

博多港ふ頭株式会社

所管事務調査 説明資料

令和6年8月7日

港 湾 空 港 局

〔 目 次 〕

	頁
第 1 会社の概要	1
第 2 令和 5 年度事業報告等	
1 事業報告	
(1) コンテナターミナル事業	
ア 自社施設運営事業	4
イ 公共施設運営事業	4
(2) 港湾施設管理事業	
ア 指定管理事業	5
イ 受託事業	5
ウ その他の事業	5
(3) その他賃貸等事業	5
2 令和 5 年度決算状況	
(1) 令和 5 年度事業別収支実績	6
(2) 計算書類	
・ 比較損益計算書	7
・ 比較貸借対照表	8
3 剰余金の処分	
(1) 期末配当に関する事項	9
(2) その他利益剰余金の積立に関する事項	9
4 契約金額が 3 億円以上の工事又は製造の請負の契約	9
5 契約金額が 4,000 万円以上の不動産等の買入れ等の契約	9
第 3 令和 6 年度事業計画等	
1 事業計画	
(1) コンテナターミナル事業	
ア 自社施設運営事業	10
イ 公共施設運営事業	10
(2) 港湾施設管理事業	
ア 指定管理事業	11
イ 受託事業	11
ウ その他の事業	11
(3) その他賃貸等事業	11
2 令和 6 年度事業別収支計画	12
参考資料	
■ 令和 6 年度・令和 5 年度事業別収支計画比較表	14
■ 令和 5 年度・令和 4 年度事業別収支実績比較表	14

第 1 会社の概要

1 名称

博多港ふ頭株式会社（所在地：福岡市東区香椎浜ふ頭四丁目 2 番 2 号）

2 設立年月日

平成 5 年 4 月 30 日

3 主な事業目的

- (1) 港湾施設の整備並びに経営
- (2) 港湾荷役機器の賃貸
- (3) 公共港湾施設の管理運営業務
- (4) 公共港湾施設の維持管理業務
- (5) 港湾施設の経営及び管理運営に付随する業務
- (6) その他港湾の振興に関する業務

4 資本金

7 億円

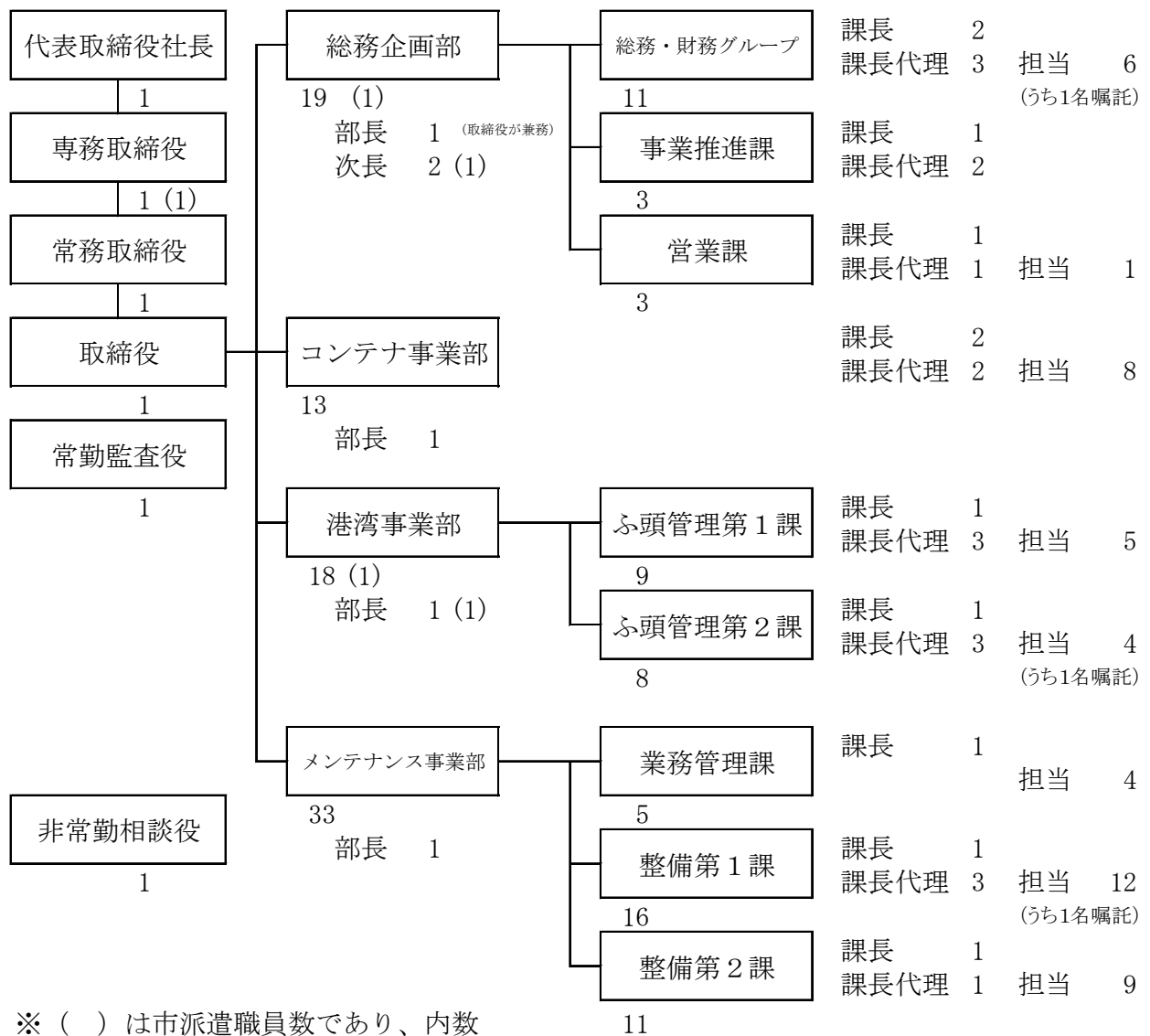
5 株式の状況

- | | |
|--------------|----------|
| (1) 発行可能株式総数 | 1,920 千株 |
| (2) 発行済株式総数 | 1,400 千株 |
| (3) 株主数 | 19 名 |

〈参考〉主な株主の状況（令和 6 年 8 月 1 日現在）

株 主 名	出 資 状 況		
	持ち株数	議決権比率	出 資 額
福岡市	714,000 株	51.00 %	357,000 千円
相互運輸株式会社	85,000	6.08	42,500
博多港運株式会社	85,000	6.08	42,500
株式会社福岡銀行	58,000	4.14	29,000
株式会社西日本シティ銀行	56,000	4.00	28,000
日本通運株式会社	38,000	2.71	19,000
三菱倉庫株式会社	38,000	2.71	19,000
斎藤海運株式会社	38,000	2.71	19,000
東洋埠頭株式会社	38,000	2.71	19,000
株式会社上組	38,000	2.71	19,000

6 組織（令和6年8月1日現在）



＜参考＞体制の内訳

総 数	89 名
常勤役員	5 名
社 員	84 名
固有社員	78 名
市派遣職員	2 名
嘱託員	4 名

博多港ふ頭株式会社 役員等名簿

令和6年8月1日現在

役職名	氏 名	就任年月日	備 考
代表取締役 社 長	駒 田 浩 良	令和 6 年 6 月 25 日	(常勤)
専務取締役	近 藤 隆 司	令和 5 年 6 月 26 日	(常勤・市派遣)
常務取締役	二 宮 保	令和 5 年 6 月 26 日	(常勤)
取締役	中 村 勇 志	令和 6 年 6 月 25 日	(常勤) 総務企画部長
取締役 (非常勤)	竹 廣 喜 一 郎	令和 5 年 6 月 26 日	福岡市 港湾空港局長
取締役 (非常勤)	柴 田 智 典	令和 5 年 10 月 23 日	相互運輸(株) 代表取締役社長
取締役 (非常勤)	村 田 成 生	令和 元 年 6 月 25 日	博多港運(株) 代表取締役社長
取締役 (非常勤)	中 村 靖	令和 5 年 6 月 26 日	日本通運(株) 福岡支店部長 (海運貨物) 兼福岡海運支店長
取締役 (非常勤)	竹 川 晃 司	令和 6 年 6 月 25 日	三菱倉庫(株) 福岡支店長
取締役 (非常勤)	斉 藤 康 輔	平成 30 年 6 月 27 日	斎藤海運(株) 代表取締役
取締役 (非常勤)	中 野 裕 之	令和 6 年 6 月 25 日	東洋埠頭(株) 博多支店長
取締役 (非常勤)	佐 々 木 淳	令和 2 年 6 月 26 日	(株)上組 上席執行役員港湾領域副領域長(九州)福岡支店長
監査役	町 田 信 博	令和 6 年 6 月 25 日	(常勤)
監査役 (非常勤)	大 島 輝 久	令和 6 年 6 月 25 日	(株)福岡銀行 地域共創部長
監査役 (非常勤)	富 永 太 郎	平成 25 年 6 月 28 日	福岡倉庫(株) 代表取締役社長

相談役 (非常勤)	中 園 政 直	令和 5 年 6 月 26 日	(元代表取締役社長)
--------------	---------	-----------------	------------

第2 令和5年度事業報告等

1 事業報告

(売上高 合計 5,300 百万円)

(1) コンテナターミナル事業 (3,129 百万円)

港湾法第43条の11第6項の規定に基づく港湾運営会社として、アイランドシティ及び香椎パークポートのコンテナターミナルにおいて次の事業を実施
(コンテナ取扱個数実績：866,382TEU)

ア 自社施設運営事業 (1,529 百万円)

(ア) 荷役機械等事業 (1,153 百万円)

次のコンテナ搬送用機械等の賃貸事業を実施

・ストラドルキャリア	17 台
・トランスファクレーン	26 基
・トラクターヘッド	30 台
・ヤードシャーシ	30 台
・コンテナ洗浄施設	1 式

(イ) 冷凍コンセント事業 (214 百万円)

冷凍コンテナ専用電源施設の賃貸事業を実施

・アイランドシティ：	368 口
・香椎パークポート：	300 口

(ウ) その他の事業 (161 百万円)

荷役作業用コンピュータシステムの賃貸、管理等を実施

イ 公共施設運営事業 (1,599 百万円)

(ア) バース事業 (228 百万円)

岸壁施設の運営事業を実施

・アイランドシティ：-14m×1バース、-15m×1バース及び延伸部	
・香椎パークポート：-13m×2バース	

(イ) ガントリー事業 (666 百万円)

ガントリークレーンの運営事業を実施

・アイランドシティ：	6 基
・香椎パークポート：	4 基

(ウ) コンテナヤード事業 (528 百万円)

コンテナヤード施設の運営事業等を実施

・アイランドシティ：	43.0ha
・香椎パークポート：	16.9ha

(エ) 冷凍コンセント事業等 (175 百万円)

冷凍コンテナ専用電源施設の運営事業等を実施

・アイランドシティ：	240 口
------------	-------

(2) 港湾施設管理事業

(1,938 百万円)

ア 指定管理事業

(757 百万円)

福岡市との協定に基づき、博多港港湾施設の指定管理者として、上屋・野積場・荷役機械等の管理運営業務を実施

対象施設	博多港における全ての公共港湾施設（ただし、下記(1)～(6)を除く） (1)博多港港湾区域内の水域 (4)港湾運営会社の運営に係る埠頭群 (2)国有岸壁 (5)臨港交通施設（付帯施設を含む。） (3)国有海浜 (6)緑地	
	＜主な施設＞ 岸壁、荷さばき地、岸壁給水施設、荷役機械、浮棧橋、野積場、上屋 等	
業務内容	運営業務	利用調整、使用料等の収納、岸壁利用者に対する役務の提供 等
	維持管理業務	港湾施設の保守点検、清掃、修繕 等

イ 受託事業

(792 百万円)

福岡市との委託契約に基づき、港湾施設の維持修繕業務などを実施

対象施設	博多港港湾区域内の水域、国有岸壁、臨港交通施設（付帯施設を含む。）、保安対策施設（付帯施設を含む。） 及び港湾運営会社の運営に係る埠頭群の施設の維持修繕等業務	
業務内容	・ SOLAS フェンス、監視カメラ等の保安対策施設の保守点検 ・ 臨港道路等臨港交通施設の保守点検 ・ 国有岸壁の維持修繕 ・ 水域施設の清掃 ・ 港湾運営会社の運営に係る埠頭群の施設の維持修繕 等	

ウ その他の事業

(388 百万円)

香椎パークポート外貿車両野積場やアイランドシティ外貿上屋などの利用調整業務、アイランドシティ7号野積場バンプール整備工事を実施

〈参考〉ふ頭別の主な港湾施設

ふ頭名	係留施設(数)	荷役機械（基）		野積場 (箇所・ha)	上屋 (棟)
アイランドシティ	7	ガントリークレーン	6	7 (67.4)	2
香椎パークポート	9	ガントリークレーン	4	9 (37.2)	3
箱崎ふ頭	15	アンローダー	2	21 (37.1)	3
東浜ふ頭	13	－	－	9 (9.5)	－
中央ふ頭	12	－	－	3 (4.6)	1
博多ふ頭	2	－	－	3 (0.3)	2
須崎ふ頭	18	アンローダー	3	4 (1.5)	14
計	76	－	15	56 (157.6)	25

(3) その他賃貸等事業

(233 百万円)

自社所有の土地及びボーディングブリッジの賃貸事業等を実施

※（ ）内の金額は百万円未満切捨てのため、計が一致しない場合がある。

2 令和5年度決算状況

(1) 令和5年度事業別収支実績

(単位：百万円)

科 目	合 計	コンテナターミナル事業		港湾施設 管理事業	その他 賃貸等事業	一 般 管理費等
		自社施設 運営事業	公共施設 運営事業			
売 上 高	5,300	1,529	1,599	1,938	233	-
営 業 費 用	5,329	1,425	1,521	1,904	214	264
人 件 費	722	294	134	116	12	163
その他経費	4,108	680	1,371	1,786	183	87
固定資産税等	45	26	1	0	6	11
減価償却費	452	423	14	0	11	2
営 業 損 益	△ 29	104	78	33	19	△ 264
営 業 外 収 益	9	0	8	-	-	0
営 業 外 費 用	0	0	0	0	-	0
経 常 損 益	△ 20	105	86	33	19	△ 264
特 別 利 益	-	-	-	-	-	-
特 別 損 失	-	-	-	-	-	-
税引前当期純損益	△ 20	105	86	33	19	△ 264

※百万円未満切捨てのため、計が一致しない場合がある。

(2) 計算書類

比較損益計算書

(単位：百万円)

科 目	令和5年度決算	令和4年度決算	増減額
売上高	5,300	4,831	469
売上原価	5,065	4,453	611
売上総利益	235	377	△ 142
販売費及び一般管理費	264	271	△ 7
営業損益	△ 29	106	△ 135
営業外収益	9	0	9
受取利息	0	0	△ 0
有価証券利息	－	0	△ 0
保険解約返戻金	7	－	7
その他営業外収益	1	0	1
営業外費用	0	1	△ 0
その他営業外費用	0	1	△ 0
経常損益	△ 20	104	△ 125
特別利益	－	45	△ 45
受取損害賠償金	－	45	△ 45
特別損失	－	39	△ 39
固定資産圧縮損	－	39	△ 39
税引前当期純損益	△ 20	110	△ 130
法人税、住民税及び事業税	0	37	△ 37
法人税等調整額	△ 9	△ 4	△ 4
当期純損益	△ 12	76	△ 89

※百万円未満切捨てのため、計が一致しない場合がある。

比 較 貸 借 対 照 表

(単位：百万円)

科 目		令和6年3月期	令和5年3月期	増減額
資 産 の 部	流動資産	4,294	3,501	793
	現金及び預金	3,319	2,630	688
	営業未収金	660	413	246
	貯蔵品	268	280	△ 12
	未収還付法人税等	18	-	18
	未収消費税等	-	139	△ 139
	その他	27	37	△ 9
	固定資産	3,936	4,045	△ 108
	有形固定資産	3,463	3,585	△ 122
	建物	280	298	△ 17
	構築物	237	44	192
	機械装置	1,362	1,715	△ 353
	車両運搬具	34	52	△ 17
	工具器具備品	34	32	2
	土地	1,441	1,441	-
	リース資産	64	-	64
	建設仮勘定	7	-	7
	無形固定資産	45	49	△ 3
	ソフトウェア	43	47	△ 3
	その他	1	1	0
	投資その他の資産	427	410	17
	長期前払費用	145	136	8
	繰延税金資産	181	172	9
	保険積立金	98	99	△ 0
	その他	2	2	-
資 産 合 計		8,231	7,546	684
負 債 の 部	流動負債	1,604	965	638
	リース債務	15	-	15
	未払金	1,464	919	544
	未払法人税等	4	5	△ 1
	未払消費税等	71	-	71
	賞与引当金	37	37	0
	その他	11	3	7
	固定負債	574	505	68
	長期リース債務	56	-	56
	退職給付引当金	512	491	20
	役員退職慰労引当金	4	13	△ 8
	長期未払金	1	-	1
	負 債 合 計	2,178	1,471	707
純 資 産 の 部	株主資本	6,052	6,075	△ 22
	資本金	700	700	-
	利益剰余金	5,352	5,375	△ 22
	利益準備金	38	37	1
	その他利益剰余金	5,314	5,338	△ 23
	港湾施設拡張事業積立金	3,200	3,200	-
	港湾荷役機械更新等積立金	1,600	1,600	-
	港湾施設機能維持積立金	300	300	-
	繰越利益剰余金	214	238	△ 23
	純 資 産 合 計	6,052	6,075	△ 22
負債及び純資産合計		8,231	7,546	684

※百万円未満切捨てのため、計が一致しない場合がある。

3 剰余金の処分

(1) 期末配当に関する事項

該当なし

(2) その他利益剰余金の積立に関する事項

該当なし

4 契約金額が3億円以上の工事又は製造の請負の契約

(1) 令和5年度アイランドシティ7号野積場バンプール整備工事

ア 契約の目的	バンプール整備工事 舗装工事一式、コンテナ洗浄施設整備工事一式
イ 契約金額	493,900,000円
ウ 契約の相手方	福岡市東区馬出一丁目1番19号 福岡道路株式会社
エ 契約年月日	令和5年9月11日
オ 履行期限	令和6年3月29日まで
カ 工事地	福岡市東区みなと香椎1丁目地内
キ 保証期間	引渡しを受けた日から2年間

(2) 令和5年度アイランドシティ7号野積場バンプール整備工事の一部変更

ア 変更内容	
(ア) 契約金額	500,798,100円(変更前 493,900,000円)
イ 変更年月日	令和6年3月6日

5 契約金額が4,000万円以上の不動産等の買入れ等の契約

該当なし

第3 令和6年度事業計画等

1 事業計画

(売上高 合計 6,008 百万円)

(1) コンテナターミナル事業 (3,173 百万円)

港湾法第43条の11第6項の規定に基づく港湾運営会社として、アイランドシティ及び香椎パークポートのコンテナターミナルにおいて次の事業を実施
(コンテナ取扱個数見込み：871,000TEU)

ア 自社施設運営事業 (1,570 百万円)

(7) 荷役機械等事業 (1,206 百万円)

次のコンテナ搬送用機械等の賃貸事業を実施

・ストラドルキャリア	17 台
・トランスファクレーン	26 基
・トラクターヘッド	30 台
・ヤードシャーシ	30 台
・コンテナ洗浄施設	1 式

(イ) 冷凍コンセント事業 (220 百万円)

冷凍コンテナ専用電源施設の賃貸事業を実施

・アイランドシティ：	368 口
・香椎パークポート：	300 口

(ウ) その他の事業 (144 百万円)

荷役作業用コンピュータシステムの賃貸、管理等を実施

イ 公共施設運営事業 (1,603 百万円)

(7) バース事業 (229 百万円)

岸壁施設の運営事業を実施

・アイランドシティ：	-14m×1 バース、-15m×1 バース及び延伸部
・香椎パークポート：	-13m×2 バース

(イ) ガントリー事業 (666 百万円)

ガントリークレーンの運営事業を実施

・アイランドシティ：	6 基
・香椎パークポート：	4 基

(ウ) コンテナヤード事業 (529 百万円)

コンテナヤード施設の運営事業等を実施

・アイランドシティ：	43.0ha
・香椎パークポート：	16.9ha

(エ) 冷凍コンセント事業等 (179 百万円)

冷凍コンテナ専用電源施設の運営事業等を実施

・アイランドシティ：	240 口
------------	-------

(2) 港湾施設管理事業

(2,595 百万円)

ア 指定管理事業

(817 百万円)

福岡市との協定に基づき、博多港港湾施設の指定管理者として、上屋・野積場・荷役機械等の管理運営業務を実施

対象施設	博多港における全ての公共港湾施設（ただし、下記(1)～(6)を除く） (1)博多港港湾区域内の水域 (4)港湾運営会社の運営に係る埠頭群 (2)国有岸壁 (5)臨港交通施設（付帯施設を含む。） (3)国有海浜 (6)緑地	
	＜主な施設＞ 岸壁、荷さばき地、岸壁給水施設、荷役機械、浮桟橋、野積場、上屋 等	
業務内容	運営業務	利用調整、使用料等の収納、岸壁利用者に対する役務の提供 等
	維持管理業務	港湾施設の保守点検、清掃、修繕 等

イ 受託事業

(1,074 百万円)

福岡市との委託契約に基づき、港湾施設の維持修繕業務などを実施

対象施設	博多港港湾区域内の水域、国有岸壁、臨港交通施設（付帯施設を含む。）、保安対策施設（付帯施設を含む。） 及び港湾運営会社の運営に係る埠頭群の施設の維持修繕等業務
業務内容	・ SOLAS フェンス、監視カメラ等の保安対策施設の保守点検 ・ 臨港道路等臨港交通施設の保守点検 ・ 国有岸壁の維持修繕 ・ 水域施設の清掃 ・ 港湾運営会社の運営に係る埠頭群の施設の維持修繕 等

ウ その他の事業

(704 百万円)

香椎パークポート外貿車両野積場やアイランドシティ外貿上屋などの利用調整業務、アイランドシティ 7 号野積場バンプール整備工事を実施

〈参考〉ふ頭別の主な港湾施設

ふ頭名	係留施設(数)	荷役機械（基）		野積場 (箇所・ha)	上屋(棟)
アイランドシティ	7	ガントリークレーン	6	7 (67.4)	2
香椎パークポート	9	ガントリークレーン	4	9 (37.2)	3
箱崎ふ頭	15	アンローダー	2	21 (37.1)	3
東浜ふ頭	13	－	－	9 (9.5)	－
中央ふ頭	12	－	－	3 (4.6)	1
博多ふ頭	2	－	－	3 (0.3)	2
須崎ふ頭	18	アンローダー	3	4 (1.5)	14
計	76	－	15	56 (157.6)	25

(3) その他賃貸等事業

(240 百万円)

自社所有の土地及びボーディングブリッジの賃貸事業等を実施

※（ ）内の金額は百万円未満切捨てのため、計が一致しない場合がある。

2 令和6年度事業別収支計画

(単位：百万円)

科 目	合 計	コンテナターミナル事業		港湾施設 管理事業	その他 賃貸等事業	一 般 管理費等
		自社施設 運営事業	公共施設 運営事業			
売 上 高	6,008	1,570	1,603	2,595	240	-
営 業 費 用	5,874	1,364	1,491	2,542	214	263
人 件 費	743	310	135	120	12	166
その他経費	4,663	656	1,339	2,420	165	83
固定資産税等	44	25	1	1	6	11
減価償却費	424	373	16	1	31	3
営 業 損 益	134	206	112	53	26	△ 263
営 業 外 収 益	-	-	-	-	-	-
営 業 外 費 用	-	-	-	-	-	-
経 常 損 益	134	206	112	53	26	△ 263

※百万円未満切捨てのため、計が一致しない場合がある。

参考資料

■令和6年度・令和5年度事業別収支計画比較表

科 目	合 計			コンテナターミナル事業					
				自社施設運営事業			公共施設運営事業		
	R 6 年度	R 5 年度	増 減	R 6 年度	R 5 年度	増 減	R 6 年度	R 5 年度	増 減
売 上 高	6,008	5,029	979	1,570	1,534	36	1,603	1,550	53
営 業 費 用	5,874	5,169	705	1,364	1,456	△ 92	1,491	1,566	△ 75
人 件 費	743	726	17	310	311	△ 1	135	145	△ 10
その他経費	4,663	3,953	710	656	705	△ 49	1,339	1,407	△ 68
固定資産税等	44	39	5	25	17	8	1	1	0
減価償却費	424	451	△ 27	373	423	△ 50	16	13	3
営 業 損 益	134	△ 140	274	206	78	128	112	△ 16	128
営 業 外 収 益	-	-	-	-	-	-	-	-	-
営 業 外 費 用	-	-	-	-	-	-	-	-	-
経 常 損 益	134	△ 140	274	206	78	128	112	△ 16	128

■令和5年度・令和4年度事業別収支実績比較表

科 目	合 計			コンテナターミナル事業					
				自社施設運営事業			公共施設運営事業		
	R 5 年度	R 4 年度	増 減	R 5 年度	R 4 年度	増 減	R 5 年度	R 4 年度	増 減
売 上 高	5,300	4,831	469	1,529	1,483	46	1,599	1,529	70
営 業 費 用	5,329	4,725	604	1,425	1,176	248	1,521	1,501	20
人 件 費	722	705	17	294	286	7	134	145	△ 10
その他経費	4,108	3,691	417	680	609	70	1,371	1,341	29
固定資産税等	45	35	10	26	14	11	1	1	△ 0
減価償却費	452	293	159	423	264	159	14	12	2
営 業 損 益	△ 29	106	△ 135	104	306	△ 202	78	28	49
営 業 外 収 益	9	0	9	0	-	0	8	0	8
営 業 外 費 用	0	1	△ 0	0	1	△ 0	0	-	0
経 常 損 益	△ 20	104	△ 125	105	305	△ 199	86	28	57
特 別 利 益	-	45	△ 45	-	45	△ 45	-	-	-
特 別 損 失	-	39	△ 39	-	39	△ 39	-	-	-
税引前当期純損益	△ 20	110	△ 130	105	310	△ 205	86	28	57

※百万円未満切捨てのため、計が一致しない場合がある。

(単位：百万円)

港湾施設管理事業			その他賃貸等事業			一般管理費等		
R 6 年度	R 5 年度	増 減	R 6 年度	R 5 年度	増 減	R 6 年度	R 5 年度	増 減
2,595	1,707	888	240	238	2	-	-	-
2,542	1,684	858	214	201	13	263	262	1
120	112	8	12	9	3	166	149	17
2,420	1,570	850	165	174	△ 9	83	97	△ 14
1	1	0	6	6	0	11	14	△ 3
1	1	0	31	12	19	3	2	1
53	23	30	26	37	△ 11	△ 263	△ 262	△ 1
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
53	23	30	26	37	△ 11	△ 263	△ 262	△ 1

(単位：百万円)

港湾施設管理事業			その他賃貸等事業			一般管理費等		
R 5 年度	R 4 年度	増 減	R 5 年度	R 4 年度	増 減	R 5 年度	R 4 年度	増 減
1,938	1,600	337	233	218	14	-	-	-
1,904	1,576	328	214	199	14	264	271	△ 7
116	113	3	12	9	3	163	149	14
1,786	1,460	325	183	172	11	87	106	△ 18
0	0	0	6	5	0	11	12	△ 0
0	0	△ 0	11	12	△ 0	2	3	△ 1
33	23	9	19	18	0	△ 264	△ 271	7
-	-	-	-	-	-	0	0	0
0	-	0	-	-	-	0	-	0
33	23	9	19	18	0	△ 264	△ 271	7
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
33	23	9	19	18	0	△ 264	△ 271	7