

受理年月日	令和7年6月10日	付託年月日	令和7年6月13日	所管委員会	福祉都市委員会
番 号	7 年 請 願 第 2 号				
件 名	巨大倉庫から周辺環境に調和した建物への計画変更指導について（箱崎四丁目地区）				
請 願 者	箱崎住環境を守る会 代表 外 1,244人 1,334人 (R7.6.13)				
紹介議員	綿貫[筆頭]、中山、堀内、倉元、森				
分割付託	なし				
要 旨	東区箱崎（ボックスタウン横）に計画されている巨大な倉庫の施主は、ゼネコン大林組の100%子会社で、東京の大林新屋和不動産です。これほど被害を与える建物も珍しく、高さ29m、幅116mの巨大倉庫は、多くの家族を一日中日陰にし、凹凸のない建物はビル風をより強くします。 倉庫の出口では渋滞を増やし、入り口ではトラックの左折時の巻き込み事故の危険が高まります。この地域は古くから戸建て住宅があり、横のスーパーも多くの住民が利用しています。東区役所も近くにあり、地域の中心でもあります。 何を建てようが地主の勝手でしょうか。住み続けたいまちづくりを行う責任は、企業にはないのでしょうか。建築前後の説明責任と結果責任はないのですか。この会社は、説明会すら開きません。あまりにも住民を無視し、行政を無視した傲慢で無責任な会社です。 よって、説明会を開き、計画を変更するよう市から指導することを求め、以下の事項を請願します。 1. 巨大倉庫建築計画をやめ、戸建て住宅地等の周辺環境に調和した建物に変更するよう指導すること。				
審 査	令和 年 月 日	結 果	委員会 令和 年 月 日		
年 月 日	令和 年 月 日		本会議 令和 年 月 日		
	令和 年 月 日				

2025 5月29日

福岡市議会議長 打越 基安 殿

請願者

〒

箱崎住環境を守る会(汐井1丁目自治会住民代表)
代表

外 1,214 人



請願の趣旨

東区箱崎(ボックスタウン横)に計画されている巨大な倉庫の施主は、ゼネコン大林組の100%子会社で、東京の「大林新星和不動産」。これ程、被害を与える建物も珍しく、高さ29m、幅116mの巨大倉庫は、多くの家族を一日中日陰にし、凹凸のない建物はビル風をより強くします。

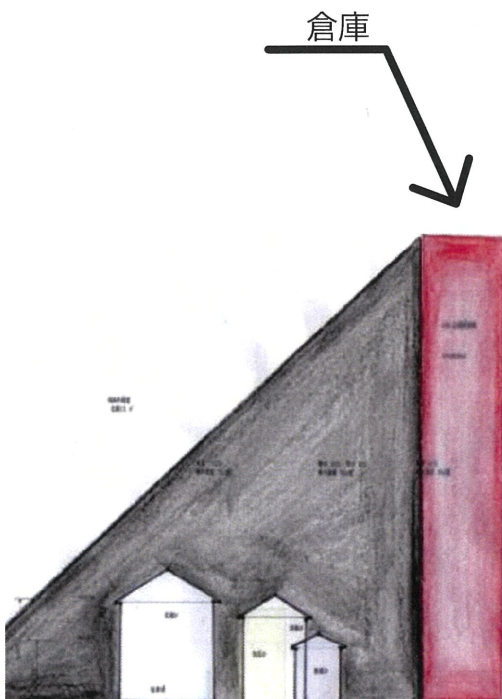
倉庫の出口では渋滞を増やし、入口ではトラックの左折時の巻き込み事故の危険が高まります。この地域は古くから戸建て住宅があり、横のスーパーも多くの住民が利用しています。東区役所も近くにあり、地域の中心でもあります。

「何を建てようが地主の勝手」でしょうか?住み続けたいまちづくりを行う責任は、企業にはないのでしょうか?建築前後の説明責任と結果責任はないのですか?この会社は、説明会すら開きません。余りにも住民を無視し、行政を無視した傲慢で無責任な会社です。

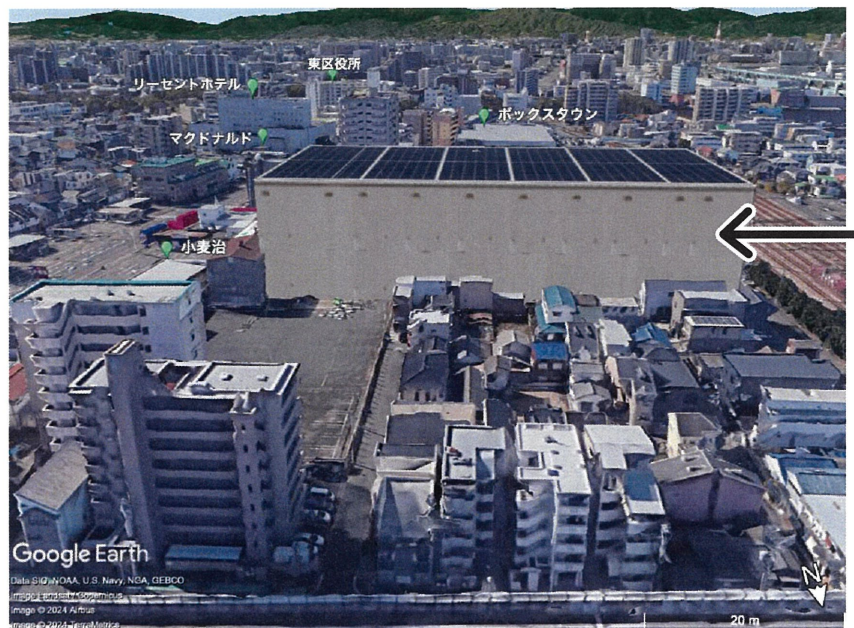
福岡市は説明会を開き、計画を変更するよう指導してください。

請願事項

巨大倉庫計画をやめ、戸建て住宅地を等の周辺環境に調和したものに変わるよう指導して下さい。



■一日中陽が当たらない多くの住民



■業者配布の図面から描いた現地のイメージ図