

（宛先）福岡市長

## 福岡市空き家バンク登録物件申請書兼同意書

物件登録を希望するので、福岡市空き家バンク実施要綱第12条第3項の規定に基づき、必要書類を添えて下記のとおり申請します。

## 記

申請者住所	〒		
(フリガナ) 申請者(氏名)		生年月日	T・S・H 年 月 日
電話番号		メール	

備考 電話番号は、日中ご連絡がとれる番号をご入力ください。

<登録物件情報記載事項> ※すべての項目をご記入ください。

物件住居表示					
物件所在地番					
建物概要	建物種別	木造・鉄骨造・その他（ ）造（ ）階建			
	面積	家屋 m <sup>2</sup> （ ）坪	土地 m <sup>2</sup> （ ）坪		
	建築時期	（大正・昭和・平成・令和）年 月頃			
	空家期間	約 年間			
建築確認済証	有・無	登記済権利書	有・無	媒介契約状況	有・無
登記簿上所有者※	家屋 本人・共有		土地 本人・共有		
その他特記事項	※土地境界線や隣地所有者との懸案事項など				
媒介団体の希望	福岡県宅地建物取引業協会・全日本不動産協会福岡県本部				
売却・賃貸の希望	売却・賃貸				
上水道	公共・簡易・井戸・不明				
便所の種別	公共下水道・単独浄化槽・合併浄化槽・汲み取り・不明				
市記載	都市計画区域				
	用途地域		建蔽率 %	容積率 %	
	その他区域				
	外壁の後退距離	無・有（ ）m			
	高さ制限	無・有（ ）m			
	道路	接道方向	公・私道	認定番号・道路番号	幅員
	側		線	m	
	側		線	m	
	※道路判定の種類 ア. 建築基準法42条第1項第1号の道路 イ. 同条第1項第2号の道路 ウ. 同条第1項第3号の道路 エ. 同条第1項第4号の道路 オ. 同条第1項第5号の道路（位置指定道路） [指定番号： 年 月 日 第 号] カ. 同条第2項道路 キ. 建築基準法第42条の道路に該当しない ク. 未判定				

※共有物件の場合は、共有する所有者等全員の同意が必要です。共有者同意書（別紙）を添付して下さい。

<同意・誓約事項及び添付書類>

同意・誓約事項	<input type="checkbox"/> 申請にあたり提出した物件情報を、福岡市空き家バンク制度を通じて開示されることについて承諾します。
	<input type="checkbox"/> 物件を媒介する宅建業者を選任するため、申請にあたり提出した個人情報及び物件情報を、登録事業者及び協会に提供することに同意します。
	<input type="checkbox"/> 申請者（共有物件の場合は共有者を含む。）は、暴力団員ではありません。また、暴力団又は暴力団員と密接な関係を有する者でもありません。
	<input type="checkbox"/> 申請者（共有物件の場合は共有者を含む。）が暴力団等に該当しないことの確認のため、申請にあたり提出した情報を基に、福岡県警に照会を行うことに同意します。
添付書類	<input type="checkbox"/> 登記事項証明書の写し
	<input type="checkbox"/> 固定資産税公課証明書の写し又は固定資産税公課証明書に準ずるものの写し
	<input type="checkbox"/> 現況を確認できる写真

<<市確認欄>>

本人確認書類（窓口申請の場合は提示、郵送（メール）申請の場合は写しを同封（添付）

申請者が本人（代表者本人）の場合	免・個カ・住カ・旅・保・その他（ <input type="text"/> ）
申請者が本人（代表者本人）以外の場合	申請担当者の本人確認書類
	免・個カ・住カ・旅・保・その他（ <input type="text"/> ）
	権限があることの証明書類
	社名記載有の社員証、保険証又は名刺・委任状・その他（ <input type="text"/> ）

### 共有者同意書

私は、所有等している物件について、福岡市空き家バンク実施要綱第 12 条第 3 項に基づき行う申請に同意します。

1	住所	〒		
	(フリガナ) 同意者 (氏名)	印	生年 月日	T・S・H 年 月 日
2	住所	〒		
	(フリガナ) 同意者 (氏名)	印	生年 月日	T・S・H 年 月 日
3	住所	〒		
	(フリガナ) 同意者 (氏名)	印	生年 月日	T・S・H 年 月 日
4	住所	〒		
	(フリガナ) 同意者 (氏名)	印	生年 月日	T・S・H 年 月 日
5	住所	〒		
	(フリガナ) 同意者 (氏名)	印	生年 月日	T・S・H 年 月 日

- 備考
- 1 様式第 10 号の申請者以外の共有者全員が記名してください。
  - 2 共有者全員の印鑑登録証明書を添付して下さい。
  - 3 実印を押印して下さい。