

高齢者、低額所得者などの住宅確保要配慮者の皆様へ

家賃補助付き UR 賃貸物件の入居者を募集しています！

～ 金山・星の原・長住・香椎若葉団地 ～

福岡市では住宅確保要配慮者への入居支援として、令和4年度から UR 賃貸住宅をセーフティネット専用住宅に登録して、家賃補助を実施しています。令和7年度についても、家賃補助付き UR 賃貸物件への入居者募集を行います。

現在の募集中の住宅については、下記のとおりです。

対象住宅

①金山団地

②星の原団地

③長住団地

④香椎若葉団地

所在地	入居契約済	福岡市東区御島崎1丁目
交通		西鉄貝塚線西鉄香椎駅 徒歩10分
住戸番号		8号棟304号室
本来家賃		3DK/56.81㎡/EV無 58,500円
入居者負担額		28,000円～32,300円
家賃補助期間		令和16(2034)年9月30日まで

※家賃補助終了は、上記の補助期間または補助総額が480万円を超過する時期までのいずれか早い方となります。

※入居者負担額は、入居者の世帯収入等によって変わります。

対象入居者

○補助要綱等で定める世帯（ひとり親など子育て世帯、障がい者世帯、高齢者世帯等）

※入居者の要件については、福岡市、UR都市機構の申込資格（家賃額に応じた一定の収入要件等）を満たす必要があります。

お申込み

まずは、福岡市の下記窓口までお問い合わせください。

- ①福岡市へ入居者資格認定申請を行ってください。
- ②市の認定通知書を取得した後、UR 福岡営業センターにて申込を行ってください（先着順）。
- ③URでの資格審査の後、入居となります。

福岡市ホームページ



URホームページ（PC）



URホームページ（スマホ）



申し込みおよびお問い合わせはこちらから。

TEL : 092 - 711 - 4279

福岡市住宅都市みどり局住宅計画課

Fax: 092-733-5589

Mail: m-jutaku@city.fukuoka.lg.jp

福岡市中央区天神1-8-1 福岡市役所3階