

■福岡市内「サービス付き高齢者向け住宅」の登録物件一覧

令和7年8月31日

| 区               | 登録番号                        | 住 宅 名<br>所 在 地                   | 問合せ先<br>TEL URL                                                                                                                                                       | 戸数<br>(戸)       | 専用面積<br>(㎡)     | 毎月の<br>支払額<br>(万円/月)<br>※1 | 家賃             |               | 共益費  | 主なサービス        |          | 敷金<br>(ヶ月) | 主な併設施設※2 |          |          |                         |                | 入居開始<br>予定日 |
|-----------------|-----------------------------|----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|----------------------------|----------------|---------------|------|---------------|----------|------------|----------|----------|----------|-------------------------|----------------|-------------|
|                 |                             |                                  |                                                                                                                                                                       |                 |                 |                            | 家賃             | 共益費           |      | 安否確認・<br>生活相談 | 食事<br>提供 |            | 訪問<br>介護 | 訪問<br>看護 | 通所<br>介護 | 通所<br>レクリ<br>アティ<br>ビティ | 居宅<br>介護<br>支援 |             |
| 東 区             | 福岡市<br>H23-0008             | シニアズハウス トリニテ松崎<br>東区松崎2丁目7-21    | 医療法人輝栄会 シニアハウス トリニテ松崎<br>092-663-0500 <a href="http://www.kisaike.co.jp/tenrite/matsuzaki/sh/index.html">http://www.kisaike.co.jp/tenrite/matsuzaki/sh/index.html</a> | 27              | 18.00<br>～24.00 | 13.25<br>～14.25            | 5.00<br>～6.00  | 4.00          | 無料   | 4.25          | 3        | ×          | ×        | ×        | ×        | ○                       | ×              | 入居可         |
|                 | 福岡市<br>H23-0010             | あすなろ青葉<br>東区青葉1丁目4-1             | サービス付き高齢者向け住宅あすなろ青葉<br>092-692-5860                                                                                                                                   | 41              | 18.38           | 12.30                      | 4.20           | 0.90          | 1.80 | 5.40          | 2        | ○          | ×        | ○        | ×        | ×                       | ×              | 入居可         |
|                 | 福岡市<br>H24-0013             | やすらぎの家Ⅱ<br>東区多々良1丁目17-8          | やすらぎの家Ⅱ<br>092-673-3345                                                                                                                                               | 25              | 18.00           | 10.19<br>～10.90            | 3.60<br>～4.00  | 1.74<br>～2.05 | 無料   | 4.85          | 4        | ○          | ×        | ○        | ×        | ×                       | ×              | 入居可         |
|                 | 福岡市<br>H24-0017             | アソシエ御島崎<br>東区御島崎2丁目3-5           | アソシエ御島崎<br>092-663-1134 <a href="http://associe-group.jp/publics/index/18/">http://associe-group.jp/publics/index/18/</a>                                             | 24              | 30.00<br>～44.34 | 17.85<br>～20.85            | 6.00<br>～9.00  | 2.00          | 3.97 | 5.88          | 3        | ×          | ×        | ○        | ×        | ×                       | ×              | 入居可         |
|                 | 福岡市<br>H24-0020             | シニアズハウス トリニテ千早<br>東区千早5丁目2-22    | 医療法人 輝栄会<br>092-410-1000 <a href="http://www.kisaike.co.jp/tenrite/chihaya/sh/index.html">http://www.kisaike.co.jp/tenrite/chihaya/sh/index.html</a>                  | 56              | 21.28<br>～54.74 | 15.00<br>～21.00            | 6.00<br>～12.00 | 4.00          | 無料   | 5.00          | 3        | ○          | ×        | ○        | ×        | ×                       | ×              | 入居可         |
|                 | 福岡市<br>H24-0035             | 寿らいふ、アクアヴィラ香椎浜<br>東区香椎浜3丁目3-3    | (株)シノケンウェルネス<br>0800-111-6511 <a href="http://aquavilla.jp/">http://aquavilla.jp/</a>                                                                                 | 201             | 25.01<br>～50.90 | 13.74<br>～22.79            | 4.60<br>～13.50 | 0.76<br>～0.92 | 3.08 | 5.29          | 1        | ○          | ×        | ○        | ×        | ○                       | ×              | 入居可         |
|                 | 福岡市<br>H24-0018             | いきいきハウス箱崎<br>東区箱崎6丁目18-9         | 社会福祉法人 ちどり福祉会<br>092-651-5615                                                                                                                                         | 21              | 25.21           | 14.07                      | 6.30           | 3.30          | 無料   | 4.47          | 3        | ×          | ×        | ○        | ×        | ○                       | ×              | 入居可         |
|                 | 福岡市<br>H24-0030             | コンフォートよつば<br>東区唐原3丁目6番16号        | (株)ジェニユイン<br>092-674-3266                                                                                                                                             | 14              | 19.87<br>～27.00 | 13.86<br>～16.61            | 4.50<br>～6.00  | 2.50<br>～3.75 | 2.00 | 4.86          | 3        | ○          | ×        | ○        | ×        | ×                       | ×              | 入居可         |
|                 | 福岡市<br>H24-0041             | カームネス友彩(ゆうあ)<br>東区下原1丁目20-57     | (株)ひまわり<br>092-681-6221                                                                                                                                               | 30              | 18.20<br>～18.37 | 11.10<br>～11.80            | 3.70<br>～4.40  | 2.00          | 0.90 | 4.50          | 2        | ○          | ×        | ○        | ×        | ×                       | ×              | 入居可         |
|                 | 福岡市<br>H25-0046             | 香住ヶ丘 杜の家<br>東区香住ヶ丘1丁目7番10号       | ヘルスケアリンク株式会社<br>0120-878-823                                                                                                                                          | 64              | 20.12<br>～40.52 | 19.01<br>～24.01            | 6.00<br>～10.00 | 3.20<br>～4.20 | 3.24 | 6.57          | 0        | ○          | ○        | ○        | ×        | ○                       | ×              | 入居可         |
|                 | 福岡市<br>H25-0047             | アソシエ 大樹<br>東区若宮2丁目40-8           | アソシエ 大樹<br>092-674-4570                                                                                                                                               | 43              | 18.30<br>～23.10 | 16.05<br>～17.15            | 5.50<br>～6.60  | 1.00          | 3.67 | 5.88          | 3        | ○          | ×        | ○        | ×        | ×                       | ×              | 入居可         |
|                 | 福岡市<br>H26-0057             | サンルームほほえみ<br>東区宮松3丁目3番17号        | 有限会社 ほほえみ<br>092-621-8021                                                                                                                                             | 18              | 19.25<br>～19.67 | 10.50<br>～11.00            | 3.70<br>～4.20  | 2.00          | 0.30 | 4.50          | 2        | ○          | ×        | ○        | ×        | ×                       | ×              | 入居可         |
|                 | 福岡市<br>H28-0065             | ちはやふる和<br>東区千早2丁目21-7            | 有限会社 なごみ訪問看護サービス<br>092-674-3335                                                                                                                                      | 8               | 18.83<br>～19.07 | 15.95<br>～16.45            | 6.00<br>～6.50  | 3.00          | 2.00 | 4.95          | 3        | ○          | ○        | ○        | ×        | ○                       | ×              | 入居可         |
|                 | 福岡市<br>H30-0071             | 桜寿のさと 松島<br>東区松島2丁目9-10          | 株式会社桜寿福祉会(施設)<br>092-624-1810                                                                                                                                         | 53              | 18.17<br>～18.39 | 13.70                      | 5.80           | 1.50          | 1.50 | 4.90          | 0        | ○          | ×        | ×        | ×        | ×                       | ×              | 入居可         |
|                 | 福岡市<br>R1-0074              | ココファン香椎駅前<br>東区香椎駅前1丁目7番7号       | 株式会社学研ココファン<br>092-681-7007                                                                                                                                           | 77              | 18.24<br>～64.05 | 17.55<br>～34.19            | 7.00<br>～21.00 | 1.09<br>～3.73 | 3.85 | 5.61          | 2        | ○          | ×        | ×        | ×        | ×                       | ×              | 入居可         |
| 博 多 区           | 福岡市<br>H23-0007             | プラチナ・シニアホーム博多<br>博多区竹下4丁目14-37   | 株式会社レイクス21<br>092-409-5611                                                                                                                                            | 60              | 18.29<br>～19.84 | 9.09<br>14.59              | 3.10<br>～6.50  | 0.50<br>～2.60 | 1.05 | 4.44          | 3        | ○          | ○        | ×        | ×        | ×                       | ×              | 入居可         |
|                 | 福岡市<br>H23-0011             | メディケアホーム南福岡<br>博多区銀天町2丁目2-6      | メディケアホーム南福岡<br>092-558-6021 <a href="http://medicare-kuma-clinic.jp/">http://medicare-kuma-clinic.jp/</a>                                                             | 58              | 18.21<br>～20.40 | 11.87<br>～13.27            | 3.60<br>～5.00  | 1.50          | 2.00 | 4.77          | 3        | ○          | ×        | ×        | ○        | ×                       | ×              | 入居可         |
|                 | 福岡市<br>H24-0014             | ラガーナ板付<br>博多区板付2丁目13-28          | ラガーナ板付<br>0120-525-101 <a href="http://ragana-itaduke.jp/">http://ragana-itaduke.jp/</a>                                                                              | 51              | 18.05<br>～18.15 | 13.45                      | 6.00           | 2.00          | 0.50 | 4.95          | 0        | ○          | ×        | ○        | ×        | ×                       | ×              | 入居可         |
|                 | 福岡市<br>H24-0021             | さわやか立花式番館<br>博多区大字立花寺179-64      | さわやか立花式番館<br>092-931-8080 <a href="http://tachibananibankan.sawayakacub.jp/">http://tachibananibankan.sawayakacub.jp/</a>                                             | 103             | 18.09<br>～30.35 | 13.53<br>～18.53            | 4.00<br>～9.00  | 2.62          | 0.63 | 6.28          | 0        | ×          | ×        | ×        | ×        | ×                       | ×              | 入居可         |
|                 | 福岡市<br>H24-0037             | 知行庵<br>博多区金の隈1丁目28番48号           | 知行庵<br>092-580-8108 <a href="http://www.chigiyouan.com/">http://www.chigiyouan.com/</a>                                                                               | 40              | 18.86<br>～20.07 | 10.80<br>～12.00            | 3.60<br>～4.50  | 0.50<br>～0.80 | 2.50 | 4.20          | 3        | ○          | ×        | ○        | ×        | ×                       | ×              | 入居可         |
|                 | 福岡市<br>H24-0040             | 憩美<br>博多区諸岡1丁目24-25              | (株)憩美福祉会<br>092-588-6161                                                                                                                                              | 50              | 18.00           | 9.00<br>～9.50              | 3.60<br>～3.70  | 0.20<br>～0.60 | 0.66 | 4.54          | 2        | ×          | ×        | ×        | ×        | ×                       | ×              | 入居可         |
|                 | 福岡市<br>H24-0026             | ユトリア博多<br>博多区博多駅南3丁目4-36         | 社会福祉法人シティ・ケアサービス<br>0120-092-080 <a href="http://yutoria.com/">http://yutoria.com/</a>                                                                                | 32              | 21.10<br>～28.04 | 19.60<br>～21.20            | 7.70<br>～9.30  | 2.00          | 4.18 | 5.72          | 2        | ×          | ×        | ×        | ×        | ×                       | ×              | 入居可         |
|                 | 福岡市<br>H24-0031             | ファミエルよしづか<br>博多区吉塚7丁目2-16        | 株式会社ワイエムサービス<br>092-623-0560                                                                                                                                          | 30              | 18.24           | 12.70                      | 4.80           | 2.00          | 1.40 | 4.50          | 3        | ×          | ×        | ○        | ×        | ×                       | ×              | 入居可         |
|                 | 福岡市<br>H25-0042             | アットホーム福岡<br>博多区千代1丁目1-55         | 社会福祉法人 敬愛園<br>092-631-1007                                                                                                                                            | 35              | 18.00<br>～25.99 | 13.25<br>～15.95            | 4.50<br>～6.70  | 1.30<br>～1.80 | 2.70 | 4.75          | 3        | ×          | ○        | ×        | ×        | ×                       | ○              | 入居可         |
|                 | 福岡市<br>H25-0053             | 桜寿のさと<br>博多区吉塚4丁目12番25号          | 株式会社桜寿福祉会(施設)<br>092-260-8863                                                                                                                                         | 45              | 18.72<br>～23.14 | 14.50<br>～17.40            | 6.20<br>～9.10  | 1.90          | 1.50 | 4.90          | 0        | ○          | ×        | ×        | ×        | ○                       | ×              | 入居可         |
|                 | 福岡市<br>H26-0056             | スマイル板付<br>博多区板付1丁目5-9            | (株)smile<br>092-436-2526                                                                                                                                              | 40              | 18.60<br>～24.37 | 10.74<br>～11.04            | 3.70<br>～4.00  | 1.00          | 1.50 | 4.54          | 3        | ○          | ×        | ○        | ×        | ○                       | ○              | 入居可         |
|                 | 福岡市<br>H29-0068             | ケアスタ福岡<br>博多区千代1丁目30-25          | 社会福祉法人 敬愛園<br>092-631-1007                                                                                                                                            | 11              | 18.00<br>～20.10 | 13.10                      | 4.50           | 1.30          | 2.75 | 4.55          | 3        | ×          | ×        | ○        | ×        | ○                       | ×              | 入居可         |
|                 | 福岡市<br>H24-0024             | グランメゾン迎賓館 福岡小笹<br>中央区小笹2丁目12番11号 | グランメゾン迎賓館福岡小笹<br>0120-086-165 <a href="https://www.grand-maison.jp/fukuoka/ozasa/">https://www.grand-maison.jp/fukuoka/ozasa/</a>                                     | 53              | 24.53<br>～26.31 | 19.30<br>～19.70            | 7.58<br>～7.98  | 2.70          | 3.30 | 5.72          | 2        | ○          | ×        | ×        | ×        | ×                       | ×              | 入居可         |
|                 | 福岡市<br>H24-0027             | すまいるほーむ小笹<br>中央区小笹5丁目20番11       | (株)ライフソリューション<br>092-477-7040                                                                                                                                         | 20              | 18.03<br>～24.08 | 15.37<br>～16.37            | 5.00<br>～6.00  | 2.68          | 2.20 | 5.49          | 3        | ×          | ×        | ○        | ×        | ×                       | ×              | 入居可         |
|                 | 福岡市<br>H24-0033             | ハーヴェスト西公園<br>中央区伊崎6番21号          | (株)レッド・フォース<br>092-720-5050                                                                                                                                           | 24              | 18.00<br>～27.28 | 13.40<br>～19.20            | 4.20<br>～6.00  | 2.00<br>～6.00 | 3.00 | 4.20          | 6        | ×          | ×        | ×        | ×        | ×                       | ×              | 入居可         |
| 福岡市<br>H24-0038 | ハーヴェスト高砂<br>中央区高砂2丁目1-23    | (株)西菱産業<br>092-521-3823          | 54                                                                                                                                                                    | 19.00<br>～38.00 | 15.40<br>～21.90 | 4.70<br>～11.20             | 2.80           | 3.10          | 4.80 | 6             | ×        | ×          | ○        | ×        | ×        | ×                       | 入居可            |             |
| 福岡市<br>H25-0054 | クラシオン小笹山手1番館<br>中央区小笹4丁目5-1 | 福岡県住宅供給公社<br>092-781-8012        | 18                                                                                                                                                                    | 33.06<br>～45.87 | 5.75<br>～7.50   | 5.39<br>～7.14              | 0.00           | 0.36          | 無し   | 1             | ×        | ×          | ○        | ×        | ×        | ×                       | 入居可            |             |
| 福岡市<br>R5-0078  | ココファン福岡清川<br>中央区清川2丁目5番22号  | 株式会社学研ココファン<br>0120-937-584      | 66                                                                                                                                                                    | 18.00<br>～62.48 | 19.55<br>～41.07 | 8.40<br>～28.70             | 1.28<br>～2.50  | 3.30          | 6.57 | 2             | ○        | ×          | ×        | ×        | ×        | ×                       | 入居可            |             |
| 南 区             | 福岡市<br>H23-0004             | えがおで寺塚1番館<br>南区寺塚2丁目20-1         | (株)日本福祉会<br>0120-3456-11 <a href="http://egaode.jp.net/">http://egaode.jp.net/</a>                                                                                    | 74              | 18.00<br>～45.20 | 20.87<br>～27.10            | 7.90<br>～13.80 | 3.12<br>～3.45 | 3.30 | 6.55          | 3        | ○          | ○        | ○        | ×        | ○                       | ○              | 入居可         |
|                 | 福岡市<br>H24-0016             | アソシエ中尾<br>南区中尾3丁目9-12            | アソシエ中尾<br>0120-793-111 <a href="http://associe-group.jp/publics/index/16/">http://associe-group.jp/publics/index/16/</a>                                              | 32              | 31.00<br>～49.40 | 18.38<br>～21.38            | 6.50<br>～8.50  | 2.00<br>～3.00 | 3.97 | 5.91          | 3        | ○          | ×        | ○        | ×        | ○                       | ×              | 入居可         |
|                 | 福岡市<br>H24-0022             | ハーヴェスト高宮<br>南区向野1丁目22-1          | ハーヴェスト高宮<br>092-553-0700                                                                                                                                              | 81              | 21.42<br>～42.84 | 11.70<br>～15.50            | 3.60<br>～7.20  | 1.90<br>～2.10 | 2.00 | 4.20          | 6        | ○          | ×        | ○        | ×        | ×                       | ×              | 入居可         |
|                 | 福岡市<br>H24-0025             | メディカルケアシニアホーム高宮<br>南区大橋3丁目13-25  | 医療法人大石循環器内科整形外科眼科クリニック<br>092-521-2250 <a href="https://www.oishiclinic.com/">https://www.oishiclinic.com/</a>                                                        | 49              | 18.10<br>～18.48 | 14.00                      | 6.00           | 3.00          | 0.50 | 4.50          | 3        | ×          | ×        | ×        | ○        | ×                       | ×              | 入居可         |
|                 | 福岡市<br>H25-0044             | ディーフェスタ福岡南<br>南区中尾3丁目43番2号       | ディーフェスタ福岡南<br>0120-062-620 <a href="http://www.kisuien.jp/fukuokaminami/main/">http://www.kisuien.jp/fukuokaminami/main/</a>                                          | 54              | 18.00           | 16.76                      | 6.30           | 1.70          | 3.30 | 5.46          | 0        | ○          | ×        | ○        | ×        | ×                       | ×              | 入居可         |
|                 | 福岡市<br>H25-0049             | アルファリビング博多南<br>南区弥永3丁目3-1        | アルファリビング博多南<br>0120-559-338 <a href="http://www.a-living.jp/hakata-s/">http://www.a-living.jp/hakata-s/</a>                                                           | 42              | 18.00<br>～19.80 | 18.05<br>～18.65            | 5.81<br>～6.41  | 3.50          | 2.20 | 6.54          | 0        | ×          | ×        | ○        | ×        | ○                       | ×              | 入居可         |
|                 | 福岡市<br>H26-0055             | グランドマスト大橋南<br>南区和田三丁目26-7        | ユニーコネット(株)グランドマスト大橋南<br>092-557-1065                                                                                                                                  | 47              | 18.00<br>～33.00 | 15.40<br>～23.70            | 5.80<br>～11.60 | 2.50<br>～     |      |               |          |            |          |          |          |                         |                |             |