

博多港ふ頭株式会社

所管事務調査 説明資料

令和8年8月3日

港 湾 空 港 局

〔 目 次 〕

	頁
第 1 会社の概要	1
第 2 令和 7 年度事業報告等	
1 事業報告	
(1) コンテナターミナル事業	
ア 自社施設運営事業	4
イ 公共施設運営事業	4
(2) 港湾施設管理事業	
ア 指定管理事業	5
イ 受託事業	5
ウ その他の事業	5
(3) その他賃貸等事業	5
2 令和 7 年度決算状況	
(1) 令和 7 年度事業別収支実績	6
(2) 計算書類	
・比較損益計算書	7
・比較貸借対照表	8
3 剰余金の処分	
(1) 期末配当に関する事項	9
(2) 利益準備金の積立に関する事項	9
(3) その他利益剰余金の積立に関する事項	9
4 契約金額が 3 億円以上の工事又は製造の請負の契約	9
5 契約金額が 4,000 万円以上の不動産等の買入れ等の契約	9
第 3 令和 8 年度事業計画等	
1 事業計画	
(1) コンテナターミナル事業	
ア 自社施設運営事業	10
イ 公共施設運営事業	10
(2) 港湾施設管理事業	
ア 指定管理事業	11
イ 受託事業	11
ウ その他の事業	11
(3) その他賃貸等事業	11
2 令和 8 年度事業別収支計画	12
参考資料	
■ 令和 8 年度・令和 7 年度事業別収支計画比較表	14
■ 令和 7 年度・令和 6 年度事業別収支実績比較表	14

第 1 会社の概要

1 名称

博多港ふ頭株式会社（所在地：福岡市東区香椎浜ふ頭四丁目 2 番 2 号）

2 設立年月日

平成 5 年 4 月 30 日

3 主な事業目的

- (1) 港湾施設の整備並びに経営
- (2) 港湾荷役機器の賃貸
- (3) 公共港湾施設の管理運営業務
- (4) 公共港湾施設の維持管理業務
- (5) 港湾施設の経営及び管理運営に付随する業務
- (6) その他港湾の振興に関する業務

4 資本金

7 億円

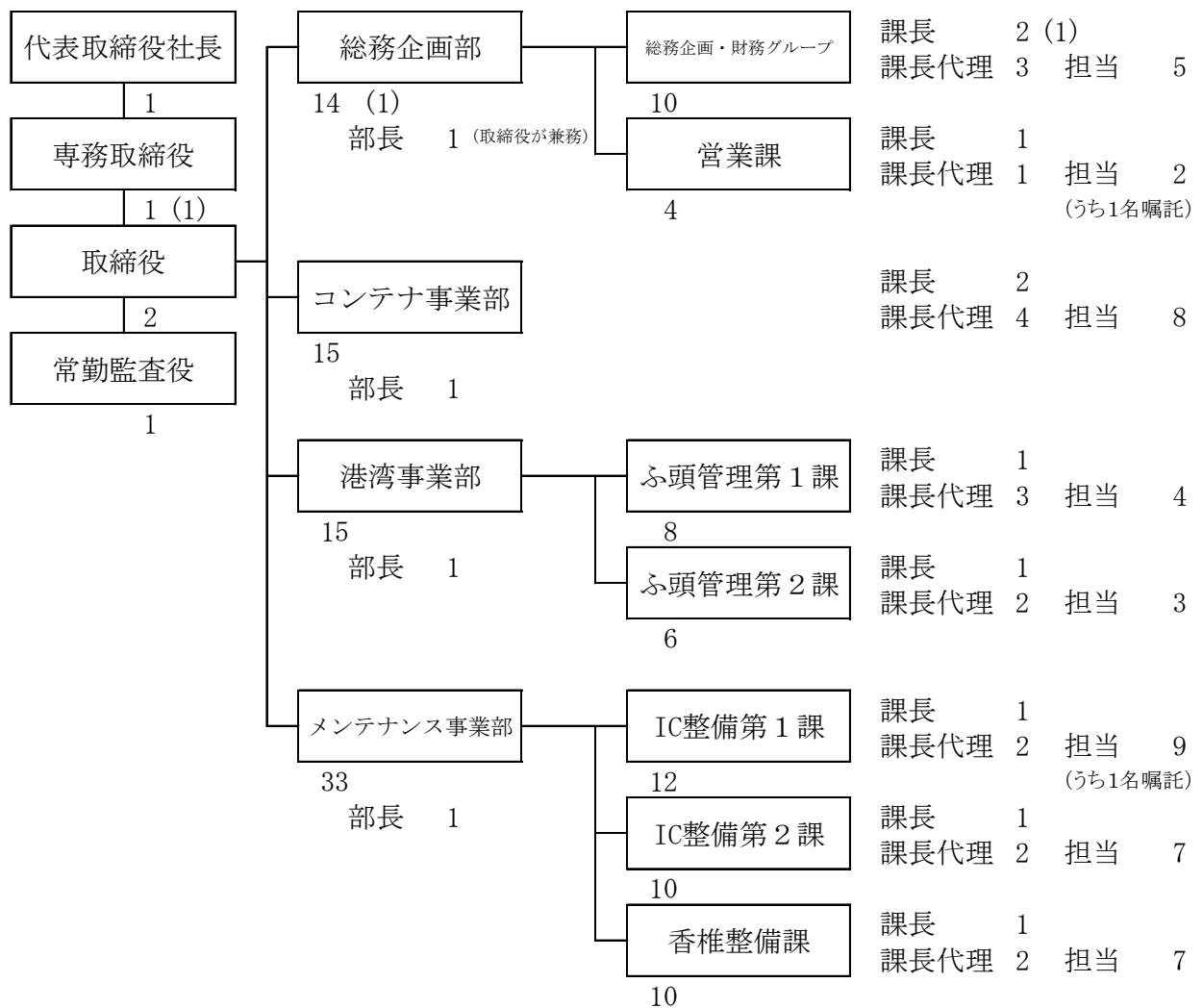
5 株式の状況

- (1) 発行可能株式総数 1,920 千株
- (2) 発行済株式総数 1,400 千株
- (3) 株主数 19 名

〈参考〉主な株主の状況（令和 8 年 8 月 1 日現在）

株 主 名	出 資 状 況		
	持ち株数	議決権比率	出 資 額
福岡市	714,000 株	51.00 %	357,000 千円
相互運輸株式会社	85,000	6.08	42,500
博多港運株式会社	85,000	6.08	42,500
株式会社福岡銀行	58,000	4.14	29,000
株式会社西日本シティ銀行	56,000	4.00	28,000
日本通運株式会社	38,000	2.71	19,000
三菱倉庫株式会社	38,000	2.71	19,000
斎藤海運株式会社	38,000	2.71	19,000
東洋埠頭株式会社	38,000	2.71	19,000
株式会社上組	38,000	2.71	19,000

6 組織（令和8年8月1日現在）



※（ ）は市派遣職員数であり、内数

<参考>体制の内訳

総 数	82 名
常勤役員	5 名
社 員	77 名
固有社員	74 名
市派遣職員	1 名
嘱託員	2 名

博多港ふ頭株式会社 役員名簿

令和 8 年 8 月 1 日現在

役職名	氏 名	就任年月日	備 考
代表取締役 社 長	井 口 宏 樹	令和 8 年 6 月 29 日	(常勤)
専務取締役	富 田 雅 志	令和 8 年 6 月 29 日	(常勤・市派遣)
取締役	二 宮 保	令和 8 年 6 月 29 日	(常勤)
取締役	中 村 勇 志	令和 6 年 6 月 25 日	(常勤) 総務企画部長
取締役 (非常勤)	鈴 木 順 也	令和 7 年 6 月 30 日	福岡市 港湾空港局長
取締役 (非常勤)	八 尋 由 紀	令和 7 年 10 月 22 日	相互運輸(株) 代表取締役会長兼社長
取締役 (非常勤)	村 田 成 生	令和 元 年 6 月 25 日	博多港運(株) 代表取締役社長
取締役 (非常勤)	中 村 靖	令和 5 年 6 月 26 日	日本通運(株) We s t カンパニー バイスプレジデント 通運・海運貨物部長 兼 福岡海運支店長
取締役 (非常勤)	竹 川 晃 司	令和 6 年 6 月 25 日	三菱倉庫(株) 福岡支店長
取締役 (非常勤)	斉 藤 康 輔	平成 30 年 6 月 27 日	斎藤海運(株) 代表取締役
取締役 (非常勤)	中 野 裕 之	令和 6 年 6 月 25 日	東洋埠頭(株) 博多支店長
取締役 (非常勤)	佐 々 木 淳	令和 2 年 6 月 26 日	(株)上組 上席執行役員港湾領域副領域長(九州)福岡支店長
監査役	藤 田 英 隆	令和 7 年 4 月 18 日	(常勤)
監査役 (非常勤)	大 津 智 彦	令和 8 年 6 月 29 日	(株)西日本シティ銀行 執行役員地域振興本部副本部長
監査役 (非常勤)	富 永 太 郎	平成 25 年 6 月 27 日	福岡倉庫(株) 代表取締役社長

第2 令和7年度事業報告等

1 事業報告

(売上高 合計 5,378 百万円)

(1) コンテナターミナル事業 (3,233 百万円)

港湾法第43条の11第6項の規定に基づく港湾運営会社として、アイランドシティ及び香椎パークポートのコンテナターミナルにおいて次の事業を実施
(コンテナ取扱個数実績：871,251TEU)

ア 自社施設運営事業 (1,638 百万円)

(7) 荷役機械等事業 (1,190 百万円)

次のコンテナ搬送用機械等の賃貸事業を実施

・ストラドルキャリア	17 台
・トランスファクレーン	26 基
・トラクターヘッド	38 台
・ヤードシャーシ	30 台
・コンテナ洗浄施設	1 式

(イ) 冷凍コンセント事業 (301 百万円)

冷凍コンテナ専用電源施設の賃貸事業を実施

・アイランドシティ：	368 口
・香椎パークポート：	300 口

(ウ) その他の事業 (147 百万円)

荷役作業用コンピュータシステムの賃貸、管理等を実施

イ 公共施設運営事業 (1,594 百万円)

(7) バース事業 (222 百万円)

岸壁施設の運営事業を実施

・アイランドシティ：-14m×1バース、-15m×1バース及び延伸部
・香椎パークポート：-13m×2バース

(イ) ガントリー事業 (660 百万円)

ガントリークレーンの運営事業を実施

・アイランドシティ：	6 基
・香椎パークポート：	4 基

(ウ) コンテナヤード事業 (488 百万円)

コンテナヤード施設の運営事業を実施

・アイランドシティ：	43.0ha
・香椎パークポート：	16.9ha

(エ) 冷凍コンセント事業等 (223 百万円)

冷凍コンテナ専用電源施設の運営事業等を実施

・アイランドシティ：	240 口
------------	-------

(2) 港湾施設管理事業 (1,853 百万円)

ア 指定管理事業 (709 百万円)

福岡市との協定に基づき、博多港港湾施設の指定管理者として、上屋・野積場・荷役機械等の管理運営業務を実施

対象施設	博多港における全ての公共港湾施設（ただし、下記(1)～(6)を除く） (1)博多港港湾区域内の水域 (4)港湾運営会社の運営に係る埠頭群 (2)国有岸壁 (5)臨港交通施設（付帯施設を含む。） (3)国有海浜 (6)緑地	
	＜主な施設＞ 岸壁、荷さばき地、岸壁給水施設、荷役機械、浮棧橋、野積場、上屋 等	
業務内容	運営業務	利用調整、使用料等の収納、岸壁利用者に対する役務の提供 等
	維持管理業務	港湾施設の保守点検、清掃、修繕 等

イ 受託事業 (998 百万円)

福岡市との委託契約に基づき、港湾施設の維持修繕業務などを実施

対象施設	博多港港湾区域内の水域、国有岸壁、臨港交通施設（付帯施設を含む。）、保安対策施設（付帯施設を含む。） 及び港湾運営会社の運営に係る埠頭群の施設の維持修繕等業務	
業務内容	・ SOLAS フェンス、監視カメラ等の保安対策施設の保守点検 ・ 臨港道路等臨港交通施設の保守点検 ・ 国有岸壁の維持修繕 ・ 水域施設の清掃 ・ 港湾運営会社の運営に係る埠頭群の施設の維持修繕 等	

ウ その他の事業 (144 百万円)

香椎パークポート外貿車両野積場やアイランドシティ外貿上屋などの利用調整業務を実施

〈参考〉ふ頭別の主な港湾施設

ふ頭名	係留施設(数)	荷役機械（基）		野積場 (箇所・ha)	上屋 (棟)
アイランドシティ	7	ガントリークレーン	6	7 (67.4)	2
香椎パークポート	9	ガントリークレーン	4	9 (37.2)	3
箱崎ふ頭	15	アンローダー	2	21 (37.1)	3
東浜ふ頭	13	—	—	9 (9.5)	—
中央ふ頭	12	—	—	3 (4.6)	1
博多ふ頭	2	—	—	3 (0.3)	2
須崎ふ頭	18	アンローダー	3	4 (1.5)	14
計	76	—	15	56 (157.6)	25

(3) その他賃貸等事業 (291 百万円)

自社所有の土地及びボーディングブリッジの賃貸事業等を実施

※（ ）内の金額は百万円未満切捨てのため、計が一致しない場合がある。

2 令和7年度決算状況

(1) 令和7年度事業別収支実績

(単位：百万円)

科 目	合 計	コンテナターミナル事業		港湾施設 管理事業	その他 賃貸等事業	一 般 管理費等
		自社施設 運営事業	公共施設 運営事業			
売 上 高	5,378	1,638	1,594	1,853	291	-
営 業 費 用	5,044	1,250	1,468	1,809	262	253
人 件 費	684	255	134	126	11	156
その他経費	3,888	624	1,318	1,680	186	78
固定資産税等	50	22	0	1	10	14
減価償却費等	420	348	13	0	53	3
営 業 損 益	333	388	126	43	28	△ 253
営 業 外 収 益	13	5	6	0	-	2
営 業 外 費 用	0	0	-	-	-	0
経 常 損 益	347	393	132	43	28	△ 251
特 別 利 益	-	-	-	-	-	-
特 別 損 失	128	-	-	-	128	-
税引前当期純損益	218	393	132	43	△ 99	△ 251

※百万円未満切捨てのため、計が一致しない場合がある。

(2) 計算書類

比較損益計算書

(単位：百万円)

科 目	令和7年度決算	令和6年度決算	増減額
売上高	5,378	5,959	△ 581
売上原価	4,790	5,456	△ 665
売上総利益	587	503	84
販売費及び一般管理費	253	253	0
営業損益	333	250	83
営業外収益	13	5	7
受取利息	2	0	1
保険解約返戻金	6	4	1
その他営業外収益	5	1	4
営業外費用	0	1	△ 0
その他営業外費用	0	1	△ 0
経常損益	347	254	92
特別利益	-	-	-
特別損失	128	-	128
減損損失	128	-	128
税引前当期純損益	218	254	△ 35
法人税、住民税及び事業税	108	77	30
法人税等調整額	△ 12	△ 0	△ 12
当期純損益	122	176	△ 53

※百万円未満切捨てのため、計が一致しない場合がある。

比 較 貸 借 対 照 表

(単位：百万円)

科 目		令和8年3月期	令和7年3月期	増減額
資 産 の 部	流動資産	4,615	4,160	454
	現金及び預金	3,902	3,403	498
	営業未収入金	383	426	△ 42
	貯蔵品	305	298	6
	その他	23	32	△ 8
	固定資産	3,661	3,907	△ 245
	有形固定資産	3,195	3,408	△ 213
	建物	182	327	△ 145
	構築物	385	431	△ 45
	機械装置	985	1,091	△ 106
	車両運搬具	138	32	105
	工具器具備品	26	34	△ 7
	土地	1,441	1,441	-
	リース資産	35	50	△ 14
	建設仮勘定	0	-	0
	無形固定資産	58	79	△ 21
	ソフトウェア	46	64	△ 17
	リース資産	11	14	△ 3
	その他	1	1	△ 0
	投資その他の資産	407	418	△ 10
	長期前払費用	98	127	△ 29
	繰延税金資産	194	181	12
	保険積立金	112	106	6
	その他	2	2	0
資 産 合 計		8,277	8,067	209
負 債 の 部	流動負債	1,376	1,264	111
	リース債務	19	19	-
	未払金	1,143	1,095	48
	未払法人税等	75	85	△ 9
	未払消費税等	26	15	11
	賞与引当金	37	38	△ 0
	その他	74	11	62
	固定負債	561	574	△ 12
	長期リース債務	33	53	△ 19
	退職給付引当金	521	515	6
	役員退職慰労引当金	6	5	1
	長期未払金	-	0	△ 0
負 債 合 計		1,938	1,838	99
純 資 産 の 部	株主資本	6,338	6,229	109
	資本金	700	700	-
	利益剰余金	5,638	5,529	109
	利益準備金	39	38	1
	その他利益剰余金	5,599	5,491	108
	港湾施設拡張事業積立金	3,200	3,200	-
	港湾荷役機械更新等積立金	1,700	1,600	100
	港湾施設機能維持積立金	300	300	-
	繰越利益剰余金	399	391	8
	純 資 産 合 計	6,338	6,229	109
負債及び純資産合計		8,277	8,067	209

※百万円未満切捨てのため、計が一致しない場合がある。

3 剰余金の処分

(1) 期末配当に関する事項

ア 配当財産の種類

金銭

イ 株主に対する配当財産の割当に関する事項及びその総額

(ア) 当社株式 1 株につき金 10.5 円

(イ) 配当金の総額 14,700 千円

(2) 利益準備金の積立に関する事項

(単位：千円)

区 分	金 額
増加する剰余金 利益準備金	1,470
減少する剰余金 繰越利益剰余金	1,470

(3) その他利益剰余金の積立に関する事項

(単位：千円)

区 分	金 額
増加する剰余金 港湾荷役機械更新等積立金	200,000
減少する剰余金 繰越利益剰余金	200,000

4 契約金額が 3 億円以上の工事又は製造の請負の契約

該当なし

5 契約金額が 4,000 万円以上の不動産等の買入れ等の契約

該当なし

第3 令和8年度事業計画等

1 事業計画

(売上高 合計 5,667 百万円)

(1) コンテナターミナル事業 (3,270 百万円)

港湾法第43条の11第6項の規定に基づく港湾運営会社として、アイランドシティ及び香椎パークポートのコンテナターミナルにおいて次の事業を実施
(コンテナ取扱個数見込み：886,000TEU)

ア 自社施設運営事業 (1,662 百万円)

(7) 荷役機械等事業 (1,209 百万円)

次のコンテナ搬送用機械等の賃貸事業を実施

・ストラドルキャリア	17 台
・トランスファクレーン	26 基
・トラクターヘッド	34 台
・ヤードシャーシ	30 台
・コンテナ洗浄施設	1 式

(イ) 冷凍コンセント事業 (309 百万円)

冷凍コンテナ専用電源施設の賃貸事業を実施

・アイランドシティ：	368 口
・香椎パークポート：	300 口

(ウ) その他の事業 (144 百万円)

荷役作業用コンピュータシステムの賃貸、管理等を実施

イ 公共施設運営事業 (1,608 百万円)

(7) バース事業 (224 百万円)

岸壁施設の運営事業を実施

・アイランドシティ：	-14m×1 バース、-15m×1 バース及び延伸部
・香椎パークポート：	-13m×2 バース

(イ) ガントリー事業 (667 百万円)

ガントリークレーンの運営事業を実施

・アイランドシティ：	6 基
・香椎パークポート：	4 基

(ウ) コンテナヤード事業 (489 百万円)

コンテナヤード施設の運営事業を実施

・アイランドシティ：	43.0ha
・香椎パークポート：	16.9ha

(エ) 冷凍コンセント事業等 (228 百万円)

冷凍コンテナ専用電源施設の運営事業等を実施

・アイランドシティ：	240 口
------------	-------

(2) 港湾施設管理事業

(2, 105 百万円)

ア 指定管理事業

(823 百万円)

福岡市との協定に基づき、博多港港湾施設の指定管理者として、上屋・野積場・荷役機械等の管理運営業務を実施

対象施設	博多港における全ての公共港湾施設（ただし、下記(1)～(6)を除く） (1) 博多港港湾区域内の水域 (4) 港湾運営会社の運営に係る埠頭群 (2) 国有岸壁 (5) 臨港交通施設（付帯施設を含む。） (3) 国有海浜 (6) 緑地	
	＜主な施設＞ 岸壁、荷さばき地、岸壁給水施設、荷役機械、浮桟橋、野積場、上屋 等	
業務内容	運営業務	利用調整、使用料等の収納、岸壁利用者に対する役務の提供 等
	維持管理業務	港湾施設の保守点検、清掃、修繕 等

イ 受託事業

(1, 137 百万円)

福岡市との委託契約に基づき、港湾施設の維持修繕業務などを実施

対象施設	博多港港湾区域内の水域、国有岸壁、臨港交通施設（付帯施設を含む。）、保安対策施設（付帯施設を含む。） 及び港湾運営会社の運営に係る埠頭群の施設の維持修繕等業務	
業務内容	・ SOLAS フェンス、監視カメラ等の保安対策施設の保守点検 ・ 臨港道路等臨港交通施設の保守点検 ・ 国有岸壁の維持修繕 ・ 水域施設の清掃 ・ 港湾運営会社の運営に係る埠頭群の施設の維持修繕 等	

ウ その他の事業

(145 百万円)

香椎パークポート外貿車両野積場やアイランドシティ外貿上屋などの利用調整業務を実施

〈参考〉ふ頭別の主な港湾施設

ふ頭名	係留施設(数)	荷役機械（基）		野積場 (箇所・ha)		上屋(棟)
アイランドシティ	7	ガントリークレーン	6	7	(67.4)	2
香椎パークポート	9	ガントリークレーン	4	9	(37.2)	3
箱崎ふ頭	15	アンローダー	2	21	(37.1)	3
東浜ふ頭	13	－	－	9	(9.5)	－
中央ふ頭	12	－	－	3	(4.6)	1
博多ふ頭	2	－	－	3	(0.3)	2
須崎ふ頭	18	アンローダー	3	4	(1.5)	14
計	76	－	15	56	(157.6)	25

(3) その他賃貸等事業

(292 百万円)

自社所有の土地及びボーディングブリッジの賃貸事業等を実施

※（ ）内の金額は百万円未満切捨てのため、計が一致しない場合がある。

2 令和8年度事業別収支計画

(単位：百万円)

科 目	合 計	コンテナターミナル事業		港湾施設 管理事業	その他 賃貸等事業	一 般 管理費等
		自社施設 運営事業	公共施設 運営事業			
売 上 高	5,667	1,662	1,608	2,105	292	-
営 業 費 用	5,420	1,292	1,515	2,049	306	258
人 件 費	688	262	133	123	12	158
その他経費	4,295	687	1,370	1,923	233	82
固定資産税等	48	18	1	2	13	14
減価償却費等	389	325	11	1	48	4
営 業 損 益	247	370	93	56	△ 14	△ 258
営 業 外 収 益	2	-	-	-	-	2
営 業 外 費 用	-	-	-	-	-	-
経 常 損 益	249	370	93	56	△ 14	△ 256

※百万円未満切捨てのため、計が一致しない場合がある。

余 白

参考資料

■令和８年度・令和７年度事業別収支計画比較表

科 目	合 計			コンテナターミナル事業					
				自社施設運営事業			公共施設運営事業		
	R 8年度	R 7年度	増 減	R 8年度	R 7年度	増 減	R 8年度	R 7年度	増 減
売 上 高	5,667	5,449	218	1,662	1,605	57	1,608	1,570	38
営 業 費 用	5,420	5,244	176	1,292	1,315	△ 23	1,515	1,472	43
人 件 費	688	715	△ 27	262	284	△ 22	133	133	-
その他経費	4,295	4,046	249	687	645	42	1,370	1,319	51
固定資産税等	48	45	3	18	22	△ 4	1	1	-
減価償却費等	389	438	△ 49	325	364	△ 39	11	19	△ 8
営 業 損 益	247	205	42	370	290	80	93	98	△ 5
営 業 外 収 益	2	1	1	-	-	-	-	-	-
営 業 外 費 用	-	-	-	-	-	-	-	-	-
経 常 損 益	249	206	43	370	290	80	93	98	△ 5

■令和７年度・令和６年度事業別収支実績比較表

科 目	合 計			コンテナターミナル事業					
				自社施設運営事業			公共施設運営事業		
	R 7年度	R 6年度	増 減	R 7年度	R 6年度	増 減	R 7年度	R 6年度	増 減
売 上 高	5,378	5,959	△ 581	1,638	1,600	38	1,594	1,603	△ 8
営 業 費 用	5,044	5,709	△ 665	1,250	1,302	△ 52	1,468	1,469	△ 1
人 件 費	684	714	△ 29	255	285	△ 30	134	131	3
その他経費	3,888	4,513	△ 624	624	610	13	1,318	1,319	△ 1
固定資産税等	50	50	△ 0	22	26	△ 4	0	0	△ 0
減価償却費等	420	431	△ 10	348	379	△ 31	13	17	△ 3
営 業 損 益	333	250	83	388	297	91	126	133	△ 7
営 業 外 収 益	13	5	7	5	0	4	6	-	6
営 業 外 費 用	0	1	△ 0	0	0	△ 0	-	0	△ 0
経 常 損 益	347	254	92	393	297	96	132	133	△ 0
特 別 利 益	-	-	-	-	-	-	-	-	-
特 別 損 失	128	-	128	-	-	-	-	-	-
税引前当期純損益	218	254	△ 35	393	297	96	132	133	△ 0

※百万円未満切捨てのため、計が一致しない場合がある。

(単位：百万円)

港湾施設管理事業			その他賃貸等事業			一般管理費等		
R 8 年度	R 7 年度	増 減	R 8 年度	R 7 年度	増 減	R 8 年度	R 7 年度	増 減
2,105	1,983	122	292	291	1	-	-	-
2,049	1,939	110	306	259	47	258	259	△ 1
123	122	1	12	13	△ 1	158	163	△ 5
1,923	1,815	108	233	187	46	82	80	2
2	1	1	13	9	4	14	12	2
1	1	-	48	50	△ 2	4	4	-
56	44	12	△ 14	32	△ 46	△ 258	△ 259	1
-	-	-	-	-	-	2	1	1
-	-	-	-	-	-	-	-	-
56	44	12	△ 14	32	△ 46	△ 256	△ 258	2

(単位：百万円)

港湾施設管理事業			その他賃貸等事業			一般管理費等		
R 7 年度	R 6 年度	増 減	R 7 年度	R 6 年度	増 減	R 7 年度	R 6 年度	増 減
1,853	2,520	△ 667	291	235	55	-	-	-
1,809	2,472	△ 663	262	211	50	253	253	0
126	120	5	11	12	△ 0	156	164	△ 8
1,680	2,350	△ 669	186	162	24	78	70	8
1	0	0	10	7	3	14	14	0
0	0	△ 0	53	29	24	3	3	0
43	48	△ 4	28	23	5	△ 253	△ 253	△ 0
0	-	0	-	-	-	2	5	△ 3
-	-	-	-	0	△ 0	0	0	△ 0
43	48	△ 4	28	23	5	△ 251	△ 248	△ 3
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	128	-	128	-	-	-
43	48	△ 4	△ 99	23	△ 122	△ 251	△ 248	△ 3