様式第１号（第２条）

**旧耐震基準の木造住宅の除却における容易な耐震診断調査票**

調査日時：　　　　年　　月　　日　午前・午後　　　時

調査者氏名：

Ⅰ）建築物の概要

１．建築物の所有者：

２．建築物所在地：

３．階数：

Ⅱ）前提条件の確認（いずれも必須）　　　　　　　　　　　　　　　　　チェック欄

|  |  |
| --- | --- |
| 木造住宅である |  |
| 昭和56年５月31日以前に新築の工事に着手した |  |

Ⅲ）一見して倒壊の危険性があると判断できる項目

（１以上ある場合は倒壊の危険性があると判断）

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 建物全体 | 全体又は一部に崩壊がある |  |
| 全体又は一部に傾斜や変形がある |  |
| 地盤・基礎 | 地盤沈下が生じている |  |
| 基礎がコンクリート以外（玉石、石積み、ブロック等）である |  |
| 基礎がコンクリートであり、ひび割れや欠損が見られる |  |
| 老朽・腐食 | 柱、梁、壁、土台等の構造部に白蟻の被害がある |  |
| 柱、梁、壁、土台等の構造部に腐朽が見られる |  |
| 柱、梁、壁、土台等の構造部に損傷や欠損がみられる |  |

Ⅳ）壁の割合

一見して倒壊の危険性があると判断できない場合でも、壁の割合が0.8未満である場合は、倒壊の危険性があると判断できるものとする。

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | (イ) | (ロ) | (ハ) | (ニ) | (ホ)壁の割合 |
| 方向 | 壁の長さ(ｍ) | 建面(㎡) | イ／ロ | 必要値 | ハ／ニ |
| Ｘ |  |  |  |  |  |
| Ｙ |  |  |  |  |  |

様式第１号（第２条）

別紙１

Ⅳ）壁の割合　記入用紙

壁の長さの計測



様式第１号（第２条）

別紙２

（イ）壁の長さの合計

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ①　Ｘ（横）方向 | |  | ②　Ｙ（縦）方向 | |  | |
| ① |  | | ② |  | |
|  | ｍ | |  | ｍ | |
| ①②のうち小さいほうを記入してください。 | | | | | |
| イ |  | |
|  | ｍ | |

（ロ）面積

|  |  |
| --- | --- |
| ロ |  |
|  | ㎡ |

（ハ）単位面積あたりの壁の長さ

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| イ | ÷ | ロ | ＝ | ハ |
|  |  |  |

（ニ）必要な壁の長さ

|  |  |
| --- | --- |
| ニ |  |
|  | ｍ |

下の表から該当するものを選んで記入してください。

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 階数  屋根の種類 | 平家 | ２階建 |
| 軽い屋根  （鉄板葺・石綿板葺・スレート葺等） | 0.20 | 0.52 |
| 重い屋根  （かや葺・瓦葺等） | 0.27 | 0.59 |

（ホ）壁の割合

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| ハ | ÷ | ニ | ＝ | ホ |
|  |  |  |