ ル 数	名 支 援 急 須 の が 時 に 必 要 な 方 等 の に	日 常 の 見 守 り 活 動	日 常 の 見 守 り 活 動	な の 安 否 と 認 知 の 急 急 な 要 求 に 対 応 す る こ と	そ の 他	特 に な し	記 入 無 し
全体	100.0 1,039	14.1 146	11.6 121	6.4 67	3.4 35	62.1 645	10.8 112	
0%	100.0 115	6.1 7	5.2 6	2.8 3	1.7 2	77.4 89	7.0 8	
1～10%未満	100.0 342	14.0 48	10.2 35	7.3 25	2.0 7	62.3 213	11.7 40	
10～20%未満	100.0 182	20.9 38	20.9 38	5.5 10	7.1 13	48.4 88	8.8 16	
20～30%未満	100.0 78	21.1 16	22.4 17	15.8 12	11.8 9	44.7 34	10.5 8	
30～40%未満	100.0 26	15.4 4	34.6 9	7.7 2	7.7 2	38.5 10	11.5 3	
40～50%未満	100.0 22	45.5 10	27.3 6	13.6 3	4.5 1	36.4 8	4.5 1	
50%以上	100.0 23	17.4 4	4.3 1	4.3 1	0.0 0	65.2 15	8.7 2	
無回答	100.0 253	7.5 19	3.6 9	4.3 11	0.4 1	74.3 188	13.4 34	
マンション管理の一部 または全てを委託している	100.0 967	14.3 138	10.8 104	6.4 62	3.4 33	62.9 608	10.3 100	
委託していない	100.0 68	11.8 8	25.0 17	7.4 5	2.9 2	52.9 36	13.2 9	
不明	100.0 4	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	25.0 1	75.0 3	
マンションで単独の 自治会を構成している	100 930	14 132	11 98	6 59	4 33	63 589	10 93	
マンションで単独の自治会はない 地域の自治会に加入している	100 85	12 10	25 21	9 8	2 2	51 43	15 13	
ない	100 24	17 4	8 2	0 0	0 0	54 13	25 6	
不明	100 24	17 4	8 2	0 0	0 0	54 13	25 6	
全戸加入している (ほぼ100%)	100.0 578	14.9 86	12.6 73	7.1 41	1.9 11	65.2 377	7.1 41	
ほとんど加入している (約70%以上)	100.0 180	18.9 34	17.8 32	5.0 9	12.8 23	53.9 97	5.0 9	
ほぼ半数が加入してい る(約30～70%)	100.0 33	27.3 9	18.2 6	3.0 1	3.0 1	51.5 17	3.0 1	
ほとんど加入していな い(約30%以下)	100.0 20	20.0 4	20.0 4	0.0 5	0.0 0	60.0 12	10.0 2	
不明	100.0 228	5.7 13	2.6 6	4.8 11	0.0 0	62.3 142	25.9 59	

問41. あなたのマンションには自治会(町内会)がありますか。

上段:構成比% 下段:件数	サ ン プ ル 数	会 マ ン シ ヨ ン に は ン 加 入 し て い る 単 独 の 自 治 会	会 マ ン シ ヨ ン に は ン 加 入 し て い る 地 域 の 自 治 会	な い	不 明	記 入 な し
全体	100.0 1,039	15.1 157	70.0 727	6.9 72	3.6 37	4.4 46
東区	100.0 104	29.8 31	52.9 55	9.6 10	1.9 2	5.8 6
博多区	100.0 122	14.8 18	65.6 80	7.4 9	7.4 9	4.9 6
中央区	100.0 305	7.5 23	72.5 221	9.8 30	5.6 17	4.6 14
南区	100.0 168	11.9 20	76.8 129	5.4 9	3.0 5	3.0 5
城南区	100.0 79	7.6 6	84.8 67	2.5 2	0.0 0	5.1 4
早良区	100.0 178	19.1 34	74.2 132	3.9 7	1.7 3	1.1 2
西区	100.0 76	28.9 22	51.3 39	6.6 5	1.3 1	11.8 9
無回答	100.0 7	42.9 3	57.1 4	0.0 0	0.0 0	0.0 0
単身世帯	100.0 67	16.4 11	58.2 39	11.9 8	9.0 6	4.5 3
夫婦のみ世帯	100.0 245	18.0 44	70.6 173	4.5 11	2.4 6	4.5 11
ファミリー世帯 (2世代以上)	100.0 559	14.1 79	75.3 421	5.2 29	1.8 9	3.8 21
その他	100.0 12	8.3 1	33.3 4	25.0 3	16.7 2	16.7 2
無回答	100.0 156	14.1 22	57.7 90	13.5 21	9.0 14	5.8 9

問41-1. 1ヶ月の自治会(町内会)費はいくらですか。
【問41で「1.2.」いづれかと回答】

上段:構成比% 下段:件数	サ ン プ ル 数	月 額 2 0 0 0 円 未 満	月 額 3 0 0 0 円 未 満	月 額 4 0 0 0 円 未 満	月 額 5 0 0 0 円 未 満	月 額 5 0 0 0 円 以 上	不 明	記 入 な し
		100.0	884	100.0	884	100.0		
全体		100.0	884	100.0	884	100.0	884	100.0
東区		100.0	884	100.0	884	100.0	884	100.0
博多区		100.0	884	100.0	884	100.0	884	100.0
中央区		100.0	884	100.0	884	100.0	884	100.0
南区		100.0	884	100.0	884	100.0	884	100.0
城南区		100.0	884	100.0	884	100.0	884	100.0
早良区		100.0	884	100.0	884	100.0	884	100.0
西区		100.0	884	100.0	884	100.0	884	100.0
無回答		100.0	884	100.0	884	100.0	884	100.0
単独自治会		100.0	884	100.0	884	100.0	884	100.0
地域自治会		100.0	884	100.0	884	100.0	884	100.0

問41-2. マンション入居者の自治会(町内会)への加入状況について教えてください。
【問41で「1.2.」いづれかと回答】

上段:構成比% 下段:件数	サ ン プ ル 数	（ほとんど0%以上）						不 明	記 入 な し
		ほ と ん ど 0 % 以 上 い る （ ほ と ん ど 0 % 以 上 い る ）	ほ と ん ど 0 % 以 上 い る （ ほ と ん ど 0 % 以 上 い る ）	ほ と ん ど 0 % 以 上 い る （ ほ と ん ど 0 % 以 上 い る ）	ほ と ん ど 0 % 以 上 い る （ ほ と ん ど 0 % 以 上 い る ）	ほ と ん ど 0 % 以 上 い る （ ほ と ん ど 0 % 以 上 い る ）	ほ と ん ど 0 % 以 上 い る （ ほ と ん ど 0 % 以 上 い る ）		
最も多い世帯構成	全体	100.0	63.9	20.1	3.6	2.0	8.7	1.6	
			884	32	178	32	18	77	14
	単身世帯	100.0	54.0	30.0	6.0	4.0	6.0	0.0	0.0
			50	27	15	3	2	3	0
	夫婦のみ世帯	100.0	65.0	23.5	3.2	1.4	6.0	0.9	0.9
			217	141	51	7	3	13	2
	ファミリー世帯 （2世代以上）	100.0	68.0	17.2	3.8	2.0	7.4	1.6	1.6
		500	340	56	19	10	37	8	
その他	100.0	60.0	0.0	20.0	0.0	20.0	0.0	0.0	
		5	3	0	1	0	1	0	
無回答	100.0	48.2	23.2	1.8	2.7	20.5	3.6	3.6	
		112	54	26	2	3	23	4	

問42 福岡市が実施している行政支援について、(1)知っているものについて、あてはまる欄に○をつけてください。

上段:構成比% 下段:件数		サンプル数	(マシンの)管理組合の 管理
------------------	--	-------	--

問42 福岡市が実施している行政支援について、(1)知っているもの、(2)利用したいものについてあてはまる欄に○をつけてください。

[illegible]